

SETTORE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 741 del 13/08/2021

Registro del Settore
N. 77 del 13/08/2021

Oggetto: DETERMINA DI APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E CONTESTUALE AGGIUDICAZIONE IN ATTESA DI EFFICACIA, RELATIVA ALLA PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL ART. 60 E 95, COMMA 2, DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II. PER L AFFIDAMENTO DEI LAVORI INERENTI LA SECONDA FASE DEL PRIMO STRALCIO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO POLO SCOLASTICO A ROVERETO S/S NEL COMUNE DI NOVI DI MODENA (MO) CIG acquisito dalla CUC: 87609840B6 CUP: H53H13000170009 REGISTRO DI SISTEMA BANDO SATER: PI179970 21

DETERMINA DI APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E CONTESTUALE AGGIUDICAZIONE IN ATTESA DI EFFICACIA, RELATIVA ALLA PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 E 95, COMMA 2, DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI INERENTI LA SECONDA FASE DEL PRIMO STRALCIO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO POLO SCOLASTICO A ROVERETO S/S NEL COMUNE DI NOVI DI MODENA (MO)" – CIG acquisito dalla CUC: 87609840B6 – CUP: H53H13000170009 - REGISTRO DI SISTEMA BANDO SATER: PI179970-21

**LA DIRIGENTE DEL SETTORE AFFARI GENERALI E
CONTRATTI/RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI
COMMITTENZA DELL'UNIONE TERRE D'ARGINE**

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Novi di Modena n. 1 del 07.01.2021, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, veniva approvato il Progetto Esecutivo relativo alla seconda fase del primo stralcio per la realizzazione del nuovo polo scolastico di Rovereto S/ Secchia, redatto dai tecnici incaricati, R.T.P. Arch. Marco Contini (mandatario), studio associato Quattroassociati, Schrentewein & Partners S.R.L., Ing. Giampaolo Vecchi, Ing. Simone Dalmonte, Ing. Stefano Antoni, Ing. Filippo Panicieri (mandanti); con sede presso il mandatario in Via Martini Bernini n. 4 - 43010 - Torrechiara (PR), - (C.F.: CNTMRC59C29G337H);
- con determinazione a contrattare del Comune di Novi di Modena Servizio Tecnico Manutentivo / Patrimonio n. 111 del 17/05/2021 e successiva integrazione n. 115 del 26/05/2021, si disponeva di assegnare i lavori in oggetto per un importo complessivo a base di gara di € 5.665.937,35 (di cui € 5.570.610,45 per lavori ed € 95.326,90 per oneri di sicurezza non soggetti ribasso) mediante il sistema di aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi generali di pubblicità, concorrenza e trasparenza, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, con l'applicazione dell'art. 97 comma 3, 4, 5, 6 del D.Lgs. 50/2016 per l'individuazione delle offerte anomale;
- con le predette determinazioni n. 111-115/2021 si disponeva l'attivazione della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine per lo svolgimento della sopra riportata procedura di gara da esperirsi, ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 50/2016, in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna - SATER;
- il Comune di Novi di Modena Settore Manutentivo / Patrimonio, nella persona del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Sara Gherardi, in

data 27/05/2021 prot. nr. 7076/2021, ha inoltrato istanza di attivazione della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine;

DATO ATTO CHE:

- con determina n. 454 del 27/05/2021 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali e Contratti dell'Unione delle Terre d'Argine – Centrale Unica di Committenza, si sono approvati il Bando/Disciplinare di gara e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- è stato pubblicato secondo le modalità previste dalle vigenti disposizioni normative il Bando di procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto prot. 31492 del 27/05/2021, con termine per la presentazione delle offerte alle ore 18:00 del 26/06/2021;
- con determinazione n. 644 del 14/07/2021 a firma del sostituto del Dirigente del Settore Affari Generali e Contratti dell'Unione delle Terre d'Argine – Centrale Unica di Committenza, a seguito delle valutazioni in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali ad opera del seggio di gara, si è provveduto ad approvare i verbali delle sedute pubbliche telematiche n. 1 del 29/06/2021 ore 9:42 e n. 2 del 09.07.2021 ore 9:00 e a disporre l'ammissione di entrambi i concorrenti, ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del d. lgs. 50/2016;
- con determinazione a firma del sostituto del Dirigente Settore Affari Generali e Contratti dell'Unione delle Terre d'Argine – Centrale Unica di Committenza n. 612 del 08/07/2021, è stata nominata la commissione giudicatrice per l'esame delle offerte pervenute;

RILEVATO CHE

- con il predetto verbale di gara n. 2 del 09/07/2021 ore 9:00, il seggio di gara ha proceduto all'apertura, in seduta pubblica virtuale sul portale SATER, e successivo scaricamento delle offerte tecniche presentate dai soggetti ammessi;
- con successivo verbale di gara n. 3 del 09/07/2021 ore 10:30, allegato alla presente quale parte integrante, la Commissione Giudicatrice in seduta riservata ha provveduto alla valutazione delle offerte tecniche con attribuzione dei relativi punteggi;
- con verbale di gara n. 4 della seduta del 15/07/2021 ore 11:03, allegato alla presente quale parte integrante, la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura e valutazione delle offerte economiche, redigendo la graduatoria finale e prendendo atto che la migliore offerta, col punteggio di 98,79, è quella presentata da R.T.I.: I.T.I. IMPRESA GENERALE S.P.A. (mandataria) - MORETTI S.P.A. (mandante) con sede presso la mandataria in Modena via Portogallo n. 60 C.F. e P.IVA: IT01029050364;
- il ribasso percentuale offerto dal suddetto operatore economico primo classificato pari al 6,50 corrisponde ad un importo di € 362.089,68 (iva ed oneri per la sicurezza esclusi) e così per un **importo di aggiudicazione di € 5.303.847,67 (IVA esclusa)**, di cui € 95.326,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

CONSIDERATO che:

- Ai sensi dell'ultimo periodo dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016, essendo state ammesse alla presente procedura di gara un numero di offerte inferiore a tre, non è calcolabile l'anomalia dell'offerta;
- Con nota prot. int. N. 48584 del 29/07/2021 del responsabile del Settore Tecnico Manutentivo e Patrimonio del Comune di Novi di Modena, Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Sara Gherardi, è stato ritenuto congruo il costo della manodopera indicato nell'offerta economica dall'operatore economico primo classificato per un importo pari ad € 1.501.523,59;

l'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 recita che “La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione”;

l'art. 33, comma 1, del predetto D. Lgs. prevede che “La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante...”;

DATO ATTO che:

sono stati avviati i controlli sull'aggiudicatario al fine di verificare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e i requisiti speciali ex art. 83 del d.lgs 50/2016; ad oggi i controlli sono ancora in corso;

RITENUTO PERTANTO:

di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione Giudicatrice col suddetto “verbale di gara n. 4” e aggiudicare la procedura in oggetto;

di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione al positivo esperimento delle verifiche di cui al punto precedente;

RICHIAMATI:

la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;

il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;

il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” per le parti tutt'ora vigenti;

- il D.L 16/07/2020 n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale “convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020 n. 120;
- il D.L. 31/05/2021 n. 77 “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108;

DETERMINA

1. di approvare la proposta di aggiudicazione formulata

dalla Commissione Giudicatrice e di aggiudicare, visti gli artt. 32 e 33 del D. Lgs. 50/2016, la procedura aperta per l'affidamento dei lavori relativi alla seconda fase del primo stralcio per la realizzazione del nuovo polo scolastico di Rovereto S/ Secchia frazione di Novi di Modena, a favore di: **R.T.I.: I.T.I. IMPRESA GENERALE S.P.A. (mandataria) - MORETTI S.P.A. (mandante) con sede presso la mandataria in Modena via Portogallo n. 60 C.F. e P.IVA: IT01029050364**, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 98,79 punti su 100, così distinti: 88,79 punti per l'offerta tecnica e 10 punti per l'offerta economica, con un ribasso offerto del -6,50%, (pari ad € 362.089,68) determinando così un importo contrattuale pari ad € 5.303.847,67 (di cui € 95.326,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA;

2. di approvare inoltre i Verbali di gara n. 3 del 09/07/2021 ore 10:30 e n. 4 del 15/07/2021 ore 11:03, che si allegano alla presente determinazione quale parte integrante;
3. di dare atto che sono in corso le verifiche sull'aggiudicatario al fine di attestare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e i requisiti speciali ex art. 83 del d.lgs 50/2016;
4. di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione al positivo esperimento delle verifiche di cui al punto 3;
5. di trasmettere la presente determinazione al R.U.P., Arch. Sara Gherardi, responsabile del Settore Tecnico Manutentivo e Patrimonio del Comune di Novi di Modena, affinché possa procedere ad assumere gli atti conseguenti;
6. di pubblicare ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento sul profilo del committente (www.terredargine.it) e sul Sistema Informativo Telematico Appalti Regione Emilia Romagna (SITAR), oltre a dare comunicazione dell'aggiudicazione e delle relative motivazioni ai partecipanti alla presente procedura ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 75 comma 5 lett. a) e 32 comma 9 del D. Lgs. 50/2016.

**Il Dirigente di Settore SUSI TINTI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ DETERMINA
DI APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E
CONTESTUALE AGGIUDICAZIONE IN ATTESA DI EFFICACIA, RELATIVA
ALLA PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL ART. 60 E 95, COMMA 2, DEL
D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II. PER L AFFIDAMENTO DEI LAVORI
INERENTI LA SECONDA FASE DEL PRIMO STRALCIO RELATIVO ALLA
REALIZZAZIONE DI UN NUOVO POLO SCOLASTICO A ROVERETO S/S NEL
COMUNE DI NOVI DI MODENA (MO) CIG acquisito dalla CUC:
87609840B6 CUP: H53H13000170009 REGISTRO DI SISTEMA BANDO
SATER: PI179970 21 ”, n° 77 del registro di Settore in data 13/08/2021**

SUSI TINTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno al giorno .