



SETTORE
**LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
PATRIMONIO**

**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 419 del 19/05/2020**

Registro del Settore

N. 19 del 19/05/2020

**Oggetto: Approvazione Perizia di variante suppletiva n° 1
relativamente al Progetto A3 n. 64.19.U Lavori
di sistemazione area verde presso la scuola
primaria S. Pertini e scuola di infanzia Agorà
in Via Atene a Carpi Opere Edili OG1 (Lotto
1). Impegno di spesa**

Approvazione Perizia di variante suppletiva n° 1 relativamente al Progetto A3 n. 64/19/U "Lavori di sistemazione area verde presso la scuola primaria "S. Pertini" e scuola d'infanzia "Agorà" Via Atene a Carpi" - Opere Edili – OG1 – (Lotto 1). Impegno di spesa

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO
ING. NORBERTO CARBONI

Richiamati i seguenti atti:

- la Determinazione Dirigenziale dell'Unione n. **892 del 04.10.2019**, con la quale, relativamente al progetto esecutivo n. 64/19/U in oggetto, è stato nominato il Geom. Cristina Merighi, in forza al Settore A3 del Comune di Carpi, in qualità di Responsabile Unico del procedimento, Progettista e Direttore dei lavori;
- la Delibera di Giunta dell'Unione n. **113 del 09.10.2019** con la quale è stato approvato il progetto ESECUTIVO A3 n. 64/19/U "Lavori di sistemazione area verde presso la scuola primaria "S. Pertini" e scuola d'infanzia "Agorà" in via Atene a Carpi", così come redatto dal Settore A3 "Lavori pubblici, infrastrutture e patrimonio" dal tecnico progettista, Responsabile del procedimento e Direttore dei Lavori Geom. Cristina Merighi, per una spesa complessiva di euro 57.300,00 di cui € 33.818,10 (comprensivi di € 349,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) a base d'appalto;
- la Determina dirigenziale dell'Unione n. **1093 del 25.11.2019** con cui sono state affidate l'esecuzione delle "**Opere edili**" (**Lotto 1**) di cui al Progetto A3 n. 64/19/U "Lavori di sistemazione area verde presso la scuola primaria "S. PERTINI" e scuola d'infanzia "AGORA" in Via Atene a Carpi", alla ditta **NONSOLOVERDE SRL**, con sede in via Ugo Bassi n. 7 – 42124 Reggio Emilia (Re) (C.F. e P.I. 01867780353), per l'importo netto complessivo di € 28.747,55 (al netto del ribasso offerto del 15,15% (pari ad € 5.070,55) sull'importo a base d'asta di € 33.469,00 + € 349,10 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) + € 6.324,46 per IVA 22% così per complessivi € **35.072,01**, come da sua offerta acquisita agli atti del Protocollo Generale n. 61381 del 28.10.2019 riformulando il nuovo Quadro Economico nel modo seguente:

	Importo Parziale	Importo Totale
A) IMPORTO LAVORI	euro	euro
Lavori Lotto1 – OG1 - Opere edili	28.398,45	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	349,10	
Totale opere aggiudicate (Lotto 1)		28.747,55
Lotto 2 - OS24 – Opere a verde	10.832,70	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	349,20	
Totale opere a base d'appalto (Lotto 2)		11.181,90
Totale opere		39.929,45
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Imprevisti (Iva compresa)	1.500,00	
Ribasso di gara Lotto 1 (Iva compresa)	6.186,07	
Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs n. 50/16)	900,00	
IVA sui lavori 22%	8.784,48	
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne		17.370,55
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		57.300,00

- la Determina dirigenziale dell'Unione n. **1121 del 28.11.2019** con cui sono state affidate l'esecuzione delle **“Opere a Verde” (Lotto 2)** di cui al Progetto A3 n. 64/19/U alla ditta **FEA SRL**, con sede in via Manzolino Est n. 14 – 41013 Castelfranco Emilia (Mo) (C.F. e P.I. 02764870362), per l'importo netto complessivo di € 9.118,27 (al netto del ribasso offerto del 19,05% (pari ad € 2.063,63) sull'importo a base d'asta di € 10.832,70 + € 349,20 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) + € 2.006,02 per IVA 22% così per complessivi **€ 11.124,29**, come da sua offerta acquisita agli atti del Protocollo Generale n. 61395 del 28.10.2019 riformulando il nuovo Quadro Economico nel modo seguente:

	Importo Parziale	Importo Totale
A) IMPORTO LAVORI AGGIUDICATI	euro	euro
Lavori Lotto1 – OG1 - Opere edili	28.398,45	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	349,10	
Totale opere aggiudicate (Lotto 1)		28.747,55
Lotto 2 - OS24 – Opere a verde	8.769,07	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	349,20	
Totale opere aggiudicate (Lotto 2)		9.118,27
Totale opere aggiudicate (Lotto 1 + Lotto 2)		37.865,82
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Imprevisti (Iva compresa)	1.500,00	
Ribasso di gara Lotto 1 (Iva compresa)	6.186,07	
Ribasso di gara Lotto 2 (Iva compresa)	2.517,63	
Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs n. 50/16)	900,00	
IVA sui lavori 22%	8.330,48	
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne		19.434,18
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		57.300,00

Considerato che :

- in data 19.03.2020 è stato stipulato il contratto con la Ditta **NONSOLOVERDE SRL** n. 2515 U – PROT. 14950/2019 relativamente alle **Opere Edili (Lotto 1)**;
- nel corso dei lavori è sorta l'imminente necessità di procedere con la realizzazione di ulteriori opere in quanto ritenute indispensabili, nonché impreviste, per completare il progetto secondo la regola dell'arte consistenti in:
 - o Demolizione di muretto esistente (cm 150x30x15 circa) e rifacimento dello stesso comprensivo di leggera armatura e ancoraggio alla fondazione esistente con delle barre filettate;
 - o Rimozione siepe, rimozione pali a T e rete romboidale ammalorata esistenti, fornitura e posa nuovi pannelli di recinzione comprensivi di pali e ombreggiante, per un totale di circa 46 ml;
 - o Ripristino palladiana per circa 150 cm e 50/60 cm di larghezza;
- le varianti apportate al progetto sono finalizzate al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità e non comportano modifiche sostanziali;
- quanto descritto comporta una maggior spesa, per cui sarà necessario concordare il prezzo redigendo un “Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi”, che sarà sottoposto allo stesso sconto di gara, pari al – 15,15,%;
- si è quindi ritenuto opportuno procedere alla redazione della presente Perizia di

Variante e Suppletiva che prevede interventi che, tenendo conto delle ulteriori lavorazioni, quantifica una maggior spesa interamente coperta dalle somme a disposizione dell'Amministrazione per Ribassi di gara e imprevisti, senza modificare l'importo complessivo del progetto;

- per quanto riguarda la descrizione dettagliata dei lavori compresi nella presente perizia di variante n. 1, si rimanda all'allegata relazione tecnica;

Visto l'atto di sottomissione relativo alla perizia di variante n. 1, depositato agli atti del Settore A3, firmato dal RUP Geom. Cristina Merighi e per accettazione preventiva da parte dell'impresa **NONSOLOVERDE SRL**, per un maggior importo dei lavori in appalto di euro 4.395,23 + iva 22% così per complessivi € 5.362,18;

Vista la PERIZIA di variante n. 1 relativa al Progetto **A3 n. 64/19/U** "Lavori di sistemazione area verde presso la scuola primaria "S. Pertini" e scuola d'infanzia "Agorà" Via Atene a Carpi" - **Opere Edili – OG1 – (Lotto 1)**", così come redatta dal Direttore dei Lavori e Rup Geom. Merighi Cristina, incaricato con DT. 892/2019, in cui la spesa viene riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori, come evidenziato nel seguente quadro economico di confronto:

	QUADRO ECONOMICO DOPO L'AGGIUDICAZIONE	QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELLA VARIANTE
	euro	euro
A) IMPORTO LAVORI		
Lavori Lotto1 – OG1 - Opere edili	28.398,45	32.793,68
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	349,10	349,10
Totale opere aggiudicate (Lotto 1) (D.T. 1093/2019)	28.747,55	33.142,78
Lotto 2 - OS24 – Opere a verde	8.769,07	8.769,07
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	349,20	349,20
Totale opere aggiudicate (Lotto 2) (D.T. 1121/2019)	9.118,27	9.118,27
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Imprevisti (Iva compresa)	1.500,00	1.500,00
Ribasso di gara Lotto 1 (Iva compresa)	6.186,07	735,99
Ribasso di gara Lotto 2 (Iva compresa)	2.517,63	2.517,63
Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs n. 50/16)	900,00	987,90
Iva sui lavori 22% (Lotto 1 e 2)	8.330,48	9.297,43
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne	19.434,18	15.038,95
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	57.300,00	57.300,00

Richiamate:

- la Delibera di Consiglio dell'Unione n. 2 del 25/03/2020 ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) Sezione strategica 2019 2024 Sezione operativa 2020 2022";
- la Delibera di Consiglio dell'Unione n.3 del 25/03/2020 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2020-2022";
- la Delibera di Giunta dell'Unione n.27 del 01/04/2020 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2020-2022 - Parte finanziaria";

Dato atto:

- che la spesa complessiva dell'intervento non aumenta e che la maggior spesa di € 4.395,23 + € 966,95 per iva 22%, così per complessivi € 5.362,18 per la realizzazione delle opere di cui alla perizia di variante sopraindicata, trova copertura con le somme a disposizione dell'Amministrazione, alla Voce di Bilancio 6110.00.02 "Edifici scolastici – Manutenzione straordinaria – Scuole elementari Carpi" (ID 50) del Bilancio di Previsione 2020 – 2022 (annualità 2020) sull' Imp. 737/2020 (ex Imp. n. 1222/2019) in corso di reimputazione al 2020;
- che la spesa sarà esigibile nel 2020
- che il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto risulta pari ad € 33.142,78 (€ 28.747,55 + € 4.395,23 per importo di perizia) +Iva 22%, con un incremento di € 4.395,23 (pari al 15,00% circa), a norma dell'art. 106 comma 2 del D.LGS. 50/2016 e s.m.i.;
- che l'esecuzione di tali lavori non comporta modifiche sostanziali dell'opera e della sua funzionalità rispetto al progetto esecutivo originario;
- che ai lavori oggetto della presente determinazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **G99E19001080004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **ZB12AB492C**;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 , comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Richiamati:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267, art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., art. 106 ;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207, per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

Visti:

- il vigente Statuto dell'Unione delle Terre d'Argine, entrato in vigore il 29.05.2006, approvato rispettivamente dai Consigli Comunali dei Comuni di Campogalliano (D.C.C. n.27 del 27/04/2006), Carpi (D.C.C. n.90 del 20/04/2006), Novi di Modena (D.C.C. n.18 del 27/04/2006), Soliera (D.C.C. n.28 del 27/04/2006), e successive modifiche e/o integrazioni;
- il regolamento dell'Unione delle Terre d'Argine di contabilità approvato con Delibera del Consiglio dell'Unione n. 56 del 13.12.2017, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 25 "L'impegno di spesa";

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di approvare**, per le motivazioni richiamate in premessa, la variante suppletiva n° 1 relativamente al Progetto A3 n. **64/19/U** "Lavori di sistemazione area verde presso la scuola primaria "S. PERTINI" e scuola d'infanzia "AGORA" in Via Atene a Carpi" - "**Opere edili**" (**Lotto 1**), ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., così come redatta dal Direttore dei Lavori e Responsabile del Procedimento Geom. Merighi Cristina, incaricato con D.T. 892/2019, ridefinendo il quadro economico di spesa come evidenziato in premessa;
2. **di affidare** l'esecuzione dei lavori di cui trattasi alla ditta **NONSOLOVERDE SRL**, con sede in via Ugo Bassi n. 7 – 42124 Reggio Emilia (Re) (C.F. e P.I. 01867780353), che ha dichiarato la propria disponibilità mediante l'accettazione preventiva dello Schema Atto di sottomissione;
3. **di non prorogare**, a seguito della Perizia n. 1 in oggetto, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori oltre a quelli originariamente previsti;
4. **di dare atto** che la Variante n. 1 di cui trattasi consta dei seguenti elaborati, allegati al presente atto:
 - Relazione e Q.E di variante
 - Computo metrico estimativo di variante
 - Computo metrico estimativo di raffronto
 - Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi
5. **di dare atto altresì:**
 - che la spesa complessiva dell'intervento non aumenta e che la maggior spesa di € 4.395,23 + € 966,95 per iva 22%, così per complessivi € 5.362,18 per la realizzazione delle opere di cui alla perizia di variante sopraindicata, trova copertura con le somme a disposizione dell'Amministrazione, alla Voce di Bilancio 6110.00.02 "Edifici scolastici – Manutenzione straordinaria – Scuole elementari Carpi" (ID 50) del Bilancio di Previsione 2020 – 2022 (annualità 2020) sull' Imp. 737/2020;
 - che la spesa sarà esigibile nel 2020
 - che il nuovo importo netto contrattuale dei lavori in appalto risulta pari ad **€ 33.142,78** (€ **28.747,55** + € **4.395,23** per importo di perizia) + 7.291,41 per Iva 22%, così per un importo lordo complessivo pari ad **€ 40.434,19**;
6. **di subimpegnare** alla Voce di Bilancio **6110.00.02** "Edifici scolastici – Manutenzione straordinaria – Scuole elementari – Carpi" (ID 50) del Bilancio di Previsione 2020 – 2022 (annualità 2020) sull'impegno **737/2020** (ex Imp. n. 1222/2019 sub. 3) in corso di re imputazione al 2020, la maggiore spesa nel modo seguente:
 - **€ 5.362,18** per quota maggiore spesa per perizia n. 1;
 - **€ 87,90** per spese tecniche interne, relative alla presente perizia di variante n. 1.
7. **di dare atto:**
 - che la spesa, relativa alla presente perizia, è esigibile nel 2020;

- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
 - che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
 - che il Responsabile del procedimento è il tecnico comunale Geom. Cristina Merighi, in forza al Settore A3;
 - che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e provvedimenti, dell'atto dei dati richiesti;
 - che, relativamente alla modifica del contratto, si assolve agli obblighi previsti dall'art. 106 c. 8 e c. 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante comunicazione da parte della stazione appaltante all'ANAC entro trenta giorni dal suo perfezionamento e mediante comunicazione da parte del RUP all'Osservatorio tramite le sezioni regionali;
- 8. di stabilire** che l'Atto di sottomissione venga formalizzato mediante scambio di corrispondenza commerciale, a cura del competente Ufficio del Settore Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio, ai sensi di quanto previsto dall'art 65 c. 4 del Regolamento dei contratti approvato con deliberazione Consiglio dell'Unione n. 33 del 02/12/2015.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

OGGETTO: Approvazione Perizia di variante suppletiva n° 1 relativamente al Progetto A3 n. 64.19.U Lavori di sistemazione area verde presso la scuola primaria S. Pertini e scuola di infanzia Agorà in Via Atene a Carpi Opere Edili OG1 (Lotto 1). Impegno di spesa

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2020	5362.18		061100002		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2020	U	737	1		
	Descrizione			Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria scuole - Carpi		
	Codice Creditore					
	CIG	ZB12AB492C		CUP	G99E19001080004	
	Centro di costo	Serv. Amm.vi e contr. Istruzione Carpi		Natura di spesa		
	Note	Progetto A3 n. 64.19.U Lavori di sistemazione area verde presso la scuola primaria S. Pertini e scuola di infanzia Agorà - perizia di variante -assegnazione maggiori opere edili alla ditta Nonsoloverde srl.				

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
2	2020	87.9		06110.00.02		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2020	U	737	2		
	Descrizione			Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria scuole - Carpi		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP	G99E19001080004	
	Centro di costo	Serv. Amm.vi e contr. Istruzione Carpi		Natura di spesa		
	Note	Progetto A3 n. 64.19.U Lavori di sistemazione area verde presso la scuola primaria S. Pertini e scuola di infanzia Agorà in Via Atene a Carpi- Adeguamento incentivi per funzioni tecniche in seguito a perizia di variante n. 1				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali,

D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 419 DEL 19/05/2020 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 19/05/2020

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore NORBERTO CARBONI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Approvazione Perizia di variante suppletiva n° 1 relativamente al Progetto A3 n. 64.19.U Lavori di sistemazione area verde presso la scuola primaria S. Pertini e scuola di infanzia Agorà in Via Atene a Carpi Opere Edili OG1 (Lotto 1). Impegno di spesa**”, n° 19 del registro di Settore in data 19/05/2020

NORBERTO CARBONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno al giorno .