

Determinazione del Dirigente
Settore US5 - OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE
Programmazione, controllo e progetti strategici

OGGETTO: Progetto S5 n. 50/25/U "Lavori di sostituzione pavimenti e tinteggi interni presso la scuola d'infanzia "PEGASO" Via Plauto 6 a Carpi" - Determinazione a contrattare e contestuale affidamenti dei lavori: - del LOTTO 1 - PAVIMENTI, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023, attraverso RdO (Trattativa Diretta) n. 5467444 alla ditta LEEF SRL - CIG: B772DD75D3; - del LOTTO 2 - TINTEGGI, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023, attraverso RdO (Trattativa Diretta) n. 5469333 alla ditta EUROPITTURE - CIG: B76EE6F2C2; CUP G92B25001480004 - Impegni di spesa

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione del Consiglio **n. 31 del 30/09/2024**, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) SeS 2024/2029 - SeO 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio **n. 42 del 18/12/2024** con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione SeS 2024/2029 - SeO 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio **n. 44 del 18/12/2024** con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025-2027 ed i relativi allegati predisposti ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 e del D. Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta **n. 143 del 30/12/2024** con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;

Visto il Decreto n. 4 del 28.01.2025 che conferma le funzioni dirigenziali di cui all'art. 109, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000
- Settore 5 (cod S5) "Opere pubbliche - Manutenzione della Città"
- all'arch. Melloni Elena dal 1° febbraio 2025 e fino al termine del mandato amministrativo 2024-2029;

Richiamati altresì:

- la determinazione dirigenziale dell'Unione **n. 440 del 09/06/2025** ad oggetto: "Nomina dipendenti del Comune di Carpi per la realizzazione del progetto S5 n. 50/25 "Lavori di sostituzione pavimenti e tinteggi interni presso la Scuola D'infanzia "Pegaso", via Plauto 6, a Carpi". Contestuale approvazione del DIP (Documento di Indirizzo alla Progettazione)." con la quale venivano nominati:

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- il Tecnico comunale **Arch. Davide Prandini**, del Settore S5 "Opere pubbliche - Manutenzione della città" del Comune di Carpi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della L. 241/1990 e Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 36/2023, con tutte le rispettive incombenze previste dalla normativa vigente;
- il Tecnico comunale **Geom. Cristina Merighi**, del Settore S5 "Opere pubbliche - Manutenzione della città" del Comune di Carpi, in qualità di Direttore dei Lavori;
- la determinazione dirigenziale dell'Unione **n. 453 del 12/06/2025** con cui la **Geom. Cristina Merighi** è stata nominata Progettista, relativamente alla realizzazione del progetto 50/2025/U in oggetto;

Premesso che:

- il progetto **n. 50/25/U**, approvato con Deliberazione di Giunta dell'Unione **n. 50 del 18.06.2025**, ha gli obiettivi di seguito elencati:
 - o Rimozione pavimenti in linoleum, in tutte le Sezioni, e posa del nuovo in linoleum, compreso battiscopa;
 - o Tinteggi di pareti e soffitti come da TAV.UNICA allegata al progetto, previa stuccatura, eventuale primer, nastri di tutti serramenti e telai e copertura a protezione dove necessario;

Visto il progetto Esecutivo **n.50/2025/U** "LAVORI DI SOSTITUZIONE PAVIMENTI E TINTEGGI INTERNI PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA "PEGASO" VIA PLAUTO 6, A CARPI" così come redatto dal Progettista Geom. Cristina Merighi, incaricata con determinazione dirigenziale n. **453/2025**, e verificato dal Responsabile Unico di Progetto e del Procedimento Arch. Davide Prandini, ed approvato con Deliberazione di Giunta dell'Unione **n. 50 del 18.06.2025**, per una spesa complessiva di euro **74.500,00** così suddivisa:

	Importo Parziale	Importo Totale
A) IMPORTO LAVORI	euro	euro
A1. LOTTO 1		-
Lavori materiali plastici-pavimento pvc - OS6	40.754,08 €	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	200,00 €	
Totale LOTTO 1		40.954,08 €
A2. LOTTO 2		-
A1. Lavori di tipo edile OG1 Tinteggi	15.710,94 €	

A2. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	150,00 €	
Totale LOTTO 2		15.860,94 €
TOTALE OPERE		56.815,02 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1. Imprevisti comprensivi di iva	2.549,38 €	
B2. Per pubblicità e spese accessorie comprensivi di Iva 22%	500,00 €	
B3. Spese tecniche interne 2% sui lavori a base d'appalto	1.136,30 €	
B4. Pulizie straordinarie post cantiere	1.000,00 €	
IVA 22% sui lavori A)	12.499,30 €	
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne		17.684,98 €
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		74.500,00 €

Tenuto conto che:

- l'incentivo è stato previsto nel quadro economico di progetto ai sensi dell'articolo 45 del D.lgs 36/2023, comma 2, nella misura massima del 2%, sul valore dei lavori al netto di IVA, con finalità contabile e di accantonamento per gli adempimenti connessi alla costituzione del fondo ivi previsto;
- la percentuale effettiva applicabile al progetto in discorso e le modalità e i criteri di ripartizione tra i soggetti e per le finalità indicate dall'articolo 45 citato saranno definiti con gli atti previsti dall'ordinamento degli enti locali, nel rispetto delle prerogative della contrattazione collettiva, atti al momento non ancora adottati;

Considerato che, per provvedere alla realizzazione di quanto sopra, si rende necessario affidare i lavori ad una ditta specializzata nella esecuzione delle indicate lavorazioni;

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del

contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 17, comma 1, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta del Operatore Economico, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, e, se necessari, a quelli inerenti alle capacità economico-finanziaria nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

Tenuto conto che in tema di qualificazione delle stazioni appaltanti, il Comune di Carpi è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) con codice 000166117;

Dato atto che l'art.50 co. 1 lettera a) del D.Lsg 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Considerato:

- che si rende quindi necessario in questa fase, affidare ad un operatore economico specializzato nel settore di riferimento nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa;
- che l'utilizzo del Mercato Elettronico rappresenta un'opportunità per gestire meglio i servizi/lavori e forniture grazie alla maggior snellezza e trasparenza delle procedure amministrative, favorendo l'innovazione dei processi di approvvigionamento in termini di maggiore efficacia ed efficienza;

Atteso che i lavori oggetto della presente determinazione è quindi riconducibile alla previsione di cui all'art. **50 co. 1 lettera a) del D.Lsg 36/2023** si è ritenuto opportuno richiedere un preventivo-offerta mediante l'utilizzo dello strumento della RdO (Trattativa Diretta) all'interno del Portale Mepa di Consip alle seguenti imprese:

- 1) **R.d.O. n. 5467444 – LOTTO 1 – LEEF SRL** - Via Marie Curie 11/13 – Ponte Rizzoli Ozzano Emilia (Bo) - P.IVA 02124181203;
- 2) **R.d.O. n. 5469333 – LOTTO 2 – EUROPITTURE di Marri Franco** - Via

Lago Trasimeno 31 - 41012 Carpi (Mo) - P.IVA 02437400365;

Preso atto che in relazione a quanto sopra esposto, nel termine previsto **sono** pervenute le seguenti offerte:

- 1) **LOTTO 1 "PAVIMENTI" - LEEF SRL** - Via Marie Curie 11/13 - Ponte Rizzoli Ozzano Emilia (Bo) - P.IVA 02124181203, che ha offerto una percentuale di ribasso del **3,00%** da applicare all'importo a base d'asta di **€ 40.754,08** oltre ad oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA 22% di legge;
- 2) **LOTTO 2 "TINTEGGI"- EUROPIITTURE di Marri Franco** - Via Lago Trasimeno 31 - 41012 Carpi (Mo) - P.IVA 02437400365, che ha offerto una percentuale di ribasso del **1,00%** da applicare all'importo a base d'asta di **€ 15.710,94** oltre ad oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA 22% di legge;

Pertanto, preso atto di quanto sopra, il Responsabile Unico del Progetto Arch. Davide Prandini, nel rispetto del principio della trasparenza, proporzionalità e parità di trattamento intende conferire agli Operatori Economici sotto citati, l'esecuzione dei degli interventi relativi al Prog. **n.50/2025/U "LAVORI DI SOSTITUZIONE PAVIMENTI E TINTEGGI INTERNI PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA "PEGASO" VIA PLAUTO 6, A CARPI"** così come segue:

- **LOTTO 1 "PAVIMENTI" - LEEF SRL** - Via Marie Curie 11/13 - Ponte Rizzoli Ozzano Emilia (Bo) - P.IVA 02124181203, per l'importo di seguito specificato:

Importo base d'asta		€	40.754,08
Ribasso	3,00%	€	1.222,62
Totale netto		€	39.531,46
Oneri sicurezza non soggetta a ribasso		€	200,00
Totale netto aggiudicato		€	39.731,46
IVA	22%	€	8.740,92
Importo lordo complessivo		€	48.472,38

- **LOTTO 2 "TINTEGGI" - EUROPIITTURE di Marri Franco** - Via Lago Trasimeno 31 - 41012 Carpi (Mo) - P.IVA 02437400365, per l'importo di seguito specificato:

Importo base d'asta		€	15.710,94
Ribasso	1,00%	€	157,11
Totale netto		€	15.553,83

Oneri sicurezza non soggetta a ribasso		€ 150,00
Totale netto aggiudicato		€ 15.703,83
IVA	22%	€ 3.454,84
Importo lordo complessivo		€ 19.158,67

Esaminata l'offerta del **LOTTO 1 "PAVIMENTI"** della ditta **LEEF SRL**, che risulta essere congrua economicamente e nel prezzo, oltre alla rispondenza della richiesta effettuata, nel rispetto del principio della trasparenza, proporzionalità e parità di trattamento.

Ritenuto inoltre, visto l'importo esiguo dell'affidamento, di esonerare l'aggiudicatario (**LEEF SRL**) dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023;

Acquisiti:

- l'autocertificazione sul possesso dei requisiti generali ex art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. della società **LEEF SRL** agli atti del Prot. n. **48379/2025**;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL_48153870 del 06.03.2025 (scadenza validità 06.07.2025) dal quale risulta la regolarità contributiva dell'Operatore Economico società **LEEF SRL**;
- i Certificati dei Casellari Giudiziali prodotti dal Ministero della Giustizia agli atti del Prot. Gen.le n. 49534 da cui nulla risulta;
- il DURC in merito alla regolarità fiscale rilasciato dall'Agenzia delle Entrate da cui risulta la regolarità della ditta **LEEF SRL**, agli atti del Prot. Gen.le n. 49534/2025;
- l'Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale della ditta **LEEF SRL** rilasciato dall'Agenzia delle Entrate dove si comunica che non risultano violazioni che, ai sensi degli articoli 2, 3 e 4 dell'allegato II.10 del d. lgs. n. 36 del 2023, possono essere individuate come violazioni non definitivamente accertate, agli atti del Prot. Gen.le n. 49534/2025;
- la visura camerale dell'operatore economico **LEEF SRL**, con Documento n. T 610079564 estratto dal Registro Imprese della BOLOGNA in data 01.07.2025;
- l'allegata Relazione del Responsabile del Procedimento Arch. Davide Prandini, firmata digitalmente in data 27.06.2025;
- il Disciplinare d'Appalto agli atti del Prot. Gen.le n. **48379/2025**, acquisito sul portale MePa di Consip, sottoscritto per preventiva accettazione dalla ditta **LEEF SRL**, per il **Progetto S5 n. 50/2025/U**

"LAVORI DI SOSTITUZIONE PAVIMENTI E TINTEGGI INTERNI PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA "PEGASO" VIA PLAUTO 6, A CARPI" - LOTTO 1 "PAVIMENTI", in cui sono indicati i patti e le condizioni relative ai lavori in oggetto;

Precisato che i documenti sopra elencati sono agli atti del settore S5 - Opere Pubbliche e Manutenzione della Città - del Comune di Carpi.

Esaminata l'offerta del **LOTTO 2 "TINTEGGI"** della ditta **EUROPITTURE di Marri Franco**, che risulta essere congrua economicamente e nel prezzo, oltre alla rispondenza della richiesta effettuata, nel rispetto del principio della trasparenza, proporzionalità e parità di trattamento.

Ritenuto inoltre, visto l'importo esiguo dell'affidamento, di esonerare l'aggiudicatario (**EUROPITTURE di Marri Franco**) dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023;

Acquisiti:

- l'autocertificazione sul possesso dei requisiti generali ex art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. della società **EUROPITTURE di Marri Franco** agli atti del Prot. n. **48142/2025**;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL_49136921 del 20.05.2025 (scadenza validità 19.09.2025) dal quale risulta la regolarità contributiva dell'Operatore Economico società **EUROPITTURE di Marri Franco**;
- il Certificato del Casellario Giudiziale prodotto dal Ministero della Giustizia agli atti del Prot. Gen.le n. 41676 del 13.06.2025 da cui nulla risulta;
- Richiesta in merito alla Posizione di Pagamenti Imposte e Tasse ai sensi dell'art. 80, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 (regolarità fiscale) indirizzata all'Agenzia delle Entrate relativamente alla ditta **EUROPITTURE di Marri Franco**, agli atti del Prot. Gen.le n. 36833 del 27.05.2025;
- la visura camerale dell'operatore economico **EUROPITTURE di Marri Franco**, con Documento n. T 610046917 estratto dal Registro Imprese della MODENA in data 01.07.2025;
- l'allegata Relazione del Responsabile del Procedimento Arch. Davide Prandini, firmata digitalmente in data 27.06.2025;
- il Disciplinare d'Appalto agli atti del Prot. Gen.le n. **48142/2025**, acquisito sul portale MePa di Consip, sottoscritto per preventiva accettazione dalla ditta **EUROPITTURE di Marri**

Franco, per il Progetto S5 n. 50/2025/U "LAVORI DI SOSTITUZIONE PAVIMENTI E TINTEGGI INTERNI PRESSO LA SCUOLA D'INFANZIA "PEGASO" VIA PLAUTO 6, A CARPI" - **LOTTO 2 "TINTEGGI"**, in cui sono indicati i patti e le condizioni relative ai lavori in oggetto;

Precisato che i documenti sopra elencati sono agli atti del settore S5 - Opere Pubbliche e Manutenzione della Città - del Comune di Carpi.

Dato atto:

- che l'esecuzione dei suddetti lavori è prevista nell'anno 2025, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2025;
- che la spesa complessiva del progetto n. 50/25/U di € 74.500,00 trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 6110.00.02 "Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria scuole - Carpi" (ID 50) del Bilancio di previsione 2025-2027 (annualità 2025 con relativa esigibilità);
- che ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto CUP G92B25001480004 ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il CIG attribuito, attraverso la piattaforma MePa di Consip, per l'affidamento del LOTTO 1 "PAVIMENTI" alla ditta LEEF SRL, è il seguente: B772DD75D3;
- che il CIG attribuito, attraverso la piattaforma MePa di Consip, per l'affidamento del LOTTO 2 "TINTEGGI" alla ditta EUROPISTURE di Marri Franco, è il seguente: B76EE6F2C2;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 440 del 09/06/2025, è stato nominato, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della L. 241/90 ed in qualità di Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'Arch. Davide Prandini in forza al Settore S5;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", approvato con D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.,
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
- il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

Richiamati inoltre:

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21.02.2019, in particolare art. n. 4 "Parere di regolarità contabile" ed art. n. 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 29.04.2021 in particolare art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di contrattare e affidare** i lavori del Prog. n. 50/25/U "Lavori di sostituzione pavimenti e tinteggi interni presso la scuola d'infanzia "PEGASO" Via Plauto 6 a Carpi" - **LOTTO 1 "PAVIMENTI"**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) **D.Lsg 36/2023**, attraverso Trattativa Diretta n. 5467444 sul MePa di Consip (Prot. n. 48379/2025), alla ditta **LEEF SRL** - Via Marie Curie 11/13 - Ponte Rizzoli Ozzano Emilia (Bo) - P.IVA

02124181203, che ha offerto una percentuale di ribasso del **3,00%** da applicare all'importo a base d'asta di **€ 40.754,08** oltre ad oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA 22% di legge, così meglio specificato:

Importo base d'asta		€	40.754,08
Ribasso	3,00%	€	1.222,62
Totale netto		€	39.531,46
Oneri sicurezza non soggetta a ribasso		€	200,00
Totale netto aggiudicato		€	39.731,46
IVA	22%	€	8.740,92
Importo lordo complessivo		€	48.472,38

2. **di contrattare e affidare** i lavori del Prog. n. 50/25/U "Lavori di sostituzione pavimenti e tinteggi interni presso la scuola d'infanzia "PEGASO" Via Plauto 6 a Carpi" - **LOTTO 2 "TINTEGGI"**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023, attraverso Trattativa Diretta n. 5469333 sul MePa di Consip (Prot. n. 48142/2025), alla ditta **EUROPITTURE di Marri Franco** - Via Lago Trasimeno 31 - 41012 Carpi (Mo) - P.IVA 02437400365, che ha offerto una percentuale di ribasso del **1,00%** da applicare all'importo a base d'asta di **€ 15.710,94** oltre ad oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA 22% di legge, così meglio specificato:

Importo base d'asta		€	15.710,94
Ribasso	1,00%	€	157,11
Totale netto		€	15.553,83
Oneri sicurezza non soggetta a ribasso		€	150,00
Totale netto aggiudicato		€	15.703,83
IVA	22%	€	3.454,84
Importo lordo complessivo		€	19.158,67

3. **di dare atto** che a seguito delle suddette aggiudicazioni, il nuovo Quadro Economico rideterminato, risulta il seguente:

	Importo Parziale	Importo Totale
A) IMPORTO LAVORI	euro	euro
A1. LOTTO 1		-
Lavori materiali plastici-pavimento pvc - OS6	39.531,46 €	

Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	200,00 €	
Totale opere LOTTO 1		39.731,46 €
A2. LOTTO 2		-
A1. Lavori di tipo edile OG1 Tinteggi	15.553,83 €	
A2. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	150,00 €	
Totale opere LOTTO 2		15.703,83 €
TOTALE OPERE		55.435,29 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1. Imprevisti comprensivi di iva	2.549,38 €	
B2. Per pubblicità e spese accessorie comprensivi di Iva 22%	500,00 €	
B3. Spese tecniche interne 2% sui lavori a base d'appalto	1.136,30 €	
B4. Pulizie straordinarie post cantiere	1.000,00 €	
B5. Ribasso d'asta Lotto 1 comprensivo di Iva	1.491,60 €	
B6. Ribasso d'asta Lotto 2 comprensivo di Iva	191,67 €	
IVA 22% sui lavori A)	12.195,76 €	
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne		19.064,71 €
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		74.500,00 €

4. di impegnare l'importo complessivo di progetto pari ad € **74.500,00** sulla Voce di Bilancio **6110.00.02** "Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria scuole - Carpi" (**ID 50**) del Bilancio di previsione 2025-2027 (annualità 2025 con relativa esigibilità) **subimpegnando** la spesa di **68.767,35** nel modo seguente:

- € **48.472,38** per spesa di aggiudicazione del **LOTTO 1 "PAVIMENTI"** alla ditta **LEEF SRL** - **CIG: B772DD75D3**;
- € **19.158,67** per spesa di aggiudicazione del **LOTTO 2 "TINTEGGI"** alla ditta **EUROPITTURE di Marri Franco** - **CIG: B76EE6F2C2**;
- € **1.136,30** per incentivi funzioni tecniche 2% D. Lgs.

36/2023 art. 45;

5. di esonerare l'aggiudicatario del **LOTTO 1 "PAVIMENTI"**, ditta **LEEF SRL**, dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
6. di esonerare l'aggiudicatario del **LOTTO 2 "TINTEGGI"**, ditta **EUROPITTURE di Marri Franco**, dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
7. di dare atto altresì:
 - che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2025 pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'annualità 2025;
 - che ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **CUP G92B25001480004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
 - che il **CIG** attribuito, attraverso la piattaforma MePa di Consip, per l'affidamento del **LOTTO 1 "PAVIMENTI"** alla ditta **LEEF SRL**, è il seguente:**B772DD75D3**;
 - che il **CIG** attribuito, attraverso la piattaforma MePa di Consip, per l'affidamento del **LOTTO 2 "TINTEGGI"** alla ditta **EUROPITTURE di Marri Franco**, è il seguente:**B76EE6F2C2**;
 - che con Determinazione Dirigenziale **n. 440 del 09/06/2025**, è stato nominato, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della L. 241/90 ed in qualità di Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'Arch. **Davide Prandini** in forza al Settore S5;
 - che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui all'art. 17 ai commi 8 e 9 del D. Lgs 36/2023;
 - che i lavori di cui al presente atto sarà assoggettato al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13.08.2010 n. 136;
 - che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti

- condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
 - che le fatture dovranno essere emesse con applicazione dell'IVA, in quanto non trova applicazione il regime d'inversione contabile di cui all'art. 17 comma 6 del D.P.R. 633/1972 (Reverse Charge);
 - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
 - che il contratto verrà formalizzato mediante documento di stipula, come previsto dalla procedura sulla piattaforma MEPA - CONSIP;
 - che tutte le fasi della procedura sono state eseguite in formato elettronico nel MEPA direttamente sul portale di Consip acquistinretepa.it;
 - che come previsto dalla normativa vigente, per gli acquisti effettuati nel MEPA non si applica lo *Stand Still Period* (norma secondo la quale il contratto non può essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio della comunicazione di aggiudicazione definitiva);
 - che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
 - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
 - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. 36/2023 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";
8. **di formalizzare** il rapporto contrattuale, relativamente al **LOTTO 1 "PAVIMENTI"**, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, in formato elettronico, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023, ai patti e condizioni previsti nel Disciplinare sottoscritto per preventiva accettazione dalla ditta **LEEF SRL** e agli atti del Prot. Gen.le n. **48379/2025**.
9. **di formalizzare** il rapporto contrattuale, relativamente al **LOTTO 2 "TINTEGGI"** mediante corrispondenza secondo l'uso del

commercio, in formato elettronico, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023, ai patti e condizioni previsti nel Disciplinare sottoscritto per preventiva accettazione dalla ditta **EUROPITTURE di Marri Franco** e agli atti del Prot. Gen.le n. **48142/2025**.

Il Dirigente
MELLONI ELENA

OGGETTO: **Progetto S5 n. 50/25/U "Lavori di sostituzione pavimenti e tinteggi interni presso la scuola d'infanzia "PEGASO" Via Plauto 6 a Carpi" - Determinazione a contrattare e contestuale affidamenti dei lavori: - del LOTTO 1 - PAVIMENTI, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023, attraverso RdO (Trattativa Diretta) n. 5467444 alla ditta LEEF SRL - CIG: B772DD75D3; - del LOTTO 2 - TINTEGGI, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023, attraverso RdO (Trattativa Diretta) n. 5469333 alla ditta EUROPITTURE - CIG: B76EE6F2C2; CUP G92B25001480004 - Impegni di spesa**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
74.500,00	2.02.01.09.003	0402202.06110.00.02	2025	G92B25001480004	01438
48.472,38	2.02.01.09.003	0402202.06110.00.02	2025	B772DD75D3 G92B25001480004	01438.001
19.158,67	2.02.01.09.003	0402202.06110.00.02	2025	B76EE6F2C2 G92B25001480004	01438.002
1.136,30	2.02.01.09.003	0402202.06110.00.02	2025	G92B25001480004	01438.003

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: FAVOREVOLE.

08/07/2025

Il Responsabile del Settore Finanziario
CASTELLI ANTONIO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa