

UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Prot. Int. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Tit. VI Cl. 5



VERBALE DI APERTURA P L I C H I E VALUTAZIONE DELLA  
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA RELATIVA  
ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE CON  
MIGLIORAMENTO SISMICO DI FABBRICATI SITI NEL CENTRO  
SPORTIVO DI ROVERETO S/S, EDIFICI DANNEGGIATI DAL  
SISMA DEL 2012

I TESTI

*Gabriel Loh*

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciassette (2017), il giorno 07 del mese di  
giugno

07.06.2017

alle ore 9.30 presso la "Sala Riunioni" in Via Peruzzi, 2 -  
Carpi II piano.

Sono presenti i Signori:

1. Geom. MALVEZZI Paolo, nato a Modena il 23/07/1958,  
domiciliato per la carica presso la sede comunale,  
Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e  
Patrimonio del Comune di Novi di Modena (MO), Viale

Vittorio Venento n.16, (C.F.: 00 22 40 20 362), agente non in proprio ma nella sua veste di Presidente di gara, per conto della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, in virtù della Determinazione n. 491 del 05/06/2017 riguardante le deleghe del dirigente della Centrale Unica di Committenza ad interim ai sensi dell'art. 17 c.1-bis del D.Lgs. 30/03/2001 n.165;



IL PRESIDENTE DI GARA

2. MALAVASI Dott. Corrado dipendente comunale Funzionario Coordinatore del Servizio Appalti Contratti Espropri, a titolo di testimone noto ed idoneo;
3. LOTTI Dott. Gabriele, dipendente comunale del Servizio Appalti Contratti Espropri, a titolo di testimoni noto ed idoneo;

E' altresì presente a titolo di collaboratrice per lo svolgimento delle operazioni di gara la Dott.ssa Rosamaria Valicenti dipendente dell'Unione Terre D'Argine- Servizio CUC.

P R E M E S S O:

- che con Determinazione n.305 del 18/11/2016 e la determinazione n. 25 del 13/02/2017 si disponeva di assegnare i lavori in oggetto per un importo complessivo a base di gara di € 552.323,57 (di cui € 542.923,38 per lavori ed € 9.400,19 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) e all'art. 63 comma 6 del D. Lgs. 50/2016 (lavori di importo complessivo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiori a 1.000.000,00 di euro), nel rispetto dei

TESTI

Gabrielle Lotti



principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione, mediante procedura negoziata tra ditte specializzate, con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 6 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che con Determinazione dell'Unione Terre d'Argine n. 491 del 05/06/2017 si disponeva di adottare le deleghe da parte del Dirigente della CUC inerenti le funzioni relative ai procedimenti di acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 17, comma 1-bis del D. Lgs. n. 165/2001;
- che con Avviso Pubblico di sorteggio - Prot. n.2512/2017 del 28/02/2017, agli atti del Settore A3, regolarmente pubblicato all'Albo Pretorio e alla rete civica del Comune di Novi di Modena, si stabiliva di fissare per l'espletamento del sorteggio pubblico per l'individuazione dei 15 soggetti da invitare, le ore 09,30 del 17/03/2017;
- che con avviso pubblico del Comune di Novi di Modena (MO) Prot. n. 3356/2017 del 16/03/2017, si provvedeva a comunicare che l'Amministrazione non avrebbe dato luogo al sorteggio pubblico previsto per il giorno 17 marzo 2017 ore 9,30 in quanto essendo il numero dei soggetti partecipanti ( n.11) inferiore al numero previsto ( n. 15) di soggetti richiesto nel sopra citato avviso pubblico del 28/02/2017, si rendeva noto che tutte le ditte partecipanti sarebbero state invitate alla procedura negoziata in oggetto;



IL PRESIDENTE  
DI CARA

TESTI

*Roberto Lotti*



- che il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Paolo Malvezzi, in data 03/04/2017 provvedeva ad attivare la Centrale Unica di Committenza con apposita istanza di cui al prot. N. 4178/2017 del Comune di Novi di Modena, relativamente all'appalto di cui all'oggetto;
- che con lettera d'invito alla Gara Informale in oggetto, approvato con determinazione della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine n. 379 del 05/05/2017, Prot. Gen.le n. 22530/2017 in data 08/05/2017 (originale agli atti della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine), regolarmente spedita, si provvedeva ad invitare a presentare offerta i seguenti 11 concorrenti:
  1. **ELETTROTEK S.R.L.**, con sede in CASTELFRANCO EMILIA (MO), 41013, alla via Ramelli n.14;
  2. **TECNOELETTRA S.R.L.**, con sede in OCCHIOBELLO (RO), 45030, alla via delle Scienze n.18;
  3. **C.L.C. COOPERATIVA LAVORATORI DELLE COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA (C.L.C. SOC. COOP.)**, con sede in LIVORNO, 57124, alla via L. Boccherini n.11;
  4. **BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in SESTOLA (MO), 41029, alla via Poggioraso n.3;
  5. **CCE- CONSORZIO COSTRUTTORI ESTENSE**, con sede in FERRARA (FE), 44124, alla via Veneziani n.9;
  6. **MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in BOLOGNA (BO), 40121, alla via Dei Mille n.24;

IL PRESIDENTE  
DI GARA

I TESTI

*Polu hett*





7. **I.T.I. IMPRESA GENERALE S.P.A.**, con sede in MODENA (MO), 41122, alla via Portogallo n. 60;
8. **EDIL COSTRUZIONI MODENESE S.R.L.**, con sede in MODENA (MO), 41122, alla via Asiago n. 57;
9. **EDIL.GE.CO. SRL**, con sede in PARMA (PR), 43123, alla via Picedi Benettini n.12;
10. **CME - CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.**, con sede in MODENA (MO), 41122, alla via Malavolti n.33;
11. **COOPERATIVA MURATORI DI SOLIERA - SOC. COOP.**, con sede in SOLIERA (MO), 41019, alla via Stradello Morello n. 360.

IL PRESIDENTE  
DI GARA

CIO' PREMESSO:

il Presidente dichiara aperta la seduta e, rilevata la presenza del sig. Malaguti Maurizio, delegato dal sig. Mazzini Andrea in qualità di legale rappresentante della ditta I.T.I. Impresa Generale S.P.A., e prende atto che, entro il termine prescritto di ricezione delle offerte, hanno fatto pervenire all'Ufficio Protocollo il plico contenente l'offerta, le seguenti Ditte: (indirizzo sede legale completo)

- 1) **I.T.I. IMPRESA GENERALE S.P.A.**, con sede in MODENA (MO), 41122, alla via Portogallo n. 60;
- 2) **COOPERATIVA MURATORI DI SOLIERA - SOC. COOP.**, con sede in SOLIERA (MO), 41019, alla via Stradello Morello n. 360;
- 3) **BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in SESTOLA (MO), 41029, alla via Poggioraso n.3;

TESTI

gab lott



4) **CME - CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.**, con sede in MODENA (MO), 41122, alla via Malavolti n.33.

Quindi si procede all'apertura dei plichi presentati dai concorrenti, e, a seguito dell'apertura della "Busta 1" contenete la Documentazione Amministrativa, il Presidente esaminata la medesima documentazione amministrativa contenuta nelle buste 1 dei concorrenti, prende atto che tutte le ditte partecipanti hanno adempiuto a quanto prescritto dalla Lettera d'invito e dal Disciplinare di Gara allegato alla stessa.

IL PRESIDENTE  
DI GARA

Successivamente si procede all'apertura della "Busta 2 Offerta Tecnica", per la sola verifica della presenza della documentazione relativa all'offerta tecnica e si prende atto della regolarità degli elaborati ivi contenuti, ai fini degli adempimenti inerenti le fasi successive della presente gara.

Alle ore 10:30 il Presidente chiude la seduta di gara, rendendo noto che la prossima seduta di gara per la valutazione dell'"Offerta Tecnica" sarà presenziata in seduta non pubblica da una "Commissione Giudicatrice" appositamente nominata con atto dirigenziale.

I TESTI

for l. lett.

In seguito sarà reso noto, con comunicazione ai partecipanti alla gara in oggetto, la data della seduta di gara per l'apertura dell'offerta economica.

Le buste n. 1 "Documentazione Amministrativa" e n. 2 "Offerta Tecnica" già aperte e le buste n.3 contenente l'"Offerta Economica" e la n.4 contenente "Nuovo elenco prezzi e nuovo computo metrico estimativo" chiuse e sigillate, vengono prese in consegna e conservate in



apposito armadio chiuso a chiave da parte dell'Ufficio della Centrale Unica di Committenza, sito al secondo piano dell'edificio in via Peruzzi n. 2 a Carpi.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Presidente di Gara e dai Testimoni.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

MANUTENTIVO/PATRIMONIO

Geom. PAOLO MALAVEZZI

  


**I TESTIMONI**

Dott. Corrado Malavasi



Dott. Gabriele Lotti

