

SETTORE  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
---  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 637 del 13/07/2021**

Registro del Settore  
N. 69 del 13/07/2021

**Oggetto: DETERMINAZIONE DI AMMISSIONE PER LA PROCEDURA RISTRETTA TELEMATICA PER L AFFIDAMENTO DEI LAVORI INERENTI RIQUALIFICAZIONE AREA EX BENETTI - REALIZZAZIONE DI NUOVO FABBRICATO ADIBITO A SOCIAL HOUSING, CENTRO ANZIANI E SALA POLIFUNZIONALE a Campogalliano (MO).**

**DETERMINAZIONE AMMISSIONE PER LA PROCEDURA RISTRETTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI INERENTI “RIQUALIFICAZIONE AREA EX BENETTI - REALIZZAZIONE DI NUOVO FABBRICATO ADIBITO A SOCIAL HOUSING, CENTRO ANZIANI E SALA POLIFUNZIONALE” a Campogalliano (MO).**

**CIG acquisito dalla CUC: 872777863F – CUP: I75I19000020005**

**Registro di Sistema Bando: PI198946-21**

**LA DIRIGENTE DEL SETTORE AFFARI GENERALI E CONTRATTI  
DELL’UNIONE TERRE D’ARGINE**

**PRESO ATTO CHE:**

- con determinazione a contrarre n. 102 del 21/04/2021 a firma dell’Arch. Daniela De Angelis, quale Responsabile del 3° Settore – Servizi al Territorio del Comune di Campogalliano (MO), si è dato mandato alla Centrale Unica di Committenza dell’Unione Terre D’Argine di esperire una procedura ristretta ai sensi dell’art. 61 e 91 del D. Lgs. 50/2016, per l’affidamento dei lavori in oggetto;
- la procedura viene esperita ai sensi dell’art. 40 del D. Lgs. 50/2016, in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna “SATER”;
- l’aggiudicazione avverrà mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95 comma 2, del D. Lgs. 50/2016;
- l’importo a base di gara, al netto dell’IVA, ammonta ad € 1.527.900,63, di cui € 37.294,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara ed € 489.550,28 quale importo stimato della manodopera;
- con la determina a contrarre di cui sopra sono stati approvati i requisiti di ammissione, e richiamata la delibera di giunta del Comune di Campogalliano n.113 del 23.12.2020 di approvazione del capitolato speciale d’appalto e tutti gli elaborati progettuali, aggiornando successivamente il progetto esecutivo, (rimodulando il quadro economico ma non apportando modifiche all’importo complessivo progettuale), approvato con delibera di Giunta Comunale n. 19 del 15/02/2021;

**RILEVATO CHE:**

- con determina n. 355 del 03/05/2021 a firma della Dott.ssa Susi Tinti in qualità di Dirigente del Settore Affari Generali e Contratti dell’Unione delle Terre d’Argine – Centrale Unica di Committenza si sono approvati il bando/disciplinare di gara e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- la data di scadenza della presentazione delle istanze di partecipazione sulla piattaforma informatica SATER era fissata per le ore 12:00 del 18/05/2021;
- alla data di scadenza sono state acquisite dal portale SATER n° 14 (quattordici) istanze, così contrassegnate:

Progressivo presentazione istanza	Data di ricezione	Corrispondente numero di registro di sistema SATER
sulla		

piattaforma telematica SATER		
1	12/05/2021 13:06:12	PI162446-21
2	12/05/2021 20:19:29	PI162956-21
3	13/05/2021 15:07:04	PI163801-21
4	14/05/2021 09:45:15	PI164305-21
5	17/05/2021 10:28:38	PI165635-21
6	17/05/2021 12:02:07	PI165993-21
7	17/05/2021 14:27:43	PI166402-21
8	17/05/2021 16:41:34	PI166597-21
9	17/05/2021 17:31:06	PI166744-21
10	18/05/2021 09:57:41	PI167295-21
11	18/05/2021 10:02:08	PI167306-21
12	18/05/2021 11:02:08	PI167452-21
13	18/05/2021 11:43:19	PI167797-21
14	18/05/2021 11:55:56	PI167835-21

**RICHIAMATI**

- l'art. 29 comma 1 e 76, comma 2 bis, del D. Lgs. 50/2016;

**RILEVATO CHE:**

- con determina n. 477 del 08/06/2021 a firma del dirigente responsabile del Settore Affari Generali e Contratti/ Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, si approvavano le risultanze delle ammissioni ed esclusioni afferenti la 1<sup>a</sup> fase della procedura ristretta e riguardante la documentazione amministrativa dei soggetti istanti;
- che sono risultati idonei n. 8 operatori economici istanti da invitare a presentare offerta nella seconda fase della presente procedura ristretta;
- con determina n. 482 del 10/06/2021 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali e Contratti dell'Unione delle Terre d'Argine – Centrale Unica di Committenza, si sono approvati la lettera d'invito e l'allegata dichiarazione relativi alla procedura in oggetto;
- è stata inviata in data 10/06/2021 agli 8 candidati istanti, risultati idonei, la predetta lettera d'invito prot. 34570/2021 con scadenza per la presentazione delle offerte al 30/06/2021 alle ore 12:00;
- entro la predetta data di scadenza per la presentazione delle offerte, fissata per ore 12:00 del 30/06/2021, sono pervenute n. 2 offerte per la procedura in trattazione, quali:

<b>N</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>C.F./P.IVA</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Data ricezione</b>
<b>1</b>	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOCIETA' COOPERATIVA PER BREVITA' C.A.R. SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice GM COSTRUZIONI S.R.L. - SATURNO APPALTI - S.R.L.	01685300400	PI226084-21	29/06/2021 20:11:42
<b>2</b>	RTI CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA - NUOVA RIMA S.R.L. Esecutrice MESCHIARI S.R.L.	02590000358	PI226454-21	30/06/2021 10:41:08

**RITENUTO:**

- di approvare i verbali della gara per la valutazione amministrativa afferente la 2<sup>a</sup> fase della procedura ristretta e riguardante la documentazione amministrativa dei soggetti invitati e offerenti per la procedura in oggetto, rispettivamente nelle sedute pubbliche del 01.07.2021 e del 12.07.2021, conservati agli atti della Stazione Appaltante;

- di dare attuazione alle disposizioni sopra richiamate pubblicando la presente determinazione sul profilo internet dell'Unione Terre D'Argine ([www.terredargine.it](http://www.terredargine.it)), nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di Gara e sull'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (SITAR);

#### **RICHIAMATE:**

la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi.;

il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;

il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;

il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” per le parti tutt'ora vigenti;

#### **DETERMINA**

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate

1. di approvare i verbali del 01.07.2021 e del 12.07.2021, conservati agli atti della Stazione Appaltante, relativi all'ammissione dei soggetti partecipanti alla procedura dei lavori inerenti la “Riqualificazione area ex Benetti – realizzazione di nuovo fabbricato adibito a Social Housing, centro anziani e sala polifunzionale” nel Comune di Campogalliano (MO) ai sensi degli artt.61 e 91, del D. Lgs. 50/2016, CIG acquisito dalla CUC: 872777863F;
2. di prendere atto delle valutazioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico – professionali dichiarati dagli operatori economici svolte dal responsabile della procedura di Gara che ha stabilito le ammissioni di tutti i soggetti partecipanti alla procedura, quali:

<b>N</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>C.F./P.IVA</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Data ricezione</b>
<b>1</b>	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOCIETA' COOPERATIVA PER BREVIATA' C.A.R. SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice GM COSTRUZIONI S.R.L. - SATURNO APPALTI - S.R.L.	01685300 400	PI226084-21	29/06/20 21 20:11:42
<b>2</b>	RTI CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA - NUOVA RIMA S.R.L. Esecutrice MESCHIARI S.R.L.	02590000 358	PI226454-21	30/06/20 21 10:41:08

3. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo internet

dell'Unione Terre D'Argine ([www.terredargine.it](http://www.terredargine.it)), nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di Gara e sull'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (SITAR);

4. di inviare ai concorrenti la comunicazione di avvenuta pubblicazione così come previsto dall'art. 76, comma 2bis, del D.Lgs. 50/2016 con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.

Il Dirigente di Settore SUSI TINTI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “  
**DETERMINAZIONE DI AMMISSIONE PER LA PROCEDURA RISTRETTA  
TELEMATICA PER L AFFIDAMENTO DEI LAVORI INERENTI  
RIQUALIFICAZIONE AREA EX BENETTI - REALIZZAZIONE DI NUOVO  
FABBRICATO ADIBITO A SOCIAL HOUSING, CENTRO ANZIANI E SALA  
POLIFUNZIONALE a Campogalliano (MO).**”, n° 69 del registro di Settore in  
data 13/07/2021

**SUSI TINTI**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno al giorno .