

Progetto: 43/24 "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER REALIZZAZIONE LOCALE MENSA E LOCALE PORZIONAMENTO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA C.COLLODI IN VIA BORTOLOMASI 22 A CARPI"
CUP: G98H24000180004

STAZIONE APPALTANTE: UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE, C.so A. Pio n.91 – 41012 Carpi (MO) – P.I: 03069890360

IMPRESA APPALTATRICE: MODERN SRL (P.I. 039003390361), con sede a Carpi (MO) in via Tina Modotti, 6

IMPORTO LAVORI DI PROGETTO: 15.589,17 € oltre costi manodopera e IVA

IMPORTO AGGIUDICAZIONE: 15.391,46 € oltre costi manodopera e IVA

CONTRATTO: prot. 71082 del 06/09/2024

CIG: B24220907F

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

art. 50 comma 7 D. Lgs 36/2023 s.m.i.

Il progetto esecutivo dell'intervento è stato approvato con delibera di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n° 64 del 05/06/2024 per l'importo complessivo di € **44.000,00** secondo il seguente quadro economico:

QTE PROGETTO

OPERE EDILI	17.935,13 €	
IMPIANTI ELETTRICI	4.933,63 €	
TOTALE OPERE	22.868,76 €	
<i>di cui manodopera</i>	<i>7.279,59 €</i>	
ONERI SICUREZZA	328,95 €	
TOTALE		23.197,71 €
IVA SU OPERE (10%)	2.319,77 €	
SPESE TECNICHE ESTERNE	12.500,00 €	
ONERI PREVIDENZIALI (0,5%)	625,00 €	
IVA SU SPESE TEC. EST. (22%)	2.887,50 €	
INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE	463,95 €	
IMPREVISTI E ARROT.	2.006,06 €	
TOTALE SOMME A DISP.		20.802,29 €
IMPORTO COMPLESSIVO		44.000,00 €

Affidamento lavori: con Determina dirigenziale S5 n. 719/2024 del 25.07.2024 sono stati affidati i lavori mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023, alla ditta MODERN SRL (P.I. 039003390361), con sede a Carpi (MO) in via Tina Modotti, 6, per un importo complessivo di di € 23.000,00 (comprensivo € 7.279,59 per oneri manodopera non soggetti a ribasso ed € 328,95 per di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) + € 2.300,00 per Iva 10% così per complessivi **€ 25.300,00**.

In seguito all'aggiudicazione il quadro economico è stato così riformulato:

QTE POST GARA		
OPERE EDILI		-
IMPIANTI ELETTRICI		-
TOTALE OFFERTO		15.391,46
<i>di cui manodopera</i>	<i>7.279,59 €</i>	
TOTALE OPERE		22.671,05
ONERI SICUREZZA		328,95 €
TOTALE		23.000,00 €
IVA SU OPERE (10%)		2.300,00 €
SPESE TECNICHE ESTERNE		12.500,00 €
ONERI PREVIDENZIALI (0,5%)		625,00 €
IVA SU SPESE TEC. EST. (22%)		2.887,50 €
INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE		460,00 €
IMPREVISTI E ARROT.		2.006,06 €
TOTALE SOMME A DISP.		20.778,56 €
IMPORTO COMPLESSIVO		43.778,56 €

Finanziamento: le disponibilità finanziarie trovano copertura alla voce di Bilancio 6110.00.02 "Edifici scolastici – Manutenzione straordinaria – Scuole Carpi" (ID 50) del Bilancio di Previsione 2024 – 2026 (annualità 2024);

La consegna dei lavori è avvenuta il 02/08/2024, come risulta da relativo verbale presente agli atti.

Contratto d'Appalto in data 06/09/2024 prot. n. 71082

Perizie di variante e/o suppletive: Non sono state effettuate perizie di variante suppletive che ha comportato variazione dell'importo contrattuale.

Verbale di concordamento nuovi prezzi: durante l'esecuzione dei lavori non si è reso necessario redigere un nuovo elenco prezzi per le varianti in corso d'opera.

Sospensioni: durante l'esecuzione dei lavori non vi è stata alcuna sospensione o interruzione.

Proroghe: non ne sono state richieste.

L'Ultimazione dei lavori è avvenuta il 29/08/2024, come risulta da relativo verbale del 30/08/2024.

Danni di forza maggiore: non ne sono avvenuti durante il corso dei lavori.

Ordini e disposizioni: durante il corso dei lavori non sono stati emessi Ordini di Servizio,

Infortunati durante il corso dei lavori non risulta se ne siano verificati.

Accordi bonari Non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

Riserve dell'Impresa: L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali senza apporre riserva alcuna.

Pagamenti in acconto: durante il corso dei lavori non sono stati emessi certificati di pagamento.

Avviso ai creditori: Durante l'esecuzione dei lavori non sono state fatte occupazioni permanenti o temporanee su proprietà privata.

Cessione dei crediti dell'Impresa o impedimento al pagamento degli stessi: durante il corso dei lavori non sono pervenute comunicazioni da parte dell'Impresa o di terzi atte a cedere, impedire o sospendere il pagamento di crediti derivanti dall'esecuzione dei lavori di cui trattasi.

Conto finale dei lavori e credito dell'impresa a saldo

Ammontare complessivo netto dei lavori eseguiti:

Importo finale dei lavori.....	€	22.671,05
Oneri della sicurezza.....	€	328,95
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI ESEGUITI.....	€	23.000,00

Confronto tra somma autorizzata e quella spesa

Importo netto contrattuale	€.	23.000,00
Importo totale netto dei lavori eseguiti.....	€	23.000,00

SPESI IN MENO € **0,00**

Descrizione dei lavori eseguiti e altre notizie sullo svolgimento degli stessi: i lavori eseguiti sono constatati nella ristrutturazione edilizia e adeguamento di impianti di una porzione del piano terra della struttura, realizzando uno spazio dedicato al servizio mensa presso la scuola primaria Collodi, in modo da poter garantire l'orario prolungato al pomeriggio.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Da tutto quanto descritto e premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori, anche a seguito degli accertamenti compiuti con sopralluogo in data 30/08/2024 e sulla scorta del contratto e degli atti contabili

CONSIDERATO

- che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
- che si trovano in buono stato di conservazione;
- che sono stati regolarmente contabilizzati;

CERTIFICA

che i lavori di cui trattasi sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo in € **23.000,00 (ventitremila/00)** pari al credito da pagarsi alla ditta MODERN SRL (P.I. 039003390361), con sede a Carpi (MO) in via Tina Modotti, 6, a saldo di ogni loro avere per l'esecuzione delle opere in oggetto; oltre all'importo per I.V.A al 10% pari ad € **2.300,00 (duemilatrecento/00)** così per un importo lordo complessivo di € **25.300,00 (venticinquemilatrecento/00)**.

Autorizza altresì lo svincolo delle polizze fidejussorie eventualmente prestate.

Carpi lì, 30/08/2024

IL DIRETTORE DEI LAVORI

MODERN SRL

Per. Ind. Luca Ciroidi

MODERN srl

Visto si conferma il RESPONSABILE DEL PROGETTO

Arch. Davide Prandini