

Registro generale N. 421/2024 del 08/05/2024

Determinazione del Dirigente Settore U8 - SVILUPPO TERRITORIALE

OGGETTO: Avviso di indagine di mercato approvato con determina nr. 275 del 28/03/2024 - ESITO INDAGINE DI MERCATO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SVILUPPO TERRITORIALE

Premesso che:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 all'art. 30 prevede per i Comuni la possibilità distipulare tra loro apposite convenzioni per la gestione a tempo determinato di uno specifico servizio;
- la Legge regionale 21 dicembre 2017, n. 24 “Disciplina regionale sulla tutela e l’uso del territorio” ha introdotto un nuovo processo di pianificazione urbanistica e previsto la redazione del nuovo Piano Urbanistico Generale (PUG). Gli artt. 55 e 56 della citata LR 24/2017, successivamente meglio declinati nella delibera di Giunta regionale n. 1255 del 30/07/2018 “Definizione degli standard minimi degli Uffici di Piano”, hanno introdotto precise disposizioni organizzative obbligatorie per i Comuni, e in particolare stabilito la costituzione di una struttura denominata “Ufficio di Piano” per l’esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistica, tra cui la predisposizione e gestione del PUG. Vengono inoltre stabilite competenze professionali minime necessarie per lo svolgimento delle funzioni di governo del territorio affidate all’Ufficio di Piano; tali competenze comprendono obbligatoriamente quelle in campo pianificatorio, paesaggistico, ambientale, giuridico ed economico-finanziario;
- con deliberazione n. 24 del 10/10/2018 il Consiglio dell’Unione delle Terre d’Argine ha approvato lo schema di “Convenzione per la costituzione di un Ufficio di Piano intercomunale dei Comuni di Campogalliano, Carpi, Novi di Modena, Soliera e l’Unione delle Terre d’Argine”. Con la medesima delibera il Consiglio dell’Unione ha approvato anche lo schema di Accordo Territoriale per la predisposizione e l’approvazione di un Piano Urbanistico Generale (PUG) intercomunale, ai sensi degli articoli 30 e 58 della LR 24/2017;
- con deliberazione n. 24 del 24/02/2021 della Giunta dell’Unione delle Terre d’Argine è stato costituito formalmente in Unione l’Ufficio di Piano intercomunale, con individuazione delle figure del Responsabile dell’Ufficio di Piano, del Garante della Comunicazione e della Partecipazione e delle competenze professionali individuate dalla LR 24/2017 e dalla DGR 1255/2018. Dette competenze professionali vengono individuate in parte internamente, tra il personale dipendente dell’Unione e dei Comuni, e in parte esternamente, tra i professionisti incaricati della redazione del PUG dell’Unione;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell’art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- con deliberazione n. 10 del 11/03/2024 il Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine ha approvato il Piano Urbanistico Generale (PUG) intercomunale, ai sensi dell'art. 46, comma 6 della LR 24/2017;
- con deliberazione n. 11 del 11/03/2024 il Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine ha approvato lo schema di "Convenzione per la costituzione di un Ufficio di Piano intercomunale dei Comuni di Campogalliano, Carpi, Novi di Modena, Soliera e l'Unione delle Terre d'Argine. Revisione della Convenzione approvata con DCU 24/2018", nella quale vengono esplicitate in particolare le funzioni dell'Ufficio di Piano intercomunale per la fase di gestione/attuazione delle previsioni del PUG intercomunale approvato. La medesima delibera demanda a specifico atto della Giunta Unione la nomina dei componenti dell'Ufficio di Piano nella fase di gestione/attuazione
- con proprie deliberazioni, distinte ma contestuali a quelle di approvazione del PUG intercomunale, i Consigli dei Comuni di Campogalliano, Carpi, Novi di Modena e Soliera hanno approvato lo schema-tipo di Accordo Operativo e lo schema-tipo di Convenzione Urbanistica da utilizzarsi per gli interventi assoggettati a Permesso di Costruire Convenzionato;
- oltre alle competenze professionali individuate dalla LR 24/2017 e dalla DGR 1255/2018, l'Ufficio di Piano ha la necessità di dotarsi di competenze professionali adeguate a garantire la piena operatività dell'Ufficio nella fase di gestione/attuazione del PUG intercomunale approvato.
- in particolare, l'Unione Terre d'Argine necessita di avvalersi delle prestazioni delle seguenti figure professionali: un esperto in materia giuridico-amministrativa, un esperto in materia economico-finanziario; un esperto in materia informatica
- con determina dirigenziale nr. 275 del 28/03/2024 sono stati approvati 3 schemi di avviso pubblico di indagine di mercato propedeutiche all'espletamento di successivi affidamenti diretti tramite MEPA di servizi professionali in ambito economico-finanziario, in ambito giuridico-amministrativo ed in ambito informatico in supporto all'Ufficio di Piano in fase di attuazione del PUG dell'Unione delle Terre d'Argine.
- In data 26/04/2024 sono scaduti i termini per la presentazione di manifestazioni di interesse in risposta alle indagini di mercato di cui ai 3 avvisi pubblici sopra indicati;

Dato atto che:

l'art. 2 dell'Allegato II.1 al Codice, che disciplina le indagini di mercato per gli affidamenti di

contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, prevedendo, tra l'altro, quanto segue:

- al comma 1, che i risultati delle indagini siano formalizzati dalla stazione appaltante con esclusione

delle informazioni che potrebbero compromettere la posizione degli operatori sul mercato di riferimento e, comunque, nel rispetto della tempistica prevista per la conoscibilità di alcuni dati e atti di gara;

Visto che:

- entro il termine del 26/04/2024 sono pervenute le seguenti manifestazioni di interesse:
 - AMBITO ECONOMICO-FINANZIARIO: n. 3 operatori
 - (prot. 28322/2024)
 - (prot. 31535/2024)
 - (prot. 32491/2024)
 - AMBITO GIURIDICO-AMMINISTRATIVO: n. 5 operatori
 - (prot. 27685/2024)
 - (prot. 31537/2024)
 - (prot. 31905/2024)
 - (prot. 32249/2024)
 - (prot. 32499/2024);
 - AMBITO INFORMATICO
 - Nessuna manifestazione pervenuta

Valutato che:

- le esperienze professionali desunte dai curricula presentati con riferimento alle manifestazioni di interesse in AMBITO ECONOMICO-FINANZIARIO, non paiono coprire gli aspetti di specifico interesse richiamati nel relativo Avviso e indispensabili per la piena funzionalità dell'Ufficio di Piano;
- le esperienze professionali desunte dai curricula presentati con riferimento alle manifestazioni di interesse in AMBITO GIURIDICO-AMMINISTRATIVO, risultano, per taluni, congrue con gli aspetti di specifico interesse richiamati nel relativo Avviso, con particolare riferimento alle esperienze maturate nell'ambito dei procedimenti di attuazione della LR 24/2017 della Regione Emilia-Romagna, pertanto si procederà come specificato nell'avviso ad affidamento diretto ad un operatore economico tra quelli che hanno manifestato interesse;

Richiamati:

- l'art. 2 comma 1 dell'Allegato II.1 del D.Lgs 36/2023 che stabilisce che “l'indagine di mercato è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per lo specifico affidamento e può esser svolta secondo le modalità ritenute più convenienti dalla stazione appaltante, secondo i principi di adeguatezza e proporzionalità”;
- la determina dirigenziale 275/2024 che precisa che l'indagine di mercato non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Unione delle Terre d'Argine che sarà libera di seguire anche altre procedure riservandosi la facoltà di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti partecipanti possano avanzare alcuna pretesa;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici
- il vigente Regolamento degli uffici e dei servizi dell'Unione delle Terre d'Argine;

Richiamate integralmente le premesse

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

DA ATTO CHE

- 1) in risposta agli avvisi pubblici approvati con determina nr. 275 del 28/03/2024 sono pervenute complessivamente otto manifestazioni di interesse;
- 2) le esperienze professionali desunte dai curricula presentati con riferimento alle manifestazioni di interesse in **AMBITO ECONOMICO-FINANZIARIO**, non paiono coprire gli aspetti di specifico interesse richiamati nel relativo Avviso e indispensabili per la piena funzionalità dell'Ufficio di Piano; le esperienze professionali desunte dai curricula presentati con riferimento alle manifestazioni di interesse in **AMBITO GIURIDICO-AMMINISTRATIVO**, risultano, per taluni, congrue con gli aspetti di specifico interesse richiamati nel relativo Avviso, con particolare riferimento alle esperienze maturate nell'ambito dei procedimenti di attuazione della LR 24/2017 della Regione Emilia-Romagna;
- 3) si procederà, ad esito dell'indagine di mercato relativa all'**AMBITO GIURIDICO-AMMINISTRATIVO**, con l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 ;
- 4) visto l'esito delle indagini di mercato relative all'**AMBITO ECONOMICO FINANZIARIO** e all'**AMBITO INFORMATICO**, si procederà con l'individuazione di figure professionali più idonee per lo svolgimento del servizio con altre modalità consentite dal vigente Codice dei contratti pubblici;
- 5) il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Urb. Moreno Veronese;
- 6) si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 23 del D.Lgs 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, dei dati in formato tabellare aperto.

Il Dirigente
PAVIGNANI RENZO