

Registro generale N. 000424/2022 del 24/05/2022

Determinazione del Dirigente
Settore U1 - AFFARI GENERALI
Stazione unica appaltante

OGGETTO: Determinazione di approvazione ammissioni ed esclusioni - Procedura aperta a lotti, con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. per l'affidamento in concessione della gestione e l'utilizzo degli impianti sportivi del Comune di Soliera (MO) LOTTO 1 - impianti sportivi presenti sul territorio di Soliera capoluogo: C.I.G. acquisito dalla SUA: 9110945DA6 LOTTO 2 - impianti sportivi presenti sul territorio della frazione di Limidi: C.I.G. acquisito dalla SUA: 9110961ADB - Registro di Sistema Bando SATER: PI061691-22

PRESO ATTO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Soliera n. 21 del 17.02.2022, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati gli elementi essenziali sulla base dei quali dare avvio alla procedura l'affidamento della concessione di gestione degli impianti sportivi comunali del Comune di Soliera;

- con determinazione a contrarre n. 39 del 22.02.2022 del Settore Affari Generali e Demografici servizio sport del Comune di Soliera, a firma della Responsabile Dott.ssa Nicoletta Scacco, si è dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Terre D'Argine di esperire una procedura aperta ai sensi degli artt. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento della concessione in oggetto, per il periodo 01.07.2022 – 30.06.2027 e quindi della durata di anni 5 (cinque) per un importo complessivo della concessione di € 1.627.450,00 IVA esclusa così suddiviso:

LOTTO 1 - impianti sportivi presenti sul territorio di Soliera capoluogo: C.I.G. acquisito dalla SUA: 9110945DA6 per € 1.334.850,00 esclusa IVA;

LOTTO 2 – impianti sportivi presenti sul territorio della frazione di Limidi: C.I.G. acquisito dalla SUA: 9110961ADB per € 292.600,00 esclusa IVA;

- Con Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Soliera n. 25 del 03.03.2022, la Giunta è intervenuta sulla durata della concessione di gestione degli impianti sportivi prevedendo un aumento della sua durata ad 8 (otto) anni e quindi a far tempo dal 01.07.2022 al 30.06.2030, per un importo della concessione complessivo pari ad € 2.515.150,00 oltre IVA così suddiviso:

LOTTO 1 - impianti sportivi presenti sul territorio di Soliera capoluogo: C.I.G. acquisito dalla SUA: 9110945DA6 per € 2.062.950,00 esclusa IVA;

LOTTO 2 – impianti sportivi presenti sul territorio della frazione di Limidi: C.I.G. acquisito dalla SUA: 9110961ADB per € 452.200,00 esclusa IVA;

- Con determina n. 49 del 10.03.2022 del Settore Affari Generali e Demografici servizio sport del Comune di Soliera, a firma della Responsabile Dott.ssa Nicoletta Scacco, si è proceduto a variare la durata della concessione ed approvare i nuovi elaborati;

- la procedura viene esperita ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 50/2016, in modalità telematica sul

portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna "SATER";

- l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'importo a base di gara, al netto dell'IVA, su cui è richiesto un ribasso d'asta (contributo riconosciuto dal comune di Soliera) è pari ad € 117.000,00 oltre IVA così suddivisi:
 - Lotto 1 – concessione e gestione degli impianti sportivi di Soliera € 95.000,00 oltre IVA;
 - Lotto 2 – concessione e gestione degli impianti sportivi nella frazione di Limidi di Soliera € 22.000,00 oltre IVA.
- con le determinate a contrarre n. 39/2022e n. 49/2022 di cui sopra sono stati approvati: i criteri di valutazione dell'offerta tecnica, le formule di assegnazione dei punteggi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e la durata della concessione;

RILEVATO CHE:

- con determina n. 154 del 11.03.2022 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, si sono approvati il Bando di gara e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
 - con Bando di gara in data 15.03.2022 Prot. Gen.le n. 16091, si è provveduto a pubblicizzare la procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme previste dalla legge, come indicati nella citata Determinazione di approvazione degli atti di gara n. 154/2022;
 - la data di scadenza della presentazione delle offerte era fissata per le ore 18:00 del 15.04.2022;
 - che con nota assunta al prot. Gen.le dell'Unione delle Terre d'Argine n. 23415 del 09.04.2022 la Responsabile Unica del Procedimento, dott.ssa Nicoletta Scacco ha richiesto la proroga dei termini di gara a seguito dell'incertezza del momento e delle richieste pervenute da alcuni operatori economici interessati a partecipare alla procedura;
 - con determina della Dirigente del settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante, n. 273 del 11.04.2022, quale Responsabile del procedimento in fase di gara, si è recepita la necessità della proroga in questione e si è provveduto ad approvare lo schema di avviso di proroga;
 - che con avviso di proroga prot. Gen.le dell'Unione delle Terre d'Argine n. 23821 del 12.04.2022 si sono prorogati i termini di gara e in particolare la scadenza della presentazione delle offerte nuovamente fissata per il giorno 29.04.2022;
- alla data di scadenza sonostate acquisite dal portale SATER n. 2 (due) offerte per il **LOTTO 1** e precisamente:

Ragione Sociale	Partita IVA	N. Lotto	Descrizione Lotto	Registro di Sistema	Data invio
SPORTPERTUTTI - SRL SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA	IT03557770363	1	Concessione della gestione degli impianti sportivi comunali presenti sul territorio di Soliera capoluogo	PI111300-22	27/04/2022 16:01:04
CSI SERVIZI SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA A RESPONSABILITA' L IMITATA	IT03425030362	1	Concessione della gestione degli impianti sportivi comunali presenti sul territorio di Soliera capoluogo	PI114535-22	29/04/2022 17:38:02

RICHIAMATI

- l'art. 29 comma 1 e 76, comma 2 bis, del D. Lgs. 50/2016;

RILEVATO CHE:

- nelle sedute pubbliche telematiche del 02.05.2022 ore 10:07 e del 23.05.2022 ore 9:00, come da verbalin. 1 e n.2, da considerarsi quali parti integranti del presente atto e trattenuti agli atti della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine (prot. int. n. 35144/22 e n. 35146/22), il seggio di gara ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti (Busta "Documentazione Amministrativa") attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dagli operatori economici, e con verbali in pari data, il seggio ha valutato le seguenti ammissioni / esclusioni della procedura in parola:

AMMISSIONI:

1. **Società sportiva Sportpertutti srl** – società sportiva dilettantistica con sede in Modena – via IV Novembre n. 40 – C.F./P.IVA 03557770363;
2. **Società sportiva dilettantistica CSI servizi SSD**, con sede in Modena – via Del Caravaggio n. 71 - C.F./P.IVA 03425030362.

ESCLUSIONI:

- Nessun concorrente escluso.

Nessuna offerta è pervenuta per il Lotto 2 - impianti sportivi presenti sul territorio della frazione di Limidi – CIG: 9110961ADB il quale viene dichiarato deserto stante la mancanza di offerte pervenute entro il termine prefissato.

RITENUTO:

- di approvare i Verbali n. 1 e n. 2 della gara in oggetto, relativi rispettivamente alle sedute pubbliche telematiche del 02.05.2022 ore 10:07 e del 23.05.2022 ore 9:00, da considerarsi quali parti integranti del presente atto e trattenuti agli atti della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine (prot. int. n.35144/22 e n. 35146/22);
- di dare attuazione alle disposizioni sopra richiamate pubblicando la presente determinazione sul profilo internet dell'Unione Terre D'Argine (www.terredargine.it), nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di Gara e sull'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (SITAR);
- di inviare a mezzo SATER ai concorrenti la comunicazione di avvenuta pubblicazione così come previsto dall'art. 76, comma 2bis, del D.Lgs. 50/2016 con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;

RICHIAMATE:

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;

- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” per le parti tutt'ora vigenti;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate

- di approvare i Verbali n. 1 e n. 2, da considerarsi quali parti integranti del presente atto e trattenuti agli atti della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine (prot. int. n. 35144/22 e n. 35146/22), relativi rispettivamente alle sedute pubbliche telematiche del 02.05.2022 ore 10:07 e del 23.05.2022 ore 9:00, l'affidamento della gestione dei centri sportivi di Soliera suddiviso in lotti funzionali, quali:

LOTTO 1 - impianti sportivi presenti sul territorio di Soliera capoluogo: C.I.G. acquisito dalla SUA: 9110945DA6 per € 2.062.950,00 esclusa IVA;

LOTTO 2 – impianti sportivi presenti sul territorio della frazione di Limidi: C.I.G. acquisito dalla SUA: 9110961ADB per € 452.200,00 esclusa IVA;

- di prendere atto delle valutazioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico – professionali dichiarati dagli operatori economici svolte dal Seggio di Gara che ha stabilito le seguenti ammissioni/esclusioni della procedura in parola:

AMMISSIONI:

1. **Società sportiva Sportpertutti srl** – società sportiva dilettantistica con sede in Modena – via IV Novembre n. 40 – C.F./P.IVA 03557770363;
2. **Società sportiva dilettantistica CSI servizi SSD**, con sede in Modena – via Del Caravaggio n. 71 - C.F./P.IVA 03425030362.

ESCLUSIONI:

- Nessun concorrente escluso.
1. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo internet dell'Unione Terre D'Argine (www.terredargine.it), nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di Gara e sull'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (SITAR);
 2. di inviare ai concorrenti la comunicazione di avvenuta pubblicazione così come previsto dall'art. 76, comma 2bis, del D.Lgs. 50/2016 con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.
 3. Dichiarare deserto, stante la mancanza di offerte pervenute entro il termine prefissato LOTTO 2 – impianti sportivi presenti sul territorio della frazione di Limidi: C.I.G. acquisito dalla SUA: 9110961ADB, e di trasmettere il presente atto al RUP affinché possa assumere gli atti conseguenti.

Il Dirigente
TINTI SUSI