

Registro generale N. 1248/2024 del 26/11/2024

**Determinazione del Dirigente  
Settore US5 - OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE**

**OGGETTO: PGT. N. 57/24 U - "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'INTERNO DEI LOCALI DELLA SCUOLAD'INFANZIA "H.C ANDERSEN" VIA MONTECARLO 2/B A CARPI". APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE alla ditta CAMAR SOC. COOP. -CIG: B208643E0F - CUP G92B24002260004, svincolo della polizza fidejussoria a garanzia definitiva.**

**Richiamati i seguenti atti:**

- la determinazione dirigenziale n. **356** del **20.04.2024** con la quale è stato nominato l'Arch. Davide Prandini, dipendente in forza al Settore S5 del Comune di Carpi, in qualità di Responsabile Unico del procedimento, per la realizzazione dell'intervento n. 57/24 ed è stato approvato il Documento di indirizzo alla Progettazione (DIP) relativo all'intervento n. 57/24, in oggetto; inoltre, è stato affidato l'incarico per la progettazione e direzione lavori dell'intervento in oggetto alla geom. Cristina Merighi, dipendente in forza al Settore S5 del Comune di Carpi;
- la delibera di Giunta comunale n. **51** del **24/05/2024**, immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il Prog. n. 57/2024 U "Lavori di manutenzione straordinaria all'interno dei locali della scuola d'infanzia H.C. Andersen in Via Montecarlo 2/B, a Carpi" per una spesa complessiva di €. 122.000,00 di cui €. 68.622,57 a base d'appalto e € 27.800,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la determinazione dirigenziale n.**651** del **10/07/2024**, con la quale si disponeva di affidare i lavori in oggetto alla ditta **CAMAR SOC. COOP** con sede legale in via Isolato Maestà 2, Castelnovo ne' Monti (RE); - P.IVA 02590000358 che ha offerto di eseguire i lavori per un importo di 113.967,68 (comprensivi di € 25.577,43 per oneri manodopera non soggetti a ribasso e € 460,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) + 20.551,55 per IVA al 22% così per complessivi € **113.967,68**;
- in data **05.08.2024** è stato sottoscritto il contratto d'appalto n. 19 mediante scrittura privata Prot. Generale n. 63359 con l'operatore economico alla ditta **CAMAR SOC. COOP** con sede legale in via Isolato Maestà 2, Castelnovo ne' Monti (RE);
- la determinazione dirigenziale n. **944** del **25/09/2024** con la quale è stata approvata la perizia di variante a favore della società **CAMAR SOC COOP.** con sede legale in Isolato Maestà 2, Castelnovo ne'Monti (RE)– (P.i 02590000358), per un importo pari ad € 4.615,55 + € 1.015,42 per iva 22%, così per complessivi € **5.630,97**;
- in data **03/10/2024** è stato sottoscritto il contratto di modifica appalto n.31 mediante scrittura privata Prot. Generale n. 79879 con l'operatore economico alla ditta **CAMAR SOC. COOP** con sede legale in via Isolato Maestà 2, Castelnovo ne' Monti (RE);

**Visto** l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione a firma della Responsabile del Procedimento Arch. Davide Prandini agli atti del Prot. N. 0093553-19/11/2024 che ne verificano e attestano l'esattezza, anche dei conteggi;

**Dato atto** che la regolarità contributiva (DURC) è stata acquisita per via informatica con validità fino alla data del 11.02.2025;

**Atteso** che l'esecuzione delle opere da parte della ditta **Camar Soc Coop** ha avuto regolare corso e, che dalla contabilità finale delle opere in oggetto eseguite dal saldo di ogni suo avere, risulta il seguente saldo finale:

Importo netto lavori + perizia	€ 98.031,68 (93.416,13+ € 4.615,55)
Certificato di pagamento n. 1	€ 97.500

(importo netto)	
Credito netto dell'impresa	€ 531,68
IVA al 22%	€ 116,96
<b>Credito totale dell'impresa</b>	<b>€ 648,65</b>

**Dato atto** che l'importo dei lavori eseguiti è inferiore a € 1.000.000,00 e che ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs 50/2016 è consentita la redazione del Certificato di Regolare Esecuzione in sostituzione del Certificato di Collaudo;

#### DISPONE

1. **di approvare** l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione, relativo ai lavori in oggetto eseguiti dalla **CAMAR SOC COOP.** con sede legale in Isolato Maestà 2, Castelnuovo ne'Monti (RE)– P.i 02590000358 nelle risultanze sopradescritte;
2. **di autorizzare e dare mandato** all'Uff. Segreteria amministrativa del Settore S5 Opere pubbliche e manutenzione della città a eseguire la liquidazione tecnica per il pagamento del residuo credito alla ditta **CAMAR SOC COOP.** con sede legale in Isolato Maestà 2, Castelnuovo ne'Monti (RE)– P.i 02590000358 di Euro **648,65 IVA compresa**;
3. **di prendere atto** che il contratto con la ditta **Camar Soc. Coop.** per quanto riguarda i lavori realizzati **risulta concluso con il C.R.E.**, fermo restando quanto legiferato dall'art. 116 del D. Lgs. 36/2023 secondo cui *“Il certificato di collaudo o C.R.E. ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo o C.R.E. si intende tacitamente approvato. Inoltre, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera o delle prestazioni, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo (o il CRE) assuma carattere definitivo;*
4. **di dare atto** che si assolve agli obblighi previsti dagli artt.20 del D.Lgs. 36/2023 e 37 del D.Lgs 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione amministrazione trasparente, sottosezione bandi di gara e contratti.

#### DISPONE ALTRESI'

1. lo svincolo della cauzione a garanzia definitiva n. C00002039 rilasciata da GLOBAL ASSISTANCE per l'importo di Euro **4.670,81.**

Il Dirigente  
PAVIGNANI RENZO