

SETTORE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 209 del 29/03/2021

Registro del Settore
N. 30 del 29/03/2021

Oggetto: **Determinazione di approvazione ammissioni ed esclusioni relative alla procedura negoziata per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 15, comma 2, dell'Allegato E) - Regolamento "Piani Annuali 2013-2014-2015-2016-2018" di attuazione del "Programma delle Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica - Università" della Regione Emilia Romagna, dei lavori inerenti alle opere di restauro delle superfici decorate del Tempio di San Nicolò comprese nel Progetto definitivo-esecutivo A7 n. 211/2013 "Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò" - CUP: C92I14000350006 - CIG acquisito dalla CUC: 8591854E34 - Registro di**

sistema SATER: PI020515-21.

Determinazione di approvazione ammissioni ed esclusioni relative alla procedura negoziata per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 15, comma 2, dell'Allegato E) - Regolamento "Piani Annuali 2013-2014-2015-2016-2018" di attuazione del "Programma delle Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica – Università" della Regione Emilia Romagna, dei lavori inerenti alle opere di restauro delle superfici decorate del Tempio di San Nicolò comprese nel Progetto definitivo-esecutivo A7 n. 211/2013 "Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò" - CUP: C92I14000350006 - CIG acquisito dalla CUC: 8591854E34 - Registro di sistema SATER: PI020515-21.

**LA DIRIGENTE DEL SETTORE AFFARI GENERALI E CONTRATTI
DELL'UNIONE TERRE D'ARGINE**

Preso atto che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Carpi n. 131 del 02/08/2019, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo del Settore A7 n. 211/2013 "Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò", comprendente le opere di restauro di superfici decorate di cui alla gara in oggetto, per un importo complessivo di € 2.800.000,00, IVA inclusa;

- con Determinazione dirigenziale n. 116 del 05/03/2020, a firma del Dirigente Responsabile del Settore A7 - Restauro, Cultura, Commercio e Promozione Economica e Turistica del Comune di Carpi, Dott. Giovanni Lenzerini, si dava avvio all'indagine di mercato per la costituzione di un elenco di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento delle opere da restaurare di cui al titolo, nel rispetto dell'art. 15, comma 2, dell'Allegato E) - Regolamento "Piani annuali 2013-2014-2015-2016-2018" di attuazione del "Programma delle Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica – Università" della Regione Emilia Romagna aggiornato al novembre 2019 (come approvato con Ordinanza del Presidente della Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario Delegato per l'emergenza sisma n. 31 del 22/11/2019), e dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- con avviso pubblico di indagine di mercato, avente Prot. gen.le n. 14656 del 12/03/2020, agli atti del Settore A7 - Restauro, Cultura, Commercio e Promozione Economica e Turistica del Comune di Carpi, pubblicato sul sito internet istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", e all'Albo Pretorio del Comune di Carpi dal 12/03/2020 al 04/04/2020, si fissava per la presentazione delle manifestazioni di interesse il termine delle ore 11.30 del 04/04/2020 e si stabiliva la data del 15/04/2020, successivamente rinviata a data da destinarsi con avviso di cui al Prot. gen.le n. 19915 del 14/04/2020 e nuovamente fissata al 27/05/2020 con avviso avente

Prot. gen.le n. 26480 del 15/05/2020, per l'espletamento del sorteggio pubblico per l'individuazione dei n. 15 (quindici) soggetti da invitare, tra quelli che hanno presentato istanza di partecipazione e che sono risultati ammessi al sorteggio;

- con verbale di sorteggio pubblico, avvenuto in data 27/05/2020, di cui al Prot. gen.le n. 29080/2020 agli atti del Settore A7 - Restauro, Cultura, Commercio e Promozione Economica e Turistica del Comune di Carpi, si è proceduto all'individuazione dei n. 15 (quindici) soggetti da invitare alla gara in oggetto, sulla base del criterio di numerazione attribuito a seguito di nota avente Prot. gen.le n. 28280 del 26/05/2020;

- con Determinazione a contrarre n. 365 del 22/06/2020 del Comune di Carpi, a firma del Dirigente del Settore A7 - Restauro, Cultura, Commercio e Promozione Economica e Turistica, Dott. Giovanni Lenzerini, si dava mandato alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione delle Terre d'Argine di esperire una procedura negoziata con invito a n. 15 (quindici) operatori economici, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento, ai sensi dell'art. 15, comma 2, dell'Allegato E) - Regolamento "Piani Annuali 2013-2014-2015-2016-2018" di attuazione del "Programma delle Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica - Università" della Regione Emilia Romagna, aggiornato al novembre 2019 (come approvato con Ordinanza del Presidente della Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario Delegato per l'emergenza sisma n. 31 del 22/11/2019), e dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori relativi alle opere di restauro delle superfici decorate di cui al progetto definitivo-esecutivo A7 n. 211/2013 "Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò";

- la procedura viene esperita ai sensi degli artt. 40, 52 e 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna "SATER";

- l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo il miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- l'importo a base di gara, al netto dell'IVA, è pari ad € 786.424,02, di cui € 69.866,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 612.130,20 quale importo stimato della manodopera;

- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 02/08/2019 di cui sopra sono stati approvati: il capitolato speciale d'appalto e tutti gli elaborati progettuali;

Rilevato che:

- con Determinazione n. 24 del 19/01/2020 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali e Contratti dell'Unione delle Terre d'Argine - Centrale Unica di Committenza, si sono approvati la Lettera di invito e gli allegati relativi alla

procedura in oggetto;

- con Lettera di invito alla gara in oggetto, avente Prot. Gen.le n. 2895 del 19/01/2021, si è provveduto ad invitare a presentare offerta i n. 15 (quindici) soggetti sorteggiati;

- la data di scadenza della presentazione delle offerte sulla piattaforma informatica SATER è stata fissata per le ore 18:00 del 15/02/2021;

- alla data di scadenza sopra indicata sono state acquisite dal portale SATER n. 12 (dodici) offerte e precisamente:

	OPERATORE ECONOMICO	C.F. E P.IVA	SEDE	REGISTRO DI SISTEMA OFFERTA
1	C.E.S.A. DI FALCINI ENZO S.R.L. - IN BREVE "C.E.S.A. S.R.L."	IT00198230542	VIA GANDHI ZONA INDUSTRIALE COLDIPOZZO N. 2 - 06012 CITTÀ DI CASTELLO (PG)	PI090187-21
2	LITHOS S.R.L.	IT01998860272	SESTIERE CASTELLO N. 5236 - 30122 VENEZIA	PI090280-21
3	costituendo R.T.I. Soc. CARENA ALBERTA E RAGAZZONI ALESSANDRA S.N.C. (Mandataria) e MARCHETTI E FONTANINI DI MARCHETTI LUISA E FONTANINI ALBERTO S.N.C. (Mandante)	IT00998520191 (Mandataria)	VIA ASELLI N. 7 - 26100 CREMONA (Mandataria)	PI090515-21
4	L'ARCA S.R.L.	IT01808930364	VIA TURCHIA N. 15/A - 41122 MODENA	PI090806-21
5	LEONARDO S.R.L.	IT02036821201	VIA DELLA BASTIA N. 13 - 40033 CASALECCHIO DI RENO (BO)	PI090929-21
6	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.	IT01546860691	VIA FEDERICO SALOMONE N. 1 - 66100 CHIETI	PI091087-21
7	C.S.R. RESTAURO BENI CULTURALI S.A.S. DI RICCARDO MANCINELLI	IT03918851001	VIA BIANCAMANO N. 35 - 00185 ROMA	PI091276-21
8	costituendo R.T.I. Soc. RUBINI LUCA (Mandataria) e Soc. CANDINI ARTE S.R.L. (Mandante)	RBNLCU61C08F25 7H IT01474580360 (Mandataria)	STRADA ATTIRAGLIO N. 555/2 - 41122 MODENA (Mandataria)	PI091299-21
9	MARMIROLI S.R.L.	IT02078970353	VIA STRADA VECCHIA N. 88/1 - 42011 BAGNOLO IN PIANO (RE)	PI091454-21
10	ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI	IT00752240366	VIA DELL'ARTIGIANATO N. 27 - 41032 CAVEZZO (MO)	PI091568-21

	POLASTRI GIORGIO E C. - SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO			
1 1	SCALESSE ROBERTO	SCLRRT73R30G69 8N IT01708350598	VIA MAZZINI N. 3 - 04015 PRIVERNO (LT)	PI091669-21
1 2	COOPERATIVA ARCHEOLOGIA SOC. COOP.	IT 03185890484	VIA LUIGI LA VISTA N. 5 - 50133 FIRENZE	PI091753-21

Richiamati gli artt. 29, comma 1, e 76, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Rilevato che nelle sedute pubbliche telematiche del 16/03/2021, ore 09:34 e del 29/03/2021, ore 09:40, come da verbali rispettivamente n. 1 e n. 2, da considerarsi quali parti integranti del presente atto e trattenuti agli atti della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, il Seggio di gara ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dagli operatori economici partecipanti, e con i medesimi verbali, il Seggio di gara ha valutato le seguenti ammissioni/esclusioni per la procedura in parola:

AMMISSIONI:

	OPERATORE ECONOMICO	C.F. E P.IVA	SEDE	REGISTRO DI SISTEMA OFFERTA
1	C.E.S.A. DI FALCINI ENZO S.R.L. - IN BREVE "C.E.S.A. S.R.L."	IT00198230542	VIA GANDHI ZONA INDUSTRIALE COLDIPOZZO N. 2 - 06012 CITTÀ DI CASTELLO (PG)	PI090187-21
2	LITHOS S.R.L.	IT01998860272	SESTIERE CASTELLO N. 5236 - 30122 VENEZIA	PI090280-21
3	costituendo R.T.I. Soc. CARENA ALBERTA E RAGAZZONI ALESSANDRA S.N.C. (Mandataria) e MARCHETTI E FONTANINI DI MARCHETTI LUISA E FONTANINI ALBERTO S.N.C. (Mandante)	IT00998520191 (Mandataria)	VIA ASELLI N. 7 - 26100 CREMONA (Mandataria)	PI090515-21
4	L'ARCA S.R.L.	IT01808930364	VIA TURCHIA N. 15/A - 41122 MODENA	PI090806-21
5	LEONARDO S.R.L.	IT02036821201	VIA DELLA BASTIA N. 13 - 40033 CASALECCHIO DI RENO (BO)	PI090929-21
6	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING.	IT01546860691	VIA FEDERICO SALOMONE N. 1	PI091087-21

	ULRICO S.R.L.		- 66100 CHIETI	
7	C.S.R. RESTAURO BENI CULTURALI S.A.S. DI RICCARDO MANCINELLI	IT03918851001	VIA UMBERTO BIANCAMANO N. 35 - 00185 ROMA	PI091276-21
8	costituendo R.T.I. Soc. RUBINI LUCA (Mandataria) e Soc. CANDINI ARTE S.R.L. (Mandante)	RBNLCU61C08F25 7H IT01474580360 (Mandataria)	STRADA ATTIRAGLIO N. 555/2 - 41122 MODENA (Mandataria)	PI091299-21
9	MARMIROLI S.R.L.	IT02078970353	VIA STRADA VECCHIA N. 88/1 - 42011 BAGNOLO IN PIANO (RE)	PI091454-21
1 0	ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI POLASTRI GIORGIO E C. - SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO	IT00752240366	VIA DELL'ARTIGIANATO N. 27 - 41032 CAVEZZO (MO)	PI091568-21
1 1	SCALESSE ROBERTO	SCLRRT73R30G69 8N IT01708350598	VIA MAZZINI N. 3 - 04015 PRIVERNO (LT)	PI091669-21
1 2	COOPERATIVA ARCHEOLOGIA SOC. COOP.	IT 03185890484	VIA LUIGI LA VISTA N. 5 - 50133 FIRENZE	PI091753-21

ESCLUSIONI:

- Nessun concorrente escluso.

Ritenuto:

- di approvare i verbali n. 1 e n. 2 della gara in oggetto, relativi alle sedute pubbliche telematiche rispettivamente del 16/03/2021, ore 09:34, e del 29/03/2021, ore 09:40, da considerarsi quali parti integranti del presente atto e trattenuti agli atti della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine;

- di dare attuazione alle disposizioni sopra richiamate pubblicando la presente determinazione sul profilo internet istituzionale dell'Unione Terre d'Argine (www.terredargine.it), nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di Gara" e sull'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (SITAR);

- di inviare a mezzo SATER ai concorrenti la comunicazione di avvenuta pubblicazione così come previsto dall'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con le modalità di cui all'articolo 5-bis del Decreto legislativo 07/03/2005, n. 82 e ss.mm.ii.;

Richiamate:

- la Legge 07/08/1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

- il D.P.R. 28/12/2000 n. 445 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa” e ss.mm.ii.;

- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici” e ss.mm.ii.;

- il D.P.R. n. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” per le parti tuttora vigenti;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare i verbali n. 1 e n. 2 relativi rispettivamente alle sedute pubbliche telematiche del 16/03/2021, ore 09:34, e del 29/03/2021, ore 09:40, da considerarsi quali parti integranti del presente atto e trattenuti agli atti della Centrale Unica di Committenza dell’Unione delle Terre d’Argine, inerenti la fase di verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti ai fini dell’ammissione o meno alla procedura negoziata, ai sensi dell’art. 15, comma 2, dell’Allegato E) - Regolamento “Piani Annuali 2013-2014-2015-2016-2018” di attuazione del “Programma delle Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica – Università” della Regione Emilia Romagna, aggiornato al novembre 2019 (come approvato con Ordinanza del Presidente della Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario Delegato per l'emergenza sisma n. 31 del 22/11/2019), e dell’art. 36, comma 2, lettera c-bis), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l’affidamento dei lavori inerenti alle opere di restauro delle superfici decorate del Tempio di San Nicolò comprese nel Progetto definitivo-esecutivo A7 n. 211/2013 “Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò”;

2. di prendere atto delle valutazioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dagli operatori economici svolte dal Seggio di gara che ha stabilito le seguenti ammissioni/esclusioni per la procedura in parola:

AMMISSIONI:

	OPERATORE ECONOMICO	C.F. E P.IVA	SEDE	REGISTRO DI SISTEMA OFFERTA
1	C.E.S.A. DI FALCINI ENZO S.R.L. - IN BREVE "C.E.S.A. S.R.L."	IT00198230542	VIA GANDHI ZONA INDUSTRIALE COLDIPOZZO N. 2 - 06012 CITTÀ DI CASTELLO (PG)	PI090187-21
2	LITHOS S.R.L.	IT01998860272	SESTIERE CASTELLO N. 5236 - 30122 VENEZIA	PI090280-21
3	costituendo R.T.I.	IT00998520191	VIA ASELLI N. 7	PI090515-21

	Soc. CARENA ALBERTA E RAGAZZONI ALESSANDRA S.N.C. (Mandataria) e MARCHETTI E FONTANINI DI MARCHETTI LUISA E FONTANINI ALBERTO S.N.C. (Mandante)	(mandataria)	- 26100 CREMONA (mandataria)	
4	L'ARCA S.R.L.	IT01808930364	VIA TURCHIA N. 15/A - 41122 MODENA	PI090806-21
5	LEONARDO S.R.L.	IT02036821201	VIA DELLA BASTIA N. 13 - 40033 CASALECCHIO DI RENO (BO)	PI090929-21
6	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.	IT01546860691	VIA FEDERICO SALOMONE N. 1 - 66100 CHIETI	PI091087-21
7	C.S.R. RESTAURO BENI CULTURALI S.A.S. DI RICCARDO MANCINELLI	IT03918851001	VIA UMBERTO BIANCAMANO N. 35 - 00185 ROMA	PI091276-21
8	costituendo R.T.I. Soc. RUBINI LUCA (Mandatario) e Soc. CANDINI ARTE S.R.L. (Mandante)	RBNLCU61C08F25 7H IT01474580360 (mandataria)	STRADA ATTIRAGLIO N. 555/2 - 41122 MODENA (mandataria)	PI091299-21
9	MARMIROLI S.R.L.	IT02078970353	VIA STRADA VECCHIA N. 88/1 - 42011 BAGNOLO IN PIANO (RE)	PI091454-21
10	ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI POLASTRI GIORGIO E C. - SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO	IT00752240366	VIA DELL'ARTIGIANATO N. 27 - 41032 CAVEZZO (MO)	PI091568-21
11	SCALESSE ROBERTO	SCLRRT73R30G69 8N IT01708350598	VIA MAZZINI N. 3 - 04015 PRIVERNO (LT)	PI091669-21
12	COOPERATIVA ARCHEOLOGIA SOC. COOP.	IT 03185890484	VIA LUIGI LA VISTA N. 5 - 50133 FIRENZE	PI091753-21

ESCLUSIONI:

- Nessun concorrente escluso.

3. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo internet istituzionale dell'Unione delle Terre d'Argine (www.terredargine.it), nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di Gara" e sull'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (SITAR);
4. **di inviare** ai concorrenti la comunicazione di avvenuta pubblicazione così come previsto dall'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/201 e ss.mm.ii.

con le modalità di cui all'articolo 5-bis del Decreto legislativo 07/03/2005,
n. 82 e ss.mm.ii..

Il Dirigente di Settore SUSI TINTI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “
**Determinazione di approvazione ammissioni ed esclusioni relative alla
procedura negoziata per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.
c-bis), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 15, comma 2,
dell'Allegato E) - Regolamento "Piani Annuali 2013-2014-2015-2016-2018"
di attuazione del "Programma delle Opere Pubbliche, Beni Culturali ed
Edilizia Scolastica - Università" della Regione Emilia Romagna, dei lavori
inerenti alle opere di restauro delle superfici decorate del Tempio di San
Nicolò comprese nel Progetto definitivo-esecutivo A7 n. 211/2013
"Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San
Nicolò" - CUP: C92I14000350006 - CIG acquisito dalla CUC: 8591854E34 -
Registro di sistema SATER: PI020515-21. ”, n° 30 del registro di Settore in
data 29/03/2021**

SUSI TINTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno al giorno .