

U N I O N E d e l l e T E R R E d ' A R G I N E

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

PROCEDURA RISTRETTA

VERBALE DI APERTURA DEI PLICHI PERVENUTI INERENTI LA
PROCEDURA RISTRETTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI
INERENTI IL PROGETTO ESECUTIVO DI RIPRISTINO CON
MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA DELEGAZIONE MUNICIPALE DI
ROVERETO S/S

IL PRESIDENTE
DI GARA

L'anno duemiladiciotto (2018) e questo giorno 22
(ventidue) del mese di novembre

22-11-2018

alle ore 12.10 presso la Sala Riunioni della Centrale
Unica di Committenza in Via Peruzzi n. 2, II° piano.

Sono presenti i Signori:

1. TINTI Dott.ssa SUSI, nata a Carpi il 06-01-1968,
domiciliata per la carica presso la Sede
dell'Unione delle Terre d'Argine, Dirigente
Responsabile del Settore Centrale Unica di
Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine con
sede in Carpi (MO), C.so A. Pio n. 91, (C.F.:
03069890360), agente non in proprio ma nella sua
veste di Presidente di gara;

TESTI

Susi Tinti

2. LOTTI Dott. GABRIELE, dipendente del Comune di Carpi, a titolo di testimone noto e idoneo.

3. RIGHI Dott.ssa ELISA, dipendente dell'Unione Terre d'Argine, a titolo di testimone noto e idoneo.

P R E M E S S O:

- che con determinazione a contrattare del Comune di Novi di Modena n. 78 del 10/04/2018, si approvava l'indizione della gara in oggetto per le motivazioni e con le modalità esposte nelle premesse della medesima determinazione e veniva approvato il capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- che con la stessa determinazione a contrattare n.78/18 si disponeva di assegnare i lavori in oggetto per un importo complessivo a base di gara di €1.720.173,49 oltre IVA (di cui €1.638.382,94 per lavori ed € 81.790,55 per oneri di sicurezza non soggetti ribasso) mediante il sistema di aggiudicazione della procedura ristretta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera d) e dell'art. 61 del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, con l'applicazione

IL PRESIDENTE
DI GARA

I TESTI

Elisa Righi
Gabriele Lotti

- dell'art.97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 per l'individuazione delle offerte anomale;
- che con Determinazione dirigenziale della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine n. 890 del 16/10/2018, si provvedeva all'approvazione degli atti di gara relativamente alla procedura ristretta di cui all'oggetto;
 - che la presente seduta pubblica, presieduta dal Dirigente della Centrale Unica di Committenza in qualità di Presidente di gara, è volta alla verifica della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti per l'ammissione all'esame di apposita Commissione Giudicatrice, che dovrà provvedere alla valutazione delle offerte tecniche pervenute nella procedura ristretta in oggetto e all'attribuzione dei relativi punteggi;

IL PRESIDENTE
DI GARA

CIO' PREMESSO:

la Dott.ssa Susi Tinti, nella sua preindicata qualità di Presidente di gara, dichiara aperta la seduta e rileva l'assenza di delegati da parte delle ditte concorrenti.

Successivamente, il Presidente constata che, entro i termini e con le modalità stabiliti dalla lettera d'invito e dal disciplinare di gara, hanno fatto pervenire il plico offerta le seguenti n.7 imprese:

ITESTI

Susi Tinti
Jul Tette

1. RTI - CIRES SOC. COOP (mandataria) 40100 BOLOGNA,
Gerso Restauri opere d'arte srl Ravenna
(mandante), A.I.E.M srl Borsea (RO) (mandante)-
prot.62985 del 21/11/2018;
2. RTI - AEC COSTRUZIONI SRL (mandataria) 41100
MODENA, Marmiroli srl Bagnolo in Piano (RE)
(mandante)- prot.62994 del 21/11/2018;
3. RTI - ARCO LAVORI SOC. COOP. (mandataria) 48122
RAVENNA, D.P. restauro snc Pieve di Coriano (MN)
(mandante) - prot.62995 del 21/11/2018);
4. RTI - EDILSTRADE BUILDING SPA (mandataria) 29122
PIACENZA, Cooperativa per il Restauro scpa Milano
(mandante), MEI Tecnologie e Costruzioni srl
Castelfranco Emilia (MO)(cooptata) - prot.63012
del 21/11/2018);
5. RTI - MESSORI SRL (mandataria) 42015 CORREGGIO
(RE), Esedra Restauri soc. coop. Parma
(mandante), A&G Elettro System technology srl
Gattatico (RE) (mandante) - prot.63018 del
21/11/2018;
6. RTI - BASCHIERI SRL (mandataria) 41049
SASSUOLO(MO), Studio Gavioli di Gavioli Giliana
Modena (mandante) - prot.63042 del 21/11/2018;
7. RTI - CONSITAL Consorzio Italiano Costruzioni
Manutenzioni e servizi soc. coop. (mandataria)

IL PRESIDENTE
DI GARA

I TESTI

Griffi
Griffi

40128 BOLOGNA, Tecnica Restauri srl Venezia
Mestre (mandante)- prot.63087 del 21/11/2018.

Il Presidente di gara procede quindi all'apertura del plico principale presentato dai concorrenti in gara, contenente a sua volta le quattro buste identificate con i numeri 1, 2, 3, 4 e all'esame della documentazione prodotta con riferimento al plico n.1 recante la dicitura "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", prevista al paragrafo D) "Documentazione di gara" del Disciplinare di gara.

IL PRESIDENTE
DI GARA

Dall'esame della documentazione prodotta si accerta che n.5 (cinque) concorrenti su n.7 (sette) risultano aver osservato le prescrizioni contenute nel Disciplinare di gara, relativamente alla documentazione da produrre e al possesso dei requisiti necessari per l'ammissione alle fasi successive della gara.

Si rileva, infatti, che la ditta CIRES SOCIETÀ COOPERATIVA ha trasmesso copia cartacea della polizza fideiussoria con data di emissione della polizza stessa 19/11/2018, incompleta della firma in originale del garante, senza indicazione di eventuale firma digitale.

ITESTI
Grip
Gola Patti

Il Presidente di gara decide, pertanto, ai sensi di quanto previsto dalla normativa vigente in materia di

soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, e dal paragrafo D) a pag.10 punto 3) "disposizioni in materia di soccorso istruttorio" del disciplinare di gara, di richiedere alla ditta CIRES SOCIETÀ COOPERATIVA di far pervenire copia originale di polizza regolarmente sottoscritta dal garante e dalle ditte facenti parte del raggruppamento stipulata in data 19/11/2018.

Si ritiene inoltre di indirizzare una richiesta di chiarimento alla ditta mandataria Edilstrade, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, e dal paragrafo D) a pag.10 punto 2) "disposizioni in materia di soccorso istruttorio - incompletezze formali, ma non essenziali", poiché in più parti la ditta che partecipa come cooptata MEI compila parti di documentazione come ditta formalmente partecipante in qualità di mandante del RTI. Si chiederà un chiarimento amministrativo sulla composizione del raggruppamento.

Successivamente, il Presidente procede all'apertura del plico B ("CONTIENE OFFERTA TECNICA") dei n.6 (sei) concorrenti per quali si è accertata la conformità ai fini dell'ammissione di tutta la documentazione presentata ai fini della verifica della presenza della documentazione prevista, con riferimento al

IL PRESIDENTE
DI GARA

TESTI

Edilstrade
God 1/ott

Disciplinare di gara paragrafo D) - Documentazione di gara, contenuto del plico 2 - offerta tecnica.

Il Presidente prende quindi atto della regolarità della suddetta documentazione contenuta nel plico 2 per l'ammissione alle fasi successive della gara di sei concorrenti su sette.

Alle ore 15.45 il Presidente decide pertanto di sospendere le operazioni di gara, onde consentire l'integrazione documentale da parte del concorrente CIRES SOCIETÀ COOPERATIVA, rinviando l'ammissione dei concorrenti alle fasi successive della gara, all'esito dell'integrazione fornita dalla medesima ditta CIRES SOCIETÀ COOPERATIVA, e l'apertura del plico n.2 contenente l'offerta tecnica di CIRES SOCIETÀ COOPERATIVA, ai fini della verifica della presenza della documentazione prevista, da espletarsi in una successiva seduta pubblica in data che verrà comunicata tramite PEC ai concorrenti.

Le buste aperte per la verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti e le buste contraddistinte dai numeri 2, sei su sette già aperte, (recante la dicitura "CONTIENE OFFERTA TECNICA"), 3 (recante la dicitura "CONTIENE OFFERTA ECONOMICA"), 4 (recante la dicitura "CONTIENE NUOVO ELENCO PREZZI E NUOVO COMPUTO METRICO ESTIMATIVO")

IL PRESIDENTE
DI GARA

TESTI

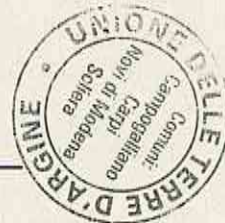
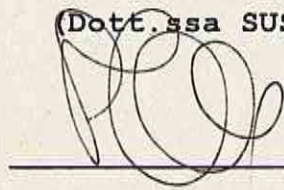
Q. P. P.
Gal. Lotte

chiusi e sigillati, vengono prese in consegna e conservate in apposito armadio chiuso a chiave da parte della Centrale Unica di Committenza Unione delle Terre d'Argine.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Presidente di gara e dai Testimoni.

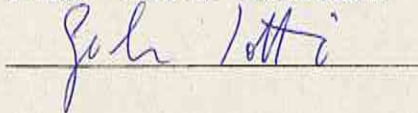
**IL DIRIGENTE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
PRESIDENTE DI GARA**

(Dott.ssa SUSI TINTI)



I TESTIMONI

Dott. LOTTI GABRIELE



Dott.ssa RIGHI ELISA

