

Determinazione del Dirigente
Settore U1 - AFFARI GENERALI
ACQUISTI IN COMUNE

OGGETTO: Atto aggiuntivo n. 13 all'ordinativo n° PI008656-22 di adesione alla Convenzione di Intercent-ER "Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5 - lotto 2 provincia di Modena - Periodo dal 01.02.2022 al 31.01.2025 - Adeguamento dei canoni di pulizia del CBF Scubidù e del Centro Famiglie - integrazione impegni di spesa anni 2024 e 2025

Richiamati:

- La determinazione dirigenziale n. 3 del 14.01.2022 con la quale l'Unione delle Terre d'Argine ha aderito alla Convenzione Intercent-ER "Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5 - lotto 2 provincia di Modena", stipulata tra l'agenzia Intercent-ER e il RTI costituito tra Rekeep S.p.A., sede legale in Zola Predosa (Bologna), via Poli 4, P. IVA 02402671206, nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo tra, oltre alla stessa, e la mandante Consorzio Stabile Ecobi Società Consortile a RL Impresa Sociale, sede legale in Modena via Alberto Brasili 91, P. IVA 03194231209;
- L'Ordinativo di Fornitura num. Registro PI008656-22, di importo pari a € 3.956.666,91 oltre IVA 22% per i servizi di pulizia, attività ausiliarie, di disinfestazione e derattizzazione nei servizi scolastici e negli uffici e servizi dell'Unione delle Terre d'Argine, avente durata di 36 mesi con decorrenza dal 01/02/2022 al 31/01/2025;

Premesso che:

- In considerazione del trasferimento del CBF Scubidù (avente sede nell'edificio codificato ed. n.12) nella nuova sede di Viale N. Biondo, 75 a Carpi e dell'ampliamento degli spazi destinati al Centro Famiglie (avente sede nell'edificio codificato ed. n.76), con sede in Viale De Amicis a Carpi, si rende necessario garantire l'adeguamento dei rispettivi canoni di pulizia;
- in data 04.04.2024, con nota agli atti, il Servizio Acquisti in comune ha comunicato a Rekeep S.p.A. le esigenze di modifica dell'ordinativo n° PI008656-22 di adesione alla Convenzione di Intercent-ER "Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5", relativa all'adeguamento dei canoni di pulizia della nuova sede del CBF Scubidù (nuovo ed. 2) e del Centro Famiglie (ed. 76);

Dato atto che la sottoscritta, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 42 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento dell'Unione delle Terre d'Argine;

Considerato che:

- l'art. 1 del capitolato tecnico che disciplina la Convenzione in oggetto stabilisce che "l'aggiudicatario è obbligato ad accettare gli Ordinativi di Fornitura emessi dai Punti Ordinanti delle Amministrazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo spendibile indicato per ogni singolo lotto nel Disciplinare di gara. Ciascun Ordinativo di Fornitura darà origine ad un contratto tra il Fornitore aggiudicatario e le singole Amministrazioni. Nel corso della durata degli Ordinativi di Fornitura l'aggiudicatario si impegna ad accettare ulteriori Ordinativi di Fornitura cosiddetti Aggiuntivi la cui scadenza risulterà essere quella del primo Ordinativo emesso, pertanto

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

tutti gli Ordinativi emessi da una Amministrazione avranno medesima scadenza”;

- il medesimo capitolato stabilisce anche che “Il Fornitore aggiudicatario è obbligato a dare esecuzione ad Ordinativi di Fornitura di importo maggiore o uguale a euro 40.000,00 IVA esclusa; Resta facoltà del Fornitore, pertanto, dare seguito ad Ordinativi di Fornitura di importo inferiore a quello sopra indicato”;

Tenuto conto che:

l'art. 5 del capitolato tecnico che disciplina la suddetta Convenzione stabilisce che:

“nel corso della durata dei singoli contratti le Amministrazioni possono richiedere l'integrazione e/o la modifica di quanto richiesto nell'Ordinativo di Fornitura attraverso l'emissione dell'Ordinativo di Fornitura Aggiuntivo per i seguenti motivi:

- a fronte di una modifica delle frequenze e/o della modalità di erogazione dei servizi prestati dietro corresponsione del canone concordato;
- a seguito di una riduzione o un ampliamento del numero degli immobili;
- a seguito di specifica richiesta di intervento extra-canone.

In ogni caso si precisa che:

- ciascuna integrazione/variazione dovrà essere autorizzata dal Supervisore;
- qualunque sia il motivo della integrazione/variazione, l'aggiornamento stesso deve essere formalizzato nel documento “Ordinativo di Fornitura Aggiuntivo” che diventa parte integrante del primo Ordinativo di Fornitura emesso;
- l'autorizzazione del Supervisore all'inserimento di un'attività nel Piano Dettagliato degli Interventi deve essere fatta a fronte di un dettagliato preventivo indicante risorse impiegate, tempi e costi necessari all'effettuazione dell'attività;
- tale preventivo, una volta approvata l'attività, costituisce il costo dell'attività stessa, che come tale verrà gestita a corpo, salvo diversa indicazione del Supervisore e inserita tramite SATER (Sistema degli acquisti telematici dell'Emilia-Romagna) attivando il comando “crea ordinativo integrativo”;
- qualora l'Ordinativo di Fornitura Aggiuntivo sia emesso a fronte di una diminuzione del valore dell'Ordinativo di Fornitura (es. chiusura di una o più sedi), l'Amministrazione deve darne comunicazione al Fornitore e ridurre l'ordinativo tramite SATER (Sistema degli acquisti telematici dell'Emilia-Romagna) attivando il comando “riduzione ordinativo”. In tal caso nulla è dovuto al Fornitore a titolo di risarcimento”;

Dato atto che:

- la Ditta REKEEP S.P.A. ha comunicato in data 11.04.2024 con nota prot. n. 28608/2024, la propria disponibilità alla modifica dell'ordinativo n° PI008656-22 di adesione alla Convenzione di Intercent-ER “Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5”, relativa all'adeguamento dei canoni di pulizia della nuova sede del CBF Scubidù (ed. 02), sito in Viale N. Biondo, 75 a Carpi e del Centro Famiglie (ed. 76) con sede in Viale De Amicis a Carpi, fino a scadenza del contratto, con applicazione dell'adeguamento tariffe orarie approvato da Intercent-ER con determinazione n. 843 del 06/12/2023;
- contestualmente la Ditta Rekeep ha presentato la propria offerta economica denominata “Atto Aggiuntivo N. 13 – Rif. GB SCAI 38-23244”, corredata dagli allegati “PD 1-2 Analisi Economica dei Servizi” e “PD 3 Piano degli Interventi” e “PD 4 Pianificazione del servizio”;
- la proposta avanzata, assunta al prot. 28608/2024 dell'Ente, che è stata valutata positivamente dal RUP e che ha quindi ritenuto di accettarla;
- l'atto aggiuntivo n. 13 ha per oggetto l'integrazione dell'ordinativo principale per un importo di € 5.943,72 oltre IVA al 22% per complessivi € 7.251,34 IVA compresa ed incide sugli esercizi finanziari 2024 e 2025, così ripartiti:
l'integrazione del canone di pulizia/ausiliariato della nuova sede del CBF Scubidù, dalla

formalizzazione e fino a scadenza contrattuale è pari ad € 3.837,60 IVA esclusa per un totale di € 4.681,87 IVA compresa;

l'integrazione canone di pulizia del Centro Famiglie fino a scadenza contrattuale è pari ad € 2.106,12 IVA esclusa per un totale di € 2.569,47 IVA compresa;

- tale atto sarà formalizzato mediante predisposizione di ordinativo aggiuntivo all'ordinativo principale (numero di registro PI013710-22) di adesione alla Convenzione Intercent-ER;

Dato atto che:

- occorre adeguare gli impegni di spesa già assunti con determinazione dirigenziale 3/2022, al fine di consentire l'adeguamento dei canoni di pulizia delle strutture sopra indicate, fino a scadenza del contratto;
- tale integrazione è stimata in € 5.943,72 oltre IVA al 22% per complessivi € 7.251,34 IVA compresa, ripartita sulle annualità 2024 e 2025 come segue:

annualità 2024

Voce di Bilancio	Descrizione	Impegno	Servizi ordinari	Integrazione	Spesa ridefinita (IVA compresa)
Unità territoriale di Carpi					
03110.00.57	Servizi ausiliari e di pulizia locali Centro Giochi Scubidù – Carpi – RILEVANTE IVA	98/2024	€ 13.992,12	€ 4.129,65	€ 18.121,77
03380.00.44	Prestazioni per pulizia locali Centro famiglie De Amicis – Unione	100/2024	€ 3.834,50	€ 2.294,55	€ 6.129,05
TOTALE				€ 6.424,20	

annualità 2025

Voce di Bilancio	Descrizione	Impegni	Anno 2025	Integrazione	Spesa ridefinita (IVA compresa)
Unità territoriale di Carpi					
03110.00.57	Servizi ausiliari e di pulizia locali Centro Giochi Scubidù – Carpi – RILEVANTE IVA	40/2025	€ 1.489,91	€ 552,22	€ 2.042,13
03380.00.44	Prestazioni per pulizia locali Centro famiglie De Amicis - Unione	42/2025	€ 333,54	€ 274,92	€ 608,46
TOTALE				€ 827,14	

Dato atto che:

- rimane confermato il CIG derivato **9056642169**;

- i servizi saranno fatturati dalla mandataria e dalla mandante in funzione delle prestazioni eseguite;

Considerato che l'Unione delle Terre d'Argine risulta in possesso della qualificazione di livello SF1 senza limiti di importo fino al 30/06/2024, secondo le disposizioni dell'art. 63, comma 4, D.lgs.36/2023;

Richiamata la delibera di Giunta n. 24 del 20.03.2024 avente ad oggetto: "1° Prelievo dal fondo di riserva e conseguenti modifiche al piano esecutivo di gestione 2024-2026";

Vista la seguente normativa:

- la Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e il D. L. 76/2020, convertito con Legge 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021;

Visti:

- il Regolamento dei Contratti, approvato con Delibera di Consiglio n.33 del 02.12.2015 e s.m.i.;
- il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera di Consiglio n.56 del 13.12.2017, divenuta esecutiva in data il 01.01.2018;
- il Regolamento di contratti sottosoglia, approvato con Delibera di Consiglio n.57 del 13.12.2017, divenuta esecutiva in data il 01.01.2018;

Richiamati i seguenti atti:

- Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 21 del 20/12/2023, avente per oggetto "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Sezione strategica 2019/2024 - Sezione operativa 2024/2026";
- Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 23 del 20/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2024-2026";
- Deliberazione di Giunta dell'Unione n. 127 del 27/12/2023, avente per oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024 - 2026";

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Preso atto che l'acquisto rientra nel Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2021/2022 in cui trova apposita disponibilità al CUI S03069890360202100048;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

Per quanto espresso in premessa e che rappresenta parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di integrare** il contratto derivante dall'adesione alla Convenzione Intercent-ER "Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5 - lotto 2", stipulata tra l'agenzia Intercent-ER e il RTI costituito tra Rekeep S.p.A., sede legale in Zola Predosa (Bologna), via Poli 4, P. IVA 02402671206, nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo e il Consorzio Stabile Ecobi Società Consortile a RL Impresa Sociale, sede legale in Modena via Alberto Brasili 91, P. IVA 03194231209, in qualità di mandante, mediante la predisposizione di un ordinativo aggiuntivo n. 13 all'ordinativo principale (numero di registro **PI008656-22**);
- di determinare** un'integrazione dell'ordinativo principale di fornitura di 5.943,72 oltre IVA al 22% per complessivi € 7.251,34 IVA compresa che incide sugli esercizi finanziari 2024 e 2025;
- di integrare** gli impegni di spesa già assunti con determinazione dirigenziale 3/2022, al fine di consentire l'adeguamento dei canoni di pulizia degli edifici sopra richiamati, fino a scadenza del contratto, per complessivi € 7.251,34 IVA compresa, ripartiti sulle annualità 2024 e 2025 come segue:

annualità 2024

Voce di Bilancio	Descrizione	Impegno	Servizi ordinari	Integrazione	Spesa ridefinita (IVA compresa)
Unità territoriale di Carpi					
03110.00.57	Servizi ausiliari e di pulizia locali Centro Giochi Scubidù – Carpi – RILEVANTE IVA	98/2024	€ 13.992,12	€ 4.129,65	€ 18.121,77
03380.00.44	Prestazioni per pulizia locali Centro famiglie De Amicis – Unione	100/2024	€ 3.834,50	€ 2.294,55	€ 6.129,05
TOTALE				€ 6.424,20	

annualità 2025

Voce di Bilancio	Descrizione	Impegni	Anno 2025	Integrazione	Spesa ridefinita (IVA compresa)
Unità territoriale di Carpi					
03110.00.57	Servizi ausiliari e di pulizia locali Centro Giochi Scubidù – Carpi – RILEVANTE IVA	40/2025	€ 1.489,91	€ 552,22	€ 2.042,13
03380.00.44	Prestazioni per pulizia locali Centro famiglie De Amicis - Unione	42/2025	€ 333,54	€ 274,92	€ 608,46
TOTALE				€ 827,14	

- di dare atto che** rimane confermato il CIG 9056642169 (derivato da CIG 7746505A25);

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

5. **di dare atto che** il CPV è **90910000-9**;
6. **di dare atto che** tale atto sarà formalizzato mediante predisposizione di ordinativo aggiuntivo all'ordinativo principale (numero di registro PI013710-22) di adesione alla Convenzione Intercent-ER;
7. **di dare atto che** i pagamenti saranno effettuati ai sensi del D.Lgs. n.231/2002 e successive modifiche mediante bonifico sul conto corrente dedicato;
8. **di dare atto** che è stata verificata la regolarità contributiva delle imprese attestata come segue:
per la ditta Rekeep S.p.A. da Durc Protocollo INPS_39585229 con scadenza validità 0.6.06.2024;
per il Consorzio Stabile EcoBi Società consortile a.r.l. - impresa sociale mediante acquisizione di dichiarazione di non avere dipendenti propri, avvalendosi di personale delle consorziate esecutrici;
per Aliante coop.va sociale, in qualità di consorziata esecutrice, da DURC Numero Protocollo INPS_39510853 con scadenza validità 31.05.2024;
9. **di dare atto** che l'acquisto rientra nel Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2021/2022 in cui trova apposita disponibilità al CUI S03069890360202100048;
10. **di dare atto** che il Responsabile di Procedimento è la dott.ssa Susi Tinti, Dirigente del Settore Affari Generali dell'Unione delle Terre d'Argine;
11. **di dare atto** che il direttore dell'esecuzione individuato ai sensi dell'art. 101 comma 1 del D.l.gs. 50/2016 è la dott.ssa Simona Bottazzi, Responsabile del Servizio Acquisti in comune;
12. **di dare atto** che in considerazione dell'articolazione del servizio il DEC è coadiuvato nel controllo dell'esecuzione dalla dott.ssa Ester Novellini del *Servizio Acquisti in comune*, con funzione di direttore operativo;
13. **di ottemperare** agli adempimenti in materia di trasparenza dall'art. 28, comma 1, del D.lgs. 36 del 2023 e dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013 assicurando il collegamento tra la sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet dell'Ente e la Banca dati nazionale dei contratti pubblici istituita presso l'ANAC, la quale assicura la tempestiva pubblicazione sul proprio portale dei dati ricevuti.

Il Dirigente
TINTI SUSI

OGGETTO: Atto aggiuntivo n. 13 all'ordinativo n° PI008656-22 di adesione alla Convenzione di Intercent-ER "Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5 - lotto 2 provincia di Modena - Periodo dal 01.02.2022 al 31.01.2025 - Adeguamento dei canoni di pulizia del CBF Scubidù e del Centro Famiglie - integrazione impegni di spesa anni 2024 e 2025

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
4.129,65	1.03.02.13.002	31100057	2024	9056642169	00098
2.294,55	1.03.02.13.002	33800044	2024	9056642169	00100

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:
FAVOREVOLE.

19/04/2024

Il Responsabile del Settore Finanziario
CASTELLI ANTONIO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa