

UNIONE delle TERRE D'ARGINE  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
PROCEDURA NEGOZIATA

\*\*\*\*\*

VERBALE SEDUTA PUBBLICA PER L'AMMISSIONE DEI  
CONCORRENTI RELATIVAMENTE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER  
L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO AVENTE AD OGGETTO  
L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA I  
MAGGIO A SOLIERA (MO) - CIG: 8143335C9E

*Registro di sistema bando SATER PI383164-19*

IMPRESIDENTE  
DI GARA

\*\*\*\*\*

L'anno duemilaventi (2020) e questo giorno 23  
(ventitre) del mese di gennaio

23.01.2020

alle ore 9.15 presso gli uffici della Centrale Unica  
di Committenza in Via Peruzzi n. 2, II piano.

Sono presenti i Signori:

1. Dott.ssa TINTI SUSI, nata a Carpi (MO) il 06-01-1968, domiciliata per la carica presso la Sede dell'Unione delle Terre d'Argine, Dirigente Responsabile del Settore Affari Generali e Contratti dell'Unione delle Terre d'Argine con sede in Carpi (MO), C.so A. Pio n. 91, (C.F.: 03069890360), agente non in proprio, ma nella sua

TESTI

Solmi / c. 1  
D. Tinti

veste di Presidente del seggio di gara, a ciò autorizzato in virtù degli artt. 11 e 22 del Regolamento dei Contratti approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine n. 33 del 02-12-2015 ed in conformità alla Deliberazione di Giunta dell'Unione Terre d'Argine n. 83 del 29-06-2016;

2. **Dott. LOTTI GABRIELE**, dipendente del Comune di Carpi, a titolo di testimone noto e idoneo,
3. **Dott.ssa RIGHI ELISA**, dipendente dell'Unione Terre d'Argine, a titolo di testimone noto e idoneo;

IL PRESIDENTE  
DI GARA



**PREMESSO CHE:**

- con Delibera di Giunta comunale n. 59 del 23/05/2019 del Comune di Soliera è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;
- con Determinazione a contrarre n.281 del 11/10/2019 del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera (MO) si disponeva di assegnare l'appalto dei lavori in oggetto per un importo complessivo di progetto di € 481.398,63 IVA inclusa, di cui Euro 415.866,72+ IVA per lavori posti a base di gara, oltre ad Euro 21.768,40 + IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura

I TESTI



- negoziata di cui all'art.63 del Dlgs 50/2016, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. c-bis., in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 e 9bis del Dlgs. 50/2016;
- a seguito di Avviso Pubblico di indagine di mercato prot.16252 del 11/11/2019, il Comune di Soliera ha effettuato in data 05/12/2019 il sorteggio pubblico di n.20 imprese estratte dall'elenco formatosi a seguito dell'indagine mercato sopra richiamata da invitare alla procedura negoziata in oggetto;
  - con Determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali e Contratti n. 1258 del 17/12/2019, sono stati approvati i documenti di gara;
  - si è, pertanto, proceduto alla spedizione della Lettera d'Invito e relativi allegati (Prot. n. 71655/2019) alle n.20 ditte da invitare attraverso il portale regionale gare telematiche SATER;
  - che le Ditte sorteggiate e quindi invitate con la suddetta lettera di invito sono le seguenti:

Ragione Sociale	Comune
1 BIO COSTRUZIONI srl	Colletorto CB
2 CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L.	Camaiore LU
3 DI PIAZZA FRANCESCO	Lercara Friddi PA
4 EDIL SANTUCCI S.R.L. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Morcone BN
5 EREDI CIRILLO LUIGI S.A.S. DI PELLEGRINO ROSA	Castel San Giorgio SA
6 FERRISE S.R.L.	San Giovanni in Fiore CS

IL PRESIDENTE  
DI GARA



TESTI



7	I.L.S.E.T. srl	Genova
8	IMPRECAL S.R.L.	Sirignano AV
9	ITALBETON srl	Trento
10	LOMBARDO PASQUALE E FIGLI S.R.L.	Bologna
11	MARTINO COSTRUZIONI S.P.A	Calcinaia PI
12	PARZIALE VINCENZO & FIGLI S.R.L.	Policoro MT
13	PATAVINA S.R.L.	Abano Terme PD
14	ROBERTO GROUP SRL	Greci AV
15	ROFFIA S.R.L.	Marcaria MN
16	SERRAO S.R.L.	Piovà Massaia AT
17	SERVIZI E COSTRUZIONI S.R.L.	Andria BT
18	TAZZIOLI E MAGNANI SRL	Castelnovo ne' Monti RE
19	TEAM COSTRUZIONI S.R.L.	Verona
20	TESSARI LUCINDO	Arcole VR

- che la seduta pubblica virtuale di gara veniva fissata per le ore 09:00 del giorno 23/01/2020;

IL PRESIDENTE  
DI GARA

CIO' PREMESSO:

la Dott.ssa Susi Tinti, nella sua qualità di Presidente del seggio di gara, attiva la seduta pubblica virtuale sul sistema SATER.

Successivamente, il Presidente constata che, entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (ossia, entro le ore 12:00 del 20 gennaio 2020) e con le modalità stabilite dalla Lettera d'Invito e dal Disciplinare di gara, hanno fatto pervenire le offerte i seguenti n.15 concorrenti:

Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema
1 SERRAO S.R.L.	IT01633280050	Piovà Massaia	PI387636-19
2 FERRISE S.R.L. EDIL SANTUCCI S.R.L. - SOCIETA' A RESPONSABILITA'	IT02831900788	San Giovanni in Fiore	PI008292-20
3 LIMITATA LOMBARDO PASQUALE	IT01451160624	Morccone	PI012828-20
4 E FIGLI S.R.L.	IT04333740373	Bologna	PI013102-20

ATESTI

Susi Tinti  
Presidente

	TAZZIOLI E		Castelnovo	
5	MAGNANI SRL	IT00122740350	ne'Monti	PI013935-20
6	IMPRECAL S.R.L.	IT02349750642	Sirignano	PI014364-20
7	PATAVINA S.R.L.	IT01486600297	Abano Terme	PI014467-20
	SERVIZI E COSTRUZIONI			
8	S.R.L.	IT05696760726	Andria	PI015111-20
	MARTINO			
9	COSTRUZIONI S.P.A	IT01486220500	Calcinaia	PI015172-20
	PARZIALE VINCENZO			
10	& FIGLI S.R.L.	IT01175130770	Policoro	PI015209-20
	DI PIAZZA			
11	FRANCESCO	IT06009490829	Lercara Friddi	PI016146-20
12	ROFFIA S.R.L.	IT01411770207	Marcaria	PI016232-20
	CERAGIOLI COSTRUZIONI			
13	S.R.L.	IT02483330466	Camaiore	PI016348-20
	TEAM COSTRUZIONI			
14	S.R.L.	IT03784740239	Verona	PI016540-20
	EREDI CIRILLO LUIGI S.A.S. DI		Castel San	
15	PELLEGRINO ROSA	IT04275800656	Giorgio	PI016702-20

IL PRESIDENTE  
D GARA

Il Presidente di gara dà, quindi, atto che la presente seduta virtuale ha carattere pubblico ed è volta preliminarmente alla verifica della conformità della documentazione amministrativa allegata in fase di sottomissione dell'offerta e successivamente all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta economica, così come prescritto al paragrafo "H) Modalità di svolgimento delle operazioni di gara" del Disciplinare di gara.

Il Presidente del seggio di gara procede, quindi, a sbloccare la documentazione amministrativa dei n.15 concorrenti e a seguito dell'esame della documentazione prodotta con riferimento alla busta recante la dicitura "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA",

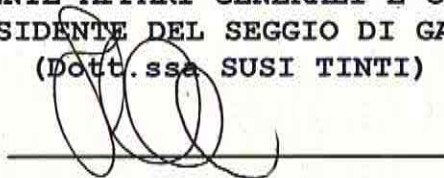
TESTI

prevista al punto "DOCUMENTI DA PRESENTARE" del disciplinare, il seggio di gara rileva la correttezza e conformità della documentazione amministrativa di tutte le n.15 ditte partecipanti.

Alle ore 18:02 il Presidente sospende la presente seduta di gara e dispone che successivamente sarà resa nota, con comunicazione ai partecipanti alla gara in oggetto, la data della seduta di gara per l'apertura dell'offerta economica.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Dirigente Affari Generali e Contratti dell'Unione Terre d'Argine - Presidente del seggio di gara e dai Testimoni.

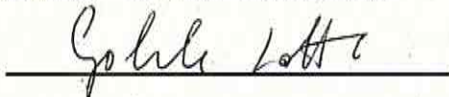
**IL DIRIGENTE AFFARI GENERALI E CONTRATTI  
PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA  
(Dott.ssa SUSI TINTI)**



A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end, positioned above a solid horizontal line.

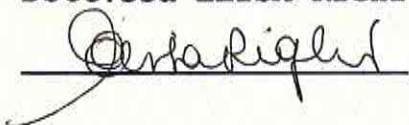
**I TESTIMONI**

**Dott. LOTTI GABRIELE**



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gabriele Lotti', positioned above a solid horizontal line.

**Dott.ssa ELISA RIGHI**



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Elisa Righi', positioned above a solid horizontal line.