



UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE
Settore US5 "Opere Pubbliche - Manutenzione"

STAZIONE APPALTANTE: UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE, C.so A. Pio n.91 – 41012 Carpi (MO) – P.I: 03069890360

LAVORI DI: Progetto n.64/24 "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA TINTEGGIATURA PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA COMUNALE "COCCINELLA" IN VIA LUIGI CACCIATORE, 6 A FOSSOLI DI CARPI E ALCUNI LOCALI DELLA SCUOLA ELEMENTARE "M. SALTINI" IN VIA MAGAZZENO, 19 A CARPI" CUP: G92B24003380004

IMPRESA APPALTATRICE: Consorzio DEA (P.I. 02492620360), via M.Finzi, 597 Modena (MO)

CONTRATTO: prot. 65045 del 13/08/2024

IMPORTO CONTRATTUALE: € 35.423,47 compresa IVA 22%

CIG: B26D7E6893

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

art. 50 comma 7 D. Lgs 36/2023 s.m.i.

Il progetto esecutivo dell'intervento è stato approvato con delibera di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n.75 del 10/07/2024 per l'importo complessivo di € **36.841,86** secondo il seguente quadro economico:

A - IMPORTO LAVORI		
A.1 Opere	29.461,18 €	
A.2 Costo manodopera (53,68%)	15.950,21 €	
A.3 TOTALE LAVORI A BASE DI GARA (A.1 - A.2)	13.510,97 €	
A.4 Oneri sicurezza	250,00 €	
TOTALE LAVORI (A.1 + A.4)		29.711,18 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 22% SU OPERE	6.536,46 €	
SPESE TECNICHE	- €	
ONERI PREVIDENZIALI	- €	
IVA SU SPESE TEC. EST.	- €	
INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE	594,22 €	
IMPREVISTI E ARROT.	- €	
TOTALE SOMME A DISP.		7.130,68 €
IMPORTO COMPLESSIVO		36.841,86 €

Affidamento lavori: con Determina dirigenziale S5 n. 758/2024 del 05/08/2024 sono stati affidati i lavori mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023, alla ditta Economico Consorzio DEA (P.I. 02492620360), con sede a Modena (MO) in via M.Finzi n. 597, per un importo pari a € 12.835,42 (oltre a € 15.950,21 per oneri manodopera non soggetti a ribasso ed € 250,00 per di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) + € 6.387,84 per Iva 22% così per complessivi **€ 35.423,47**.

In seguito all'aggiudicazione il quadro economico è stato così riformulato:

A - IMPORTO LAVORI		
A.1 Opere	28.785,63 €	
A.2 Costo manodopera (53,68%)	15.950,21 €	
A.3 TOTALE LAVORI A BASE DI GARA (A.1 - A.2)	12.835,42 €	
A.4 Oneri sicurezza	250,00 €	
TOTALE LAVORI (A.1 + A.4)		29.035,63 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 22% SU OPERE	6.387,84 €	
SPESE TECNICHE	- €	
ONERI PREVIDENZIALI	- €	
IVA SU SPESE TEC. EST.	- €	
INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE	594,22 €	
IMPREVISTI E ARROT.	- €	
RIBASSO D'ASTA IVA INCLUSA	824,17 €	
TOTALE SOMME A DISP.		7.806,23 €
IMPORTO COMPLESSIVO		36.841,86 €

Finanziamento: le disponibilità finanziarie trovano copertura alla voce di Bilancio 6110.00.02 "Edifici scolastici – Manutenzione straordinaria – Scuole Carpi" (ID 50) del Bilancio di Previsione 2024 – 2026 (annualità 2024) nell'impegno 1403/2024;

La consegna dei lavori è avvenuta il 21/08/2024, come risulta da relativo verbale presente agli atti.

Contratto d'Appalto in data 13/08/2024 prot. n. 65045

Perizie di variante e/o suppletive: Non sono state effettuate perizie di variante suppletive che ha comportato variazione dell'importo contrattuale.

Verbale di concordamento nuovi prezzi: durante l'esecuzione dei lavori non si è reso necessario redigere un nuovo elenco prezzi per le varianti in corso d'opera.

Sospensioni: durante l'esecuzione dei lavori non vi è stata alcuna sospensione o interruzione.

Proroghe: non ne sono state richieste.

Danni di forza maggiore: non ne sono avvenuti durante il corso dei lavori.

Ordini e disposizioni: durante il corso dei lavori non sono stati emessi Ordini di Servizio,

Infortuni durante il corso dei lavori non risulta se ne siano verificati.

Accordi bonari Non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

Riserve dell'Impresa: L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali senza apporre riserva alcuna.

Pagamenti in acconto: al termine dei lavori è stato emesso il Certificato di pagamento n.1 in data 16/09/2024 per € 28.890,45.

Avviso ai creditori: Durante l'esecuzione dei lavori non sono state fatte occupazioni permanenti o temporanee su proprietà privata.

Cessione dei crediti dell'Impresa o impedimento al pagamento degli stessi: durante il corso dei lavori non sono pervenute comunicazioni da parte dell'Impresa o di terzi atte a cedere, impedire o sospendere il pagamento di crediti derivanti dall'esecuzione dei lavori di cui trattasi.

Conto finale dei lavori e credito dell'impresa a saldo

Ammontare complessivo netto dei lavori eseguiti:

Importo finale dei lavori.....€ 12.835,42

Importo finale manodopera.....€ 15.950,21

Sommano € 28.785,63

Oneri della sicurezza.....€ 250,00

Totale oneri sicurezza..... € 250,00

IMPORTO TOTALE DEI LAVORI ESEGUITI.....€ 29.035,63

Confronto tra somma autorizzata e quella spesa

Importo netto contrattuale€. 29.035,63

Importo totale netto dei lavori eseguiti.....€ 29.035,63

SPESI IN MENO€ 0,00

Descrizione dei lavori eseguiti e altre notizie sullo svolgimento degli stessi: i lavori eseguiti sono constatati nella manutenzione straordinaria per la tinteggiatura interna presso la scuola d'infanzia comunale "Coccinella" in via Luigi Cacciatore a Fossoli di Carpi e alcuni locali della scuola elementare "M. Saltini" in Via Magazzeno, 19 a Carpi".

Da tutto quanto descritto e premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori, anche a seguito degli accertamenti compiuti con sopralluogo in data 09/09/2024 e sulla scorta del contratto e degli atti contabili

CONSIDERATO

- che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
- che si trovano in buono stato di conservazione;
- che sono stati regolarmente contabilizzati;

CERTIFICA

che i lavori di cui trattasi sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo in **€ 145,18 (centoquarantacinque/18)** pari al credito da pagarsi alla ditta Consorzio DEA, con sede legale nel Comune di Modena (MO) in via M.Finzi, 597 – P.I. 02492620360, a saldo di ogni loro avere per l'esecuzione delle opere in oggetto; oltre all'importo per I.V.A al 22% pari ad **€ 31,94 (trentuno/94)** così per un **importo lordo complessivo di € 177,12 (centosettasette/12)**.

Autorizza altresì lo svincolo delle polizze fidejussorie eventualmente prestate.

Carpi lì, 04/10/2024

IL DIRETTORE DEI LAVORI

CONSORZIO DEA SRL

.....

.....

Visto si conferma il RESPONSABILE DEL PROGETTO

.....