
Centrale Unica di Committenza

**Settore A3 del Comune di Carpi - Servizio
Amministrazione del Patrimonio
Ufficio Appalti presso il Settore A3**

Via Peruzzi n. 2

41012 Carpi (MO)

Tel. 059/649184-649181

Fax 059/649095

e-mail: appalti@comune.carpi.mo.it

PEC: cuc@pec.terredargine.it

Prot. Gen. n. 47321 del 5-10-2016

Carpi, 5 Ottobre 2016

Allegati n. 2:

A. Disciplinare di gara

B. Dichiarazione fac-simile

BANDO DI PROCEDURA APERTA

**OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI
CAFFETTERIA E RISTORAZIONE NEI LOCALI DEL "CAFFÈ" DEL
TEATRO", POSTI AL PIANO TERRA DEL TEATRO COMUNALE, IN
PIAZZA DEI MARTIRI N. 73**

1. **DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE
CONCEDENTE:** Comune di Carpi, Corso A. Pio n. 91, tel. 059/649111 – 41012 Carpi
(MO), fax 059/649095.
2. **INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI
INFORMAZIONI E LA DOCUMENTAZIONE DI GARA:** Comune di Carpi, Servizio
Amministrazione e Gestione Patrimonio Immobiliare, via Peruzzi n. 2, Carpi (MO), tel.
059/649187, fax. 059/649095, e-mail: servizio.patrimonio@comune.carpi.mo.it.
3. **INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE:** Unione delle Terre d'Argine –
Centrale Unica di Committenza, Ufficio Protocollo, Corso A. Pio n. 91, 41012, Carpi
(MO).
4. **LUOGO DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI:** Locali comunali al piano terra del Teatro
Comunale, in piazza Martiri, 73, identificati e descritti nel verbale di consistenza e
relazione tecnica di stima Prot. Gen.le n. 16503 del 20-03-2013 e all'art. 7.2 del Capitolato
d'Oneri.
5. **DESCRIZIONE DELLA CONCESSIONE:** La concessione, ai sensi dell'art. 164
comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, ha per oggetto il servizio di caffetteria e ristorazione, da
svolgersi nei locali comunali del "Caffè del Teatro" posti al piano terra del Teatro
Comunale, in Piazza dei Martiri n. 73, destinati ad attività di somministrazione di alimenti
e bevande, disciplinata dalla Legge Regionale n. 14/2003 e dalla normativa vigente in
materia di pubblici esercizi; La descrizione particolareggiata delle modalità di svolgimento

 Centrale Unica di Committenza

e delle caratteristiche del servizio, con particolare riferimento ai requisiti minimi richiesti, è riportata nel Capitolato, in particolare agli artt. 5, 6, 7 ed 8. Categoria del Servizio: Servizi alberghieri e di ristorazione, codice CPV: 55330000-2 - Servizi di caffetteria, di cui all'allegato I del Regolamento CE n. 2195/2002 e successive modificazioni ed all'allegato IX del D. Lgs. 50/2016.

6. **CANONE DI CONCESSIONE E VALORE STIMATO:** Il canone annuale di concessione a base di gara previsto dall'Amministrazione e definito ai sensi dell'art. 167 comma 4 del D. Lgs. 50/2016, ammonta ad € 19.000,00 + IVA come previsto dall'art. 4 del Capitolato. Tale importo sarà aumentato in relazione all'importo indicato dal soggetto affidatario in sede di offerta, come previsto dal Disciplinare di gara (al Paragrafo C "Documenti da presentare", Plico 3); Il valore della concessione è stimato in € 228.000,00 + IVA.
7. **DURATA DELLA CONCESSIONE:** anni dodici decorrenti dalla data di avvio del servizio, come previsto all'art. 3 del Capitolato. Il soggetto affidatario, per esigenze di particolare rilevanza pubblica debitamente motivate e, in particolare, qualora l'Amministrazione allo scadere del termine contrattuale non avesse ancora provveduto all'aggiudicazione per il successivo periodo, è tenuto alla prosecuzione del rapporto alle stesse condizioni contrattuali, nella misura strettamente necessaria all'effettuazione della nuova procedura di gara e comunque per una durata non superiore a 180 gg., come previsto dallo stesso art. 3. E' prevista la possibilità di prelazione da parte del Concessionario uscente ai sensi dell'art. 46 del Regolamento Comunale dei Contratti approvato con DGC n. 148 del 22-12-2015.
8. **CONDIZIONI PARTICOLARI:** Il Concessionario sarà tenuto all'osservanza in particolare delle condizioni di cui all'art. 7 (interventi tecnici) del Capitolato e relativi Paragrafi.
9. **DOCUMENTI CONTRATTUALI E DOCUMENTI COMPLEMENTARI - CONDIZIONI PER OTTENERLI - OBBLIGO DI SOPRALLUOGO:** I documenti sono disponibili fino al 17-11-2016. Condizioni e modalità: i documenti di gara (Capitolato e relativi allegati - "Verbale di consistenza e Relazione tecnica di stima" e "Planimetria locali e area esterna" e Schema di concessione) nonché il bando di gara e gli allegati "Disciplinare di gara" e "Dichiarazione sostitutiva", sono consultabili e scaricabili sul sito Internet della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine (www.terredargine.it). Per concordare il sopralluogo presso i locali, che i concorrenti dovranno obbligatoriamente effettuare, è necessaria la prenotazione (entro le ore 13,00 del 11-11-2016) al Servizio Amministrazione e Gestione del Patrimonio Immobiliare (Geom. Rita Forghieri tel. 059/649185 - e-mail servizio.patrimonio@comune.carpi.mo.it).
10. **SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE:** ore 11.30 del 17-11-2016.
11. **LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE:** Italiano.
12. **PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**
 L'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa e la successiva apertura della busta contenente l'offerta economica avverranno in seduta pubblica.

 Centrale Unica di Committenza

- 13. DATA, ORA E LUOGO:** 18-11-2016, ore 9,30, per la prima seduta pubblica, al secondo piano della sede Comunale distaccata di via Peruzzi n. 2 a Carpi, (Sala riunioni).
- 14. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:** Cauzione provvisoria, da presentare in sede di gara a garanzia della mancata sottoscrizione del contratto di concessione, pari ad € 3.000,00, con le modalità previste nel Disciplinare di gara. Cauzione definitiva, pari al canone annuo iniziale di concessione offerto in sede di gara dall'aggiudicatario, come previsto all'art. 11 del Capitolato. Il concessionario dovrà inoltre provvedere alle coperture assicurative di cui all'art. 12 del Capitolato.
- 15. MODALITA' DI PAGAMENTO:** il canone di concessione dovrà essere versato con le modalità di cui all'art. 4 del Capitolato.
- 16. CONDIZIONI MINIME DI PARTECIPAZIONE (PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E DEI DOCUMENTI):** si richiama quanto riportato nell'allegato A) "Disciplinare di gara" al presente Bando.
- 17. PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE E' VINCOLATO DALLA PROPRIA OFFERTA:** 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte.
- 18. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** La concessione sarà aggiudicata mediante Procedura Aperta, a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in base ai seguenti elementi: 1) Offerta tecnica (massimo 50 punti) e 2) Offerta economica (massimo 50 punti), come meglio specificati all'art. 4 del Capitolato. Per la verifica dell'eventuale anomalia delle offerte, si procederà ai sensi dell'art. 97 commi 1, 3, 4, 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016. L'Amministrazione si riserva l'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida. L'Amministrazione precisa che si riserva fin d'ora la facoltà prevista dall'art. 110 c. 1 del D. Lgs. 50/2016.
- 19. ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:** Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna, Strada Maggiore n. 53, 40125 Bologna.
- 20. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:** RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Marzia Cattini - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA PER LA CUC: Dott. Corrado Malavasi - PER INFORMAZIONI DI CARATTERE PROCEDURALE: Servizio Amministrazione Patrimonio Immobiliare - Ing. Marzia Cattini - via Peruzzi n. 2 - tel. 059/649187, fax 059/649095, e-mail: servizio.patrimonio@comune.carpi.mo.it - PER INFORMAZIONI DI CARATTERE TECNICO e PROCEDURALE: Servizio Amministrazione Patrimonio Immobiliare - via Peruzzi n. 2 Ing. Marzia Cattini (tel. 059/649187) e Geom. Rita Forghieri (tel. 059/649185) - fax 059/649095, e-mail: servizio.patrimonio@comune.carpi.mo.it - PER INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO CONCERNENTI LA PROCEDURA DI GARA: Centrale Unica di Committenza - Ufficio Appalti - via Peruzzi n. 2 - tel. 059/649184-182, fax 059/649095.

**IL DIRIGENTE AD INTERIM DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DELL'UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE**

(Ing. Norberto Carboni)



Centrale Unica di Committenza

ALLEGATO A)

- **PROCEDURA APERTA PER L' AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI CAFFETTERIA E RISTORAZIONE NEI LOCALI DEL "CAFFE' DEL TEATRO", POSTI AL PIANO TERRA DEL TEATRO COMUNALE, IN PIAZZA DEI MARTIRI N. 73**

DISCIPLINARE DI GARA

La Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, con sede in Carpi, C.so Alberto Pio n. 91, Tel. 059/649111, Telefax 059/649095, in esecuzione della determinazione N. 640 del 27-09-2016 e in seguito alla deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Carpi n. 203 del 09-12-2015 avente ad oggetto "Indirizzi per una nuova procedura di selezione pubblica per l'affidamento in concessione del servizio di caffetteria e ristorazione nei locali comunali del Caffè del Teatro, posti al piano terra del Teatro Comunale, in piazza dei Martiri 73" e alla determinazione a contrattare del Comune di Carpi N. 548 del 05-08-2016, provvede all'esperimento di una **procedura aperta** ai sensi dell'art. 164 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, per l' AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI CAFFETTERIA E RISTORAZIONE NEI LOCALI DEL "CAFFE' DEL TEATRO", POSTI AL PIANO TERRA DEL TEATRO COMUNALE, IN PIAZZA DEI MARTIRI N. 73. L'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in base ai seguenti elementi di valutazione e relativi fattori ponderali, stante pari a 100 il punteggio massimo attribuibile:

1. **Offerta tecnica** - punti 50 (rif. PLICO 2) così suddivisi:
 - a) **Progetto Gestionale del servizio di caffetteria e ristorazione**: modalità di svolgimento dell'attività di bar, caffetteria, ristorazione: descrizione delle principali caratteristiche organizzative dell'attività, compresi giornate e orari di apertura – punti 20;
 - b) **Progetto Tecnico e di allestimento interno ed esterno**: progetto preliminare inerente gli interventi di allestimento, sistemazione e adeguamento dei locali e degli spazi esterni - punti 30.
2. **Offerta economica** - punti 50 (rif. PLICO 3)

Il canone annuo offerto, in rialzo rispetto al canone annuo di concessione posto a base di gara, deve essere determinato mediante la compilazione di apposita dichiarazione di offerta di cui al successivo paragrafo C) "Documenti da presentare", PLICO 3.

Centrale Unica di Committenza

L'aggiudicazione definitiva sarà comunicata tramite posta elettronica certificata o telefax, ai concorrenti ai sensi e per gli effetti di cui agli **articoli 32 comma 9 e 76 comma 5 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016**; a tal fine i concorrenti dovranno fornire la dichiarazione di cui al punto a.4 del fac-simile di dichiarazione sostitutiva allegato B) al bando.

Per partecipare alla gara i soggetti interessati dovranno fare pervenire all'Unione delle Terre d'Argine - Ufficio Protocollo - C.so Alberto Pio n. 91 - 41012 Carpi (MO), direttamente a mano o tramite il servizio postale o servizio di recapito autorizzato, entro le **ORE 11,30 DEL GIORNO 17 NOVEMBRE 2016**, un plico, debitamente chiuso e sigillato con ceralacca o con ogni mezzo idoneo a garantire l'integrità del contenuto e controfirmato sui lembi di chiusura, (da intendersi quelli che dovranno essere materialmente chiusi da parte del concorrente) riportando in frontespizio **nome del concorrente e oggetto della gara.**

Nella procedura di presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 52, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 50/2016, non sono ammessi mezzi di comunicazione elettronici, in quanto la Stazione Appaltante non dispone di idonee attrezzature specializzate per il loro utilizzo.

La gara verrà esperita in I seduta pubblica il giorno 18 Novembre 2016, ALLE ORE 9,30, presso la Sede Comunale distaccata di via Peruzzi n. 2 a Carpi (Sala Riunioni).

La data della II seduta pubblica, concernente l'apertura delle offerte economiche, verrà successivamente comunicata a tutti i soggetti concorrenti.

A) CANONE DI CONCESSIONE E PRESTAZIONI RICHIESTE

Canone annuo (iniziale) di concessione previsto a base di gara dall'Amministrazione, ai sensi dell'art. 4 del Capitolato d'Oneri: **€ 19.000,00 + IVA**; l'importo del canone corrisponderà all'importo offerto in sede di gara dall'aggiudicatario, oltre ad IVA, e dovrà esser corrisposto con le modalità di cui all'art. 4 del Capitolato d'Oneri.

La concessione ha per oggetto quanto contenuto nel Capitolato d'Oneri, nonché nello schema di concessione approvati con la suddetta determinazione n. 640/2016.

B) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Si precisa che, secondo quanto disposto dall'art. 45 del D. Lgs. 18-04-2016 n. 50, sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 3 comma 1, lettera p) del medesimo decreto e i soggetti, singoli o gruppi di operatori che dichiarino di impegnarsi a costituire una società tra loro in caso di aggiudicazione, in base alle modalità di cui all'art. al successivo Paragrafo C) "Documentazione di gara", lettera G.

Potranno partecipare alla presente procedura le predette categorie di soggetti, in possesso dei

Centrale Unica di Committenza

requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e dei requisiti di idoneità e capacità tecnico-professionale, di seguito elencati:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

- 1) insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

REQUISITI DI IDONEITA' E CAPACITA' TECNICO - PROFESSIONALE

- 1) possesso dei requisiti morali e professionali per l'esercizio delle attività di somministrazione di alimenti e bevande, di cui all'art. 6 "Requisiti per l'esercizio delle attività di somministrazione di alimenti e bevande della L.R. 14/2003", testo vigente.
- 2) Aver esercitato in proprio l'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande o aver prestato la propria opera presso ditte esercenti al pubblico l'attività di somministrazione di alimenti e bevande, in qualità di dipendente qualificato addetto alla somministrazione o in qualità di coadiuvante, nel caso di coniuge, parente o affine entro il terzo grado, dell'imprenditore, per almeno **3 (tre) anni nell'ultimo quinquennio** antecedente la pubblicazione del bando;

Requisito di cui al punto s.1 del fac-simile Dichiarazione sostitutiva (Allegato A).

Ai sensi della normativa vigente sussistono i divieti di cui all'art. 48 del D. Lgs. 50/2016 ed in generale non è ammessa la partecipazione da parte dello stesso soggetto singolarmente e contemporaneamente componente di gruppi di persone, ovvero la partecipazione alla gara di un soggetto in più di un gruppo di operatori.

Ai sensi dell' **art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001**, costituisce divieto l'aver attuato rapporti di attività lavorativa o professionale con dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1 comma 2 del medesimo Decreto legislativo che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle amministrazioni medesime, nel corso dei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego; la violazione della suddetta norma comporterà l'**esclusione** dalla gara e i contratti e gli incarichi conclusi in violazione della medesima saranno nulli.

C) DOCUMENTAZIONE DI GARA

DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi della normativa vigente in materia di soccorso istruttorio, con particolare riferimento all'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 nonché alla determinazione A.N.AC. n. 1 del 08-01-2015, si precisa che, ai fini dell'individuazione di quanto sopra specificato, si individuano **quattro tipologie di carenze documentali**:

Centrale Unica di Committenza

- 1) **mancanze, incompletezze e irregolarità, degli elementi e delle dichiarazioni, non essenziali e non indispensabili, per le quali non verrà richiesta alcuna regolarizzazione e non sarà applicata alcuna sanzione.**

A titolo esemplificativo:

- mancata o errata indicazione del riferimento alla gara cui l'offerta è rivolta, su una o più delle buste interne, o su uno o più documenti componenti l'offerta;
- mancata apposizione sul plico dell'indicazione del giorno e dell'ora fissati per l'espletamento della gara;

- 2) **mancanze, incompletezze e irregolarità, degli elementi e delle dichiarazioni, formali ma non essenziali, riguardanti dati e fattori indispensabili per supportare l'attività di verifica della stazione appaltante, per le quali verrà richiesta la regolarizzazione in base al principio del buon andamento dell'azione amministrativa.**

A titolo esemplificativo:

- indicazioni estremi INPS-INAIL-CASSA EDILE per la verifica della regolarità contributiva;
- indicazione estremi del Tribunale e relativo provvedimento inerente la situazione di concordato con continuità aziendale;
- indicazioni sulla agenzia delle entrate territorialmente competente per le verifiche sulla regolarità fiscale.

- 3) **mancanze, incompletezze e irregolarità essenziali, degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, richieste ai concorrenti per la presente gara, sia in base alla legge, sia secondo le disposizioni del Bando e del Disciplinare di gara, regolarizzabili e soggette al pagamento della sanzione, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016.**

A titolo esemplificativo:

- qualsiasi carenza, compresa la mancata scelta dell'opzione proposta (mediante apposizione di segno grafico sull'opzione scelta o mancata cancellazione delle opzioni non pertinenti) o incompletezza o irregolarità delle dichiarazioni sostitutive da produrre all'interno del Plico 1 "Documentazione amministrativa" e riguardanti il possesso dei requisiti generali compresi i requisiti morali di cui alla L.R. 14/2013 e di idoneità professionale e dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico - professionale, che non consenta alla stazione appaltante di individuare con chiarezza se il singolo requisito di cui all'art. 80 sia posseduto o meno e da quali soggetti, ivi compresa la dichiarazione delle sentenze di condanna (comma 1, dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016), solo nel caso in cui la dichiarazione sia completamente omessa, ovvero si dichiarerà di avere riportato condanne senza indicarle;
- carenze relative all'identificazione dei soggetti ed ai centri di imputabilità delle dichiarazioni presentate, quali ad es. la mancata sottoscrizione dell'istanza di partecipazione/dichiarazione sostitutiva di cui al successivo Plico 1, nonché la mancata

Centrale Unica di Committenza

produzione del documento d'identità del sottoscrittore delle dichiarazioni;

- la mancanza o incompletezza o irregolarità essenziale riguardante il contenuto non conforme alle prescrizioni del disciplinare, relativamente ai seguenti elementi o documenti: cauzione provvisoria (a condizione che sia già stata costituita alla data di presentazione dell'offerta e decorra da tale data); contratto di avvalimento, qualora il concorrente vi ricorra, limitatamente all'ipotesi di mancata allegazione del contatto che deve risultare già sottoscritto alla data di presentazione dell'offerta e di carenza delle altre formalità previste dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016; in caso di RTI costituendo l'impegno in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una delle imprese raggruppate, qualificata come mandataria, che firmerà per accettazione la medesima dichiarazione e stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti; in caso di RTI già costituito il mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito alla mandataria dall'impresa/e mandante/i (in originale o copia autenticata) che deve essere già stato sottoscritto in data antecedente la presentazione dell'offerta; per i concorrenti nella situazione di concordato con continuità aziendale alle condizioni previste dall'art. 186-bis del R.D. 16-03-1942 n. 267, la documentazione di cui al 5° comma del suddetto art. 186-bis R.D. 267/42; mancata allegazione della ricevuta di avvenuto versamento del contributo gara ad ANAC, (qualora previsto) che deve comunque essere stato effettuato entro il termine da considerarsi perentorio indicato dal disciplinare di gara

Nel caso di cui al presente punto 3), qualora in sede di gara si riscontrino mancanze, incompletezze o irregolarità essenziali alle dichiarazioni o agli elementi sopradescritti si procederà nel modo seguente:

- la stazione appaltante inoltrerà alle ditte inadempienti la richiesta di procedere alla regolarizzazione e **al pagamento della sanzione, secondo le modalità sottoriportate, entro il termine perentorio di giorni 5 dalla richiesta, pena l'esclusione dalla gara;**
 - **la gara, pertanto, verrà sospesa e riprenderà con una nuova seduta, decorso il termine perentorio assegnato ai concorrenti per la regolarizzazione, nella quale si registreranno le intervenute regolarizzazioni e le eventuali esclusioni;**
 - conseguentemente, in caso di mancata regolarizzazione degli elementi essenziali riscontrati come carenti, la stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara;
 - **verrà disposta l'applicazione di un'unica sanzione pecuniaria al concorrente che ha provveduto alla regolarizzazione di una o più mancanze, incompletezze o irregolarità essenziale, in favore della stazione appaltante, stabilita nella misura dell'uno per mille dell'uno per mille del valore totale della Concessione, pari ad € 228,00 (duecentoventotto/00).**
- 4) **Non sono regolarizzabili non essendo classificabili né come dichiarazioni né come elementi, in attuazione della tassatività della cause di esclusione ai sensi dell'art. 83**

Centrale Unica di Committenza

comma 8 del D. Lgs. 50/2016, nonché delle disposizioni contenute nel bando tipo dell'ANAC, e sono motivo di esclusione diretta dalla gara, le seguenti omissioni e violazioni:

- il mancato possesso dei requisiti generali;
- il mancato possesso dei requisiti speciali di qualificazione previsti dal bando e dal disciplinare per partecipare alla gara e la mancata dichiarazione di volontà di far ricorso all'avvalimento in carenza di tali requisiti;
- la sussistenza della condizione della incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione;
- Non è sanabile la mancata dichiarazione di subappalto qualora il bando preveda fra le categorie scorporabili e subappaltabili categorie a qualificazione obbligatoria e il concorrente non possieda la qualificazione richiesta (in caso di Lavori);
- i divieti e le prescrizioni concernenti la partecipazione (ad esempio: partecipazione della medesima società in più di un Raggruppamento Temporaneo, partecipazione di concorrenti per cui viene accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale ecc...come meglio precisato al precedente paragrafo B) del presente Disciplinare);
- la mancata presentazione dell'offerta nel termine previsto dal bando;
- la presentazione di offerte plurime o condizionate;
- i casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta e le irregolarità relative alla integrità e chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte; (A titolo esemplificativo: mancata indicazione sul plico esterno generale del riferimento della gara cui l'offerta è rivolta ovvero indicazione totalmente errata o generica, al punto che non sia possibile individuare il plico pervenuto come contenente l'offerta per una determinata gara, mancata sigillatura del plico e delle buste interne, mancato inserimento dell'offerta economica e di quella tecnica in buste separate debitamente sigillate, mancata apposizione sulle buste interne al plico di idonea indicazione per individuare il contenuto delle stesse, solo qualora la busta non sia distinguibile dalle altre e qualora non sia possibile sanare l'omessa indicazione con invito al concorrente a contrassegnarla senza necessità di apertura);
- la mancata sottoscrizione dei documenti di offerta, sia tecnica che economica;
- il mancato versamento nei termini indicati dal disciplinare di gara del contributo gara ad ANAC (qualora previsto);
- la mancata costituzione, alla data di presentazione dell'offerta, della cauzione provvisoria;
- la mancata effettuazione del sopralluogo, qualora previsto obbligatoriamente per la partecipazione alla gara.

DOCUMENTI DA PRESENTARE



Centrale Unica di Committenza

Il pacco che i soggetti interessati a partecipare dovranno far pervenire entro la data di scadenza e con le modalità di cui alla pagina 1 del presente Disciplinare, dovrà contenere i seguenti tre plichi da denominarsi **“Plico 1 – Documentazione amministrativa”**, **“Plico 2 – Offerta tecnica”**, **“Plico 3 – Offerta economica”**:

**** PLICO 1** con l'indicazione del mittente e l'oggetto della concessione, sigillato con ceralacca o con ogni mezzo idoneo a garantire l'integrità del contenuto e controfirmato sui lembi di chiusura (da intendersi quelli che dovranno essere materialmente chiusi da parte del concorrente) recante la dicitura **“CONTIENE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”** contenente i seguenti documenti:

A. ISTANZA DI PARTECIPAZIONE - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 46, 47 E 48 DPR 445/2000, attinente il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità e capacità tecnico-professionale, nonché il possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale, così come descritti in particolare nei punti a.2, a.3 ed s.1. Il facsimile della dichiarazione (Allegato al bando di gara), predisposto sulla base del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) di cui all'art. 85 del D. Lgs. n. 50/2016, deve essere reso, compilato in ogni sua parte, nessuna esclusa, e sottoscritto a cura del Titolare della Ditta Individuale o Legale Rappresentante della Società/Associazione ovvero della persona fisica quale concorrente, ovvero di ciascuna persona fisica in caso di gruppo di operatori di cui alla successiva lettera G., **allegando fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore, senza necessità di autenticare la sottoscrizione né dell'apposizione delle marche da bollo.**

Si precisa che l'esercizio in proprio dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande o la prestazione della propria opera presso ditte esercenti al pubblico l'attività di somministrazione di alimenti e bevande (punto s.1 del facsimile di dichiarazione sostitutiva) deve intendersi riferita ad un periodo di **almeno tre anni**, nell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando.

Si precisa inoltre che, qualora sia prevista la figura del delegato alla somministrazione di cui all'art. 6 della L.R. n. 14/2003, anche il medesimo “delegato alla somministrazione” sarà tenuto alla presentazione della dichiarazione sostitutiva di cui alla presente lettera A) relativa ai requisiti di partecipazione, compresi quelli di carattere generale.

Relativamente alla verifica dei requisiti dichiarati si fa riferimento a quanto indicato alla successiva lettera D “PASSOE”, precisando che, per i requisiti eventualmente non presenti nel sistema AVCPASS, le dichiarazioni prodotte dovranno essere successivamente comprovate dalla Società/Associazione aggiudicataria mediante esibizione di idonea documentazione attestante i requisiti dichiarati, secondo i tempi e le modalità che saranno indicati dall'Ufficio Contratti con apposita richiesta, nel caso di documenti non in possesso della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art.



Centrale Unica di Committenza

43 del DPR 445/2000. La predetta verifica potrà, altresì, essere effettuata anche a campione nei confronti di altri soggetti concorrenti.

- B. GARANZIA PROVVISORIA**, a copertura della mancata sottoscrizione del contratto, di € 3.000,00, da prestare mediante apposita fidejussione, ai sensi dell'art. 93 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, da redigere anche in base agli schemi tipo di cui al DM 12.03.2004 n. 123; tale garanzia dovrà essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività, ovvero da intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106, D. Lgs. 1-9-1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La fidejussione dovrà espressamente prevedere:

- che l'istituto emittente si impegna a rilasciare garanzia fidejussoria (definitiva) anche qualora l'offerente risulti aggiudicatario;
- che la garanzia provvisoria avrà validità per almeno n. 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta;
- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile e l'operatività della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Ente appaltante.

L'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, comunque obbligatorio, potrà essere prodotto anche da un fideiussore diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria.

Si precisa che, come previsto nella scheda tecnica alla voce "Data cessazione garanzia fidejussoria" che richiama l'art.2 dello schema tipo 1.1 di cui sopra, l'efficacia della garanzia cessa automaticamente qualora il contraente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria, estinguendosi comunque ad ogni effetto trascorsi 30 giorni dall'aggiudicazione della gara ad altra impresa oppure cessa automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto di appalto da parte del contraente aggiudicatario della gara. Pertanto la scheda tecnica non verrà restituita e si provvederà alla comunicazione dell'aggiudicazione e al contestuale svincolo della garanzia con le modalità di cui all'art. 93 comma 9 del D. Lgs. 50/2016.

I concorrenti in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, potranno usufruire della riduzione del 50% della garanzia di cui al presente punto, a condizione che il possesso di tale requisito sia adeguatamente comunicato nell'ambito

Centrale Unica di Committenza
 della dichiarazione sostitutiva di cui alla precedente lettera A).

I concorrenti avranno diritto alle ulteriori riduzioni della garanzia provvisoria, da applicarsi progressivamente all'importo della cauzione dovuto, al netto della/e riduzione/i applicate, in presenza dei requisiti ambientali di cui all'art. 93, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016; ai fini dell'eventuale possesso dei predetti requisiti, i concorrenti, in sede di offerta, dovranno rendere le dichiarazioni di cui ai punti t.1, t.2 e t.3 della Dichiarazione sostitutiva allegato B al Bando di gara.

Nel caso di offerta presentata da raggruppamenti temporanei, consorzi e aggregazioni di imprese, di cui all'art. 45 comma 2 lettere d), e) ed f), del D. Lgs. 50/2016, se solo alcune imprese sono in possesso della certificazione di qualità, ovvero dei requisiti ambientali sopradescritti, esse potranno godere del beneficio della riduzione sulla garanzia per la quota parte ad esse riferibile.

In caso di avvalimento con altri soggetti ai sensi dell'art. 89 D. Lgs. 50/2016, la predetta certificazione di qualità e i requisiti ambientali di cui sopra, ai fini della riduzione della cauzione, dovranno essere posseduti dal concorrente.

Nel caso di riunione di concorrenti ai sensi dell'art. 48 D. Lgs. 50/2016, già costituita, la presente garanzia dovrà essere presentata dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale, ai sensi del predetto art. 48 c. 5 D. Lgs. 50/2016. In caso di consorzio ordinario o raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituiti, ovvero in caso di gruppo di operatori di cui alla successiva lettera G., la garanzia fidejussoria presentata dovrà essere intestata a tutte le imprese partecipanti al consorzio o al raggruppamento, e cioè sia mandataria sia mandanti, ovvero a tutti gli operatori facenti parte del gruppo di operatori.

- C. **COPIA STAMPATA DELL'E-MAIL DI RICEVUTA DI PAGAMENTO trasmessa dal sistema di riscossione del pagamento on line o SCONTRINO LOTTOMATICA in originale,** attestante il versamento della contribuzione all'A.N.AC. (già Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, in applicazione dell' art. 19 DL 24-6-2014 n. 90, convertito nella L. 114/2014, nonché della delibera A.N.AC. n. 102/2014), ai sensi dell' art 1 comma 65 e 67 legge n. 266 del 23/12/2005, della delibera del Presidente dell'Autorità dei Contratti Pubblici in data 22-12-2015 e delle relative istruzioni operative, **per l'importo di € 20,00**, da effettuarsi da parte di ogni concorrente, con le seguenti modalità:
- pagamento on line collegandosi al portale web "Servizio di riscossione" all'indirizzo www.avcp.it, seguendo le istruzioni disponibili sul portale.
 - versamento in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio di riscossione", presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini

Centrale Unica di Committenza

Per eseguire il pagamento, per entrambe le modalità suddette, è necessario essere iscritti on line al "Servizio di riscossione" raggiungibile dall'indirizzo www.avcp.it sezione "Contributi in sede di gara" oppure sezione "Servizi".

Ai fini dell'esecuzione di entrambe le suddette modalità di versamento il Codice identificativo della gara (CIG) è: **6813822FC7**

Il termine per i partecipanti per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta.

Si precisa che il mancato pagamento della contribuzione ANAC entro il suddetto termine comporterà necessariamente l'esclusione dalla gara.

D. DOCUMENTO "PASOUE", ottenuto attraverso la registrazione al servizio AVCPASS dell'A.N.AC. (già Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici).

I soggetti interessati a partecipare alla gara per l'affidamento della Concessione di cui al presente Bando, contraddistinta con il CIG: **6813822FC7**, sono tenuti a richiedere e produrre il PASOUE, ai sensi dell'art. 81 e dell'art. 216 comma 13 del D. Lgs. n. 50/2016.

Essi dovranno, pertanto, registrarsi al sistema, accedendo all'apposito link sul portale A.N.AC. – AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS operatore economico) e creare il PASOUE secondo le istruzioni reperibili al seguente indirizzo: <http://www.autoritalavoripubblici.it/portal/public/classic/Servizi/manuali>.

Il PASOUE dovrà essere prodotto in formato cartaceo, stampato e sottoscritto (in caso di RTI non ancora costituito da tutti i soggetti che costituiranno i Raggruppamenti, nonché da ciascun operatore facente parte dei gruppi di operatori di cui alla successiva lettera G. e dalle imprese ausiliarie in caso di Avvalimento).

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità professionale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario la cui documentazione è prevista nella Banca dati sarà effettuata dall'Amministrazione, ai sensi dell'articolo 81 del D. Lgs. n. 50/2016 e della deliberazione attuativa dell'A.N.AC. n. 157 del 17-02-2016 (aggiornamento della Deliberazione AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012), attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità stessa.

Per i requisiti di carattere generale, di idoneità professionale, tecnico-professionale ed economico-finanziario la cui documentazione non è prevista nella Banca dati è fatto salvo quanto previsto dalla normativa vigente ed in particolare dall'art. 5 comma 3 della deliberazione A.N.AC. n. 157/2016.

Secondo quanto previsto, tutte le comunicazioni svolte nell'ambito del sistema AVCPASS sono effettuate tramite PEC.

I soggetti concorrenti sono tenuti ad inserire sul sistema AVCPASS esclusivamente la documentazione pertinente alle finalità di cui all'oggetto della deliberazione n. 157/2016. L'operatore economico assume la piena responsabilità della natura e della qualità della

Centrale Unica di Committenza

documentazione prodotta e si assume ogni responsabilità relativamente ai dati inseriti e alla documentazione caricata.

Fermo restando l'obbligo per l'operatore economico di presentare le autocertificazioni richieste dal presente Disciplinare in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura aperta in oggetto, il **PASSOE** rappresenta lo strumento necessario per procedere alla verifica dei requisiti stessi da parte della stazione appaltante.

Si precisa che la mancata produzione del PASSOE non costituisce motivo di esclusione dalla gara. Si fa tuttavia presente che, dovendo la stazione appaltante ricorrere al sistema AVCPASS per la verifica dei requisiti, ai concorrenti privi di PASSOE verrà richiesto di procedere **entro il termine di giorni tre** alla registrazione.

L'impossibilità per la stazione appaltante di procedere alla verifica dei requisiti attraverso il sistema AVCPASS, a seguito della mancata registrazione del concorrente, determinerà: l'esclusione del concorrente, se accertata in corso di gara, la mancata conferma dell'aggiudicazione o della posizione acquisita nella graduatoria se accertata nella fase successiva alla aggiudicazione provvisoria.

Si precisa, altresì, che qualora non risultasse possibile, a causa di problematiche tecniche/operative inerenti il sistema e/o obbligatorio, in base alla normativa vigente al momento delle verifiche, procedere attraverso il citato sistema, alla verifica di tutti i requisiti si procederà con le altre modalità previste dalla normativa vigente.

Per tutti i profili tecnici ed operativi dell'accesso al sistema AVCPass si fa rinvio alla deliberazione dell' A.N.AC. n. 157/2016 (aggiornamento della precedente AVCP n. 111/2012), alla quale dovranno attenersi i soggetti che intendono partecipare alla presente procedura.

E. ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO (in originale): Il concorrente dovrà effettuare, **a pena di esclusione dalla gara**, accurata visita dei luoghi di esecuzione della concessione, con l'assistenza del personale competente del Servizio Amministrazione e Gestione del Patrimonio (tel. 059/649185 – e-mail: servizio.patrimonio@comune.carpi.mo.it), da concordare **telefonicamente entro le ore 13,00 del giorno 11-11-2016**.

In caso di sopralluogo del dipendente di una Società questi dovrà essere munito di apposita lettera di delega da parte del Legale Rappresentante.

F. IMPRESE TEMPORANEAMENTE RIUNITE:

- **L'Impresa Mandataria** dovrà presentare tutta la documentazione richiesta e la **dichiarazione** di cui alla precedente lettera A.;

- **ciascuna delle imprese Mandanti** ai sensi dell'art. 45, c.2, lett. d), D. Lgs. 50/2016 dovrà presentare la **dichiarazione** di cui alla lettera A (omettendo le lettere u, l, v).

Fermo restando, inoltre, che il Raggruppamento Temporaneo dovrà possedere nel suo complesso tutti i requisiti di partecipazione prescritti nei diversi punti della dichiarazione sostitutiva di cui alla precedente lettera A., **a pena di esclusione**, si precisa quanto segue:

Centrale Unica di Committenza

- per quanto concerne il requisito di Capacità tecnico-professionale n.2)- **esercizio in proprio dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande o la prestazione della propria opera presso ditte esercenti al pubblico l'attività di somministrazione di alimenti e bevande** (punto s.1 della dichiarazione sostitutiva) dovrà essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento;
- tutti gli altri punti della dichiarazione medesima dovranno essere dichiarati e posseduti da ciascuna ditta facente parte del raggruppamento temporaneo.

E' consentita la presentazione dell'offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lettere d) del D. Lgs. 50/2016, anche se non ancora costituiti.

In tal caso le imprese che costituiranno i raggruppamenti devono allegare apposita dichiarazione sottoscritta, con la quale si impegnano in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come mandataria, che firmerà per accettazione la medesima dichiarazione e stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti (come già previsto all'allegato B1 del modello di dichiarazione di cui alla precedente lettera A.).

Le singole Imprese componenti il raggruppamento eventualmente risultato aggiudicatario dovranno, ai sensi dell'art. 48 D. Lgs. 50/2016, conferire mandato speciale con rappresentanza ad una di esse, designata quale mandataria, prevedendo, altresì, la relativa procura al legale rappresentante della mandataria stessa.

Le imprese riunite o che intendono riunirsi dovranno, altresì, indicare le parti dell'appalto che saranno eseguite dalle singole imprese, tenendo presente che la mandataria deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

Nel caso di concorrente in situazione di concordato con continuità aziendale di cui all'art. 186-bis del R.D. 16-03-1942 n. 267, come meglio precisato alla successiva lettera I., è consentita la partecipazione alle condizioni stabilite nel medesimo art. 186-bis 6° comma (ditta in concordato non può essere mandataria, le altre imprese del RTI non devono essere assoggettate a procedura concorsuale).

G. GRUPPI DI OPERATORI:

Saranno ammesse alla gara anche offerte presentate da gruppi di operatori che dichiarino di impegnarsi a costituire una società tra loro in caso di aggiudicazione.

In questo caso, all'interno del plico 1 dovrà essere inserita la dichiarazione di impegno a costituire una società in caso di aggiudicazione ed entro il termine previsto per la stipula della concessione. La dichiarazione dovrà esser sottoscritta da tutti i componenti della costituenda società, con l'indicazione precisa delle generalità della persona che sarà eventualmente delegata alla somministrazione (come già previsto all'allegato B2 del modello di dichiarazione di cui alla precedente lettera A.)

Il requisito di cui al punto s.1 della dichiarazione sostitutiva (**esercizio in proprio dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande o la prestazione della**

Centrale Unica di Committenza

propria opera presso ditte esercenti al pubblico l'attività di somministrazione di alimenti e bevande), dovrà esser posseduto da uno qualsiasi dei soggetti raggruppati, ovvero dal soggetto indicato come delegato alla somministrazione.

La dichiarazione sostitutiva di cui alla precedente lettera A., dovrà essere presentata singolarmente da ciascuno degli operatori facenti parte del gruppo.

Ciascun componente dovrà sottoscrivere i documenti di offerta, sia tecnica che economica.

L'operatore che intenda partecipare in qualità di socio di una costituenda società non potrà presentare ulteriore offerta singolarmente né in qualità di socio di altra società.

In caso di offerta presentata da parte di una società da costituire, l'effettiva costituzione della società stessa, conformemente a quanto dichiarato in gara, costituisce presupposto necessario per la stipula del contratto di Concessione.

H. AVVALIMENTO, ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. 50/2016.

Potrà essere consentita la partecipazione in avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D. lgs. 50/2016 .

I. CONCORDATO CON CONTINUITA' AZIENDALE, ai sensi dell'art. 186-bis R.D. 267/42

E' ammessa la partecipazione alla presente gara dei concorrenti nella situazione di concordato con continuità aziendale alle condizioni previste dall'art. 186-bis del R.D. 16-03-1942 n. 267, purché sia presentata la documentazione di cui al 5° comma del suddetto art. 186-bis R.D. 267/42.

All'interno del PLICO 1 inerente la documentazione amministrativa non dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, altri documenti riferiti all'offerta tecnica di cui al PLICO 2 e/o all'offerta economica di cui al PLICO 3.

**** PLICO 2 con l'indicazione del mittente e l'oggetto della concessione**, sigillato con ceralacca o con ogni mezzo idoneo a garantire l'integrità del contenuto e controfirmato sui lembi di chiusura (da intendersi quelli che dovranno essere materialmente chiusi da parte del concorrente), recante la dicitura "**CONTIENE OFFERTA TECNICA**", contenente la proposta progettuale per la gestione dei servizi oggetto di concessione, redatta in base alle indicazioni di cui al Capitolato d'Oneri ed ai successivi punti 1.A e 1.B, attestante le caratteristiche tecnico-qualitative del servizio offerto, con particolare riferimento ai singoli elementi individuati a pagina 1. del presente Disciplinare.

1.A. PROGETTO GESTIONALE DEL SERVIZIO CAFFETTERIA E RISTORAZIONE

Relazione descrittiva del servizio offerto, costituita da numero massimo di 6 facciate A4, sulle modalità di svolgimento dell'attività di bar, caffetteria, ristorazione con descrizione delle principali caratteristiche organizzative dell'attività, compresi giornate e orari di apertura.

A titolo esemplificativo e non esaustivo la relazione dovrà comprendere:

Centrale Unica di Committenza

- a) descrizione dettagliata del progetto organizzativo per i servizi di caffetteria che verrà adottato per attuare quanto previsto dal Capitolato, la specificazione del numero delle persone che verranno impiegate, il loro inquadramento e la loro preparazione professionale; i criteri di avvicendamento per garantire l'erogazione dei servizi richiesti; il curriculum vitae del c.d. Preposto (delegato alla somministrazione);
- b) tipologia e qualità dei prodotti e degli alimenti offerti, specificando la varietà dei menu proposti specifici anche per vegetariani e per coloro con intolleranze alimentari, etc., con particolare attenzione ai prodotti della filiera corta, biologici, dell'enogastronomia del territorio;
- c) modalità di fornitura, preparazione, somministrazione e conservazione dei prodotti;
- d) tipologia e qualità delle dotazioni strumentali per l'espletamento del servizio (coperti, suppellettili e attrezzature varie).

1.B. PROGETTO DI ALLESTIMENTO INTERNO ED ESTERNO

- a) Progetto degli eventuali lavori di adeguamento proposti dal concorrente relativamente ai locali interni e agli spazi pertinenziali esterni, volti al miglior espletamento del servizio di caffetteria e ristorazione, agli adeguamenti normativi, al superamento delle barriere architettoniche e alla valorizzazione del Teatro Comunale.
- b) Progetto di allestimento interno ed esterno, corredato da una relazione, e composto dai seguenti elaborati:
 - Planimetria in scala opportuna, in cui siano illustrati la disposizione degli spazi, degli allestimenti, degli elementi di produzione e di arredo con specificazione delle soluzioni tecniche adottate;
 - Elaborati grafici specifici degli elementi eventualmente realizzati su misura (es. bancone bar, strutture di separazione degli ambienti, ecc.);
 - Elenco, dotato di documentazione fotografica e relative schede tecniche, degli elementi di produzione, degli allestimenti, degli arredi e degli eventuali elementi di illuminazione aggiuntivi oggetto di fornitura;
 - Indicazione, attraverso documentazione grafica, fotografica e relative schede tecniche, delle attrezzature da posizionare nei locali produzione e vendita;

L'offerta tecnica, dovrà essere sottoscritta, dai Legali Rappresentanti della Ditta individuale, ovvero della Società/Associazione, nonché di tutti i soggetti componenti i raggruppamenti temporanei, ovvero dalla persona fisica e/o da tutte le persone fisiche componenti i gruppi di persone partecipanti alla procedura, ed inoltre dagli eventuali tecnici professionisti incaricati della redazione degli elaborati tecnici.

In fase di valutazione della proposta tecnica potranno essere richiesti chiarimenti e delucidazioni ai soggetti concorrenti.

**** PLICO 3 con l'indicazione del mittente e l'oggetto della concessione, sigillato con ceralacca o con ogni mezzo idoneo a garantire l'integrità del contenuto e controfirmato sui**

Centrale Unica di Committenza

lembi di chiusura (da intendersi quelli che dovranno essere materialmente chiusi da parte del concorrente) recante la dicitura "CONTIENE OFFERTA ECONOMICA" nel quale dovranno essere inseriti:

LA DICHIARAZIONE DI OFFERTA, da redigere in carta libera, consistente nell'indicazione in cifre e in lettere del **canone annuo offerto**, in aumento rispetto al canone annuo iniziale a base di gara pari ad **€ 19.000,00 + IVA**.

- In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello indicato in lettere sarà ritenuto valido quello più conveniente per l'Amministrazione, salvo i casi di errore evidente;
- **Verranno ammesse esclusivamente offerte in aumento**, rispetto al canone annuo a base di gara pari ad **€ 19.000,00 + IVA**;
- La dichiarazione di offerta dovrà essere sottoscritta dai Legali Rappresentanti della Ditta individuale, ovvero della Società/Associazione, nonché di tutti i soggetti componenti i raggruppamenti temporanei, ovvero dalla persona fisica e/o da tutte le persone fisiche componenti i gruppi di persone partecipanti alla procedura; in caso di Società la dichiarazione di offerta dovrà essere sottoscritta dal/i soggetto/i con potere di manifestare la volontà in nome e per conto della Società per atti di ordinaria/straordinaria amministrazione di importo pari a quello della presente gara, secondo il sistema di amministrazione prescelto e risultante dallo Statuto e/o dal Certificato della Camera di Commercio.

Si precisa che nella dichiarazione di offerta è prevista l'indicazione degli oneri della sicurezza aziendali che il concorrente deve obbligatoriamente specificare, ai sensi dell'art. 95 c. 10 del D.Lgs. 50/2016.

Si ribadisce che i documenti inerenti l'offerta economica dovranno essere inseriti esclusivamente nel presente plico e, pertanto, separati fisicamente dalla restante documentazione di gara, a pena di esclusione.

D) MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

Nella data fissata per l'esperimento della gara si procederà, in seduta pubblica, all'apertura dei plichi per la verifica della documentazione amministrativa di ammissione di cui al PLICO 1; inoltre si procederà all'apertura e alla verifica della presenza della documentazione richiesta nel PLICO 2 relativo all'Offerta progettuale. Le predette verifiche sono finalizzate all'ammissione delle offerte all'esame dell'apposita Commissione Giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 77, comma 12, del D. Lgs. 50/2016, che successivamente dovrà valutare **in seduta non pubblica le offerte progettuali dei concorrenti**, attribuendo i punteggi relativi, secondo quanto previsto a pagina 1 del presente Disciplinare e al successivo Paragrafo E.

la Commissione potrà invitare se necessario i partecipanti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Centrale Unica di Committenza

I concorrenti che non avranno ottenuto complessivamente, con riferimento al parametro A) "Offerta tecnica", un punteggio pari ad almeno 25 punti prima di procedere alla c.d. riparametrazione di cui al successivo Paragrafo E), non saranno ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.

L'apertura delle offerte economiche di cui al paragrafo C – PLICO 3 e l'attribuzione dei relativi punteggi, secondo la formula di cui al successivo Paragrafo E, avranno luogo successivamente in seduta pubblica, previa convocazione dei concorrenti ammessi.

La Commissione Giudicatrice provvederà quindi alla formazione, della graduatoria delle offerte, individuando l'offerta economicamente più vantaggiosa, corrispondente a quella che ha ottenuto il maggior punteggio, determinato dalla sommatoria dei punteggi ottenuti nella valutazione dell'offerta tecnica (PLICO 2) e dell'offerta economica (PLICO 3). Nel caso di più concorrenti con medesimo punteggio finale si procederà ai sensi dell'art. 77 del RD 23-5-1924 n. 827.

Di seguito si procederà alla verifica dell'eventuale **anomalia delle offerte**, ai sensi dell'art. 97 commi 1, 3, 4, 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016, mediante la richiesta e l'esame delle giustificazioni relative alle voci di prezzo, in base alle prescrizioni di cui allo stesso art. 97 comma 5. Le verifiche delle eventuali anomalie saranno effettuate in seduta riservata.

Conclusa la procedura di verifica dell'anomalia delle offerte e sulla base delle risultanze della stessa, la Commissione formulerà la graduatoria finale, con l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, verrà dichiarata l'aggiudicazione provvisoria e si procederà all'approvazione della stessa.

In seguito, relativamente all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria, verrà effettuata, la verifica, prevista dall'art. 85 comma 5 del D. lgs. 50/2016, del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale richiesti nel bando di gara ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016; agli adempimenti previsti nella presente fase potranno applicarsi le disposizioni di cui all'art. 213 comma 13 D. Lgs. 50/2016. Gli stessi provvedimenti saranno adottati anche qualora, a seguito di ulteriori verifiche a campione, non risulti confermato il possesso dei requisiti comunque richiesti nel bando di gara.

Successivamente alla predetta verifica verrà effettuata, a cura dell'organo competente dell'Ente appaltante, l'aggiudicazione definitiva, secondo le modalità di cui all'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016, cui seguirà l'efficacia dell'aggiudicazione medesima, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di carattere generale e morale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e all'art. 6 comma 1 della L.R. n. 14/2003.

Con riferimento alle verifiche dei requisiti di idoneità previsti dal D. Lgs. 50/2016, si precisa che, ai sensi della Legge 11-11-2011 n. 180, le micro, piccole e medie imprese dovranno presentare la documentazione probatoria solo in caso di aggiudicazione.

La stazione appaltante potrà, a suo insindacabile giudizio, non procedere all'aggiudicazione per irregolarità formali, opportunità, convenienza o qualora non si ritenga accettabile alcuna

Centrale Unica di Committenza

offerta, come previsto dall'art. 95 comma 12 del D. Lgs. 50/2016, ovvero in caso di presentazione di una sola offerta valida.

E) MODALITA' DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

La commissione valuterà le offerte tecniche ed economiche e procederà all'assegnazione dei punteggi applicando i criteri indicati a pagina 1 del presente Disciplinare e le formule di seguito indicate. In particolare il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato utilizzando la seguente formula, anche ai sensi di quanto previsto dalla proposta di Linee guida in materia di offerta economicamente più vantaggiosa, approvata dal Consiglio dell'A.N.A.C. in data 21-06-2016:

$$P(i) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

Dove

P(i) = punteggio dell'offerta i-esima

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio massimo attribuito al requisito (i)

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno

Σ_n = sommatoria

I coefficienti V(a)_i sono determinati:

- per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa (elemento 1) e sub-elementi 1a) e 1b), i coefficienti sono determinati attraverso la media dei coefficienti variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, con le modalità di cui al Paragrafo 6 lettera a) della proposta di Linee guida A.N.A.C. sopraccitata. Si procederà pertanto a trasformare le somme dei valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari, in relazione agli elementi di valutazione di cui ai punti 1A e 1B, in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate (riparametrazione), con riferimento alle offerte ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche.

Per quanto riguarda l'elemento Offerta economica (elemento 2), il coefficiente V(a)_i verrà attribuito mediante la seguente formula di cui alla proposta di Linee guida in materia di offerta economicamente più vantaggiosa, approvata dal Consiglio dell'A.N.A.C. in data 21-06-2016:

$$V_a = C_a / C_{max}$$

Dove

C_a = canone offerto dal concorrente "esimo"

C_{max} canone offerto dal concorrente che ha formulato la migliore offerta (Canone annuo maggiore).

Centrale Unica di Committenza

**F) DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE I REQUISITI
DICHIARATI**

Il possesso dei requisiti di idoneità e capacità tecnico-professionale richiesti per la partecipazione alla gara è comprovato dal soggetto affidatario, nel modo seguente:

I REQUISITI PROFESSIONALI di cui all'art. 6 comma 2 "Requisiti per l'esercizio delle attività di somministrazione di alimenti e bevande" della L.R. 14/2003, **dichiarati al punto a.2 della dichiarazione e l'esercizio in proprio dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande o la prestazione della propria opera presso ditte esercenti al pubblico l'attività di somministrazione di alimenti e bevande, dichiarato al punto s.1 della suddetta dichiarazione, sono comprovati secondo le modalità di cui alla delibera A.N.AC. n. 157 del 17-02-2016** (aggiornamento della Deliberazione AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012), **ovvero**, qualora non risultasse possibile accedere ai dati richiesti mediante il sistema di cui alla citata delibera n. 157/2016, **tramite le seguenti modalità:**

- con la presentazione di attestazioni comprovanti il possesso dei requisiti richiesti, ovvero tramite la presentazione di apposite autocertificazioni in merito;

E' pertanto necessario che ogni concorrente predisponga la relativa documentazione, per la sua trasmissione alla stazione appaltante in caso di affidamento; non potranno essere ammesse proroghe o eccezioni motivate dalla difficoltà o dai ritardi nel reperimento della documentazione, ancorché imputabili alla complessità dei relativi adempimenti.

G) DECRETO LEGISLATIVO 196/03 (NORMATIVA IN MATERIA DI PRIVACY)

Ai sensi dell'art. 13, primo comma, del D. Lgs. 30-6-2003 n. 196, i dati personali forniti per la partecipazione alla presente procedura saranno utilizzati esclusivamente per finalità di formalizzazione delle procedure di gara e contrattuali. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, a pena di esclusione dalla gara. Le medesime informazioni potranno essere comunicate unicamente ad altri Enti Pubblici previsti dalla normativa vigente (Prefettura, Agenzia Entrate). **Si precisa che si provvederà alla pubblicazione sul sito Internet della stazione appaltante dei Verbali di gara, ai fini dell'assolvimento delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 50/2016, art. 76 commi 2 lettera c) e 5, nonché del Provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni alla gara, ai sensi dell'art. 29 comma 1, secondo periodo e dell'art. 76 comma 3 dello stesso decreto legislativo n. 50/2016. L'interessato può avvalersi dei diritti di cui all'art. 7 del citato D. Lgs. n. 196/03, per quanto applicabile al presente procedimento.**

H) AVVERTENZE

Centrale Unica di Committenza

Il termine entro il quale dovrà pervenire l'offerta, il cui recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente, è da considerarsi perentorio e **a pena di esclusione**, precisando che, in caso di invio tramite il servizio postale, non vale la data del timbro postale ma quella di arrivo all'Ufficio Protocollo dell'Ente.

Non si darà pertanto corso al plico che non sia pervenuto **ENTRO IL GIORNO E L'ORA FISSATI QUALE TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE o SUL QUALE NON SIA STATO RIPORTATO L'OGGETTO DELLA CONCESSIONE e L'INDICAZIONE DEL SOGGETTO MITTENTE.**

Oltre il termine fissato per la presentazione non resta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva ad offerta precedente.

Si precisa che in caso di lievi discordanze tra le prescrizioni del Capitolato d'Oneri e quelle contenute nel Bando e nel presente Disciplinare di Gara, sono da ritenersi prevalenti quelle previste nel Bando e nel presente Disciplinare di Gara, in quanto "Lex Specialis" dello svolgimento della gara.

SI AVVERTONO I CONCORRENTI che potranno essere pubblicati sul sito Internet dell'Unione delle Terre d'Argine www.terredargine.it chiarimenti e delucidazioni relativamente al contenuto degli atti di gara e alle modalità di partecipazione alla stessa.

RIFERIMENTI DI LEGGE

Per tutto quanto non previsto nel presente atto si fa espresso riferimento, oltre che allo Schema di Concessione ed al Capitolato d'Oneri, alla normativa in vigore, ed in particolare:

- D. Lgs. 18-04-2016 n. 50;
- D.Lgs. 26-03-2010 n. 59;
- L.R. 26-07-2003 n. 14;
- Disposizioni del codice civile applicabili alla fattispecie oggetto della presente concessione;

OBBLIGHI PARTICOLARI DELL'AGGIUDICATARIO E CONDIZIONI PER LA STIPULA DELLA CONCESSIONE

L'Aggiudicatario dovrà adempiere a quanto di seguito indicato ai fini del rilascio della concessione.

Il Comune può disporre, a suo insindacabile giudizio, prescrizioni ed eventuali piccole modifiche al progetto che si rendessero necessarie e a cui l'Aggiudicatario provvisorio dovrà attenersi.

Centrale Unica di Committenza

Nel caso in cui il progetto presentato nell'offerta tecnica in sede di gara preveda anche lavori di adeguamento l'Aggiudicatario è tenuto a depositare in Comune il progetto esecutivo ai sensi del vigente Codice degli appalti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 33 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207. In ogni caso nel più breve tempo possibile e, comunque, entro e non oltre 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione provvisoria, l'Aggiudicatario è tenuto a richiedere, previo assenso del Comune di Carpi proprietario, l'autorizzazione di cui all'art. 21 del D.Lgs. 42/2004, Codice dei beni culturali e del paesaggio, per la realizzazione del progetto tecnico e di allestimento.

Il progetto presentato in sede di gara sarà oggetto di approvazione da parte del Settore Restauro, Cultura, Commercio e Promozione Economica e Turistica.

Il Settore Restauro, Cultura, Commercio e Promozione Economica e Turistica provvederà a dar corso ad ogni adempimento previsto dal D.Lgs. 22-1-2004 n. 42, Codice dei beni culturali e del paesaggio, per la concessione a terzi della porzione di immobile e comunicherà, d'intesa con lo Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione Terre d'Argine, eventuali prescrizioni a cui l'Aggiudicatario provvisorio dovrà attenersi, apportando al progetto tutte le modifiche necessarie con oneri e spese a proprio carico ed entro i termini indicati.

Dopo la suddetta approvazione, verrà effettuata l'aggiudicazione definitiva, la cui efficacia è subordinata all'esito positivo di tutti i controlli di legge.

Entro e non oltre il termine di 15 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva, l'aggiudicatario dovrà prendere in consegna, in via provvisoria, i locali e gli spazi di cui all'art. 7 del Capitolato d'Oneri, nello stato di consistenza descritto nella relazione ivi richiamata, al fine di realizzare il progetto approvato nei termini previsti. Alla consegna dei locali verrà redatto apposito verbale sottoscritto dalle parti. La consegna diverrà definitiva al momento della stipula dell'atto di concessione.

L'Aggiudicatario/Concessionario dovrà autonomamente provvedere a:

- presentare allo Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione Terre d'Argine la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) per la somministrazione di alimenti e bevande ai sensi dell'art. 8 della Legge Regionale n. 14/2003;
- presentare allo Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione Terre d'Argine la notifica di registrazione dell'attività alimentare all'AUSL;
- chiedere il rilascio della concessione di occupazione permanente di suolo pubblico per il dehor, su apposita modulistica reperibile presso lo Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione Terre d'Argine, Ufficio Concessioni Precarie;
- in caso effettuazione di iniziative di intrattenimento e di attività culturale, chiedere il rilascio dell'autorizzazione temporanea di pubblico spettacolo, su apposita modulistica reperibile presso lo Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione Terre d'Argine, Ufficio Polizia Amministrativa;

Centrale Unica di Committenza

Entro e non oltre il termine di 60 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva, l'Aggiudicatario/Concessionario è obbligato a:

- realizzare ed ultimare la proposta progettuale approvata per la sistemazione dei locali, di adeguamento alle normative vigenti (tecnico edilizie, impiantistiche, acustiche, igienico sanitarie, di abbattimento delle barriere architettoniche, di somministrazione pasti) e di allestimento, nel rispetto di eventuali prescrizioni impartite osservando le procedure previste dalla normativa per i lavori pubblici. Nel caso in cui l'aggiudicazione definitiva venisse effettuata prima dell'ottenimento dei pareri da parte degli organi preposti alla tutela del bene architettonico, storico ed artistico ed al rilascio delle autorizzazioni necessarie per l'esercizio della attività (igienico-sanitarie, antincendio, ecc.), il termine di 60 giorni di cui sopra avrà inizio al momento dell'ottenimento di tali pareri ed autorizzazioni.
- consegnare al Comune di Carpi (Settore Restauro, Cultura, Commercio e Promozione Economica e Turistica) a fine lavori la documentazione tecnico-amministrativa attestante la corretta esecuzione delle opere eseguite (collaudo) e di tutte le certificazioni previste dalla vigente normativa (si veda l'art. 7 del capitolato d'onere).

Entro e non oltre il termine di 10 giorni dal rilascio da parte del Comune della dichiarazione di corretta esecuzione, il Concessionario si impegna ad aprire al pubblico il servizio di somministrazione alimenti e bevande, comunicando preventivamente la data al Comune (Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare del Settore A3 e Direzione del Teatro del Settore Restauro, Cultura, Commercio e Promozione Economica e Turistica).

In caso di inadempienza dell'Aggiudicatario a quanto sopra indicato, entro i termini essenziali previsti e/o richiesti, oltrech  in caso di esito negativo delle verifiche eseguite d'ufficio, l'Aggiudicatario decadr  da ogni diritto derivante dall'aggiudicazione. In tale evenienza il Comune si riserva, alternativamente, di:

- dichiarare la decadenza e di incamerare la cauzione provvisoria a titolo di penale, salvo maggior danno;
- prorogare i termini per l'adempimento, su richiesta da parte dell'Aggiudicatario prima della scadenza dei suddetti termini, e incamerare a titolo di penale, salvo maggior danno, la cauzione provvisoria in tutto o in parte a seconda della gravit  dell'inadempimento.

In caso di inadempienza del Concessionario a quanto sopra indicato, la concessione si risolve di diritto e si applica quanto previsto all'Art. 16 - RISOLUZIONE E REVOCA DEL CONTRATTO e art. 14 - PENALI del Capitolato d'Oneri.

In particolare si precisa che qualora l'Aggiudicatario/Concessionario fosse inadempiente rispetto ai termini previsti dovr  avvisare tempestivamente il Concedente.

La proroga al termine di ultimazione degli interventi   concessa su precisa richiesta dello stesso da presentarsi prima della scadenza del termine di ultimazione fissato ed in relazione a particolari difficolt  di esecuzione incontrate dal Concessionario.

Centrale Unica di Committenza

Rimane l'obbligo al Concessionario di portare a termine tutte le opere iniziate anche se ciò dovesse avvenire oltre il termine sopra indicato.

In ogni caso di dichiarazione di decadenza o risoluzione, il Comune si riserva inoltre di interpellare per l'aggiudicazione provvisoria il soggetto che avrà presentato la seconda offerta più conveniente, a condizione che ripresenti, entro il termine che gli verrà fissato, la cauzione provvisoria. Se anche il secondo migliore offerente si renderà inadempiente, si procederà analogamente fino ad esaurimento delle offerte valide.

Le suddette possibilità possono essere esercitate dal Comune entro il termine di 1 anno dalla data della prima seduta di gara.

Il soggetto risultato aggiudicatario, tra gli altri adempimenti che saranno successivamente specificati dagli uffici Appalti e Contratti dell'Amministrazione, dovrà provvedere ad espletare quanto segue:

- **Versamento delle spese contrattuali, per l'importo presunto di € 1.600,00 (milleseicento/00), entro il termine che verrà indicato dall'Ufficio Contratti.** Nel caso di mancato versamento delle spese suddette, l'Amministrazione appaltante potrà disporre la revoca dell'aggiudicazione al soggetto inadempiente, con risarcimento dei danni economici conseguenti e connessi. Tale rimborso verrà riscosso con la procedura coattiva prevista dal R.D. 14-4-1910, N. 639.
- **Costituzione della cauzione definitiva, entro il termine di 7 giorni dal ricevimento della richiesta dell'Ufficio Contratti,** stabilita, secondo quanto indicato all'art. 11 del Capitolato d'Oneri, in misura pari al canone annuo di concessione offerto in sede di gara dall'aggiudicatario.
- La cauzione definitiva può essere costituita anche mediante fidejussione rilasciata da Istituto di Credito, Istituto Assicurativo all'uopo autorizzati o intermediari finanziari in base a quanto previsto al precedente punto B. riferito al Plico 1.. La fidejussione dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2 del Codice Civile e l'operatività della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
Come già indicato al precedente punto B. riferito al Plico 1., l'importo della cauzione definitiva potrà essere ridotto del 50% in presenza di certificazione di sistema di qualità debitamente documentata ovvero delle relative percentuali in caso di possesso dei requisiti ambientali, secondo quanto previsto dall'art. 93, comma 7 D. Lgs. 50/2016.
- L'aggiudicatario dovrà provvedere alla costituzione delle altre eventuali garanzie e coperture assicurative, nei modi previsti dalla legge e dal Capitolato all'Art. 12 "Responsabilità e obblighi assicurativi", con i seguenti massimali minimi:
 - **Polizza assicurativa Responsabilità Civile verso Terzi (RCT),** massimale unico € 2.500.000,00, con le estensioni di cui all'art. 12 del Capitolato;

Centrale Unica di Committenza

- **Polizza assicurativa Incendio e garanzie accessorie**, con l'attivazione delle partite **"Rischio locativo"** per € 298.100,00, **"Ricorso terzi da incendio"** con massimale non inferiore ad € 100.000,00 e **"Assicurazione concernente il valore dei beni"**, di cui all'art. 12 del Capitolato.

Copia di tali polizze, che dovranno avere validità per l'intera durata contrattuale, dovrà essere trasmessa all'Amministrazione entro il termine che verrà indicato dall'Ufficio Contratti e comunque prima dell'inizio delle attività oggetto della presente Concessione.

L'aggiudicatario dovrà, inoltre, stipulare il contratto nel termine richiesto dall'Amministrazione.

La stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica e in forma pubblica amministrativa, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016.

L'aggiudicatario dovrà possedere tutti gli strumenti e le abilitazioni necessarie alla stipulazione del contratto in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016.

L'aggiudicatario dovrà rimborsare alla stazione appaltante le spese di pubblicazione degli avvisi relativi alla procedura di gara in oggetto, nel caso tale obbligo sia previsto dalla normativa vigente.

E' stabilita l'esclusione del ricorso all'arbitrato per le controversie su diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto relativo ai servizi oggetto del presente bando; pertanto si rende noto, ai sensi dell'art. 209 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, che il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Per quanto nel merito applicabile, si precisa che il contratto d'appalto sarà soggetto alle disposizioni di cui all'art. 3 della legge 13-08-2010 n. 136 e successive modificazioni e integrazioni, relativamente agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Qualora siano necessari sono vigenti a tutti gli effetti gli obblighi in materia di fatturazione elettronica. A tale proposito il Codice Univoco Ufficio (CUU) identificato per il Comune di Carpi è il seguente **UFT5W3**; **il predetto CUU è una informazione obbligatoria da inserire nella fattura elettronica** unitamente anche al **Cig** (codice identificativo di gara), al **Cup** (codice unico di progetto), qualora previsto e agli estremi dell'**impegno (anno e numero)**.

ULTERIORI DISPOSIZIONI:

- l'aggiudicatario si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nelle prestazioni oggetto del presente appalto e se cooperativa, anche nei confronti dei soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla data dell'offerta, per la categoria interessata, nella località in cui si svolgono le prestazioni, nonché le condizioni risultanti dalle eventuali successive modifiche od integrazioni ed in genere

Centrale Unica di Committenza

da ogni altro contratto collettivo applicabile nella località, che per la categoria venga successivamente stipulato; l'aggiudicatario si obbliga altresì a continuare ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione;

- l'aggiudicatario si obbliga ad effettuare i versamenti dei contributi stabiliti per fini mutualistici nonché delle competenze spettanti ai dipendenti per ferie, gratifiche, ecc., in conformità alle clausole contenute nei patti nazionali; il mancato versamento dei suddetti contributi e competenze costituisce inadempienza contrattuale soggetta alle sanzioni amministrative.

I suddetti obblighi vincolano l'aggiudicatario anche nel caso che la stesso non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dalle dimensioni dell'aggiudicatario stesso e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

L'aggiudicatario è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme di cui ai precedenti commi da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

In caso di inottemperanza degli obblighi sopraindicati, accertata dalla stazione appaltante o a questa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunica all'aggiudicatario ed eventualmente all'Ispettorato suddetto l'inadempienza accertata e procede alle detrazioni sui pagamenti e all'utilizzo delle somme medesime, ai sensi dell'art. 30, commi 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016.

Per le detrazioni, la sospensione o il ritardo nel pagamento di cui sopra, l'aggiudicatario non potrà opporre eccezioni alla stazione appaltante e non avrà titolo a risarcimento danni.

**IL DIRIGENTE AD INTERIM DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DELL'UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE**

(Dott. Ing. Norberto Carboni)



 Centrale Unica di Committenza

ALLEGATO B)

PROCEDURA APERTA PER L' AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI CAFFETTERIA E RISTORAZIONE NEI LOCALI DEL "CAFFE' DEL TEATRO", POSTI AL PIANO TERRA DEL TEATRO COMUNALE, IN PIAZZA DEI MARTIRI N. 73

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 46, 47 E 48 DEL DPR 445/2000 PREDISPOSTA SULLA BASE DEL DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE) DI CUI ALL'ART. 85 DEL D.LGS. N. 50/2016

(da rendere, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, in carta semplice con allegata la fotocopia di un documento di identità personale valido, ai sensi della normativa vigente in materia di semplificazione amministrativa)

Il/La sottoscritt _____

nat_ a _____ (Prov. _____) il _____

CODICE FISCALE: _____

residente in _____ (Prov. _____)

Via _____ n. _____

in qualità di _____

della Ditta _____

con sede legale in _____ (Prov. _____) C.A.P. _____

Via _____ n. _____

con sede operativa in _____ (Prov. _____) C.A.P. _____

Via _____ n. _____

C.F. n°. _____ P.I. n°. _____

Tel. n°. _____ / _____ Fax n°. _____ / _____

E-mail _____

E-mail con posta elettronica certificata P.E.C. _____

 Centrale Unica di Committenza

Consapevole che, ai sensi dell'art. 76 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, la dichiarazione mendace è punita ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia,

RICHIEDENDO DI PARTECIPARE ALLA GARA IN OGGETTO

- Come concorrente singolo (persona fisica)
- Come concorrente singolo (impresa/società/Associazione/consorzio)
- Come concorrente persona fisica facente parte di gruppo di operatori che si impegnano a costituire una Società tra loro in caso di aggiudicazione
- Come mandante di Raggruppamento Temporaneo di Imprese
- Come mandatario del seguente raggruppamento Temporaneo di Imprese con i seguenti altri soggetti (specificare forma giuridica e ragione sociale dei singoli soggetti elencati):

- Come delegato alla somministrazione per il seguente soggetto concorrente:

- Come Ditta ausiliaria del seguente concorrente (AVVALIMENTO):

DICHIARA

a - IN CASO DI IMPRESE/SOCIETA'/ASSOCIAZIONE/CONSORZIO

che la Ditta è iscritta al REGISTRO DELLE IMPRESE presso la C.C.I.A.A. di _____ con il n. _____, per l'attività di _____

 Centrale Unica di Committenza

con _____ il _____ seguente _____, Codice _____ attività _____, **ovvero, per le Ditte aventi sede in altri stati della Unione Europea**, non iscritte al registro delle imprese presso la C.C.I.A.A., che la Ditta è iscritta al seguente registro professionale _____, con il n. _____, istituito nello Stato _____;

che l'impresa appartiene alla seguente **categoria**, come da definizioni previste all'art. 3, comma 1, lettera aa) del D. Lgs. 50/2016:

- micro impresa;
 piccola impresa;
 media impresa;
 grande impresa.

che le persone delegate a rappresentare ed impegnare legalmente la Ditta sono i Signori (**precisare titolo/qualifica, dati anagrafici e residenza**):

Avvertenza: l'impresa deve indicare i nominativi del titolare se si tratta di Ditta individuale, di tutti i soci se si tratta di Società in nome collettivo, di tutti gli Accomandatari se si tratta di Società in accomandita semplice, dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di Società o Consorzio.

e che il/i Direttore/i tecnico/i, se previsto, è/sono: (**precisare dati anagrafici e residenza**):

a1 - IN CASO DI PERSONE FISICHE/GRUPPO DI OPERATORI

- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione a richiedere l'iscrizione al REGISTRO DELLE IMPRESE presso la C.C.I.A.A., richiesta per l'esercizio dell'attività;

Centrale Unica di Committenza

a.2 - che il sottoscritto legale rappresentante e tutti i soggetti individuati dall'art. 85 del D. Lgs. 159/2011 sono in possesso dei requisiti morali per l'esercizio delle attività di somministrazione di alimenti e bevande, di cui all'art. 6 "Requisiti per l'esercizio delle attività di somministrazione di alimenti e bevande della L.R. 14/2003", comma 1, testo vigente; di essere inoltre in possesso dei requisiti professionali di cui al medesimo art. 6 comma 2 richiesti nel disciplinare per la presente gara, ovvero di delegare l'attività di somministrazione al soggetto _____ in possesso dei requisiti richiesti;

a.3 - IN CASO DI "DELEGA ALLA SOMMINISTRAZIONE" (PER IL SOGGETTO DELEGATO)

- di essere in possesso dei requisiti morali e professionali per l'esercizio delle attività di somministrazione di alimenti e bevande, di cui all'art. 6 "Requisiti per l'esercizio delle attività di somministrazione di alimenti e bevande della L.R. 14/2003", comma 1;

a.4 - di autorizzare espressamente, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 32 comma 9 e 76 comma 5 lettera a) e b) del D. Lgs. n. 50/2016, l'Ente appaltante ad effettuare mediante fax le comunicazioni di cui al comma 5 del suddetto art. 76, al seguente numero _____;

b) - di non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti pubblici (D.Lgs 50/2016), e più precisamente dichiara:

1. che il sottoscritto legale rappresentante e i soggetti indicati al precedente punto a non sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6, per uno dei seguenti reati:

1a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

1b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;

 Centrale Unica di Committenza

N.B.: se gli elementi di cui al punto b)1 non sono di piena e diretta conoscenza del dichiarante è necessario che tali dichiarazioni vengano rese dai singoli soggetti con le medesime modalità della presente dichiarazione.

2. che a carico dell'impresa non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.

Avvertenza: Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia.

3. che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti.

Avvertenza: Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del d.P.R. 29 settembre 1973, n. 602. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostantive al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande.

4. che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del codice D.Lgs. 50/2016;

5. (barrare l'ipotesi che interessa):

O - che la Ditta non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e che non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 del codice D.Lgs. 50/2016;

O - che la ditta si trova nella situazione di cui all'art. 186-bis del R.D. n. 267/1942 (concordato con continuità aziendale), che la partecipazione della Ditta a procedure di affidamento dei contratti pubblici è stata autorizzata dal Tribunale di _____, con provvedimento n. _____ del _____ e che, conseguentemente allega ai documenti di gara la relazione e la dichiarazione di cui al comma 5° lett. a) e b) del citato art. 186-bis R.D. 267/1942;

6. che non si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità;

Avvertenza: Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;

7. che la propria partecipazione non determina una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2 del codice D.Lgs. 50/2016, non diversamente risolvibile;

8. che la propria partecipazione non comporta una distorsione della concorrenza derivante dall'eventuale precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della

Centrale Unica di Committenza

procedura d'appalto di cui all'articolo 67 del codice D.Lgs. 50/2016, che non può essere risolta con misure meno intrusive;

9. che non è stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

10. che non è iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;

11. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55.

Avvertenza: L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;

12. (barrare l'ipotesi che interessa)

che, relativamente alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 12-3-1999, n. 68:

12a la Ditta è soggetta alle disposizioni di cui alla Legge predetta ed è in regola con gli obblighi ivi previsti;

12b la Ditta, rientrando nella fascia occupazionale tra 15 e 35 dipendenti, non è soggetta agli obblighi della L. 68/99, in quanto non ha effettuato nuove assunzioni;

12c la Ditta non è soggetta alle disposizioni di cui alla Legge medesima;

13. – (barrare l'ipotesi che interessa):

che il sottoscritto legale rappresentante e i soggetti indicati al precedente punto a, non sono stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203;

oppure

che il sottoscritto legale rappresentante e/o i soggetti indicati al precedente punto a sono stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 e di aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, ovvero, di non aver denunciato in quanto ricorrevano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;

Avvertenza: La circostanza di cui al primo periodo dell'art. 80 comma 5 lettera l) del D.Lgs. 50/2016 deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla data di spedizione della lettera d'invito e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica precedente all'ANAC, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;

14. di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di

 Centrale Unica di Committenza

fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Per quanto sopra il concorrente dichiara, alternativamente:

- di non trovarsi in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, né in qualsiasi relazione, anche di fatto, rispetto ad alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

- di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, nei propri confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, o in qualsiasi relazione, anche di fatto e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, nei propri confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, o in qualsiasi relazione, anche di fatto e di aver formulato l'offerta autonomamente;

AVVERTENZE

Le stazioni appaltanti escludono un operatore economico in qualunque momento della procedura, qualora risulti che l'operatore economico si trova, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai punti precedenti.

Un operatore economico, o un subappaltatore, che si trovi in una delle situazioni di esclusione cui al comma 1 del D.Lgs. 50/2016, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o al comma 5 del medesimo D.Lgs. 50/2016, è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se la stazione appaltante ritiene che le misure di cui sopra siano sufficienti, l'operatore economico non è escluso dalla procedura d'appalto; viceversa dell'esclusione viene data motivata comunicazione all'operatore economico.

Un operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di appalto non può avvalersi della possibilità sopra prevista nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Se la sentenza di condanna definitiva non fissa la durata della pena accessoria della incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione, ovvero non sia intervenuta riabilitazione, tale durata è pari a cinque anni, salvo che la pena principale sia di durata inferiore, e in tale caso è pari alla durata della pena principale.

Le cause di esclusione sopra previste non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356 o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo n. 159 del 2011, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.

In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'Autorità che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi del comma 1 del medesimo D.Lgs. 50/2016 fino a due anni, decorso il quale l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.

Non possono essere affidatari di subappalti e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti per i quali ricorrano i motivi di esclusione sopra previsti.

 Centrale Unica di Committenza

c - di precisare che l'indirizzo della sede dell'Ufficio delle Entrate competente per territorio è il seguente: _____;

d - di possedere le seguenti posizioni previdenziali e assicurative:

- INPS: sede di _____, via e n. civico _____, matricola n. _____ (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte)

- INAIL: sede di _____, via e n. civico _____, matricola n. _____ (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte)

e - di non aver attuato rapporti di attività lavorativa o professionale con dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1 comma 2 del Decreto legislativo 165/2001 che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle amministrazioni medesime, nel corso dei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, ai sensi dell'art. 53 comma 16-ter del medesimo D.Lgs. 165/2001;

f - di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire in merito all'elaborazione dell'offerta e di avere ritenuto il canone, così come determinato dall'Amministrazione, nel suo complesso idoneo come base di gara e tale da consentire l'offerta presentata;

g - di aver preso piena ed integrale conoscenza di tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, del disciplinare di gara, della normativa vigente in materia (D. Lgs. 50/2016, L.R. Emilia Romagna 26-07-2003 n. 14, L. 13-08-2010 n. 136 art. 3 e successive modificazioni, DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti), del Regolamento Generale dei Contratti del Comune di Carpi, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22-12-2015, del Capitolato d'Oneri e relativi allegati, compresa la Relazione Prot. Gen.le n. 16503 del 20-03-2013, dello Schema di Concessione e di accettarne tutte le condizioni;

h - di aver considerato, nel redigere l'offerta, gli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché delle condizioni di lavoro;

Centrale Unica di Committenza

i - di dare atto che le disposizioni di cui all'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, si applicano alle ipotesi e casistiche ivi previste nonché alla lex specialis della gara di cui al Bando e al Disciplinare di gara, fermo restando che non viene preclusa la tassatività delle cause di esclusione come previste dal D. Lgs. 50/2016 e dalla normativa vigente;

l - di impegnarsi, in caso di applicazione della sanzione prevista dalla norma di cui al precedente punto **i** ed entro il termine tassativo stabilito dall'Amministrazione in caso di regolarizzazione, ad effettuare il pagamento della sanzione medesima tramite bonifico bancario o assegno circolare intestati alla Stazione Appaltante;

m - di non trovarsi nelle condizioni di divieto di partecipazione alle procedure di affidamento dei contratti pubblici, previste dall'art. 48 comma 7 del D. Lgs. 50/2016;

n - di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro, sottoscritto dalle organizzazioni di categoria e sindacali comparativamente più rappresentative a livello nazionale nella categoria, e nei relativi accordi integrativi, applicabili alle prestazioni della presente concessione, in vigore per il periodo e nella località di svolgimento del servizio e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;

o - che gli eventuali contratti collettivi alla cui applicazione è tenuta l'impresa sono i seguenti

(indicare categoria di riferimento, data del contratto in vigore e specificare tipologia)

p - che l'impresa ha la seguente dimensione aziendale, con riferimento al numero dei dipendenti:

da 0 a 5 da 6 a 15 da 16 a 50 da 51 a 100 oltre;

q - (barrare l'ipotesi che interessa)

- che la Ditta non si è avvalsa di piani individuali di emersione del lavoro sommerso di cui alla Legge 18-10-2001 n. 383,

oppure

- che la Ditta si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge predetta ma che il periodo di emersione si è concluso;

r - di conoscere e accettare integralmente e senza obiezioni tutte le clausole e condizioni di concessione riportate nel bando di gara e relativi allegati, con particolare riferimento disposizioni di cui al paragrafo "Obblighi particolari dell'aggiudicatario e condizioni per la stipula della Concessione" del Disciplinare di gara;

 Centrale Unica di Committenza

s – REQUISITI DI CAPACITA' TECNICO-PROFESSIONALE

s.1 - di avere esercitato:

 direttamente

 ovvero tramite delegato alla somministrazione,

 in proprio l'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande o aver prestato la propria opera presso ditte esercenti al pubblico l'attività di somministrazione di alimenti e bevande, in qualità di dipendente qualificato addetto alla somministrazione o in qualità di coadiuvante, nel caso di coniuge, parente o affine entro il terzo grado, dell'imprenditore, per almeno **3 (tre) anni nell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando (6 ottobre 2016):**

DATA INIZIO-FINE ATTIVITA'	DENOMINAZIONE E SEDE ESERCENTE

(N.B. indicare per ciascuna prestazione svolta data inizio-fine, descrizione esercente (denominazione e sede) da specificare in modo preciso, tenendo conto che il periodo dichiarato dovrà essere complessivamente pari ad almeno **tre anni nell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando.**

s.2- di impegnarsi a non installare slot machine e video lotterie, previste dall'art. 10 comma 6 lettere a) e b) del Regio Decreto n. 773/1931 "Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza";

s.3 – di non essere inadempienti rispetto al pagamento di importi dovuti a qualsiasi titolo all'Amministrazione Comunale;

Centrale Unica di Committenza

s.4 – di aver preso visione dei locali, della relazione tecnica allegata al Capitolato, dello schema di concessione e di accettarli integralmente, senza obiezioni, nonché di aver valutato tutte le condizioni che possono influire sull'offerta presentata ritenendola equa;

s.5 - di impegnarsi ad adeguare l'offerta tecnica presentata alle eventuali prescrizioni impartite dal Comune e/o dagli enti preposti, con oneri e spese a proprio carico ed entro i termini indicati;

t – Ai fini della riduzione del 50% della garanzia provvisoria e della cauzione definitiva:
(barrare l'ipotesi che interessa)

- di essere in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000,

- di non essere in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000,

t.1 – Ai fini delle seguenti riduzioni della garanzia provvisoria e della cauzione definitiva
(barrare l'ipotesi che interessa):

t.1.1 - Ai fini della riduzione del 30%, anche cumulabile con la riduzione di cui al punto t:

- di essere in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento CE n. 1221/2009 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 25-11-2009;

- di non essere in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento CE n. 1221/2009 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 25-11-2009;

oppure

t.1.2 - Ai fini della riduzione del 20%:

- di essere in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001;

- di non essere in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001;

t.2 - Ai fini della riduzione del 20%, anche cumulabile con le riduzioni di cui al punto t e t.1.1, della garanzia provvisoria e della cauzione definitiva:

- di essere in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità

 Centrale Unica di Committenza

ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento(CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009;

- di non essere in possesso in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento(CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009;

t.3 - Ai fini della riduzione del 15% della garanzia provvisoria e della cauzione definitiva:

- di aver sviluppato un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067;

- di non aver sviluppato un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067;

N.B.: si precisa che, nel caso di possesso di più opzioni idonee alla riduzione della garanzia provvisoria e della cauzione definitiva, il calcolo dell'importo dovrà essere effettuato progressivamente applicando le percentuali di riduzione sull'importo rimanente al netto di eventuali precedenti riduzioni.

u – (barrare se interessa e completare)

u.1- che ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 intende subappaltare le seguenti prestazioni e/o parti di esse, comprese nel 30% dell'importo complessivo del contratto:

La mancata dichiarazione comporterà necessariamente:

- **impossibilità di autorizzazione** al subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016;

v - di impegnarsi, quale eventuale aggiudicatario, in caso di subappalto, a depositare presso l'Ente il contratto di subappalto, almeno venti giorni prima dell'inizio delle relative prestazioni, e a trasmettere all'Ente medesimo copia delle fatture debitamente quietanzate relative ai pagamenti progressivamente corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato;

 Centrale Unica di Committenza

w - SOLO PER I CONCORRENTI CHE SI AVVALGONO DI FIDEJUSSIONE PER GARANZIA PROVVISORIA PRESTATO DA INTERMEDIARI FINANZIARI:

di aver accertato che l'intermediario finanziario che rilascia garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 comma 3 D. Lgs. 50/2016, per la presente gara, è iscritto nell'albo di cui all'art. 106, D. Lgs. 1-9-1993, n. 385, svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie ed è sottoposto a revisione contabile da parte di società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58;

z - IN CASO DI PARTECIPAZIONE DA PARTE DI CONSORZI

- che il/i soggetto/i consorziato/i per cui il Consorzio concorre al presente appalto è/sono il/i seguente/i (indicare ragione sociale e sede):

x - IN CASO DI AVVALIMENTO (PER IL SOGGETTO CONCORRENTE)

- di soddisfare la richiesta relativa al possesso del/i seguente/i requisito/i di carattere tecnico-professionale richiesto/i per la partecipazione alla gara, come indicato al punto s.1, mediante l'avvalimento dei requisiti del soggetto ausiliario a fianco indicato (indicare il requisito e il relativo soggetto ausiliario):

x.1 - IN CASO DI AVVALIMENTO (PER IL SOGGETTO AUSILIARIO)

- di essere in possesso dei requisiti generali e tecnici richiesti, come risultante ai punti precedenti, nonché delle risorse oggetto di avvalimento;
- di obbligarsi nei confronti del seguente soggetto _____, concorrente all'appalto in oggetto e nei confronti dell'Amministrazione concedente, a mettere a disposizione le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, per tutta la durata dell'appalto;
- di non partecipare alla gara in proprio o associato o consorziata con altri soggetti;
- di non mettere a disposizione di altri soggetti partecipanti alla stessa gara, i propri requisiti;
- di non avvalersi a propria volta di altro soggetto.

LUOGO E DATA _____

IL DICHIARANTE

 (timbro e firma)

Centrale Unica di Committenza

AVVERTENZE:

Rispetto della normativa in materia di privacy: ai sensi dell'art. 13, primo comma, del Decreto Legislativo 30-06-2003, n. 196, i dati personali forniti per la partecipazione alla presente procedura saranno utilizzati esclusivamente per finalità di formalizzazione delle procedure di gara e contrattuali. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, a pena di esclusione dalla gara. Le medesime informazioni potranno essere comunicate unicamente ad altri Enti Pubblici previsti dalla normativa vigente (Prefettura, Agenzia Entrate). Si precisa che si provvederà alla pubblicazione sul sito Internet della stazione appaltante dei Verbali di gara, ai fini dell'assolvimento delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 50/2016, art. 76 commi 2 lettera c) e 5, nonché del Provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni alla gara, ai sensi dell'art. 29 comma 1, secondo periodo e dell'art. 76 comma 3 dello stesso decreto legislativo n. 50/2016. L'interessato può avvalersi dei diritti di cui all'art. 7 del citato D. Lgs. n. 196/03, per quanto applicabile al presente procedimento.

Centrale Unica di Committenza

ALLEGATO B1)

PER LE SOLE IMPRESE RIUNITE IN CASO DI RAGGRUPPAMENTO DI CUI ALL'ART. 48, COMMA 8 D. Lgs. 50/2016

Di voler costituire in caso di aggiudicazione, raggruppamento temporaneo di cui all'art. 48, comma 8, D. Lgs. 50/2016 e di impegnarsi, pertanto, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'Impresa:

qualificata come Mandataria (che sottoscrive per accettazione) e che stipulerà il contratto in nome e per conto delle seguenti mandanti:

- che le parti della presente concessione che saranno eseguite dalla Ditta sono le seguenti:

LUOGO E DATA , _____

L'Impresa mandataria _____

Le Imprese mandanti _____

(sottoscrivere da parte della Mandataria e di tutte le Imprese mandanti)

Centrale Unica di Committenza

ALLEGATO B2)

PER I SOLI GRUPPI DI OPERATORI CHE DICHIARINO DI IMPEGNARSI A COSTITUIRE UNA SOCIETA' TRA LORO IN CASO DI AGGIUDICAZIONE

Di impegnarsi a costituire in caso di aggiudicazione, una società tra i seguenti soggetti, entro il termine prevista per la stipula del contratto di Concessione:

Che il soggetto che sarà eventualmente delegato alla somministrazione è (indicare generalità del soggetto):

LUOGO E DATA , _____

I soggetti facenti parte del gruppo di operatori _____

(sottoscrivere da parte di tutti i soggetti)