

**Determinazione del Dirigente
Settore U1 - AFFARI GENERALI
Stazione unica appaltante**

OGGETTO: Determinazione di nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte relative alla procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di riqualificazione di porzione di immobile sita in via Molinari n. 33 a Carpi - CUP PNRR: G94H22000200006 - CUP ASP TERRE D'ARGINE: I96D22000220005 - Finanziato con PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU Missione 5 Inclusione e Coesione - Componente 2 Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e Terzo Settore- Sottocomponente 1 Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale - Investimento 1.3 Housing Temporaneo e Stazioni di Posta - Subinvestimento 1.3.1 - Housing First - C.I.G.: B24AEC9709 - Registro di sistema SATER: PI262614-24

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio dell'Unione Terre d'Argine n. 35 del 23/07/2014, con la quale è stato approvato il recepimento della convenzione per il conferimento all'Unione delle Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 3, comma 34, e dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006;
- la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29/06/2016 avente ad oggetto "Costituzione operativa della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione Terre d'Argine per l'espletamento delle procedure volte all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.", con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione delle Terre d'Argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi di Modena e Soliera), con decorrenza dal 15/07/2016;
- la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 151 del 15/12/2021, con la quale è stato approvato il progetto "Centrale Acquisti", con l'accorpamento della Centrale Unica di Committenza e l'istituzione del Servizio "Stazione Unica Appaltante" nell'ambito del Settore Affari Generali;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 90 del 06/09/2023, avente ad oggetto l'approvazione dello schema di convenzione sperimentale fra l'Unione Terre d'Argine e l'ASP - Azienda dei Servizi alla Persona delle Terre d'Argine per l'affidamento alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine delle funzioni di Centrale Unica di Committenza con durata fino al 30/09/2024;
- la deliberazione dell'Amministratore Unico di ASP Terre d'Argine n. 33 del 13/09/2023, con cui è stato approvato lo schema di convenzione sperimentale per l'affidamento all'Unione Terre d'Argine delle funzioni di Centrale Unica di Committenza;
- la convenzione sottoscritta dall'Unione Terre d'Argine e da ASP - Azienda dei Servizi alla Persona delle Terre d'Argine, conservata agli atti al prot. n. 87384/2023;

Preso atto che:

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- con deliberazione dell'Amministratore Unico di ASP Terre d'Argine n. 30 del 17/08/2023 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo relativo all'intervento di "Ristrutturazione di porzione di fabbricato ad uso residenziale sito in via G. Molinari n. 33 – Carpi (MO)" - CUP PNRR G94H22000200006 - CUP ASP TERRE D'ARGINE I96D22000220005, con i relativi elaborati tecnici, per una spesa complessiva di progetto pari ad Euro 772.556,34 IVA inclusa, di cui Euro 597.384,18, IVA esclusa, per lavori a base di gara, comprensivi di Euro 27.095,65 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso ed Euro 198.854,41 per costi della manodopera;

- con determinazione n. 177 del 27/09/2023, a firma della dott.ssa Alessandra Cavazzoni, Direttore di ASP - Azienda dei Servizi alla Persona delle Terre d'Argine, veniva dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine di esperire un'indagine di mercato, finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare, per l'affidamento dell'appalto dei lavori di riqualificazione di porzione di immobile sita in via Molinari n. 33 a Carpi" – CUP PNRR: G94H22000200006 - CUP ASP TERRE D'ARGINE: I96D22000220005 – Finanziato con PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - Missione 5 Inclusione e Coesione – Componente 2 Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e Terzo Settore – Sottocomponente 1 Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale - Investimento 1.3 Housing Temporaneo e Stazioni di Posta – Subinvestimento 1.3.1 – Housing First

mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera C), del D.Lgs. 36/2023;

- con determinazione n. 1151 del 06/11/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, Dott.ssa Susi Tinti, è stato approvato l'avviso pubblico di indagine di mercato con i relativi allegati, conservato agli atti al prot. gen. n. 87962 del 06/11/2023, pubblicato dal 06/11/2023 al 21/11/2023 sulla piattaforma telematica SATER della Regione Emilia Romagna, all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale Amministrazione Trasparente dell'Unione delle Terre d'Argine, per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata suddetta;

- l'indagine di mercato è stata gestita interamente in modalità telematica attraverso il portale SATER, messo a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna e all'esito delle operazioni di verifica della documentazione presentata dagli operatori economici partecipanti, di cui si è dato conto nel Verbale del sorteggio pubblico effettuato in data 21/12/2023, allegato alla determinazione n. 1454 del 21/12/2023 con la quale il medesimo è stato approvato, sono stati individuati i 15 operatori da invitare alla procedura negoziata senza bando;

- in base alla Determinazione a contrattare n. 18 del 26/02/2024 a firma della Dott.ssa Alessandra Cavazzoni, Direttore di ASP - Azienda dei Servizi alla Persona delle Terre d'Argine, veniva espletata una procedura negoziata senza bando, con invito a 15 operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. C) del D.LGS 36/2023, da aggiudicare in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 50 comma 4 e 108 dello stesso D. Lgs. 36/2023, che a seguito di esclusione degli operatori economici concorrenti è quindi stata dichiarata deserta, come da determinazione a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Servizio Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine n. 405 del 03/05/2024, pubblicata nelle forme di legge;

- con successiva determinazione a contrattare n. 104 del 04/06/2024, a firma della Dott.ssa Alessandra Cavazzoni, Direttore di ASP - Azienda dei Servizi alla Persona delle Terre d'Argine, si è dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine di affidare l'appalto dei lavori di riqualificazione di porzione di immobile sita in via Molinari n. 33 a Carpi – CUP PNRR: G94H22000200006 - CUP ASP TERRE D'ARGINE: I96D22000220005 – Finanziato con PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) UNIONE EUROPEA

NEXTGENERATIONEU - Missione 5 Inclusione e Coesione – Componente 2 Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e Terzo Settore – Sottocomponente 1 Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale - Investimento 1.3 Housing Temporaneo e Stazioni di Posta – Subinvestimento 1.3.1 – Housing First, per un importo a base di gara di complessivi € 597.384,18, oltre ad oneri I.V.A., di cui:

- € 27.095,65 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 198.854,41 per costi relativi alla manodopera;

e per un valore globale stimato dell'appalto, pari ad € 716.861,02, comprensivi dell'importo massimo di € 119.476,84 per variazioni in aumento, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, mediante procedura aperta, coerentemente con quanto chiarito dalla circolare MIT 20 novembre 2023, n. 298, in modalità telematica tramite la piattaforma S.A.T.E.R. messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 50, comma 4 e 108, del medesimo D. Lgs. n. 36/2023;

- con la suddetta determinazione n. 104 del 04/06/2024 si è proceduto ad approvare:
 - a) i requisiti minimi di partecipazione;
 - b) i criteri di valutazione dell'offerta tecnica ed economica e le relative formule di assegnazione dei punteggi;
- con la suddetta determinazione n. 104/2024 si è proceduto inoltre a richiamare gli elaborati di progetto “Quadro economico di progetto-esecutivo “complessivo””, “Capitolato Speciale d'Appalto – parte Amministrativa” e “Modulo offerta – Schema Lista delle lavorazioni”, quale modello di offerta economica, come riapprovati con la precedente determinazione n. 18/2024;

Dato atto che:

- con determinazione n. 606 del 27/06/2024, a firma della Dirigente del Settore Affari Generali - Stazione Unica Appaltante dell'Unione Terre d'Argine, sono stati approvati il Bando di gara e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- il Bando di gara è stato pubblicato in estratto sulla Piattaforma per la pubblicità a valore legale degli atti (PVL) per il tramite della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) in data 02/07/2024, secondo le modalità di cui all'art. 85 del d. Lgs 36/2023 e della delibera ANAC n. 263 del 20 giugno 2023;
- il Bando di gara di cui al Prot. n. 51356 del 28/06/2024, a firma della Dirigente del Settore Affari Generali - Stazione Unica Appaltante dell'Unione Terre d'Argine, è stato pubblicato unitamente agli allegati e a tutta la documentazione di gara sulla piattaforma SATER e la procedura di gara è stata pubblicizzata nei modi e nelle forme previste dalla legge, come indicati nella richiamata determinazione n. 606/2024;
- la procedura in oggetto viene gestita interamente in modalità telematica, secondo le regole e avvalendosi del Sistema per gli Acquisiti Telematici della Regione Emilia-Romagna “SATER”;
- l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi degli artt. 50, comma 4 e 108, del medesimo D. Lgs. n. 36/2023;

- alla presente procedura è stato assegnato sul portale SATER il seguente numero di registro di sistema SATER: **PI262614-24**;
- alla presente procedura è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara tramite la piattaforma certificata SATER in interoperabilità con la Piattaforma dei Contratti Pubblici: **B24AEC9709**;
- il termine perentorio entro il quale potevano pervenire le offerte indicato sulla piattaforma e negli atti di gara, è stato fissato per le ore 18:00 del giorno 22/07/2024;
- entro il suddetto termine sono pervenute n. 9 (nove) offerte;
- per la procedura di gara di cui trattasi è stata prevista l'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023;
- la prima seduta pubblica telematica della Commissione giudicatrice è stata fissata nel Bando di gara per il giorno 23/07/2024 alle ore 14:30;
- è, quindi, necessario nominare la Commissione giudicatrice ai sensi degli artt. 51 e 93 del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di valutare le offerte pervenute;
- la Commissione giudicatrice dovrà, infatti, esaminare e valutare i contenuti delle offerte tecniche (Busta telematica "Offerta tecnica") e delle offerte economiche (Busta telematica "Offerta economica"), mentre il Seggio di gara in composizione monocratica avrà la competenza per l'esame della documentazione amministrativa (Busta telematica "Documentazione amministrativa") dell'operatore economico concorrente che risulterà primo classificato in graduatoria e proposto come aggiudicatario;

Considerato che la disciplina inerente la nomina della Commissione giudicatrice è contenuta nell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, oltre che nell'art. 51 del medesimo D. Lgs. 36/2023 concernente le procedure di importo inferiore alle soglie europee;

Rilevato che:

- la Commissione giudicatrice, ai sensi degli artt. 51 e 93 del D.Lgs. n. 36/2023, è così individuata:
 - **Arch. Cecilia Scacchetti**, Funzionario - Responsabile Area Patrimonio e Manutenzioni di ASP Azienda dei servizi alla Persona delle Terre d'Argine, in qualità di Presidente;
 - **Arch. Davide Prandini**, Istruttore Direttivo Tecnico - Responsabile del Servizio "Fabbricati" presso il Settore S5 "Opere Pubbliche – Manutenzione della Città" del Comune di Carpi, in qualità di Commissario - membro esperto;
 - **Ing. Matteo Macca**, Funzionario - Responsabile del Servizio "Struttura tecnica per la sismica" dell'Unione delle Terre d'Argine, in qualità di Commissario - membro esperto;
- svolgerà nelle diverse sedute le funzioni di segretario verbalizzante il Presidente della Commissione giudicatrice;
- i membri della Commissione giudicatrice hanno reso, nei modi di legge, le dichiarazioni di non sussistenza di cause ostative alla loro nomina ai sensi dell'art. 93, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, conservate al Protocollo generale della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine come segue:

- Presidente Arch. Cecilia Scacchetti – Prot. n. 59293 del 23/07/2024;
- Commissario Arch. Davide Prandini – Prot. n. 59300 del 23/07/2024;
- Commissario Ing. Matteo Macca – Prot. n. 59304 del 23/07/2024;

Richiamati:

- la Legge 07/08/1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 28/12/2000, n. 445 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa” e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici”;
- - la Circolare MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI 20 novembre 2023, n. 298 " Procedure per l'affidamento ex art. 50 del d.lgs. n. 36/2023 - Chiarimenti interpretativi in merito alla possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie";
- - Il D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” e successive modificazioni e integrazioni;
- - il D.L. n. 77 del 31/05/2021 come convertito con L. 108/2021 recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii. “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” (T.U.E.L.);
- il D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” e ss.mm.ii.;
- la Legge 06/11/2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 30/06/2003, n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l’adeguamento dell’ordinamento nazionale al Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE”, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101;
- L. 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 avente ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";

Ritenuto, pertanto, che nulla osti all’adozione del presente provvedimento,

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate:

1. di nominare la Commissione giudicatrice ai sensi degli artt. 51 e 93 del D.Lgs. n. 36/2023 per la valutazione delle offerte relative alla procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 50 comma 4 e 108 del D. Lgs. n. 36/2023, per l’affidamento in appalto dei lavori di riqualificazione di porzione di immobile sita in via Molinari n. 33 a Carpi – CUP PNRR:G94H22000200006 - CUP ASP TERRE D’ARGINE: I96D22000220005 – Finanziato con PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU Missione 5 Inclusione e Coesione – Componente 2 Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e

Terzo Settore– Sottocomponente 1 Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale - Investimento 1.3 Housing Temporaneo e Stazioni di Posta – Subinvestimento 1.3.1 – Housing First - C.I.G.: B24AEC9709 - Registro di sistema SATER PI262614-24, nelle persone di cui alla sopra estesa premessa;

2. di procedere, ai sensi dell'art. 28, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 alla pubblicazione della presente determinazione e dei curricula dei commissari sopra indicati sul sito dell'Unione delle Terre d'Argine (www.terredargine.it), nella sezione “Amministrazione Trasparente”, “Bandi di gara e contratti”, “Composizione della commissione”;

3. di dare atto, infine, che la Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, si riunirà per l'espletamento delle sue funzioni con le modalità di volta in volta convenute.

Il Dirigente
TINTI SUSI