



SETTORE
LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO

SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 375 del 11/06/2016

Registro del Settore
N. 38 del 07/06/2016

**Oggetto: DETERMINA A CONTRATTARE - PROCEDURA
NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI
RELATIVI AL CONSOLIDAMENTO DEI PANNELLI
ESTERNI, AL RISANAMENTO DEL CALCESTRUZZO E AL
RIFACIMENTO DEI PERCORSI PEDONALI NELLA
SCUOLA PRIMARIA M.SALTINI A CARPI**

Determinazione a contrattare relativamente alla procedura negoziata inerente l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria relativi al consolidamento dei pannelli esterni, al risanamento del calcestruzzo e al rifacimento dei percorsi pedonali nella Scuola Primaria M. Saltini - Carpi"- Prog. A3 nr. 88/15/U

IL DIRIGENTE DEL SETTORE A3 LAVORI PUBBLICI
INFRASTRUTTURE PATRIMONIO

Richiamata la

Delibera di Giunta dell'Unione n. 55 del 09.05.2016 di approvazione del progetto esecutivo A3 n. 88/15/U inerente l'affidamento dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI AL CONSOLIDAMENTO DEI PANNELLI ESTERNI, AL RISANAMENTO DEL CALCESTRUZZO E AL RIFACIMENTO DEI PERCORSI PEDONALI NELLA SCUOLA PRIMARIA M. SALTINI - CARPI per una spesa complessiva di € 101.000,00 di cui € 72.000,00 per lavori a base di gara comprensivi di €. 2.500,00 per oneri della sicurezza;

Visto il progetto esecutivo inerente ai suddetti lavori così come redatto e validato dal tecnico Progettista, Direttore dei Lavori e Responsabile Unico del Procedimento Geom. Renato Guidetti con atto Prot. int. n. 19904 del 04.05.2016, per una spesa complessiva di euro 101.000,00= suddivisa secondo il sotto riportato Quadro Economico:

	Importo Parziale	Importo Totale
	Euro	Euro
A) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA		
Opere edili	69.500,00	
Importo Lavori		69.500,00
Oneri di sicurezza (D. lgs n. 81/08)		2.500,00
Totale opere a base d'appalto		72.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Lavori relativi alla fornitura e posa in opera di Tende (IVA compresa)	8.000,00	
Imprevisti (IVA compresa)	3.720,00	
Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs n. 50/16)	1.440,00	
IVA 22% sui lavori (A)	15.840,00	
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne		29.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		101.000,00

Vista l'Attestazione del Responsabile unico del procedimento e Direttore dei lavori Geom. R. Guidetti prot. int. 24103 del 27.05.2016 in merito all'accessibilità degli immobili interessati dai lavori, all'assenza di impedimenti sopravvenuti e alla conseguente realizzabilità del progetto in questione;

Considerato:

- che con Determinazione n. 295 del 04.05.2015, si disponeva di avviare, per le motivazioni ivi contenute, procedure negoziate per l'affidamento di lavori aventi caratteristiche di qualificazione simili a quelli in oggetto, in base alle motivazioni e modalità procedurali indicate nella determinazione medesima prevedendo la selezione di soggetti da invitare tramite sorteggio da effettuarsi in seduta pubblica tra quelli che hanno dichiarato il possesso dei requisiti previsti, con riferimento all'elenco di soggetti redatto a seguito dell'Avviso pubblico di indagine di mercato prot. gen. n. 19656/2015
- che, sulla base di quanto riportato nel predetto avviso pubblico di indagine di mercato, l'elenco di soggetti, formato a seguito dell'indagine di mercato avrebbe potuto essere utilizzato anche per l'affidamento mediante procedura negoziata di ulteriori interventi aventi le medesime caratteristiche di qualificazione;
- che con Avviso Pubblico di sorteggio - prot. gen. n. 22839 del 18.05.2016, agli atti del Settore A3, si stabiliva di utilizzare l'elenco formato a seguito del precedente avviso pubblico prot. gen. n. 19656/2015, con l'esclusione dei soggetti sorteggiati in occasione della seduta pubblica rif. verbale di sorteggio prot. n. 24209 del 19.5.2015;
- che con verbale prot. int. n. 24235 in data 27.05.2016, agli atti del Settore A3 e allegato al presente atto a farne parte integrante (Allegato A), è stato effettuato, per quanto riguarda l'intervento in oggetto, sorteggio in seduta pubblica di n. 5 ditte, tra le 25 Ditte risultanti dall'elenco di soggetti come da apposita nota relativa al criterio di numerazione prot. int. n. 23727 del 25.05.2016;

Dato atto che l'intervento in oggetto, per necessità di funzionalità tecnica complessiva ed omogeneità dell'intervento, non è suddivisibile in lotti funzionali o in lotti prestazionali, ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016;

Visti gli articoli 6, 7, 17 del Capitolato speciale d'appalto;

Dato atto:

- che la spesa di progetto di €. 101.000,00 trova copertura finanziaria come segue :
 - per Euro 100.000,00 all'ID20 con copertura alla voce di bilancio

- 6110.00.03 (fonte di finanziamento: trasferimento dal Comune di Carpi);
 - per 1.000,00 all'ID50 con copertura finanziaria alla voce di bilancio 6110.00.02 (fonte di finanziamento: trasferimento dal Comune di Carpi);
- che ai lavori oggetto della presente determinazione è stato assegnato il codice unico di progetto (CUP) **G94H16000350004** ai sensi della Legge n. 144/99 e successive deliberazioni del CIPE ed inoltre è stato acquisito sul sito dell'ANAC il codice identificativo della gara (CIG): **6707240D88**

Accertato che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), n. 2 del D.L. 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102;

Richiamate

- la Delibera di Consiglio dell'Unione Terre d'Argine n. 5 del 24.02.2016 di approvazione del bilancio di previsione 2016-2018 e del piano pluriennale degli investimenti;
- la Delibera di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 27 del 02.03.2016 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione anni 2016-2018;

Richiamata altresì la seguente normativa vigente:

- Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs 267/2000;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- D. Lgs 50/2016;

DETERMINA

1. **di assegnare** i lavori inerenti il progetto per **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI AL CONSOLIDAMENTO DEI PANNELLI ESTERNI, AL RISANAMENTO DEL CALCESTRUZZO E AL RIFACIMENTO DEI PERCORSI PEDONALI NELLA SCUOLA PRIMARIA M. SALTINI A CARPI- PROG. A3 NR. 88/15/U** per un importo a base di gara a corpo di € 72.000,00 (di cui € 69.500,00 per lavori ed € 2.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara), mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 c. 6 e dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 con aggiudicazione alla Ditta che avrà offerto il minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a corpo a base di gara, ai sensi dell'art. 95 commi 4

e 5 del D. Lgs. 50/2016; per le offerte anormalmente basse, si potrà procedere ad effettuare la verifica di cui all'art. 97 comma 5 del D. Lgs. 50/2016 ;

2. **di approvare** la lettera d'invito e l'allegata dichiarazione sostitutiva predisposte per la procedura negoziata in oggetto, così come risultano dagli schemi agli atti del Servizio Appalti Contratti Espropri;
3. **di recepire** le risultanze del verbale di sorteggio pubblico effettuato in data 26.05.2016, allegato A) alla presente determinazione, concernente l'individuazione delle n. 5 Ditte da invitare alla gara di cui all'oggetto, secondo quanto indicato nelle premesse del presente atto;
4. **di correggere** nel seguente modo gli errori materiali del Capitolato speciale d'appalto di seguito riportati:
 - all'art. 6 viene eliminato il riferimento all'"offerta prezzi unitari" e alla "lista delle lavorazioni e forniture" in quanto non pertinente con il criterio di aggiudicazione del presente appalto, mediante la cancellazione dei paragrafi che vanno da "Per i lavori previsti a corpo negli atti progettuali e nella lista..." fino a "che siano estranee ai lavori a corpo già previsti";
 - all'art. 7 gli importi delle categorie indicative di lavori vengono integrati con gli oneri della sicurezza, per cui l'importo della categoria OG1 risulta di € 69.815,00 e l'importo della categoria OS30 risulta di € 2.185,00;
 - all'art. 17 si precisa che tra gli elaborati che fanno parte integrante del contratto non è compreso, essendo l'appalto in oggetto a corpo, il "computo metrico estimativo";
5. **di stabilire** che il relativo Contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata informatica a cura del competente Ufficio del Settore Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016;
6. **di dare atto** che l'Amministrazione, relativamente alla svolgimento della procedura di affidamento dei lavori, nonché le Parti Contraenti in sede di stipula, sono autorizzate ad apportare, anche a seguito dell'applicazione delle nuove disposizioni in materia di appalti di cui al D. Lgs. 50/2016, eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto già approvati, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;
7. **di dare atto** che la presente determinazione a contrattare risulta rilevante ai fini della prenotazione dei fondi di cui si è accertata la disponibilità tra le fonti di finanziamento previste;

SETTORE: LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO - SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE - PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI AL CONSOLIDAMENTO DEI PANNELLI ESTERNI, AL RISANAMENTO DEL CALCESTRUZZO E AL RIFACIMENTO DEI PERCORSI PEDONALI NELLA SCUOLA PRIMARIA M.SALTINI A CARPI

N	Esercizio	Importo	Voce di bilancio		
1	2016	1000	06110.00.02		
	Anno	Prenotazione	Sub	Cassa economale	Siope
	2016	U 800			
	Descrizione		Edifici scolastici - Manutenzione straordinaria - Scuole elementari - Carpi		
	Codice Creditore				
	CIG		CUP	C94H16000350004	
	Centro di costo	SCUOLA PRIMARIA MARIO SALTINI - CARPI	Natura di spesa		
	Note	id:50 Pr.A3 n. 88/15/U Lavori relativi al consolidamento dei pannelli esterni, al risanamento del calcestruzzo e al rifacimento dei percorsi pedonali nella scuola primaria M. Saltini in via Magazzino n. 19 a Carpi			

N	Esercizio	Importo	Voce di bilancio		
2	2016	100000	06110.00.03		
	Anno	Prenotazione	Sub	Cassa economale	Siope
	2016	U 799			
	Descrizione		ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Edifici scolastici SERVIZI GENERALI ISTRUZIONE- Città dei bambini e delle bambine		
	Codice Creditore				
	CIG		CUP	C94H16000350004	
	Centro di costo	SCUOLA PRIMARIA MARIO SALTINI - CARPI	Natura di spesa		
	Note	Id :20 Progetto A3 n. 88/15/U Lavori relativi al consolidamento dei pannelli esterni, al risanamento del calcestruzzo e al rifacimento dei percorsi pedonali nella scuola primaria M. Saltini in via Magazzino n. 19 a Carpi			

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 375 DEL 11/06/2016 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 11/06/2016

Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto " DETERMINA A CONTRATTARE - PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI AL CONSOLIDAMENTO DEI PANNELLI ESTERNI, AL RISANAMENTO DEL CALCESTRUZZO E AL RIFACIMENTO DEI PERCORSI PEDONALI NELLA SCUOLA PRIMARIA M.SALTINI A CARPI ", n° 38 del registro di Settore in data 07/06/2016

Norberto Carboni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno al giorno .