



SETTORE  
**LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 512 del 28/07/2016**

Registro del Settore  
N. 62 del 25/07/2016

**Oggetto:** **Aggiudicazione definitiva a seguito procedura negoziata e impegno della spesa relativamente ai lavori di ristrutturazione per la realizzazione della nuova sede C.P.I.A. (centro provinciale per l'istruzione degli adulti), presso il fabbricato in via Nuova Ponente n. 22/b a Carpi (prog. A3 61/2015/U)**

**Aggiudicazione definitiva a seguito procedura negoziata e impegno della spesa relativamente ai lavori di ristrutturazione per la realizzazione della nuova sede C.P.I.A. (centro provinciale per l'istruzione degli adulti), presso il fabbricato in via Nuova Ponente n. 22/b a Carpi (prog. A3 61/2015/U)**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A3**  
**ING. NORBERTO CARBONI**

**Premesso che:**

- Con deliberazione di Giunta dell'Unione n. 69 del 01.06.2016, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo A3 n. 61/15/U inerente l'affidamento dei "Lavori di ristrutturazione per la realizzazione della nuova sede C.P.I.A. (centro provinciale per l'istruzione degli adulti), presso il fabbricato in via Nuova Ponente n. 22/b a Carpi";
- Con avviso pubblico di indagine di mercato e di sorteggio prot. 26363 dell'8-06-2016, come modificato relativamente alla data del sorteggio con avviso prot. 27153 del 13-06-2016, e successivo verbale Prot. Int. n. 30086 del 28-06-2016, agli atti del settore A3, è stato effettuato sorteggio in seduta pubblica di n. 20 Ditte tra le 72 Ditte risultanti dall'elenco di soggetti, come da apposita nota relativa al criterio di numerazione prot. int. nr. 29378 del 24.06.2016;
- Con determinazione dirigenziale a contrattare nr. 423 del 28.06.2016 si è disposto di affidare i lavori in oggetto per un importo a base di gara a corpo di € 500.000,00 (di cui € 498.500,00 per lavori ed € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara) ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) e all'art. 63 comma 6 del d. lgs. n. 50/2016 (lavori di importo complessivo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000,00 di Euro), nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione, mediante procedura negoziata tra ditte specializzate, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a corpo a base di gara, ai sensi dell'art. 95 commi 4 e 5 del d.lgs. 50/2016, con l'applicazione dell'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- Con determinazione dirigenziale 429 dell'1-07-2016 sono stati approvati gli schemi dei documenti di gara costituiti da lettera d'invito, disciplinare di gara, dichiarazione sostitutiva e modulo offerta, relativi alla procedura negoziata in oggetto;
- che con lettera d'invito alla procedura negoziata in oggetto Prot. Gen.le n. 31334 in data 1.07.2016, spedita in pari data, si è provveduto ad invitare a presentare offerta i 20 concorrenti sorteggiati;

**Visto** il Verbale di Gara in data 18-07-21016 prot. int. 35003/2016, allegato al presente atto, con il quale, verificata la documentazione amministrativa necessaria per l'ammissione alla gara, si è provveduto a rilevare le offerte economiche dei n. 12 partecipanti ammessi e ad individuare la migliore offerta con relativa proposta di

aggiudicazione al Raggruppamento Temporaneo di Imprese Consorzio Stabile Master Utility (mandatario) – FT Giuseppe Travaglini S.R.L. (mandante) con sede legale presso la mandatario in Curtatone (MN), che ha presentato un ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori del 14,790%, per un importo di aggiudicazione di € 426.271,85 oltre IVA, di cui € 424.771,85 per lavori ed € 1.500,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**Vista** la determinazione del Dirigente del Settore A3 n. 490 del 22-07-2016 di ammissione alla gara di tutte le ditte concorrenti, pubblicata ai sensi dell'art. 29 comma 1 e 2 del D.lgs. 50/2016;

**Preso atto** che è stata effettuata la verifica della correttezza delle risultanze della gara, ai sensi degli artt. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016;

**Dato atto che** la responsabilità del procedimento per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto è stata affidata all'Ing. Antonio Morini funzionario del Settore A3 LL.PP.- Infrastrutture - Patrimonio;

**Dato inoltre atto:**

- che la spesa di progetto di € 630.000,00 è prevista nel programma triennale dei lavori pubblici 2016/2018 dell'Unione delle Terre d'Argine all'ID. 360, approvato con DCU n. 5 del 24.02.2016 e successive modifiche ed integrazioni e trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 6310.00.01;
- che ai lavori oggetto della presente determinazione è stato assegnato il codice unico di progetto **G91E1600090004** ai sensi della Legge n. 144/99 e successive deliberazioni del CIPE ed inoltre è stato acquisito sul sito dell'ANAC il codice identificativo della gara (CIG): **6733722B2C**
- che la spesa sarà esigibile nell'anno 2016;

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), n. 2 del D.L. 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102;

**Richiamate:**

- la Delibera di Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine n. 5 del 24.02.2016 di approvazione del bilancio di previsione 2016/2018 e del piano poliennale degli investimenti e successive modifiche e integrazioni;
- la Delibera di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 27 del 02.03.2016 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) anni 2016-2018 e successive modifiche e integrazioni;

**Considerato:**

- che, in base a quanto previsto dal D. Lgs. 09-11-2012 n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture in riferimento alla Ditta aggiudicataria è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture della Ditta aggiudicataria potranno essere

accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni vigenti;

**Richiamata** la seguente normativa vigente:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267, art. 107;
- D. Lgs. n. 50/2016 art. 63 c. 6 e art. 36 c.2 lett. c);
- DPR 207/2010 per la parte ancora in vigore;
- Regolamento dei Contratti approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine n. 33 del 2-12-2015

Tutto ciò premesso:

### **DETERMINA**

1. **di approvare** il verbale di gara in data 18-07-2016 prot. 35003/2016 contenente altresì la graduatoria ivi indicata e la proposta di aggiudicazione, come citato nelle premesse del presente atto;
2. **di aggiudicare in via definitiva**, stante l'avvenuto espletamento delle verifiche di cui agli artt. 32 c. 5 e 33 c.1 D. Lgs. n. 50/2016 citate nelle premesse, i "Lavori di ristrutturazione per la realizzazione della nuova sede C.P.I.A. (centro provinciale per l'istruzione degli adulti), presso il fabbricato in via Nuova Ponente n. 22/b a Carpi" al Raggruppamento Temporaneo di Imprese Consorzio Stabile Master Utility (mandatario) – FT Giuseppe Travaglini S.R.L. (mandante) con sede presso il mandatario in via Bertani, n. 49, 46010 Curtatone (MN) - C.F. e P.IVA 02468730201 per un importo complessivo di aggiudicazione pari a **€ 426.271,85 oltre IVA**, di cui € 424.771,85 per lavori ed € 1.500,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, come da sua offerta agli atti del Prot. Gen.le al n. 34114 del 16.07.2016;
3. **di dare atto** che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza del termine dilatorio per la stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9, art. 32 del D. Lgs. 50/2016;
4. **di stabilire** che, a rettifica di quanto stabilito al punto 6 del dispositivo della sopra richiamata determinazione a contrattare 423/2016, il relativo Contratto sarà stipulato in forma di atto pubblico a cura del competente Ufficio del Settore A3 Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio, ai sensi dell'art. 32 c. 14 D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 59 comma 1 lettera c) del Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 33 del 2-12-2015;
5. **di dare atto** che l'Amministrazione, relativamente allo svolgimento della procedura di affidamento dei lavori, nonchè le Parti Contraenti in sede di stipula, sono autorizzate ad apportare, anche a seguito dell'applicazione delle nuove disposizioni in materia di appalti di cui al D.Lgs. 50/2016,

eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto già approvati, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;

6. **di impegnare** la somma complessiva di Euro 468.899,04 (compresa IVA 10% per Euro 42.627,19) alla voce di bilancio 6310.00.01 destinando la somma ottenuta dal ribasso di gara sui lavori (Euro 73.728,15) e sull'IVA (Euro 7.372,81), in parte alla voce "Imprevisti" ed in parte alla voce "Ribasso di gara", riformulando il Quadro Economico nel modo seguente:

	<b>Importo Parziale</b>	<b>Importo Totale</b>
<b>A) IMPORTO LAVORI</b>	Euro	Euro
Importo opere in appalto	424.771,85	
	1.500,00	
<b>Totale Importo Lavori</b>		<b>426.271,85</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1 Imprevisti (Iva compresa)		<b>42.627,19</b>
B1.1 Ribasso di gara		<b>39.348,65</b>
B2 Allacciamenti:		<b>9.000,00</b>
Acqua	5.000,00	
Gas	600,00	
Energia elettrica	2.500,00	
Fibra ottica	900,00	
B3 Quadro dati e cablaggi rete		<b>9.500,00</b>
B4 Sondaggi e relazione vulnerabilità sismica compresa Iva		<b>18.300,12</b>
B5 Spese tecniche esterne (compresa CNPAIA e Iva 22%)		<b>32.325,00</b>
Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs n. 50/16)		<b>10.000,00</b>
IVA sui lavori 10%		<b>42.627,19</b>
<b>Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne</b>		<b>203.728,15</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>		<b>630.000,00</b>

**7. di stabilire:**

- che, in base a quanto previsto dal D. Lgs. 09-11-2012 n. 192, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni vigenti;

**8. di prevedere che:**

- l'autorità a cui è possibile ricorrere contro quanto disposto dal presente provvedimento è il Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna, Strada Maggiore n. 80, 40125 BOLOGNA;
- il termine entro il quale ricorrere decorre dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva ed è pari a 30 giorni;

**9. di assolvere agli obblighi previsti dall'articolo 23 del D. Lgs 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti , dei dati richiesti in formato tabellare aperto.**

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva a seguito procedura negoziata e impegno della spesa relativamente ai lavori di ristrutturazione per la realizzazione della nuova sede C.P.I.A. (centro provinciale per l'istruzione degli adulti), presso il fabbricato in via Nuova Ponente n. 22/b a Carpi (prog. A3 61/2015/U)

<b>N</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>		<b>Voce di bilancio</b>		
1	2016	468899.04		063100001		
	<b>Anno</b>	<b>SubImpegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2016	U	835	1		2109
	<b>Descrizione</b>			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Edifici scolastici investimenti:realizzazione CPIA Centro Provinciale Istruzione Adulti		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>	6733722B2C		<b>CUP</b>	G91E16000090004	
	<b>Centro di costo</b>			<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>	Progetto n. 61/15/U Lavori di ristrutturazione per la realizzazione della nuova sede C.P.I.A. presso il fabbricato di via Nuova ponente n. 22 a Carpi. Aggiudicazione lavori al R.T.I Consorzio Stabile Master Utility -FT Giuseppe Travaglini srl				

**Note del Responsabile del Settore Ragioneria:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 512 DEL 28/07/2016 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 28/07/2016

**Il Responsabile del Settore Ragioneria**  
**Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Aggiudicazione definitiva a seguito procedura negoziata e impegno della spesa relativamente ai lavori di ristrutturazione per la realizzazione della nuova sede C.P.I.A. (centro provinciale per l'istruzione degli adulti), presso il fabbricato in via Nuova Ponente n. 22/b a Carpi (prog. A3 61/2015/U) ”**, n° 62 del registro di Settore in data 25/07/2016

**Norberto Carboni**

---



## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno al giorno .