

SETTORE
**LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
PATRIMONIO**

**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 1150 del 17/11/2020**

Registro del Settore

N. 48 del 12/11/2020

**Oggetto: Approvazione Perizia di variante n° 1
relativamente alle Opere di adeguamento alla
prevenzione incendi nel nido di infanzia Flauto
Magico, in via Orazio Vecchi n. 13 a
Campogalliano. Proroga di ulteriori gg. 15
Impegno di spesa**

Approvazione Perizia di variante n° 1 relativamente alle Opere di adeguamento alla prevenzione incendi nel nido d'infanzia "Flauto Magico", in via Orazio Vecchi n. 13 a Campogalliano". Proroga di ulteriori gg. 15 - Impegno di spesa

IL DIRIGENTE DEL SETTORE A3
LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO
ING. NORBERTO CARBONI

Richiamati i seguenti atti:

- la determina dirigenziale dell'Unione **n. 561 del 19.07.2018** ad oggetto: "Nomina del Geom. Roberto Bencivenni, dipendente del Comune di Campogalliano (Mo), in qualità di Responsabile Unico del Procedimento relativamente alle opere inerenti all'adeguamento alla normativa antincendio nel nido d'infanzia "Flauto Magico" di Campogalliano";
- la Determinazione Dirigenziale dell'Unione **n. 668 del 16.08.2018** di affidamento incarico per Progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativamente alle opere di adeguamento alla prevenzione incendi nel nido d'infanzia "Flauto Magico" di Campogalliano, allo Studio Enerplan srl – Società di Ingegneria con sede in via G. Donati n. 41 – 41012 Carpi (Mo) - (C.F. e P.I. 02656960362), per un importo netto pari ad € 12.200,00 + € 488,00 per 4% oneri previdenziali + € 2.791,36 per iva 22%, così per complessivi € 15.479,36, come da sua offerta acquisita agli atti del prot. Gen.le n. 40801 del 21/07/2018;
- la Determinazione Dirigenziale dell'Unione **n. 297 del 16.04.2019** di modifica al contratto d'incarico per Progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativamente alle opere di adeguamento alla prevenzione incendi nel nido d'infanzia "Flauto Magico" di Campogalliano, allo Studio Enerplan srl – Società di Ingegneria con sede in via G. Donati n. 41 – 41012 Carpi (Mo) - (C.F. e P.I. 02656960362), per un importo netto pari ad € 9.900,00 + € 396,00 per 4% oneri previdenziali + € 2.791,36 per iva 22%, così per complessivi € 12.561,12
- la Delibera di Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine **n. 8 del 27.02.2019** avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2019";
- la Delibera di Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine **n. 10 del 27.02.2019** avente ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2019-2021";
- la Delibera di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine **n. 24 del 05.03.2019** avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) ANNI 2019-2021";
- la deliberazione della Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine **n. 37 del 03/04/2019**, ad oggetto "Approvazione del progetto esecutivo "Opere di adeguamento alla prevenzione incendi nel nido d'infanzia Flauto Magico, in via Orazio Vecchi n. 13 a Campogalliano", per una spesa complessiva **euro 65.000,00** (di cui € 36.361,95 per importo a base d'appalto comprensiva di € 450,63 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- la Determinazione dirigenziale **n. 784 del 03.09.2020** con cui sono stati affidati i lavori del progetto in oggetto alla società **EDIL R.P.E. SRL**, con sede in via Torre del Padiglione n. 5 – 04011 Aprilia (LT) (C.F. e P.I. 02071630590), per un importo netto complessivo di **€ 27.516,99** (al netto del ribasso offerto del 24,63% (pari ad €

8.844,96) sull'importo base di € 35.911,32 + € 450,63 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) + **€ 6.053,74 per IVA 22%** così per complessivi **€ 33.570,73** riformulando il nuovo Quadro Economico nel modo seguente:

	Importo Parziale	Importo Totale
A) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	euro	euro
Lavori	27.066,36	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	450,63	
Totale opere a base d'appalto		27.516,99
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Progettazione, direzione lavori, contabilità, svolgimento della attività di sicurezza dei cantieri ai sensi del D.Lgs. 81/08 (imponibile)	9.900,00	
Oneri previdenziali 4% su incarico professionale	396,00	
Iva 22% su incarico professionale	2.265,12	
Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs n. 50/16) 2% importo a base d'appalto	727,23	
Ribasso d'asta (IVA compresa)	10.790,84	
Imprevisti	7.350,08	
IVA sui lavori 22%	6.053,74	
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne		37.483,01
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		65.000,00

Considerato che :

- in data 28.11.2020 è stato stipulato il contratto n. 2490/U agli atti del Prot. Gen.le n. 67903/2019, per l'importo complessivo di € 27.516,99 + € 6.053,74 per IVA 22% così per complessivi **€ 33.570,73**
- i lavori sono stati consegnati in data 16.12.2019;
- durante la fase di esecuzione dei lavori si è accertata la necessità di introdurre alcune variazioni e addizioni, che non alterano la natura del contratto, per la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni oggetto d'intervento, verificatisi in corso d'opera non prevedibili nella fase di progetto (art. 106 comma 1 lettera b del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)
- in particolare si accertata la necessità di provvedere a modificare ed integrare il progetto esecutivo in relazione alle seguenti lavorazioni:
 - o Installazione di nuove porte REI in alcuni locali adibiti a deposito/magazzino;
 - o Tinteggi delle strutture portanti lignee di copertura;
 - o Nuove aperture di areazione nei locali depositi/magazzino;

- o Aggiunta di targhe antincendio ove mancanti;
 - o Sostituzione di n. 2 sensori rilevazione fumi in quanto danneggiati;
 - o Programmazione della centrale antincendio ora non funzionante;
 - o Aggiunta di alcune lampade autoalimentate illuminazione di emergenza;
- tutte le motivazioni sopra descritte danno luogo alla necessità di redigere una perizia di variante secondo il D. Lgs. 50/2016, che ricade nel comma 1 lettera b) dell'art. 106. Per un totale di € 5.944,31 + Iva;
- tutto quanto descritto comporta una maggiore spesa interamente coperta dalle somme a Disposizione dell'Amministrazione per ribasso di gara, senza modificare l'importo complessivo del progetto;

Visto l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi relativo alla perizia di variante n. 1, depositato agli atti del Settore A3, firmato dal Direttore dei Lavori Ing. Flavio Poletti dello Studio Enerplan srl – Società di Ingegneria, per accettazione preventiva da parte dell'impresa EDIL R.P.E. SRL e per approvazione da parte del Responsabile del Procedimento Geom. Bencivenni Roberto del Comune di Campogalliano, per un maggiore importo dei lavori in appalto di euro 5.944,31 + iva 22%;

Vista la PERIZIA di variante n. 1 relativa alle Opere di adeguamento alla prevenzione incendi nel nido d'infanzia "Flauto Magico", in via Orazio Vecchi n. 13 a Campogalliano", così come redatta dal Direttore dei lavori Ing. Flavio Poletti dello Studio Enerplan srl – Società di Ingegneria, in cui la spesa viene riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori, come evidenziato nel seguente quadro economico di confronto:

	QUADRO ECONOMICO DOPO L'AGGIUDICAZIONE (D.T. 7842019)	QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELLA VARIANTE
A) IMPORTO LAVORI	euro	Euro
Lavori	27.066,36	29.826,36
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	450,63	3.634,94
Totale opere	27.516,99	33.461,30
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		

Progettazione, direzione lavori, contabilità, svolgimento della attività di sicurezza dei cantieri ai sensi del D.Lgs. 81/08 (imponibile)	10.296,00	11.440,00
Iva 22% su incarico professionale	2.265,12	2.516,80
Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs n. 50/16) 2% importo a base d'appalto	727,23	727,23
Ribasso d'asta (IVA compresa)	10.790,84	2.143,10
Imprevisti	7.350,08	7.350,08
IVA sui lavori 22%	6.053,74	7.361,49
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne	37.483,01	31.538,70
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	65.000,00	65.000,00

Richiamati i seguenti atti:

la Delibera di Consiglio dell'Unione **n. 2 del 25/03/2020**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) Sezione strategica 2019 - 2024 Sezione operativa 2020 -2022"; con cui è stata approvata anche la programmazione dei lavori pubblici, elaborata in conformità al programma triennale e i suoi aggiornamenti annuali, di cui all'articolo 21 del d.lgs. n. 50 del 2016;

la Delibera di Consiglio dell'Unione **n. 3 del 25/03/2020**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2020-2022";

la Delibera di Giunta dell'Unione **n. 27 del 01/04/2020**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2020-2022 - Parte finanziaria";

Dato atto:

- che la spesa complessiva dell'intervento non aumenta e che la maggior spesa di € 5.944,31 + iva 22%, così per complessivi **€ 7.252,06** per la realizzazione delle opere di cui alla perizia di variante sopraindicata, trova copertura con le somme a disposizione dell'Amministrazione, Voce di Bilancio **6110.00.06** "Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria - Scuole varie - Campogalliano" (ID 440) del Bilancio di previsione 2020 – 2022 (annualità 2020) sull'imp. **746/2020**;
- che il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto risulta pari ad **€ 33.461,30** (€ 27.516,99 + € 5.944,31 per importo di perizia) +Iva 22%, con un incremento di € 5.944,31 (pari al 21,60% circa), a norma dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.LGS. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che l'esecuzione di tali lavori non comporta modifiche sostanziali dell'opera e della sua funzionalità rispetto al progetto esecutivo originario;
- che a seguito della seguente perizia di variante l'Incarico di Progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativamente alle opere di adeguamento alla prevenzione incendi nel nido d'infanzia "Flauto Magico" di Campogalliano, affidato allo Studio Enerplan srl – Società di Ingegneria con sede in via G. Donati n. 41 – 41012 Carpi (Mo) - (C.F. e P.I. 02656960362) con Dt. n. **n. 668 del 16.08.2018** e successiva Dt. **n. 297 del 16.04.2019** verrà modificato con successivo atto così come si evince nel suddetto

Quadro economico;

- che ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **G75B18003850004** ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il Cig attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per i lavori di cui alla variante in oggetto, è il seguente: **Z022F31AD1**;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 , comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Richiamati:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267, art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., art. 106 ;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207, per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

Visto il regolamento di contabilità approvato con D.C.U. n. 56 del 13/12/2017, art. 25 "Impegno di spesa";

tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. **di approvare**, per le motivazioni richiamate in premessa, la variante n° 1 relativamente al Progetto per le Opere di adeguamento alla prevenzione incendi nel nido d'infanzia "Flauto Magico", in via Orazio Vecchi n. 13 a Campogalliano", ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., così come redatta dal Direttore dei lavori Ing. Flavio Poletti dello Studio Enerplan srl – Società di Ingegneria, incaricato con D.T. n. 668/2018, ridefinendo il quadro economico di spesa come evidenziato in premessa;
2. **di affidare** l'esecuzione dei lavori di cui trattasi alla ditta **EDIL R.P.E. SRL**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in via Torre del Padiglione n. 5 – 04011 Aprilia (LT) (C.F. e P.I. 02071630590), che ha dichiarato la propria disponibilità mediante l'accettazione preventiva dello Schema Atto di sottomissione;
3. **di dare atto** che la Variante n. 1 di cui trattasi consta dei seguenti elaborati, allegati al presente atto:

Relazione Tecnica di perizia e quadro economico;

Verbale di concordamento nuovi prezzi e Atto di sottomissione;
Computo metrico estimativo;
Quadro di confronto;
Elenco Prezzi Unitari;
Elaborati Grafici.

4. di prorogare, a seguito della Variante n. 1 in oggetto, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, di ulteriori 15 giorni oltre a quelli originariamente previsti;

5. di dare atto:

- che la spesa complessiva dell'intervento non aumenta e che la maggior spesa di € 5.944,31 + iva 22%, così per complessivi **€ 7.252,06** per la realizzazione delle opere di cui alla perizia di variante sopraindicata, trova copertura con le somme a disposizione dell'Amministrazione, alla Voce di Bilancio **6110.00.06** "Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria - Scuole varie - Campogalliano" (ID 440) del Bilancio di previsione 2020 – 2022 (annualità 2020) sull'imp. **746/2020**;
- che il nuovo importo netto contrattuale dei lavori in appalto risulta pari ad € 33.461,30 (€ 27.516,99 + € 5.944,31 per importo di perizia) + € 7.361,49 per Iva 22% così per complessivi **€ 40.822,79**;
- 6. **di subimpegnare € 7.252,06** quale maggiore spesa per lavori da perizia (Iva 22% compresa) alla Voce di Bilancio **6110.00.06** "Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria - Scuole varie - Campogalliano" (ID 440) del Bilancio di previsione 2020 – 2022 (annualità 2020) sull'imp. **746/2020**;

7. di dare atto:

- che la spesa, relativa alla presente perizia, è esigibile nel 2020;
- che ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **G75B18003850004** ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il Cig attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per i lavori di cui alla variante in oggetto, è il seguente: **Z022F31AD1**;
- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che il Responsabile del procedimento è il tecnico comunale Geom. Roberto Bencivenni, in forza al Comune di Campogalliano, nominato con DT. n. **561/2018**;
- che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e provvedimenti, dell'atto dei dati richiesti;

- che, relativamente alla modifica del contratto, si assolve agli obblighi previsti dall'art. 106 c. 8 e c. 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante comunicazione da parte della stazione appaltante all'ANAC entro trenta giorni dal suo perfezionamento e mediante comunicazione da parte del RUP all'Osservatorio tramite le sezioni regionali.;
- che, relativamente alla modifica del contratto, si assolve agli obblighi previsti dall'art. 106 c. 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante pubblicazione sulla G.U.R.I.;

8. di stabilire che l'Atto di sottomissione venga formalizzato mediante scambio di corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016.

SETTORE: LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO - SERVIZIO PROGETTAZIONE,
DIREZIONE LAVORI E MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

OGGETTO: Approvazione Perizia di variante n° 1 relativamente alle Opere di adeguamento alla prevenzione incendi nel nido di infanzia Flauto Magico, in via Orazio Vecchi n. 13 a Campogalliano. Proroga di ulteriori gg. 15 Impegno di spesa

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2020	7252.06		06110.00.06		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2020	U	746	1		
	Descrizione			Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria -Scuole varie - Campogalliano		
	Codice Creditore					
	CIG	Z022F31AD1		CUP	G75B18003850004	
	Centro di costo	NIDO FLAUTO MAGICO - CAMPOGALLIANO (VIA O. VECCHI		Natura di spesa		
	Note	Opere di adeguamento alla prevenzione incendi nel nido d'infanzia Flauto Magico di Campogalliano. Perizia di variante n.1. Edil R.P.E. srl. vedi imp.745/2020				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 1150 DEL 17/11/2020 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 17/11/2020

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

**Il Dirigente di Settore NORBERTO CARBONI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “
Approvazione Perizia di variante n° 1 relativamente alle Opere di
adeguamento alla prevenzione incendi nel nido di infanzia Flauto Magico,
in via Orazio Vecchi n. 13 a Campogalliano. Proroga di ulteriori gg. 15
Impegno di spesa ”, n° 48 del registro di Settore in data 12/11/2020**

NORBERTO CARBONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno al giorno .