



SETTORE  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
---  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 732 del 22/08/2019**

Registro del Settore  
N. 41 del 22/08/2019

**Oggetto: Determinazione di proposta di aggiudicazione relativamente alla procedura aperta per l'affidamento della redazione del piano urbanistico generale (PUG) intercomunale dei comuni dell'Unione Terre d'Argine (comuni di Campogalliano, Carpi, Novi di Modena, Soliera) e schema tipo di regolamento edilizio (RE)**

**Determinazione di proposta di aggiudicazione relativamente alla procedura aperta per l'affidamento della redazione del piano urbanistico generale (PUG) intercomunale dei comuni dell'Unione Terre d'Argine (comuni di Campogalliano, Carpi, Novi di Modena, Soliera) e schema tipo di regolamento edilizio (RE)**

**IL DIRIGENTE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**Richiamati i seguenti atti:**

- determinazione a contrattare del Settore Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio dell'Unione delle Terre d'Argine n. 1086 del 05-12-2018, nella quale si disponeva di procedere all'affidamento dei servizi tecnico-professionali in oggetto per un importo complessivo di € 419.643,01 mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del d.lgs. 50/2016; con la predetta Determinazione a contrattare n. 1086 del 5-12-2018 a firma del Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio Dott. Ing. Norberto Carboni, si approvavano altresì gli elaborati progettuali "Schema di Contratto/ Capitolato speciale descrittivo e prestazionale", "Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi e Quadro economico" per i servizi tecnico-professionali in oggetto;
- determinazione della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine n. 1127 dell' 11/12/2018 di approvazione del Disciplinare di gara inerente la procedura aperta in oggetto;
- Bando di gara/Disciplinare di gara - Prot. Gen.le n. 67319/2018, mediante il quale si pubblicizzava la procedura aperta in oggetto secondo le vigenti disposizioni del codice dei contratti pubblici, ed in particolare si fissava come termine per la presentazione delle offerte le ore 11:30 del 14.01.2019 e quale data per l'apertura delle offerte il giorno 21.01.2019 alle ore 9:00;

**Visti:**

- il "Verbale di apertura plichi" della seduta del 21.01.2019, nella quale si procedeva all'apertura dei plichi dei concorrenti regolarmente pervenuti, e alla verifica della documentazione amministrativa dei medesimi;
- il "Verbale II seduta pubblica di valutazione della documentazione amministrativa e apertura delle buste B "offerta tecnica" in data 31.01.2019, nel quale è stata verificata con esito positivo la documentazione pervenuta a seguito dei soccorsi istruttori e si è proceduto all'apertura delle buste B dei cinque concorrenti e alla verifica della presenza della relativa documentazione tecnica;
- il Provvedimento di Ammissione/Esclusione, prot. int. n. 11861 del 04.03.2019, ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016, a cura del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Antonio Morini, nel quale, verificata e ritenuta conforme a quanto richiesto dagli atti di gara la documentazione pervenuta, si disponeva

l'ammissione dei cinque soggetti partecipanti alla procedura;

- i verbali delle sedute non pubbliche della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche in data 12.03.2019, 26.03.2019, 27.03.2019, 03.04.2019, 30.04.2019 e 08.05.2019;

- il "Verbale per la valutazione della busta C contenente l'offerta economica e per la formazione della graduatoria" in seduta pubblica del 17.05.2019 e il "verbale della seduta pubblica di rettifica della valutazione della busta C contenente l'offerta economica e per la formazione della graduatoria" in data 14.06.2019, nell'ultimo dei quali si procedeva alla valutazione dell'offerta economica dei concorrenti sulla base della formula bilineare e si prendeva atto che non era necessario, sulla base di quanto stabilito dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, verificare la congruità dell'offerta relativamente all'anomalia del RTP primo classificato in graduatoria avente quale mandatario l' Arch. Gianfranco Gorelli, con sede presso il mandatario in 50125 Firenze, via Madonna della Pace n. 15, che ha riportato il punteggio finale di 90,761 su 100;

**Considerato** pertanto che il RUP, Dott. Susi Tinti, non ha ritenuto necessario procedere alla valutazione delle giustificazioni di congruità dell'offerta del medesimo RTP primo in graduatoria con mandatario l'Arch. Gianfranco Gorelli, già pervenute al protocollo dell'Unione delle Terre d'Argine col n. 32897/2019 a seguito di comunicazione di richiesta delle medesime da parte della CUC dell'Unione delle Terre d'Argine prot. 29282/2019 sulla base dei punteggi risultanti dalla seduta di gara per la valutazione dell'offerta economica del 17/05/2019, successivamente rettificati mediante l'applicazione della formula bilineare nella seduta del 14.06.2019;

**Richiamata** altresì la seguente normativa vigente:

- Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs 267/2000, art. 107;
- D. Lgs 50/2016 ed in particolare l'art. 29 comma 1 ed artt. 32 e 33;

## **DETERMINA**

1. **di acquisire** le risultanze dei suddetti verbali di gara di cui alle sedute del 21.01.2019 e 31.01.2019, relativamente all'apertura dei plichi e alla valutazione della documentazione amministrativa, del 12.03.2019, 26.03.2019, 27.03.2019, 03.04.2019, 30.04.2019 e 08.05.2019, relativamente alla valutazione delle offerte tecniche, del 17.05.2019 e del 14.06.2019 sulla valutazione delle offerte economiche, allegati al presente atto a farne parte integrante;
2. **di formulare** conseguentemente proposta di aggiudicazione, relativamente alla gara per l'affidamento dei servizi tecnici di cui all'oggetto, al Raggruppamento temporaneo di Professionisti: Arch. Gianfranco Gorelli

(mandatario), Arch. Sandra Vecchietti, arch. Filippo Boschi, Alma Mater Studiorum – Università Bologna - CIRI, Avv. Federico Gualandi, Prof. Arch. Stefano Stanghellini, studio geologico Arkigeo, Arch. Sara Maldina (mandanti), con sede presso il mandatario in Via Madonna della Pace n. 15 - 50125 Firenze, avendo riportato un punteggio totale riparametrato di punti 90,761 su 100, con un ribasso percentuale sull'importo a base di gara del 33,99%, **per un importo complessivo di aggiudicazione dei servizi di € 277.006,35**, con un ribasso rispetto all'importo a base di gara pari ad € 142.636,66;

3. **di pubblicare** la presente determinazione relativa alla proposta di aggiudicazione sul profilo della stazione appaltante nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 c.1 del D.Lgs 50/2016, oltre che negli ulteriori siti previsti al comma 2 del medesimo art. 29 D.Lgs. 50/2016.

Il Dirigente di Settore SUSI TINTI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “  
**Determinazione di proposta di aggiudicazione relativamente alla procedura  
aperta per l'affidamento della redazione del piano urbanistico generale  
(PUG) intercomunale dei comuni dell'Unione Terre d'Argine (comuni di  
Campogalliano, Carpi, Novi di Modena, Soliera) e schema tipo di  
regolamento edilizio (RE) ”**, n° 41 del registro di Settore in data 22/08/2019

**SUSI TINTI**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno 24/08/2019 al giorno 08/09/2019.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.