

Determinazione del Dirigente
Settore US5 - OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE
Programmazione, controllo e progetti strategici

OGGETTO: (Rif.to S5 n. 87/24/U) - AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE DI N. 2 IMPIANTI ELEVATORI A SERVIZIO DELLE SCUOLE COMUNALI, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023, attraverso Trattativa Diretta n. 4654611 sul MePa all'Operatore Economico ELMAN SRL. - CIG: B42B8FAC96 - Impegno della spesa -

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la Delibera di Consiglio dell'Unione **n. 21 del 20.12.2023**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) Sezione strategica 2019-2024 Sezione operativa 2024-2026";
- la Delibera di Consiglio dell'Unione **n. 23 del 20.12.2023**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2024-2026";
- la Delibera di Giunta dell'Unione **n. 127 del 27.12.2023**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024-2026.;

Premesso che:

- la manutenzione degli impianti elevatori "Servizio Gestione e Manutenzione degli impianti elevatori a servizio degli edifici scolastici e delle sedi istituzionali della Amministrazione del territorio di Carpi" è affidata con Determina Dirigenziale n. 251/2019 alla ditta ELMAN SRL, con annualità 2019-2024;
- due impianti oggetto di manutenzione sono funzionali alla distribuzione verticale di due scuole di proprietà del Comune di Carpi e necessitano entrambi di manutenzione urgente in quanto sono particolarmente deteriorate alcune parti meccaniche e idrauliche non più recuperabili con una normale manutenzione programmata;

Considerato che:

- a seguito di numerosi interventi di manutenzione ordinaria, sono stati riscontrate le seguenti problematiche:
 - **impianto UNIONE 22N32267 installato in Via Melvin Jones - Carpi:** gli impianti sono attualmente utilizzati al limite di esercizio in quanto la centralina oleodinamica non è più riparabile e l'intervento necessario comporta la totale sostituzione della stessa: Si riportano di seguito gli interventi necessari alla sostituzione della centralina:

- o Sostituzione completa **centralina oleodinamica**;
- o sostituzione totale olio idraulico;
- o installazione nuova vasca di contenimento olio;
- o installazione stop di sicurezza a meno di 1 metro dal macchinario
- o **impianto UNIONE E1Y04779 installato in Via Cremaschi 1 - Carpi**: gli impianti sono attualmente utilizzati al limite di esercizio in quanto il pistone ha raggiunto il limite di esercizio ed è molto usurato comportando seri problemi al circuito idraulico oltre a ingenti perdite di olio meccanico. Si riportano di seguito gli interventi necessari alla sostituzione della centralina:
 - o sostituzione pistone completo;
 - o sostituzione olio idraulico;
 - o pulizia e rimozione olio in fossa;
 - o relazione tecnica completa.

Preso atto che si rende necessario intervenire tempestivamente ed in via d'urgenza per ripristinare la funzionalità degli nel più breve tempo possibile all'interno dei due edifici.

Rilevato:

- che, per provvedere alla realizzazione di quanto sopra, si rende necessario affidare i lavori ad un professionista/società in possesso di specifici requisiti e adeguate conoscenze tecnico-professionali indispensabili all'espletamento dei lavori di cui all'oggetto;
- che si è fatto ricorso ad una Trattativa Diretta sul portale MEPA di Consip per espletare i lavori in oggetto;

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 17, comma 1, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta del Operatore Economico, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, e, se necessari, a quelli inerenti alle capacità economico-finanziaria nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

Tenuto conto che in tema di qualificazione delle stazioni appaltanti, il Comune di Carpi è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni

Appaltanti (AUSA) con codice 000166117;

Considerato che l'utilizzo del Mercato Elettronico rappresenta un'opportunità per gestire meglio i servizi/lavori e forniture grazie alla maggior snellezza e trasparenza delle procedure amministrative, favorendo l'innovazione dei processi di approvvigionamento in termini di maggiore efficacia ed efficienza;

Dato atto che l'art.50 co. 1 lettera a) del D.Lsg 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Considerato altresì:

- che si rende quindi necessario in questa fase, affidare ad un operatore economico specializzato nel settore di riferimento nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa;
- che l'importo di affidamento è di modico valore e vi è interesse pubblico nella necessità di affidare in tempi molto brevi i lavori in oggetto, ai sensi del principio di risultato di cui all'art.1 del D.Lgs. 36/2023 e dai sensi del principio dell'accesso al mercato di cui all'art.3 del medesimo D.Lgs. 36/2023;
- che si applica il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 comma 1 secondo cui gli affidamenti sottosoglia avvengono nel rispetto del principio di rotazione e comma 2 secondo il quale, in applicazione del principio di rotazione, è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di lavori;
- si è ritenuto pertanto di procedere ad un affidamento diretto senza consultazione di più operatori;

Dato atto che i lavori oggetto della presente determinazione sono quindi riconducibili alla previsione di cui all'**art. 50 co. 1 lettera a) del D.Lsg 36/2023** si è ritenuto opportuno richiedere un preventivo-offerta, attraverso la procedura di **Trattativa Diretta n. 4654611** sul MePa, (Prot. Gen.le n. 84469/2024) all'Operatore Economico **ELMAN SRL**, con sede legale in Strada Nazionale, 7 a Lemignano di Collecchio (Pr) cap 43044, p.iva 00485070346, che ha offerto di eseguire i lavori per un importo di € 10.365,00 + € 2.280,30 per 22% di Iva così per complessivi **€ 12.645,30**;

Esaminata l'offerta dell'Operatore Economico **ELMAN SRL**, che risulta essere congrua economicamente e nel prezzo, oltre alla rispondenza della richiesta effettuata, nel rispetto del principio della trasparenza, proporzionalità e parità di trattamento.

Ritenuto inoltre, visto l'importo esiguo dell'affidamento, di esonerare l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023;

Acquisiti:

- l'autocertificazione sul possesso dei requisiti generali ex art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. d dell'Operatore Economico **ELMAN SRL** agli atti del Prot. Gen.le n.84469/2024;
- la visura camerale dell'operatore economico **ELMAN SRL**, con Documento n. T 579951219 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio dell'EMILIA in data 04.11.2024;
- la richiesta del Documento Unico di Regolarità Tributaria (Durt) all'Agenzia delle Entrate, agli atti del Prot. Gen.le n. 77763 DEL 07.11.2024;
- il Certificato del Casellario Giudiziale agli atti del Prot. Gen.le n. 78180 del 08.11.2024 rilasciato dal Ministero della Giustizia da cui nulla risulta;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL_45596276 del 30.09.2024 (scadenza validità 28.01.2025) dal quale risulta la regolarità contributiva della società **ELMAN SRL**;
- l'allegata Relazione del Responsabile del Procedimento Arch. Loredana Carrabs, firmata digitalmente in data 02.12.2024;

Precisato che i documenti sopra elencati sono agli atti del settore S5 - Opere Pubbliche e Manutenzione della Città - del Comune di Carpi.

Dato atto:

- che la spesa dei lavori pari ad **€ 12.645,30**, trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio **1580.00.07** "Manutenzione Ordinaria Immobili dei Servizi Amministrativi e di Controllo - Carpi" del Bilancio di Previsione 2024 - 2026;
- che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2024, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2024;
- che il CIG attribuito, per i lavori di cui all'oggetto è il seguente: **B42B8FAC96**;
- che i lavori di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13.08.2010 n. 136;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- che il contratto verrà formalizzato mediante documento di stipula, come previsto dalla procedura sulla piattaforma MEPA - CONSIP;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto
- che verrà nominato con il presente atto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della L. 241/90 ed in qualità di Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'Arch. **Loredana Carrabs** in forza al Settore S5;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", approvato con D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.,
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
- il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

Visto il regolamento di contabilità approvato con Delibera di Consiglio dell'Unione n. 56 del 13/12/2017;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di contrattare e affidare**, per le motivazioni citate in premessa, l'esecuzione dei **LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI N.2 IMPIANTI ELEVATORI A SERVIZIO DELLE SCUOLE COMUNALI (Rif.to S5 n. 87/24/U)**, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) **D.Lsg 36/2023**, all'Operatore Economico con sede legale in Strada Nazionale, 7 a Lemignano di Collecchio (Pr) cap 43044, p.iva 00485070346, che con **Trattativa MePa 4654611**, ha offerto di eseguire i lavori per un importo di € 10.365,00 + € 2.280,30 per 22% di Iva così per complessivi **€ 12.645,30**;
2. **di impegnare** la spesa complessiva di **€ 12.645,30**, alla Voce di Bilancio **1580.00.07** "Manutenzione Ordinaria Immobili dei Servizi Amministrativi e di Controllo - Carpi" del Bilancio di Previsione 2024 - 2026 (annualità 2024);
3. **di esonerare** l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
4. **di nominare** l'Arch. **Loredana Carrabs** in forza al Settore S5, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della L. 241/90 ed in qualità di Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023;
5. **di dare atto:**
 - o che i lavori di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13.08.2010 n. 136;
 - o che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui all'art. 17 ai commi 8 e 9 del D. Lgs 36/2023;
 - o che l'esecuzione dei lavori sono previsti nell'anno 2024, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2024;
 - o che il CIG attribuito, per il lavoro di cui all'oggetto è il seguente: **B42B8FAC96**;
 - o che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento

delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;

- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che il contratto verrà formalizzato mediante documento di stipula, come previsto dalla procedura sulla piattaforma MEPA - CONSIP;
- che tutte le fasi della procedura sono state eseguite in formato elettronico nel MEPA direttamente sul portale di Consip acquistinretepa.it;
- che come previsto dalla normativa vigente, per gli acquisti effettuati nel MEPA non si applica lo *Stand Still Period* (norma secondo la quale il contratto non può essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio della comunicazione di aggiudicazione definitiva);
- che le fatture dovranno essere emesse con applicazione dell'IVA, in quanto non trova applicazione il regime d'inversione contabile di cui all'art. 17 comma 6 del D.P.R. 633/1972 (Reverse Charge);
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, e dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
 - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
 - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. 36/2023 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";

6. **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, in formato elettronico, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023, mediante il documento

di stipula prodotto automaticamente dalla piattaforma MePA di Consip, al termine della procedura di Trattativa Diretta.

Il Dirigente
PAVIGNANI RENZO

OGGETTO: (Rif.to S5 n. 87/24/U) - AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE DI N. 2 IMPIANTI ELEVATORI A SERVIZIO DELLE SCUOLE COMUNALI, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023, attraverso Trattativa Diretta n. 4654611 sul MePa all'Operatore Economico ELMAN SRL. - CIG: B42B8FAC96 - Impegno della spesa -

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
12.645,30	1.03.02.09.008	0406103.01580.00.07	2024	B42B8FAC96	01945

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

09/12/2024

Il Responsabile del Settore Finanziario
CASTELLI ANTONIO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa