

Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lett. B) della L.R. n. 24/2017 , per l'approvazione di progetto di ampliamento di insediamento produttivo, in variante alla pianificazione territoriale vigente del comune di CARPI - Avviso di deposito .

Si avvisa che in data 17.06.2022 il legale rappresentante della società A.I.MO. srl – Acetifici Italiani Modena , p. iva n. 02258300363, con sede legale a Carpi, in via Fornaci n. 12, delegato procuratore della società Denimmobiliare srl. , p. iva n.02950670360 , con sede legale a Carpi, via Carrobbio n. 2 , e legale rappresentante della Azienda agricola Querceta Srl , p.iva 01529740365 , con sede legale a Carpi, via Carrobbio n. 2 , ha presentato presso lo S.U.A.P. dell'Unione delle Terre d'Argine il progetto di ampliamento del complesso produttivo A.I.MO. srl - Acetifici Italiani Modena ; il progetto prevede la costruzione di nuovo magazzino, la realizzazione di nuova pesa, il completamento della viabilità interna con costruzione di due tombamenti/scatolari su canali dell'Ente Bonifica Emilia Centrale, opere su strada comunale via Carrobbio, la realizzazione di recinzione con richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata, la modifica di accesso carraio sulla S.S. 468 di Correggio al civ. 57/A , e comporta Variante alla Pianificazione Territoriale vigente (nello specifico variante al P.R.G. del Comune di Carpi) ; l'istanza ed i relativi allegati sono stati assunti al protocollo dell'Unione delle Terre d'Argine in data 17.06.2022 (prot. Gen.le TdA n., 41695 – 41698 – 41700 – 41702 – 41708 – 41710 – 41711 – 41712 – 41716)

Al fine dell'approvazione del progetto in variante alla pianificazione territoriale vigente, si provvede al deposito della documentazione presentata, per 60 giorni interi e consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna, pertanto dal 20.07.2022 al 17.09.2022 (ai sensi art. 2963 C.C. e art. 155 C.P.C.), per consentire la libera consultazione da parte dei soggetti interessati.

I soggetti interessati potranno prendere visione della suddetta documentazione e ottenere le informazioni pertinenti, presso il Comune di CARPI - Sett. S4 - Pianificazione e sostenibilità urbana (tel. 059649150 - pec : urbanistica@pec.comune.carpi.mo.it)

La documentazione viene altresì pubblicata sul sito web istituzionale del comune di Carpi, all'indirizzo :

“<https://www.comune.carpi.mo.it/il-comune/amministrazione-trasparente-carpi/11051-pianificazione-e-governo-del-territorio/atti-di-pianificazione/urbanistica-generale> “, anche ad assolvimento degli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 53, comma 6, della L.R. 24/2017.

Entro il termine di pubblicazione (17.09.2022) chiunque può presentare osservazioni ai sensi dell'art. 53 comma 8 della L.R. 24/2017, inviandole a : suap@pec.terredargine.it.

L'esame del progetto e l'iter del procedimento seguiranno quanto disposto dall'art. 53 , comma 3 della L.R. 24/2017.

Il presente avviso costituisce anche avviso di deposito per la procedura di Valutazione Sostenibilità Ambientale Territoriale di cui all'art. 18 della L.R. 24/2017.

La responsabile del procedimento unico è la d.ssa Emanuela Pezzali, responsabile dello

S.U.A.P. dell'Unione delle Terre d'Argine , mentre il garante della comunicazione e della partecipazione del procedimento ai sensi dell'art. 56 della L.R. 24/2017 è il dott. Urb. Renzo Pavignani , dirigente del Settore S4 -Pianificazione e Sostenibilità Urbana - Edilizia Privata del comune di Carpi.

Carpi, data come da firma digitale

Il Responsabile del procedimento
D.ssa Emanuela Pezzali
(firmato digitalmente)