

Determinazione del Dirigente

Settore US5 - OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE

OGGETTO: PGT N. 48/25 U - "LAVORI DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE ESTERNA E RISANAMENTI MURARI, PRESSO LE SCUOLE D'INFANZIA "I GIRASOLI" VIA G. VERDI 75 E "PETER PAN" VIA DON DAVIDE ALBERTARIO N.46, A CARPI. - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE alla ditta M.S.M DI CHERNI ZOUBAIER E C. SNC CIG: B76D1899BA - CUP G92B25001490004

Richiamati i seguenti atti:

- la determinazione dirigenziale n. 441 del 09.06.2025 con la quale è stato nominato l'Arch. Davide Prandini, dipendente in forza al Settore S5 del Comune di Carpi, in qualità di Responsabile Unico del procedimento e Responsabile Unico di Progetto, il Geom. Cristina Merighi, dipendente in forza al Settore S5 del Comune di Carpi, in qualità di Direttore dei Lavori per la realizzazione del progetto n. 48/25 U; contestualmente è stato approvato il Documento di indirizzo alla Progettazione (DIP) relativo al progetto n. 48/25 U, in oggetto;
- la determinazione dirigenziale n. 452 del 12/06/2025 con la quale è stata nominata, in qualità di Progettista del progetto 48/25 U, la dipendente in forza del Settore S5, Geom. Cristina Merighi;
- la delibera di giunta comunale n. 49 del 18.06.2025, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo n. 48/25 "Lavori di ripristino pavimentazione esterna e risanamenti murari, presso le Scuole D'infanzia "i Girasoli" via G. Verdi 75 e "Peter Pan" via Don Davide Albertario 46, a Carpi" per un importo complessivo di euro 67.000,00;
- la determinazione dirigenziale n. 552 del 08.07.2024 con la quale venivano affidati i "Lavori di ripristino pavimentazione esterna e risanamenti murari, presso le Scuole D'infanzia "i Girasoli" via G. Verdi 75 e "Peter Pan" via Don Davide Albertario 46, a Carpi alla ditta **M.S.M. di Cherni Zoubaier e C. SNC**, (P.I. 00702090366), con sede legale in via Via C. Pavese 20 Soliera (MO) che ha offerto di eseguire i lavori per un importo netto di 46.553,60 (comprensivo di € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) + € 10.241,79 per Iva 22%, così per complessivi € **56.795,39**;
- in data **25.07.2025** è stato sottoscritto il contratto d'appalto n. 15 al Prot. Generale n. 0057371 con l'operatore economico M.S.M. di Cherni Zoubaier e C. SNC, (P.I. 00702090366), con sede legale in via Via C. Pavese 20 Soliera (MO);
- la determina dirigenziale n. **803 del 16.09.2025** con la quale veniva approvata una perizia di variante per un maggiore importo dei lavori di 4.517,30, oltre ad euro 993,81 per IVA al 22% così per complessivi euro **5.511,11**, portandol'importo contrattuale a € 46.553,60 ad € **51.070,90** oltre ad IVA al 22%.

Visto l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione a firma della Responsabile del Procedimento Arch. Davide Prandini agli atti del Prot. N. 81262-20/10/2025 che ne verifica e attesta l'esattezza, anche dei conteggi;

Dato atto che la regolarità contributiva (DURC) è stata acquisita per via informatica con validità fino alla data del 05.02.2026;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

Atteso che l'esecuzione delle opere da parte della ditta M.S.M. di Cherni Zoubaier e C. SNC, ha avuto regolare corso e, che dalla contabilità finale delle opere in oggetto eseguite dal saldo di ogni suo avere, risulta il seguente saldo finale:

Importo netto lavori eseguiti	+€ 51.070,90
Variante	
Certificato di pagamento n. 1	€ 50.815,55
Credito netto dell'impresa	€ 255,35
Iva al 22%	€ 56,18
Credito totale dell'impresa	€ 311,53

Dato atto l'importo complessivo delle opere è inferiore a € 1.000.000,00 e che ai sensi dell'art 116 comma 7 e dell'art. 28 comma 1 dell'All. II 14 del D.Lgs 36/2023 è consentita la redazione del Certificato di Regolare Esecuzione in sostituzione del Certificato di Collaudo tecnico amministrativo

DISPONE

1. **di approvare** l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione, relativo ai lavori in oggetto eseguiti dalla ditta M.S.M. di Cherni Zoubaier e C. SNC, (P.I. 00702090366), con sede legale in via C. Pavese 20 Soliera (MO), nelle risultanze sopradescritte;
2. **di autorizzare e dare mandato** all'Uff. Segreteria amministrativa del Settore S5 Opere pubbliche e manutenzione della città a eseguire la liquidazione tecnica per il pagamento del residuo credito alla ditta M.S.M. di Cherni Zoubaier e C. SNC, (P.I. 00702090366), con sede legale in via C. Pavese 20 Soliera (MO) di **Euro 311,53 IVA compresa**;
3. **di prendere atto** che il contratto con la ditta M.S.M. di Cherni Zoubaier e C. SNC, per quanto riguarda i lavori realizzati **risulta concluso con il C.R.E.**, fermo restando quanto legiferato dall'art. 116 del D.Lgs. 36/2023 secondo cui *"Il certificato di collaudo o C.R.E. ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo o C.R.E. si intende tacitamente approvato. Inoltre, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera o delle prestazioni, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo (o il CRE) assuma carattere definitivo;*
4. **di dare atto** che si assolve agli obblighi previsti dagli artt. 20 del D.Lgs. 36/2023 e 37 del D.Lgs 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione amministrazione trasparente, sottosezione bandi di gara e contratti.

Il Dirigente
MELLONI ELENA