

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO STADIO STEFANINI DI SOLIERA E AREE ADIACENTI

(Codice CUP: J31E16000000004; Codice CIG: 7016184233).

CHIARIMENTI

QUESITO n. 1

Domanda: Mi conferma, che un'eventuale offerta migliorativa sull'intaso prestazionale del manto sintetico non verrà presa in considerazione in quanto non menzionata nei criteri di valutazione?

Risposta:

Come specificato nel Disciplinare di gara, Allegato a) alla lettera invito, al cap. 7, A) *Descrizione dei criteri di valutazione*, la Commissione di gara dovrà fare riferimento ai criteri di valutazione di natura qualitativa per l'attribuzione dei punteggi. I suddetti criteri di valutazione non prevedono un'offerta migliorativa sull'intaso prestazionale del manto sintetico. Pertanto, SI CONFERMA, che un'eventuale offerta migliorativa sull'intaso prestazionale del manto sintetico non verrà presa in considerazione in quanto non menzionata nei criteri di valutazione.

QUESITO n. 2

Domanda: Buongiorno, a seguito dell'analisi del computo metrico estimativo, abbiamo trovato quello che secondo noi è un errore sostanziale, nella valutazione dell'importo a base di gara.

La voce 27 del computo metrico estimativo considera una superficie d'erba sintetica omologata LND pari a 6000 m², ma questa superficie è pari alla sola rigatura del campo di dimensioni 100 m x 60 m, trascurando l'area del campo per destinazione di superficie pari a 107 m x 65 m, per una totale di 6955 m², così come indicato all'inizio del computo metrico.

Questo trova riscontro anche nella tavola AR02a, nella quale si evince che l'erba sintetica omologata va oltre la linea di tracciatura del campo, sino a arrivare alla canaletta di drenaggio.

Quindi l'importo totale della voce 27 dovrebbe essere pari a 245.650,60 €, contro i 211.920,00 € previsti, per una differenza pari a 33.730,60 €.

Siamo pertanto a chiedere se la valutazione fatta è corretta, o se abbiamo trascurato qualcosa. Nel caso che la valutazione fatta sia corretta, come dobbiamo comportarci nel formulare l'offerta, visto l'entità della differenza.

Risposta:

La valutazione fatta è corretta e le dimensioni della superficie in erba sintetica sono di 107 x 65 m, come desumibili dalla tavola AR02a, che dovrà essere presa come unico riferimento nella formulazione dell'offerta. Il valore economico, da considerare per la formulazione dell'offerta, è quello di euro 211.920,00 della voce 27 del computo metrico. Trattandosi di appalto a corpo, il computo metrico non costituisce documento contrattuale, rimanendo invariato pertanto, il valore complessivo del corpo d'opera.

Soliera li 12.04.2017

IL DELEGATO DIRIGENTE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTEZZA
DELL'UNIONE TERRE D'ARGINE PER CONTO DEL COMUNE DI SOLIERA

Arch. Alessandro Bettio

