

**DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO RELATIVO AL PROGETTO ESECUTIVO "LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN PIAZZA DANTE ALIGHIERI A SANT'ANTONIO IN MERCADELLO NEL COMUNE DI NOVI DI MODENA - CUP: H57H21005930005.**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO/PATRIMONIO**

**Richiamati** i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- Delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21/12/2023 "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - DUP SeS 2022/2027 - SeO 2024/2026" e successivi atti di variazione;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 21/12/2023 "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI" e successivi atti di variazione;
- Delibera di Giunta Comunale n. 142 del 29/12/2023 "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) ESERCIZI 2024-2026 - PARTE FINANZIARIA" e successivi atti di variazione;

**Vista** la Deliberazione di Consiglio dell'Unione Terre d'Argine n. 35 del 23-07-2014, con la quale è stato approvato il recepimento della convenzione per il conferimento all'Unione Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29-6-2016 avente ad oggetto "COSTITUZIONE OPERATIVA DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PRESSO L'UNIONE TERRE D'ARGINE PER L'ESPLETAMENTO DELLE PROCEDURE VOLTE ALL'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE, AI SENSI DEGLI ARTT. 37 E 38 DEL D.LGS. N. 50/2016", con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione delle Terre d'Argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi e Soliera), con decorrenza dal 15-07-2016;

**Richiamata altresì** la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 151 del 15/12/2021, con la quale è stato approvato il progetto "Centrale Acquisti", con l'accorpamento della Centrale Unica di Committenza e l'istituzione del Servizio "Stazione Unica Appaltante" nell'ambito del Settore Affari Generali;

**Rilevato** che, ai sensi dell'art. 62, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 le stazioni appaltanti devono, per effettuare le procedure di importo superiore alle soglie indicate al comma 1 del predetto art. 62, essere

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*



qualificate ai sensi dell'art. 63 e dell'allegato II.4 del d.lgs. 36/2023;

**Considerato** che, la Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine risulta essere qualificata ai sensi dell'art. 63 e dell'allegato II.4 del d.lgs. 36/2023 per i seguenti livelli:

- qualificazione di terzo livello (L1) senza limiti di importo;

**Considerato altresì** opportuno avvalersi per la predisposizione e lo svolgimento della gara in questione del supporto della Stazione Unica Appaltante ai sensi della convenzione per il conferimento all'Unione delle Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture;

**Visti:**

- l'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 e, in particolare, il comma 1 che stabilisce che “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Visto** il progetto esecutivo di cui sopra, così come redatto dall'Ing. Fabio Ferrini, con studio professionale in via C. Menotti, 43 a Modena, incaricato con determinazione dirigenziale n. 402 del 30/12/2021 della progettazione definitiva - esecutiva delle opere di urbanizzazione primaria di piazza D. Alighieri a S. Antonio in Mercadello, acquisito al prot. n. 3724 del 21/03/2024 e successiva integrazione e parziale sostituzione agli atti al prot. n. 6867 del 04/06/2024;

**Preso atto** che con deliberazione di Giunta comunale n. 51 del 04/06/2024, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo per l'affidamento dei lavori relativi alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria di Piazza Dante Alighieri a Sant'Antonio in Mercadello nel comune di Novi di Modena per una spesa complessiva pari ad € 725.000,00, di cui € 566.418,12, IVA esclusa, per lavori a base di gara, comprensivi di € 14.763,00 per oneri della sicurezza;

**Richiamati** il verbale di verifica del progetto esecutivo di cui sopra in contraddittorio con il progettista incaricato agli atti al prot. n. 6877 del 04/06/2024 e il verbale di validazione prot. 6879 del 04/06/2024, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023,

**Dato atto** che tale progetto è conforme alle normative tecniche di settore;

**Visto** il quadro economico del progetto esecutivo approvato con la predetta deliberazione di Giunta comunale n. 51 del 04/06/2024, qui sotto riportato:

	TIPOLOGIA	IMPORTO NETTO	TOTALI
	<b>LAVORI A BASE DI GARA</b>		



A.1	Importo dei lavori	€	551.655,12	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	14.763,00	
<b>A</b>	<b>TOTALE IMPORTO A BASE DI GARA</b>			<b>€ 566.418,12</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
B.1	Spese tecniche	€	44.642,03	
B.2	Contributo CNI 4% su B.1	€	1.785,68	
B.3	Verifica archeologica	€	5.000,00	
B.4	IVA 22% (su B.1 + B.2 + B.3)	€	11.314,10	
B.5	Incentivi funzioni tecniche ex art. 45 D.Lgs. 36/2023	€	11.328,36	
B.6	Contributo ANAC	€	375,00	
B.7	Spese per allacci e forniture (lordo IVA)	€	2.000,00	
B.8	Imprevisti (lordo IVA)	€	25.494,90	
B.9	IVA sui lavori A	€	56.641,81	
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 158.581,88</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO OPERA</b>				<b>€ 725.000,00</b>

**Tenuto conto che:**

- l'incentivo è stato previsto nel quadro economico di progetto ai sensi dell'articolo 45 del D.Lgs. n. 36/2023 con finalità contabile e di accantonamento per gli adempimenti connessi alla costituzione del fondo ivi previsto;
- si rimanda, per la percentuale effettiva applicabile al progetto in discorso e per le modalità e i criteri di ripartizione tra i soggetti indicati nell'allegato I.10 del d.lgs. 36/2023 e per le finalità indicate dall'articolo 45 citato, alla contrattazione decentrata integrativa del personale e al regolamento dell'Amministrazione Comunale;
- ai fini di quanto previsto dall'art 45 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il gruppo di lavoro individuato per lo svolgimento delle funzioni tecniche è costituito da:
  - Arch. Sara Gherardi – Responsabile della programmazione e Responsabile Unica del Progetto;
  - Dott. Marco Camocardi – collaboratore amministrativo;
  - Ing. Giuseppe Russo – Direzione Lavori;
  - Geom. Geminiano Galavotti – collaboratore tecnico;
  - Arch. Erica Barilli – collaboratore tecnico;

**Rilevato** che, per il presente progetto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, l'Arch. Sara Gherardi, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio e dotata del necessario livello di inquadramento giuridico ed in possesso delle competenze professionali adeguate a ricoprire tale ruolo;

**Richiamata** la Determinazione n. 118 del 07/06/2024 con la quale è stato nominato il tecnico comunale **Ing. Giuseppe Russo** del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio nel ruolo di **Direttore dei Lavori**, relativamente alla realizzazione del progetto relativamente alla realizzazione



del progetto relativo alle opere di urbanizzazione primaria di piazza D. Alighieri a Sant'Antonio in Mercadello nel comune di Novi di Modena, con tutte le rispettive incombenze previste dalla normativa vigente;

**Visto** il dettaglio delle lavorazioni così composto:

a. CATEGORIA PREVALENTE:

**Categoria OG 3** – Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tramviarie, metropolitane, funicolari, piste aeroportuali e relative opere complementari per **Euro 482.038,34** di cui:

- Euro 360.348,87 per lavorazioni soggetti a ribasso;
- Euro 109.125,73 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;
- Euro 12.563,74 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;

b. CATEGORIA SCORPORABILE / SUBAPPALTABILE

**Categoria OS24** – Verde e arredo urbano per **Euro 84.379,78** non va bene, devono essere comprensivi degli oneri della sicurezza per determinare la classifica) di cui:

- Euro 77.457,69 per lavorazioni soggetti a ribasso;
- Euro 4.722,83 per costi della manodopera
- Euro 2.199,26 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;

**Tenuto conto** che i costi della manodopera stimati per lo svolgimento dei lavori in questione ammontano ad € 113.848,56, IVA esclusa;

**Dato atto** che per le specifiche caratteristiche dei lavori oggetto del presente affidamento è opportuno assicurare il massimo confronto concorrenziale, ricorrendo a procedure di gara che consentano la più ampia partecipazione;

**Ritenuto opportuno**, pertanto, fare ricorso a procedura aperta in quanto modalità idonea ad ampliare la platea dei concorrenti, nel rispetto comunque del principio di non aggravamento del procedimento con garanzia della necessaria celerità in relazione al rispetto dei termini di conclusione del procedimento;

**Considerato** che per l'affidamento dei lavori in oggetto si intende quindi adottare il sistema della procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50, comma 4, dello stesso D.Lgs. n. 36/2023, valutabile in base ad elementi di natura qualitativa e quantitativa nella seguente misura (punteggio massimo 100 punti):

- offerta tecnica massimo punti 90;
- offerta economica massimo punti 10;

**Visti** i criteri di valutazione dell'offerta tecnica, allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale (*Allegato 1*);

**Ritenuto** di definire le modalità e le formule di assegnazione dei punteggi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, come indicate nello stesso *allegato 1* al presente atto, a costituirne parte integrante e sostanziale;

**Considerato** che la procedura di gara verrà esperita mediante attivazione della Stazione Unica



Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine in virtù della vigente convenzione sottoscritta e della deliberazione della Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29/06/2016;

**Rilevato** che, unitamente all'apposita istanza di attivazione, sarà quindi trasmessa alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, la documentazione tecnica necessaria per la gara;

**Accertato** che non sussiste alcun conflitto di interesse e quindi sono rispettati gli obblighi di astensione di cui all'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. e all'art. 7 D.P.R. 16/04/2013 n. 62;

**Dato atto** che il C.I.G. per la procedura di gara in oggetto sarà acquisito dalla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine sulla piattaforma S.A.T.E.R. in interoperabilità con la Piattaforma dei Contratti Pubblici di A.N.A.C.;

**Dato atto** che la spesa complessiva di progetto è stata prevista nella programmazione triennale dei lavori pubblici 2024/2026, annualità 2024 e 2025, con codice unico intervento (CUI): L00224020362202200001;

**Preso atto, inoltre:**

- che con Determinazione n. 402 del 30/12/2021 è stato impegnato sul Bilancio di previsione dell'Ente al meccanografico 1102202, p.f. 2.2.1.9.999, Voce di Bilancio 3300.000.25, l'importo di € 17.955,29 relativo all'affidamento del servizio tecnico inerente la progettazione definitiva esecutiva delle opere di urbanizzazione primaria di piazza D. Alighieri e Piazza G. Matteotti al professionista Ing. Fabio Ferrini con Studio professionale in Via Ciro Menotti 43 int 2 – Modena (MO) 41121, C.F.: FRRFBA69C08F257T - P.IVA: 02507130363 (imp. n. 2021/839.001, ora imp.2024/338.001), ed accertato in entrata sul Bilancio di Previsione dell'Ente al meccanografico 4020102, piano finanziario 4.02.01.02.17 capitolo 4057.000.55, l'importo di € 17.955,29 finanziato da contributo per la ricostruzione sisma 2012 del Commissario Delegato alla Ricostruzione della Regione Emilia Romagna (acc.n.2021/294);
- che, a seguito dell'adeguamento del costo del progetto, con Determinazione n. 98 del 29/05/2024 si è provveduto all'integrazione di spesa del servizio tecnico inerente la progettazione esecutiva delle opere di urbanizzazione primaria di piazza D. Alighieri e Piazza G. Matteotti al professionista Ing. Fabio Ferrini con Studio professionale in Via Ciro Menotti 43 int 2 – Modena (MO) 41121, C.F.: FRRFBA69C08F257T - P.IVA: 02507130363, assumendo l'imp. 2024/609 per un importo di € 15.746,94 e si è provveduto altresì ad accertare l'entrata di € 15.746,94 (acc. n. 2024/178) sul Bilancio di Previsione dell'Ente al meccanografico 4020102, piano finanziario 4.02.01.02.17 capitolo 4057.000.55, finanziata da contributo per la ricostruzione sisma 2012 del Commissario Delegato alla Ricostruzione della Regione Emilia Romagna;
- che la spesa di progetto di € 725.000,00, è stata prevista sul Bilancio di previsione dell'Ente al meccanografico 1102202, p.f. 2.2.1.9.999, Voce di Bilancio 3300.000.25 "Opere di urbanizzazione primaria: Riqualficazione area Piazza di S. Antonio" (ID 171), finanziata per € 725.000,00 da contributi per la ricostruzione sisma 2012 del Commissario Delegato alla Ricostruzione della Regione Emilia Romagna;
- che la spesa sarà esigibile nelle annualità 2024 e 2025;
- che l'entrata di € 725.000,00 finanziata da contributi per la ricostruzione sisma 2012 del Commissario Delegato alla Ricostruzione della Regione Emilia Romagna è stata prevista sul



Bilancio di Previsione dell'Ente al meccanografico 4020102, piano finanziario 4.02.01.02.17, capitolo 4057.000.55;

- che i lavori di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla Legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii.;
- che ai lavori in oggetto è stato assegnato il CodiceUnico di Progetto (C.U.P.) H57H21005930005, ai sensi della legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;

**Ritenuto necessario** prenotare la somma di € 691.297,77 (IVA inclusa), sul Bilancio di previsione 2024- 2026, per € 524.253,06 sull'esercizio 2024 e per € 157.044,71 sull'esercizio 2025, al meccanografico 1102202, Piano finanziario 2.02.01.09.999, al capitolo 3300.000.25, interamente finanziata dalla Regione Emilia Romagna per il sisma e contestualmente accertare l'entrata dalla regione Emilia Romagna sul Bilancio di Previsione dell'Ente 2024 – 2026, per € 524.253,06 sull'esercizio 2024 e per € 157.044,71 sull'esercizio 2025, al capitolo 4057.000.55, meccanografico 4020102, piano finanziario 4.02.01.02.017;

**Accertato** che il programma dei pagamenti, conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs. n. 126/2014;

**Stabilito** che:

- in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ai sensi delle disposizioni contenute nel D.lgs. 36/2023;

**Ritenuto** necessario, in applicazione dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., individuare i seguenti elementi essenziali che dovranno essere contenuti nei documenti di gara e, nello specifico, recepiti nel bando di gara e relative dichiarazioni sostitutive, da approvarsi a cura della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine:

- **MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE:** procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023. La procedura in oggetto verrà gestita interamente in modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma telematica regionale S.A.T.E.R. messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna;
- **OGGETTO DELL'APPALTO:** l'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e le forniture necessari per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria di Piazza Dante Alighieri a Sant'Antonio in Mercadello nel comune di Novi di Modena;



- **CPV: 45200000-9** - Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile;
- **LUOGO DI ESECUZIONE:** Piazza Dante Alighieri a Sant'Antonio in Mercadello, Novi di Modena;
- **IMPORTO LAVORI:** Euro 566.418,12, oltre ad oneri I.V.A., di cui € 551.655,12 per lavori ed € 14.763,00 per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso. Gli oneri relativi ai costi della manodopera ammontano ad euro 113.848,65;
- **VARIAZIONE FINO A CONCORRENZA DEL QUINTO DELL'IMPORTO DEL CONTRATTO:** qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la Stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto. L'importo massimo comprensivo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento, ammonta ad € 679.701,74;
- **CCNL DA APPLICARE:** ai sensi dell'art.11, del D.lgs. n. 36/2023, il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è il seguente **CONTRATTO COLLETTIVO NAZIONALE DEL SETTORE EDILE – Codice F012**
- **TEMPI DI ESECUZIONE:** 240 (duecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di inizio dei lavori;
- **SUDDIVISIONE IN LOTTI:** con riferimento a quanto previsto dall'art. 58, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, si fa presente che l'appalto è costituito da un unico lotto per necessità di funzionalità tecnica complessiva ed omogeneità dell'intervento;
- **MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** a corpo, ai sensi dell'allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023;
- **SUBAPPALTO:** ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 ed ai sensi dell'art.33 del Capitolato Speciale d'Appalto, i lavori sono subappaltabili nei seguenti limiti:
  - a) OG3: 49,99%
  - b) OS24: 100%

In ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro o di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, ai sensi dell'art. 119, comma 17, per le suddette lavorazioni è escluso l'ulteriore subappalto;

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*



• **REQUISITI PER PARTECIPARE ALLA GARA E CATEGORIA DI QUALIFICAZIONE:**

*a) REQUISITI DI ORDINE GENERALE:*

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal d.lgs. 36/2023 nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente punto.

La sussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 del d.lgs. 36/2023 comporta l'esclusione diretta, mentre la sussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95 del d.lgs. 36/2023 deve essere accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del d.lgs. 36/2023 i requisiti di cui al presente punto devono essere posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del d.lgs. 36/2023 i requisiti di cui al presente punto devono essere posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

**Altre cause di esclusione**

Sono esclusi dall'invito gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo n. 165/2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

L'appalto in oggetto comprende **lavorazioni cosiddette sensibili**, ai sensi dell'art. 1, comma 53, della Legge n. 190/2012 e ss.mm.ii. (così come modificato dal D.L. n. 23 del 8 aprile 2020, convertito con Legge n. 40 del 05/06/2020) che si riportano qui di seguito:

- c) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- d) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- f) fornitura di ferro lavorato;
- g) noli a caldo;

Pertanto, gli operatori economici che eseguiranno le lavorazioni di cui sopra (operatore economico singolo, subappaltatore, componente del raggruppamento) devono possedere, pena l'esclusione, anche l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (cosiddetta white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco.

*b) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE*

Iscrizione nel registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del del



d.lgs. 36/2023;

c) REQUISITI DI ORDINE TECNICO-ORGANIZZATIVO

- relativamente alle lavorazioni generali prevalenti riconducibili alla categoria OG3 – classifica II:
  - ♦ attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 100 del d.lgs. 36/2023, la qualificazione nella categoria OG3 con classifica adeguata ai lavori da assumere (CLASSIFICA almeno II);
- relativamente alle lavorazioni speciali scorporabili / subappaltabili a qualificazione obbligatoria riconducibili alla categoria OS24 – classifica I:
  - ♦ attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 100 del d.lgs. 36/2023, la qualificazione nella categoria OS24 con classifica adeguata ai lavori da assumere (CLASSIFICA I);

**OPPURE** dichiarazione, ai sensi dell'art. 28 dell'All. II.12 del d.lgs. 36/2023, attestante i seguenti requisiti:

- importo dei lavori analoghi, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara relativo al presente appalto, non inferiore all'importo del contratto da stipulare. Si precisa che per lavori analoghi si intendono rigorosamente ed esclusivamente i lavori relativi alla categoria OS24;
  - costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori di cui alla precedente lett. a);
  - adeguata attrezzatura tecnica.
- **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 50 comma 4 e 108 del D.Lgs. n. 36/2023. **La verifica dell'anomalia delle offerte avverrà secondo quanto riportato nell'elaborato allegato 1 al presente atto.**  
La Commissione giudicatrice per la determinazione della migliore offerta prenderà in considerazione, pertanto, elementi di valutazione di natura qualitativa e quantitativa, articolati in criteri, come dettagliati nell'allegato 1 alla presente determinazione, nella seguente misura (punteggio massimo 100 punti):
    - offerta tecnica massimo punti 90;
    - offerta economica massimo punti 10;
  - **SOPRALLUOGO FACOLTATIVO:** il sopralluogo è facoltativo. Si consiglia la visione dei luoghi interessati dai lavori;
  - **GARANZIA DEFINITIVA:** il soggetto che risulterà aggiudicatario della gara dovrà presentare in occasione della stipula del contratto d'appalto la garanzia definitiva nella misura indicata dall'art. 53 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

**Ritenuto**, altresì, di prevedere un termine per la presentazione delle offerte, ai sensi degli artt. 71 e 92 del D.Lgs. n. 36/2023, non inferiore a 30 giorni dalla pubblicazione del bando di gara sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici.

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*



**Preso atto** che l'Amministrazione si riserva la facoltà:

- di aggiudicare l'appalto anche in caso di presentazione di una sola offerta valida;
- di non aggiudicare l'appalto nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea;
- di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico;
- nelle ipotesi previste dall'art. 124, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, per stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori, se tecnicamente ed economicamente possibile, ed alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato;

**Richiamata la seguente normativa:**

- il D.Lgs. 36 del 31/03/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della L. n. 78 del 21/06/2022 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” (T.U.E.L.) e ss.mm.ii. ed in particolare: art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”, art. 192 “Determinazione a contrattare” ed art. 183 “Impegno di spesa”;
- D.Lgs. 14/03/2013 n. 33, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, e ss.mm.ii., avente ad oggetto “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall’art. 23 “Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi” e dall’art. 37 “Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”, mediante la pubblicazione sulla B.D.N.C.P. e sul sito internet istituzionale dell’Ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell’art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023;
- Legge 07/08/1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 28/12/2000, n. 445 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa” e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. n. 81/2008 “Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro” e ss.mm.ii., in particolare gli artt. 271 e seguenti;
- Decreto Legislativo 23/06/2011, n. 118 avente ad oggetto “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- Legge n. 136/2010 avente ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all’art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- D.M. n. 55 del 3/04/2013, come integrato con Decreto Legge n. 66 del 24/04/2014 recante “Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale” e in particolare art. 25 in cui si prevede l’obbligo per I fornitori della P.A. di emettere fatture in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31/03/2015;
- Legge 23/12/2014 n. 190 (legge finanziaria di stabilità 2015) e successivo decreto di attuazione con nuove disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment);
- Legge 06/11/2012, n. 190 avente ad oggetto “Disposizioni per la prevenzione e la repressione



della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e successive modifiche ed integrazioni;

- gli artt. 4, comma 2, e 17 del D.Lgs. 30/03/2001 n. 165 e ss.mm.ii.;

**Visti:**

- il vigente Regolamento comunale di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 21/12/2017 e successive modifiche come da Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 12/02/2019;
- il vigente Regolamento dei contratti approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 29/07/2021;
- Regolamento dei contratti dell'Unione delle Terre d'Argine approvato con delibera di Consiglio n. 33 del 2/12/2015 e modificata con delibera di Consiglio n. 7 del 19/05/2021;

**Ritenuto** pertanto che nulla osti all'adozione del presente provvedimento,

**D E T E R M I N A**

per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamate,

1. **di assegnare**, secondo quanto riportato in premessa, i lavori relativi alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria di Piazza Dante Alighieri a Sant'Antonio in Mercadello nel comune di Novi di Modena per un importo a base di gara di € 566.418,12, oltre ad oneri I.V.A., di cui € 551.655,12 per lavori ed € 14.763,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con aggiudicazione in considerazione dell'importo e delle caratteristiche tecniche dei lavori, in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, mediante l'attribuzione dei seguenti punteggi come specificati nel relativo allegato 1 al presente atto:
  - Offerta tecnica: punti 90;
  - Offerta economica: punti 10;
2. **di approvare** gli elementi essenziali dell'appalto da affidare descritti dettagliatamente in premessa;
3. **di approvare** il documento concernente i "criteri di valutazione dell'offerta tecnica e le formule di assegnazione dei punteggi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica", allegato al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale (*Allegato 1*);
4. **di quantificare**, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.lgs.36/2023, i costi della manodopera, non soggetti a ribasso, in € 113.848,65;
5. **di individuare**, ai sensi dell'art. 11, del d.lgs. 36/2023, nel CONTRATTO COLLETTIVO NAZIONALE DEL SETTORE EDILE – Codice F012 il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto;
6. **di dare atto** che la Stazione appaltante procederà a valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n.

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*



36/2023. A tal fine sono stati individuati nell'allegato 1 gli elementi specifici ai fini della valutazione anzidetta;

7. **di prevedere** un termine per la presentazione delle offerte, ai sensi degli artt. 71 e 92 del D.Lgs. n. 36/2023, non inferiore a 30 giorni dalla pubblicazione del bando di gara nella Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici ai sensi dell'art. 27 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
8. **di disporre** che:
  - si possa procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
  - di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
  - non si dia luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico;
  - nelle ipotesi previste dall'art. 124, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, per stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori, se tecnicamente ed economicamente possibile, ed alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato;
9. **di stabilire** che il Contratto con l'Impresa aggiudicataria sarà stipulato in forma di scrittura privata in modalità elettronica a cura del competente Ufficio Contratti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 59 del vigente Regolamento dei contratti;
10. **di prevedere** che la presente determinazione a contrattare risulta rilevante ai fini della prenotazione dei fondi del bilancio di previsione 2024/2026 approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 68 del 21/12/2023, di cui si è accertata la disponibilità tra le fonti di finanziamento previste;
11. **di dare atto** che la spesa di progetto di € 725.000,00, è stata prevista sul Bilancio di previsione dell'Ente al meccanografico 1102202, p.f. 2.2.1.9.999, Voce di Bilancio 3300.000.25 "Opere di urbanizzazione primaria: Riqualficazione area Piazza di S. Antonio" (ID 171), finanziata per € 725.000,00 da contributi per la ricostruzione sisma 2012 del Commissario Delegato alla Ricostruzione della Regione Emilia Romagna e che l'entrata di € 725.000,00, finanziata da contributi per la ricostruzione sisma 2012 del Commissario Delegato alla Ricostruzione della Regione Emilia Romagna, è stata prevista sul Bilancio di Previsione dell'Ente al meccanografico 4020102, piano finanziario 4.02.01.02.17, capitolo 4057.000.55;
12. **di prenotare** la spesa di euro 691.297,77 sul Bilancio di previsione dell'Ente al meccanografico 1102202, p.f. 2.2.1.9.999, Voce di Bilancio 3300.000.25 finanziata da contributi per la ricostruzione sisma 2012 del Commissario Delegato alla Ricostruzione della Regione Emilia Romagna, così suddivisa: per € 524.253,06 sull'esercizio 2024 e per € 157.044,71 sull'esercizio 2025;
13. **di accertare** l'entrata di euro 691.297,77 sul Bilancio di Previsione dell'Ente al meccanografico 4020102, piano finanziario 4.02.01.02.17, capitolo 4057.000.55, finanziata da contributi per la ricostruzione sisma 2012 del Commissario Delegato alla Ricostruzione



della Regione Emilia Romagna, così suddivisa: per € 524.253,06 sull'esercizio 2024 e per € 157.044,71 sull'esercizio 2025;

14. di stabilire, inoltre, che:

- in base a quanto previsto dal D.Lgs. n. 192/2021, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione;
- i pagamenti saranno effettuati ai sensi del D.Lgs. n. 231/2002 e successive modifiche mediante bonifico sul conto corrente dedicato del contraente;

15. **di demandare** la predisposizione e lo svolgimento della gara in oggetto sulla piattaforma telematica SATER alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, ai sensi della convenzione per il conferimento all'Unione Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture citata in premessa e secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia;

16. **di inoltrare** alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Terre d'Argine apposita istanza di attivazione per lo svolgimento della procedura aperta prevista per l'affidamento della gara in oggetto, così come specificato in premessa;

17. **di dare, altresì, atto** che:

- l'approvazione dei documenti di gara (bando/disciplinare di gara e relativi eventuali allegati) verrà effettuata con successivo provvedimento a cura della Stazione Unica Appaltante istituita nell'ambito dell'Unione Terre d'Argine, come specificato nelle premesse;
- la pubblicazione e gli altri adempimenti procedurali saranno svolti nei modi e tempi previsti dalla normativa vigente;
- per l'esecuzione di tutte le procedure necessarie per l'esperimento della gara e per l'aggiudicazione è competente la Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, cui verrà trasmessa apposita istanza di attivazione in merito;
- la Stazione Unica Appaltante dell'Unione Terre d'Argine acquisirà sulla piattaforma S.A.T.E.R. in regime di interoperabilità con la Piattaforma dei Contratti Pubblici di A.N.A.C. un apposito C.I.G. per l'espletamento della procedura di gara e che tratterà il contratto e i flussi finanziari legati allo stesso;
- il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Sara Gherardi in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023;
- si assolve agli obblighi di pubblicità e trasparenza previsti dagli artt. 27 e 28 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale del Comune di Novi di Modena e sul sito istituzionale dell'Unione delle Terre d'Argine, sezione amministrazione trasparente, sottosezione



- bandi di gara e contratti.
- che la presente Determinazione verrà trasmessa al Responsabile Territoriale del Servizio Economico Finanziario e dispiegherà la propria efficacia nel momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Copia della presente Determinazione verrà comunque affissa all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO  
MANUTENTIVO/PATRIMONIO  
GHERARDI SARA



**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO RELATIVO AL PROGETTO ESECUTIVO "LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN PIAZZA DANTE ALIGHIERI A SANT'ANTONIO IN MERCADELLO NEL COMUNE DI NOVI DI MODENA - CUP: H57H21005930005.**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
534.253,06	2.02.01.09.999	330000025	2024	H57H21005930005	00636
157.044,71	2.02.01.09.999	330000025	2025	H57H21005930005	00043

Euro	Piano Finanziario	Capitolo - Articolo	Esercizio	Accertamento N.	Descrizione
534.253,06	4.02.01.02.017	405700055 -	2024	00185	CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI DA ALTRI ENTI E AGENZIE REGIONALI E SUB REGIONALI (Area Piazza di S.Antonio) PROTEZIONE CIVILE
157.044,71	4.02.01.02.017	405700055 -	2025	00009	CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI DA ALTRI ENTI E AGENZIE REGIONALI E SUB REGIONALI (Area Piazza di S.Antonio) PROTEZIONE CIVILE

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**



**12/06/2024**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**BURANI NICOLA**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*