

Registro generale N. 000273/2022 del 11/04/2022

Determinazione del Dirigente
Settore U1 - AFFARI GENERALI
Stazione unica appaltante

OGGETTO: Determinazione di proroga scadenza termini - Procedura aperta a lotti, con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. per l'affidamento in concessione della gestione e l'utilizzo degli impianti sportivi del Comune di Soliera (MO) LOTTO 1 - impianti sportivi presenti sul territorio di Soliera capoluogo: C.I.G. acquisito dalla SUA: 9110945DA6 LOTTO 2 - impianti sportivi presenti sul territorio della frazione di Limidi: C.I.G. acquisito dalla SUA: 9110961ADB

Richiamate:

- la Deliberazione di Consiglio dell'Unione Terre d'Argine n. 35 del 23/07/2014, con la quale è stato approvato il recepimento della convenzione per il conferimento all'Unione delle Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 3, comma 34, e dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006;
- la Deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29/06/2016 avente ad oggetto "Costituzione operativa della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione Terre d'Argine per l'espletamento delle procedure volte all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.", con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione delle Terre d'Argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi di Modena e Soliera), con decorrenza dal 15/07/2016;
- la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 151 del 15/12/2021 di Approvazione progetto "Centrale Acquisti", con accorpamento della Centrale Unica di Committenza e istituzione del Servizio "Stazione Unica Appaltante" del Settore Affari Generali;

Richiamate, inoltre:

- la Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Soliera n. 21 del 17/02/2022, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con cui si è proceduto all'approvazione degli elementi essenziali sulla base dei quali dare avvio ad un procedimento ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione di gestione e l'utilizzo degli impianti sportivi presenti sul territorio del Comune di Soliera per anni 5 (cinque) dal 01.07.2022 – 30.06.2027;
- la Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Soliera n. 25 del 03/03/2022, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale la Giunta Comunale ha stabilito di modificare la durata della Concessione rispetto alla precedente decisione, portandola ad anni 8 (otto) e in cui si è proceduto all'approvazione dei nuovi termini e dell'ammontare della concessione (elementi essenziali) sulla base dei quali dare avvio ad un procedimento ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione di gestione e l'utilizzo degli impianti sportivi presenti sul territorio del Comune di Soliera per il periodo 01.07.2022 – 30.06.2030;
- la Determinazione a contrattare n. 39 del 22/02/2022, e n. 49 del 10.03.2022 del Comune di Soliera, a firma della Responsabile del servizio, Dott.ssa Nicoletta Scacco, nelle quali si è disposto di assegnare l'appalto del servizio in oggetto per un importo complessivo a base di gara di € 2.515.150 esclusa

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

suddiviso in due lotti funzionali (Lotto 1 per € 2.062.950,00 esclusa IVA e Lotto 2 per € 452.200,00 esclusa IVA) per il periodo 01.07.2022 – 30.06.2030, mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e con applicazione dell'art. 97 commi 1, 3, 4, 5, 6 del D.Lgs. 50/2016 per l'individuazione delle offerte anomale;

- che con Determinazione di approvazione atti di gara n. 154 del 11.03.2022 la Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine provvedeva a dare avvio alla "Procedura aperta a lotti con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento in concessione della gestione e l'utilizzo degli impianti sportivi del Comune di Soliera (MO) - LOTTO 1 - impianti sportivi presenti sul territorio di Soliera capoluogo: C.I.G. acquisito dalla SUA: 9110945DA6
LOTTO 2 – impianti sportivi presenti sul territorio della frazione di Limidi: C.I.G. acquisito dalla SUA: 9110961ADB e che con la medesima Determinazione si fissava la scadenza dei termini di gara come di seguito riportati:

- termine presentazione richieste di sopralluogo: 28/03/2022, ore 12.00;
- termine presentazione richieste di chiarimenti: 07/04/2022, ore 12.00;
- termine risposte ai chiarimenti: 08/04/2022, ore 12.00;
- termine presentazione offerte: 15/04/2022, ore 18.00;
- data prima seduta pubblica virtuale di gara: 20/04/2022, ore 10.00;

Valutato che:

- alcune imprese interessate a partecipare alla procedura di gara in questione hanno inoltrato richieste di proroga dei termini di scadenza della stessa evidenziando che a causa dei recenti rincari dell'energia elettrica, e le difficoltà per il gestore di proporre un progetto gestionale rispondente alle attese del Comune e ponderare con cognizione di causa, in particolare riguardo alle importanti responsabilità connesse e a un piano economico finanziario che tenga conto anche degli imponenti rincari sui costi energetici e del momento delicato per tutto il territorio nazionale e non solo quelli del settore interessato dalla gara stanno comunque affrontando grandi difficoltà in ordine sia agli aspetti amministrativi sia a quelli organizzativi connessi alla partecipazione, con conseguente rischio di non riuscire a rispettare i termini fissati per la gara;
- il R.U.P., Dott.ssa Nicoletta Scacco, quale Responsabile del Settore Affari Generali e Demografici del Comune di Soliera, con nota conservata agli atti della Stazione Unica Appaltante assunto al Prot. gen.le n. 23415 del 09.04.2022, ha richiesto alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, incaricata di gestire lo svolgimento della gara in questione, di posticipare i relativi termini di scadenza, provvedendo a porre in essere i conseguenti adempimenti;

Ritenuto, pertanto, che l'attuale momento di incertezza sia tale da incidere sull'effettiva capacità delle imprese del settore di partecipare alla gara d'appalto in oggetto, con conseguente necessità di posticipare la scadenza della procedura in essere;

Considerato, quindi, opportuno alla luce delle difficoltà espresse (sia in relazione agli aspetti amministrativi sia in ordine a quelli organizzativi) da alcuni operatori economici interessati a partecipare alla procedura di gara in oggetto, ridefinire, a seguito di opportuno accordo con la Responsabile del Settore Affari Generali e Demografici – Dott.ssa Nicoletta Scacco, i termini relativi alla procedura stessa, come di seguito riportati:

- **termine presentazione richieste di sopralluogo: 19/04/2022, ore 12:00;**
- **termine per effettuazione sopralluogo: 21/04/2022, ore 12:00;**

- termine presentazione richieste di chiarimenti: 23/04/2022, ore 12:00;
- termine risposte ai chiarimenti: 27/04/2022, ore 12:00;
- termine presentazione offerte: 29/04/2022, ore 18:00;
- data prima seduta pubblica virtuale di gara: 02/05/2022, ore 10:00.

Atteso che la proroga dei termini di scadenza relativi alla procedura in questione (inizialmente fissati con il Bando di gara), assicura il rispetto dei principi della libera concorrenza e non discriminazione sanciti all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Dato atto che, trattandosi di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., risulta necessario provvedere alla pubblicazione dell'estratto dell'avviso di proroga termini secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia (in particolare, art. 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.);

Considerato, altresì, che la presente procedura è svolta, ai sensi degli artt. 40, 52 e 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., interamente attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (S.A.T.E.R.)" messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna in forza della convenzione stipulata fra l'Unione Terre d'Argine e la Regione Emilia Romagna; come già ribadito, su tale piattaforma l'avviso era già stato pubblicato a far data dal 16.03.2022;

Riscontrato che, nel frattempo, nessun operatore economico ha presentato offerta per la gara in questione;

Ritenuto, pertanto, di dover adottare il presente provvedimento, al fine di rettificare il Bando di gara con riferimento ai termini di scadenza della gara ora ridefiniti come sopra specificato e di procedere, conseguentemente, alla proroga degli stessi, incluso il termine per la presentazione delle offerte;

Ritenuto, inoltre, necessario approvare con il presente atto la pubblicazione dell'avviso di proroga della scadenza dei termini di gara, contenente le informazioni necessarie ai concorrenti per la partecipazione alla gara e, in particolare, per la presentazione delle offerte;

Tenuto conto che resta invariato il restante contenuto del Bando di gara e degli altri documenti di gara precedentemente approvati e pubblicati;

Considerato che per la pubblicazione dell'avviso per estratto della proroga dei termini di scadenza della presente procedura, al fine di pubblicizzare la stessa, secondo gli obblighi di legge (e, precisamente, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, V Serie Speciale, all'Albo Pretorio dell'Unione delle Terre d'Argine ed in Amministrazione Trasparente;

Richiamata la seguente normativa vigente:

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.
- il Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii. "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" (T.U.E.L.);
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall'art. 23 e dall'art. 37, mediante la pubblicazione sul sito internet istituzionale

dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 56/2017;

- la Legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e successive modifiche ed integrazioni;

- il D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE", come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101;

- L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 avente ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";

- il D.L. n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 c.d. "Decreto Semplificazioni";

Tutto ciò premesso e richiamato,

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate:

1. di rettificare il Bando di gara relativo alla "Procedura aperta a lotti con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento in concessione della gestione e l'utilizzo degli impianti sportivi del Comune di Soliera (MO) -

LOTTO 1 - impianti sportivi presenti sul territorio di Soliera capoluogo: C.I.G. acquisito dalla SUA: 9110945DA6

LOTTO 2 – impianti sportivi presenti sul territorio della frazione di Limidi: C.I.G. acquisito dalla SUA: 9110961ADB", da espletarsi in modalità telematica mediante la piattaforma S.A.T.E.R., con riferimento ai relativi termini di scadenza, prevedendo una proroga degli stessi che vengono così ridefiniti:

- termine presentazione richieste di sopralluogo: 19/04/2022, ore 12:00;
- termine per effettuazione sopralluogo: 21/04/2022, ore 12:00;
- termine presentazione richieste di chiarimenti: 23/04/2022, ore 12:00;
- termine risposte ai chiarimenti: 27/04/2022, ore 12:00;
- termine presentazione offerte: 29/04/2022, ore 18:00;
- data prima seduta pubblica virtuale di gara: 02/05/2022, ore 10:00.

2. di approvare lo schema di avviso relativo alla proroga della scadenza dei termini di gara, allegato alla presente Determinazione sotto la lettera a), quale parte integrale e sostanziale del presente atto;

3. di dare comunicazione dei nuovi termini stabiliti procedendo alla pubblicazione dell'Avviso di proroga termini secondo quanto stabilito dall'art. 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

4. di dare atto che resta invariato il restante contenuto del Bando di gara e degli altri documenti di gara precedentemente approvati e pubblicati;

5. di precisare che nel frattempo nessun operatore economico ha presentato offerta per la gara in

questione;

6. di prendere atto che, ai sensi del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei trasporti 02/12/2016, art. 5, comma 2, parte delle spese di cui al presente atto, relative alle pubblicazioni effettuate ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., artt. 73 e dello stesso D.M. 02/12/2016, saranno successivamente rimborsate alla Stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la Dott.ssa Susi Tinti, Dirigente del Settore Affari Generali dell'Unione Terre d'Argine, è Responsabile Unico del Procedimento relativamente alle fasi della procedura di gara in oggetto, di competenza della suddetta Stazione Unica Appaltante;

10. di assolvere agli obblighi previsti dal combinato disposto degli artt. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii., mediante la pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'Unione Terre d'Argine, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di gara e Contratti".

Il Dirigente
TINTI SUSI