

Davide Cocconi

INGEGNERE

STUDIO DI INGEGNERIA

Via Gianni Rodari, 54
46031 Bagnolo San Vito (MN)
Cell. 347 8858261
Partita IVA 02181530201
Codice Fiscale CCDDV81M12B819K
davide.cocconi@virgilio.it
www.ingcocconi.it

PROGETTO PER LA
REALIZZAZIONE DI NUOVO
MAGAZZINO FORMAGGI E
AMPLIAMENTO
IMPIANTO SIERO
IN VIA PROVINCIALE MANTOVA
N. 73 A NOVI DI MODENA (MO)

Caseificio Razionale Novese

Società Cooperativa Agricola
Iscritta al Registro Imprese di Modena n. 103626
Via Po 16 Mantova/73 - Tel. 059.670094
41016 NOVI DI MODENA (MO)
Codice Fiscale e Partita IVA 00171110364

PLANIMETRIA GENERALE
STATO DI PROGETTO

PROGETTISTA:

ING. DAVIDE COCCONI

CLIENTE:

CASEIFICIO RAZIONALE NOVESE

TAVOLA:

A104

SCALA:

1:500

PROTOCOLLO:

07-2025

DATA:

MAGGIO 2025

LEGENDA PLANIMETRIA

AREA ASFALTATA

PERCORSI GHIAIATI

BATTUTO DI CEMENTO

AREA VERDE

AREA OGGETTO DI INTERVENTO

FASCIA RISPETTO VERDE TUTELATO

FASCIA RISPETTO ELETTRODOTTO

FASCIA RISPETTO 20 MT DAL CONFINO

ALBERI ESISTENTI N° 6 FRONTE STRADA

ALBERI ESISTENTI N° 8 ZONA NUOVO MAGAZZINO

ALBERI DI NUOVA PIANTUMAZIONE N°17 (FRONTE STRADA)

PDC UFFICI N. 2025/33

ALBERI DI NUOVA PIANTUMAZIONE N°95

SIEPE - 45m - 1 arbusto/m - PDC UFFICI N. 2025/33

SIEPE - 206m - 1 arbusto/m

LEGENDA PARCHEGGI:

Parcheggio U1- posti auto n° 11 + 1 autocarro come da P.d.C. n. 2004/51 e P.d.c. n. 2018/10

Parcheggio di pertinenza - posti auto n° 15 da P.d.C. n. 2004/51 e P.d.c. n. 2018/10

Altri parcheggi privati - posti auto n. 109

Nuovi Parcheggi pubblici di urbanizzazione primaria P1 - posti auto n° 7

Nuovi Parcheggi di urabnizzazione secondaria P2 - posto auto n° 64

Nuovi parcheggi privati pertinenziali Pr1 - posti auto n° 4, posti camion n° 5

LEGENDA EDIFICI E MANUFATTI

- 1

Nuovo magazzino stagionatura
- 2

Impianto di depurazione
- 3

Vasca ispessimento fanghi
- 4

Bacino laminazione acque piovane
- 5

Cabina elettrica
- 6

Cabina di misura e riduzione gas metano
- 7

Ufficio
- 8

Pesa a ponte
- 9

Garage
- 10

Ufficio P.T. e archivio P.1*
- 11

Garage, sala riunioni e ufficio
- 12

Abitazione casaro
- 14

Spaccio
- 15

C.T. e servizi
- 16

Locali confezionamento e pre-sale
- 17

Pre-sale, camera calda, lavaggio cestelli e trattamento sale
- 18

Sala latte
- 19

Screma-frigo panna-fermentiere
- 20

Salatoio
- 21

Corridoio collegamento
- 22

Centrale termica-gruppo antincendio
- 23

Magazzino stagionatura
- 29

Serbatoio latte
- 30

Impianto di raffreddamento del siero e traliccio porta tubi
- 31

Impianto di raffreddamento del siero
- 33

Impianto di concentrazione e raffreddamento siero
- 35

Basamento (futuro gruppo elettrogeno)
- 36

Impianto di concentrazione e raffreddamento siero
- 37

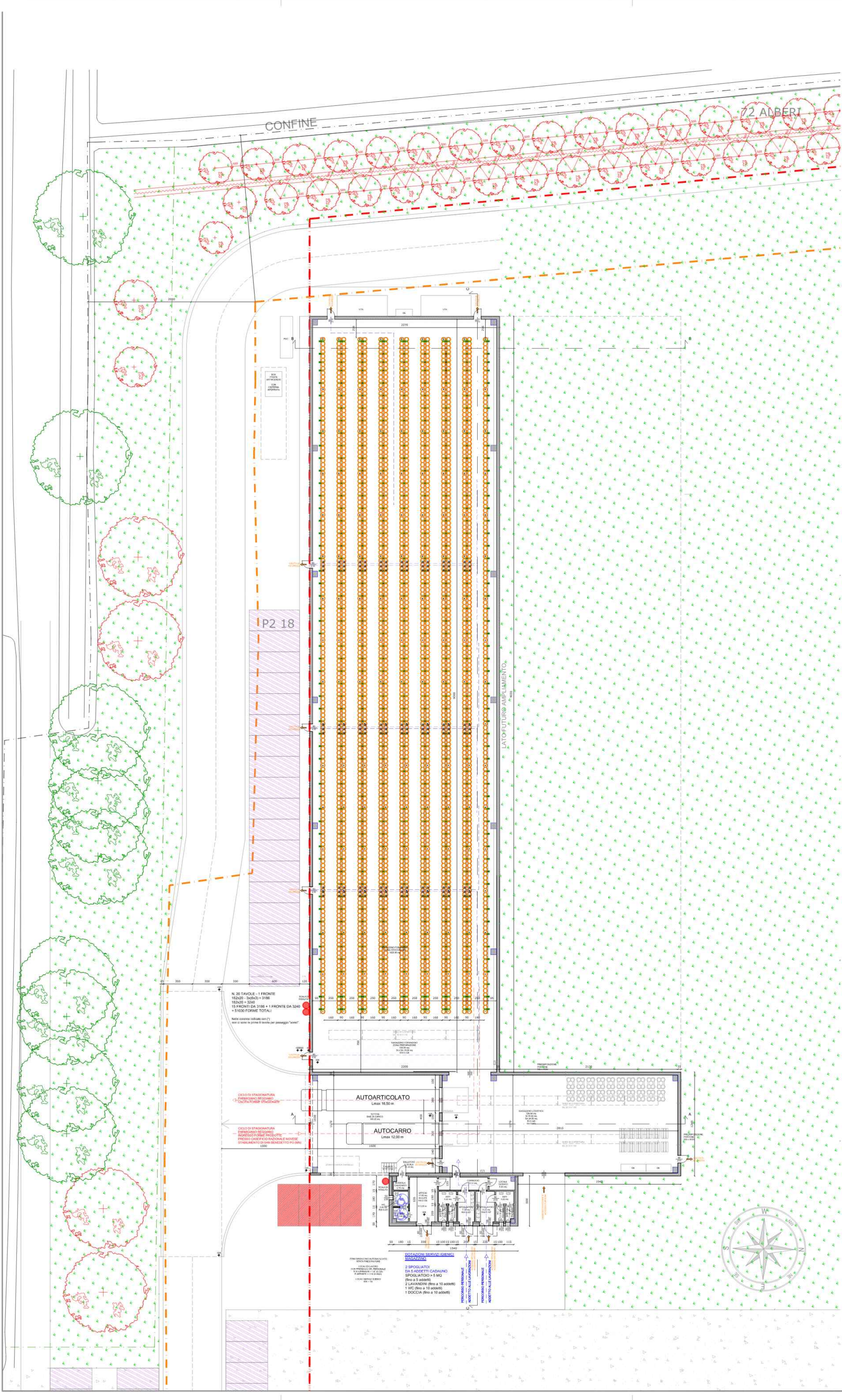
Piazzole scarico siero, permeato, lavaggio e tettoie di protezione
- 38

Silos sale e serbatoio fanghi
- 39

Impianto refrigerazione
- 40

Locale spogliatoi per magazzini di stagionatura

07-2025-CASEIFICIO NOVESE-MAG-SIERO-PD-20250811



Davide Cocconi

INGEGNERE

STUDIO DI INGEGNERIA

Via Gianni Rodari, 54
46031 Bagnolo San Vito (MN)
Cell. 347 8858261
Partita IVA 02181530201
Codice Fiscale CCDDV081M12B819K
davide.cocconi@virgilio.it
www.ingcocconi.it

PROGETTO PER LA
REALIZZAZIONE DI NUOVO
MAGAZZINO FORMAGGI E
AMPLIAMENTO
IMPIANTO SIERO
IN VIA PROVINCIALE MANTOVA
N. 73 A NOVI DI MODENA (MO)

Caseificio Razionale Novese

Società Cooperativa Agricola
Iscritta al Registro Imprese di Modena
Via Mantova 73 - Tel. 059.670094
41016 NOVI DI MODENA (MO)
Codice Fiscale e Partita IVA 00171110364

PIANTA MAGAZZINO
STATO DI PROGETTO

PROGETTISTA:

ING. DAVIDE COCCONI

CLIENTE:

CASEIFICIO RAZIONALE NOVESE

TAVOLA:

A105

SCALA:

1:200

PROTOCOLLO:

07-2025

DATA:

MAGGIO 2025

Caselficio Razionale Novese
Società Cooperativa Agricola
Iscritta al Registro delle Imprese di Modena n. 103626
Via Poale Mantova 73 - Tel. 059.670094
41016 NOVÌ DI MODENA (MO)
Codice Fiscale e Partita IVA 0017110364

ING. DAVIDE COCCONI

AVOLA: A106

PROTOCOLLO:

MAGGIO 2025



PIANTA COPERTURA
MAGAZZINO

PIANTA IMPIANTO
FOTOVOLTAICO

PREVENZIONE CADUTE
DALL'ALTO

- PREVENZIONE CADUTE DALL'ALTO
- PARAPETTI ALTEZZA MINIMA 100 CM
 - SCALA DI RISALITA
 - AERATORI CON RETE ANTICADUTA
 - FINESTRE A SHED H 100-110 CON BARRA ANTICADUTA ORIZZONTALE FISSA IN MEZZERIA

IMPIANTO FOTOVOLTAICO
15X18 + 24 + 16 + 2X34 = 378 PANNELLI
X400 WP = 151200 WP

Daide Cocconi
INGEGNERE

STUDIO DI INGEGNERIA
Via Gianni Rodari, 54
46031 Bagnolo San Vito (MN)
Cell. 347 8858261
Partita IVA 02181530201
Codice Fiscale CCCDVD81M128819K
daide.cocconi@virgilio.it
www.ingcocconi.it

PROGETTO PER LA
REALIZZAZIONE DI NUOVO
MAGAZZINO FORMAGGI E
AMPLIAMENTO
IMPIANTO SIERO
IN VIA PROVINCIALE MANTOVA
N. 73 A NOVI DI MODENA (MO)

Caseificio Razionale Novese
Società Cooperativa Agricola
Iscritta al R.N.C. S.p.A. 103626
Via P.le Mantova 73 - Tel. 059.670094
41016 NOVI DI MODENA (MO)
Codice Fiscale e Partita IVA 00171110364

PIANTA COPERTURA
PREVENZIONE CADUTE
MAGAZZINO
STATO DI PROGETTO

PROGETTISTA:
ING. DAVIDE COCCONI

CLIENTE:
CASEIFICIO RAZIONALE NOVESE

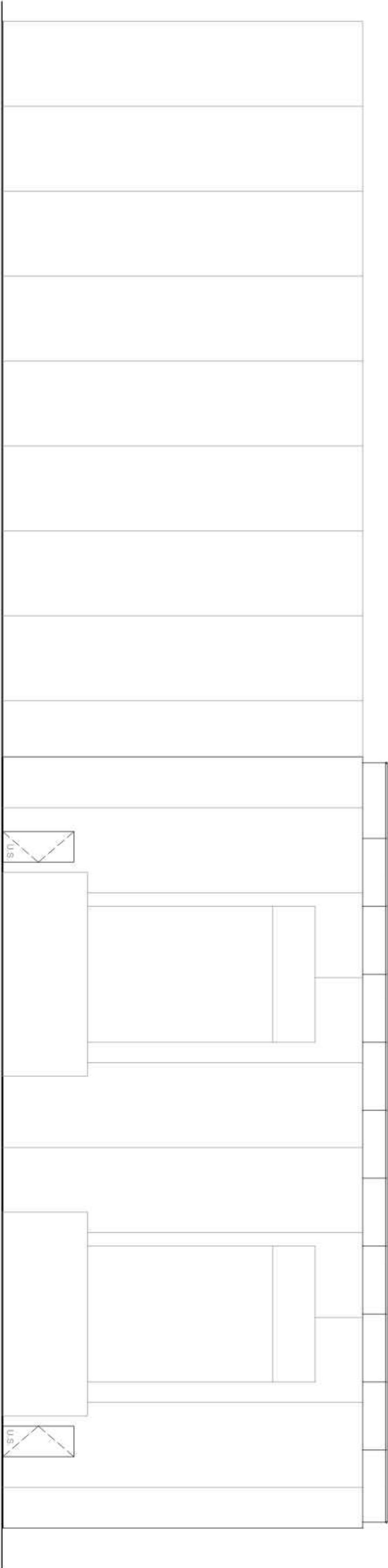
TAVOLA:
A107

SCALA:
1:200

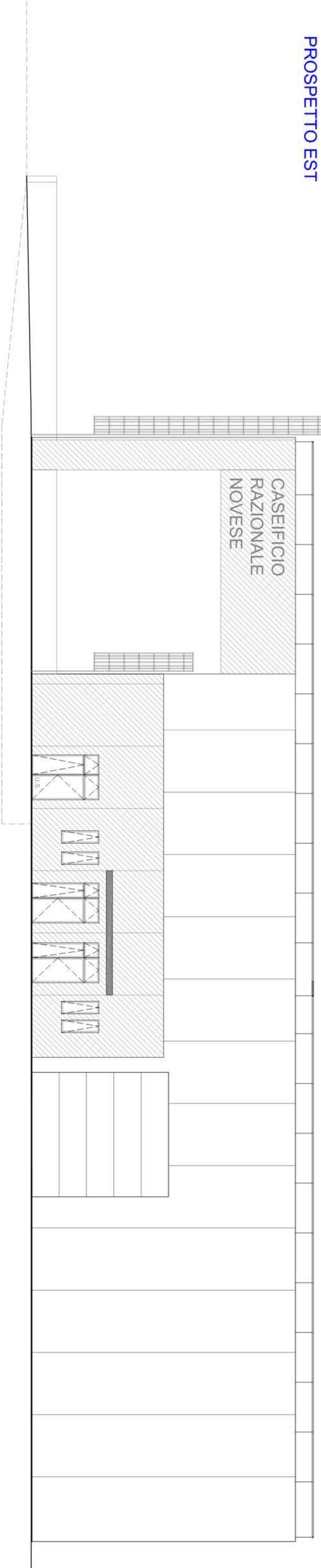
PROTOCOLLO:
07-2025

DATA:
MAGGIO 2025

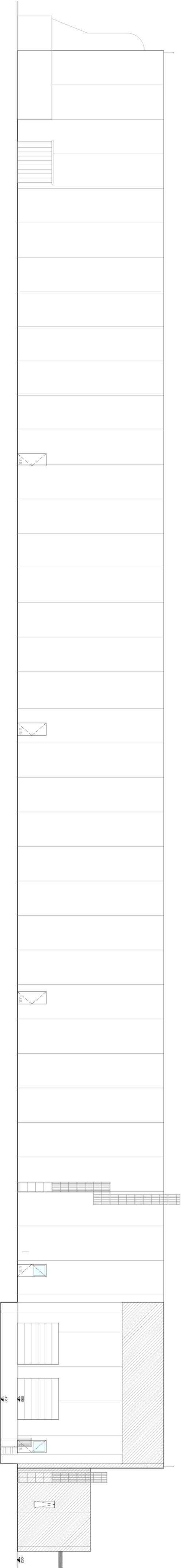
PROSPETTO OVEST



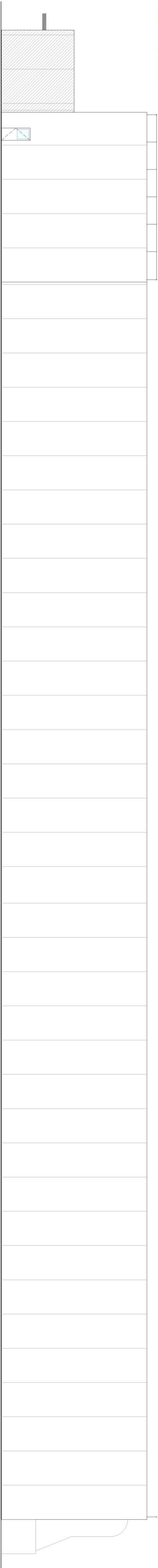
PROSPETTO EST



PROSPETTO SUD



PROSPETTO NORD



STUDIO DI INGEGNERIA

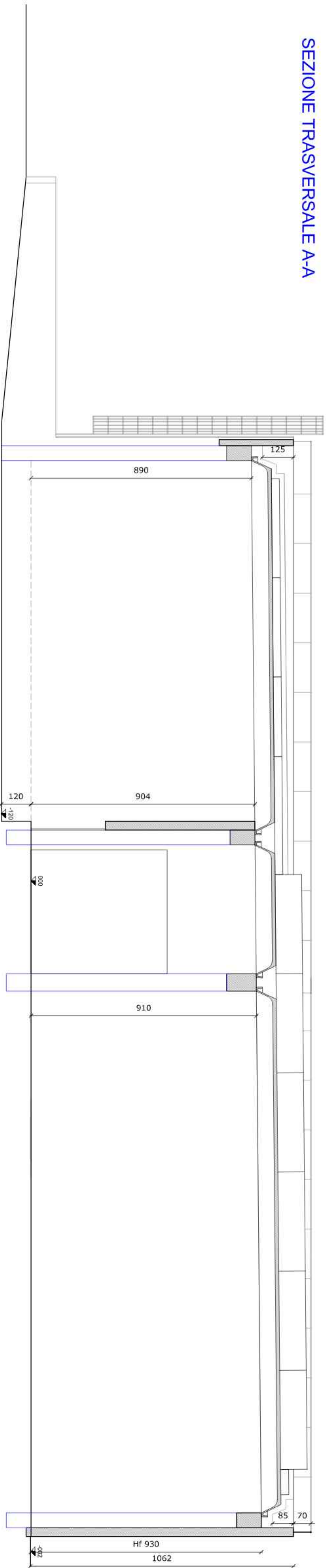
Via Giuseppe Rodolfo, 58
46031 Zampalò (MN) (Italy)
Prestazioni: 0532/21.51.021
Cellulare: 0532/21.51.021
Email: info@studioamoredi.com
www.studioamoredi.com

PROGETTO PER LA
REALIZZAZIONE E
AMPLIAMENTO
DELLA SEZIONE
N. 73 A NOVI DI MODENA (MO)

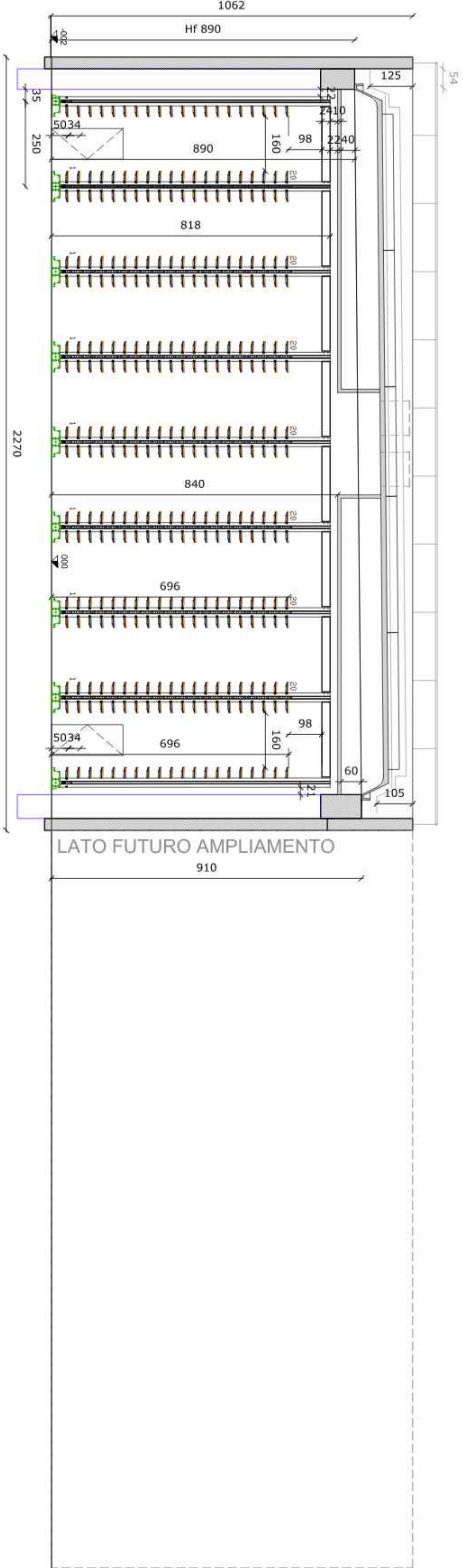
Casificio Razionale Novese
Progetto: Casificio Razionale Novese
Via Giuseppe Rodolfo, 58
46031 Zampalò (MN) (Italy)
Prestazioni: 0532/21.51.021
Cellulare: 0532/21.51.021
Email: info@studioamoredi.com
www.studioamoredi.com

PROGETTISTA	ING. DAVIDE COCCONI
CARTE	CASEIFICIO RAZIONALE NOVESE
TAVOLA	A108
SCALA	1:100
PROTOCOLLO	07/2025
DATA	MAGGIO 2025

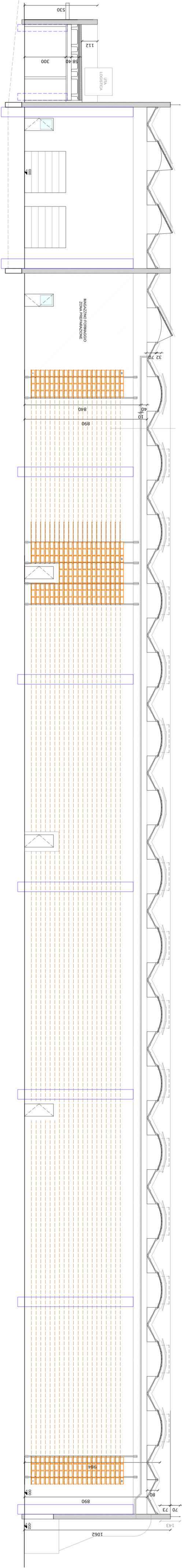
SEZIONE TRASVERSALE A-A



SEZIONE TRASVERSALE B-B



SEZIONE LONGITUDINALE A-A



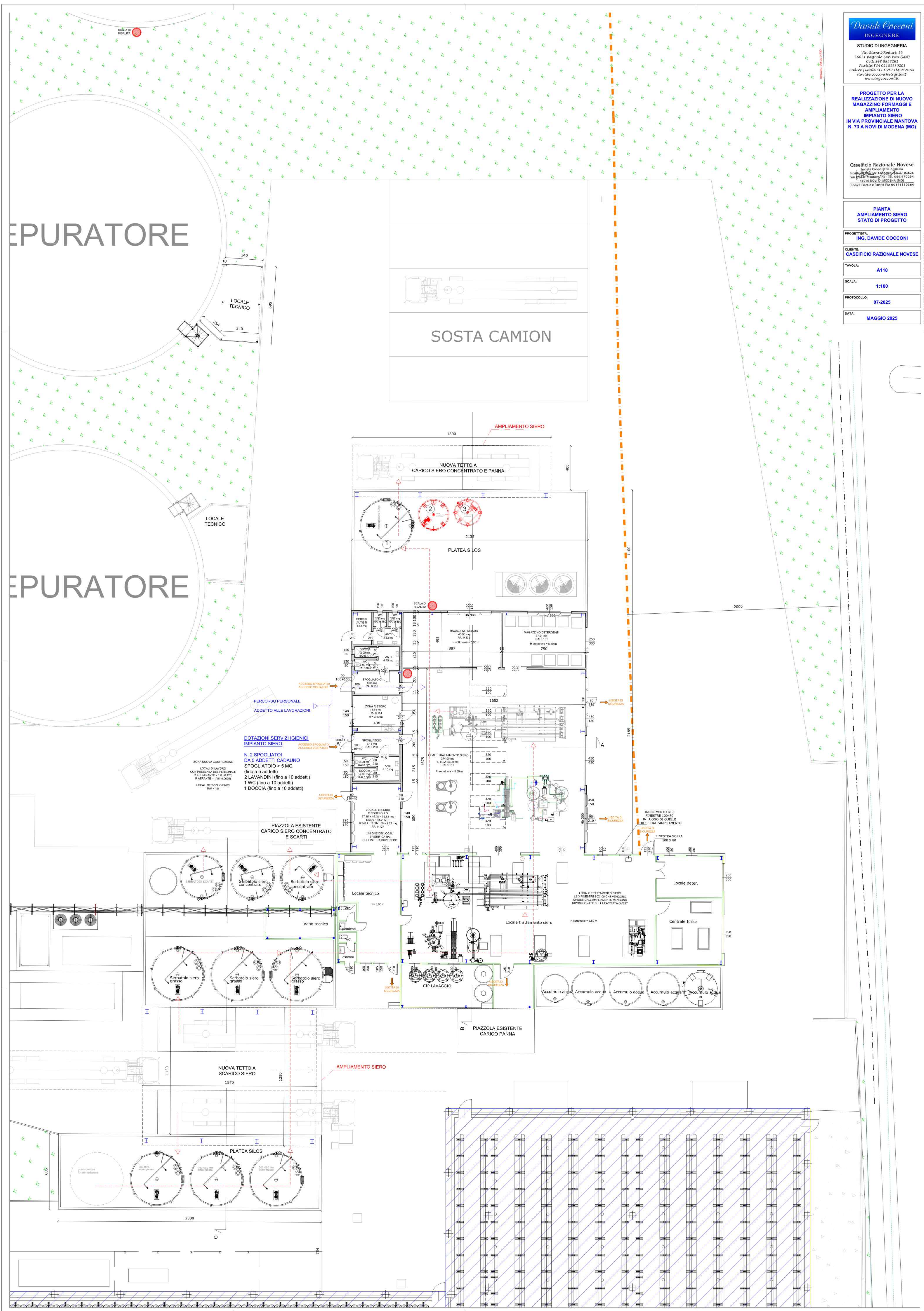
Daniela Caccini
INGEGNERE

STUDIO DI INGEGNERIA
Via Giovanni Rodari, 58
46011 Reggiolo (RA) (RM)
Piacenza (PR) 0521/313102012
Cell. 0521/313102012
Cod. Fiscale 0521313102012
www.danielacaccini.it

**PROGETTO PER LA
REALIZZAZIONE DI UN
MAGAZZINO FORMAGGI E
AMPLIAMENTO
AMPIAMENTO SITO
IN VIA PRINCIPALE S. ANTONIO
N. 73 A NOVI DI MODENA (MO)**

Casificio Razionale Novese
Via Principale S. Antonio, 73
41013 Novese (MO) 0521/313102012
Cod. Fiscale 0521313102012

PROGETTISTA	ING. DAVIDE COCCONI
CLIENTE	CASIFICIO RAZIONALE NOVESE
TRACCA	A109
SCALE	1:100
PRODOTTORE	07/2025
DATA	MAGGIO 2025



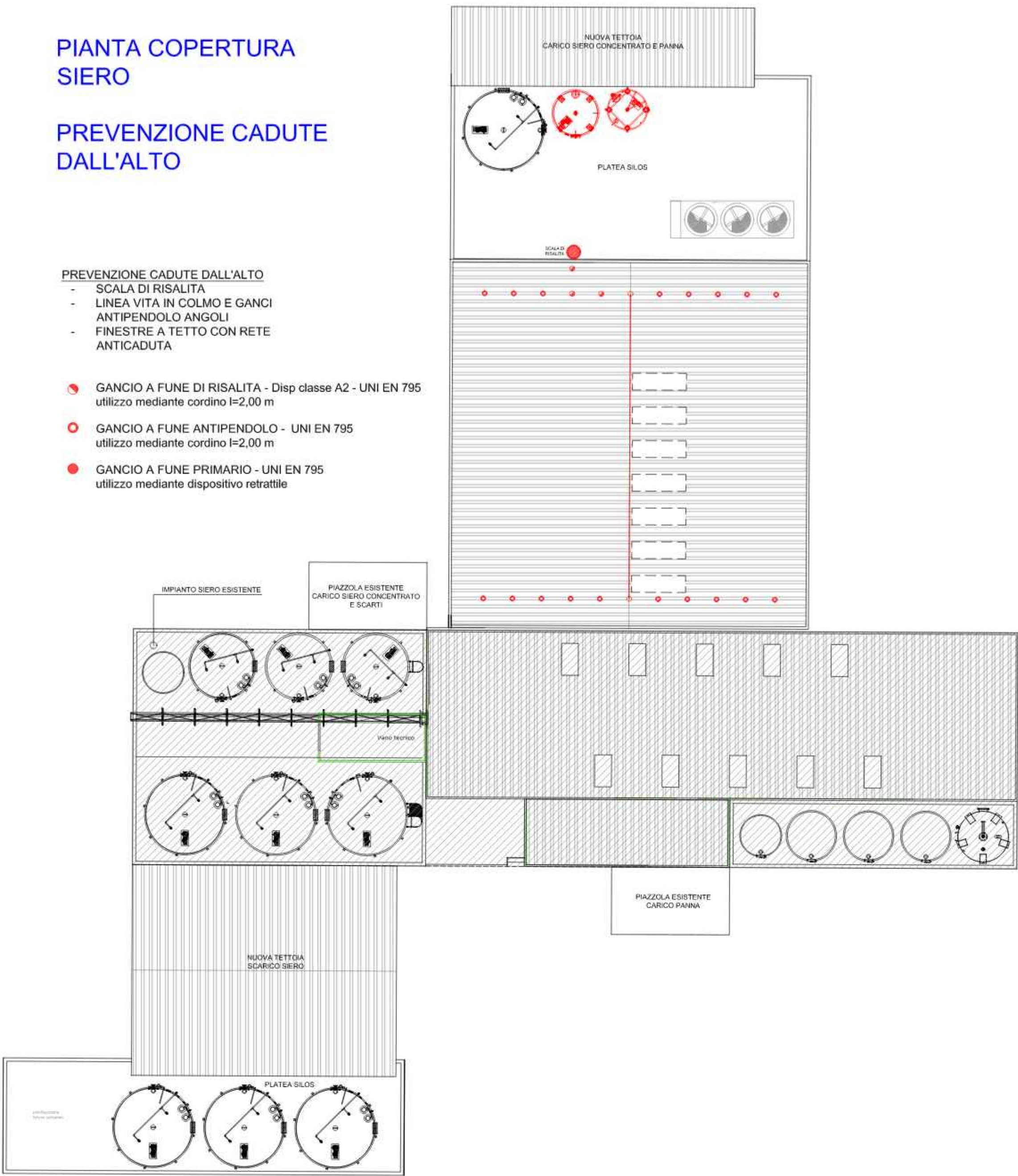
PIANTA COPERTURA
SIERO

PREVENZIONE CADUTE
DALL'ALTO

PREVENZIONE CADUTE DALL'ALTO

- SCALA DI RISALITA
- LINEA VITA IN COLMO E GANCI ANTIPENDOLO ANGOLI
- FINESTRE A TETTO CON RETE ANTICADUTA

- GANCIO A FUNE DI RISALITA - Disp classe A2 - UNI EN 795
utilizzo mediante cordino l=2,00 m
- GANCIO A FUNE ANTIPENDOLO - UNI EN 795
utilizzo mediante cordino l=2,00 m
- GANCIO A FUNE PRIMARIO - UNI EN 795
utilizzo mediante dispositivo retrattile



Daide Cocconi
INGEGNERE

STUDIO DI INGEGNERIA
Via Gianni Rodari, 54
46031 Bagnolo San Vito (MN)
Cell. 347 8858261
Partita IVA 02181530201
Codice Fiscale CCCDV81M128819K
daide.cocconi@virgilio.it
www.ingcocconi.it

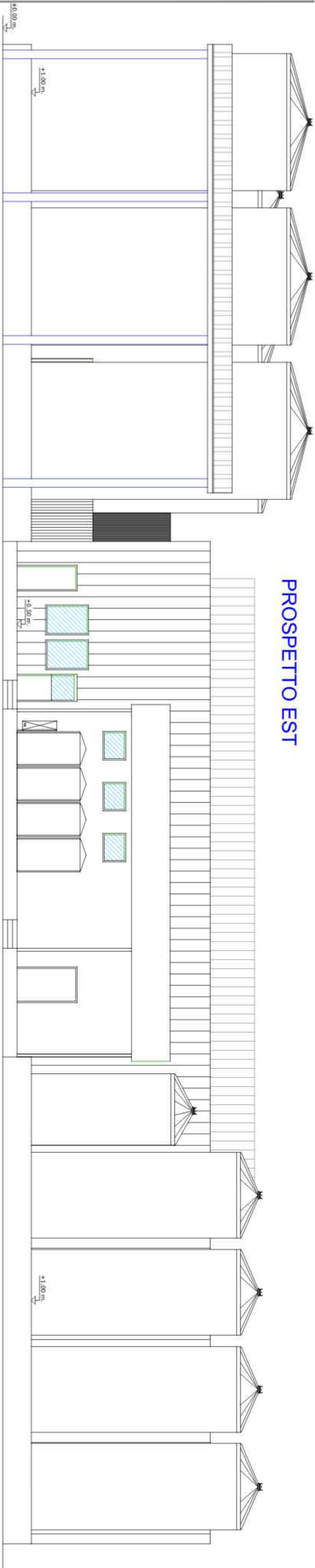
PROGETTO PER LA
REALIZZAZIONE DI NUOVO
MAGAZZINO FORMAGGI E
AMPLIAMENTO
IMPIANTO SIERO
IN VIA PROVINCIALE MANTOVA
N. 73 A NOVI DI MODENA (MO)

Caseificio Razionale Novese
Società Cooperativa Agricola
Iscritta al R.G.S. n. 103626
Via P.le Mantova 73 - Tel. 059.670094
41016 NOVI DI MODENA (MO)
Codice Fiscale e Partita IVA 00171110364

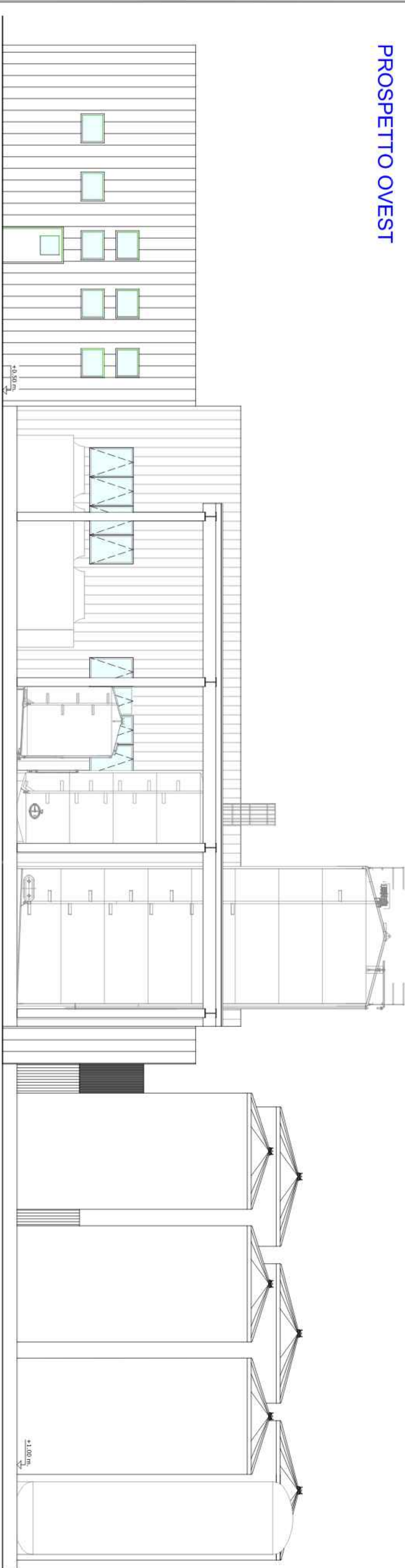
PIANTA COPERTURA
PREVENZIONE CADUTE
AMPLIAMENTO SIERO
STATO DI PROGETTO

PROGETTISTA:	ING. DAVIDE COCCONI
CLIENTE:	CASEIFICIO RAZIONALE NOVESE
TAVOLA:	A111
SCALA:	1:100
PROTOCOLLO:	07-2025
DATA:	MAGGIO 2025

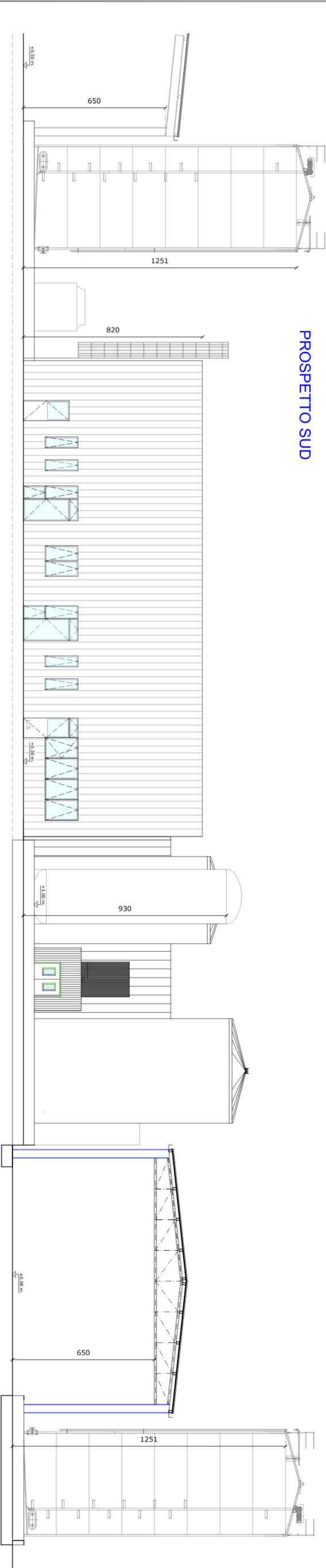
PROSPETTO EST



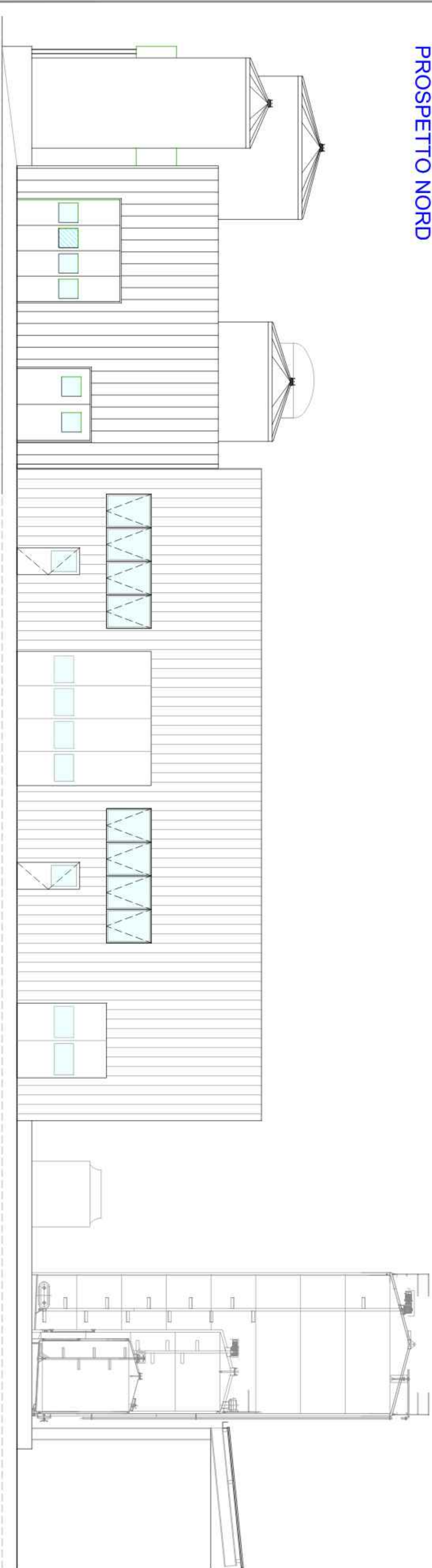
PROSPETTO OVEST



PROSPETTO SUD



PROSPETTO NORD



STUDIO DI INGEGNERIA
Via Garibaldi, 34
46031 Borgolavezzara (MN)
Partita IVA 02181530201
Codice Fiscale CCCD81M128819K
davidecocconi@virgilio.it
www.ingcocconi.it

PROGETTO PER LA
REALIZZAZIONE DI NUOVO
MAGAZZINO FORMAGGIE
AMPLIAMENTO
IMPIANTO SIERO
IN VIA PROVINCIALE MANTOVA
N. 73 A NOVI DI MODENA (MO)

Casificio Razionale Novese
Spazio Cooperativa Agraria
Via Po, 4 - Mantova/73 - tel. 056 670994
41016 NOVI DI MODENA (MO)
Codice Fiscale e Partita IVA 00171110364

PROSPETTI
AMPLIAMENTO SIERO
STATO DI PROGETTO

PROGETTISTA:
ING. DAVIDE COCCONI

CLIENTE:
CASIFICIO RAZIONALE NOVESE

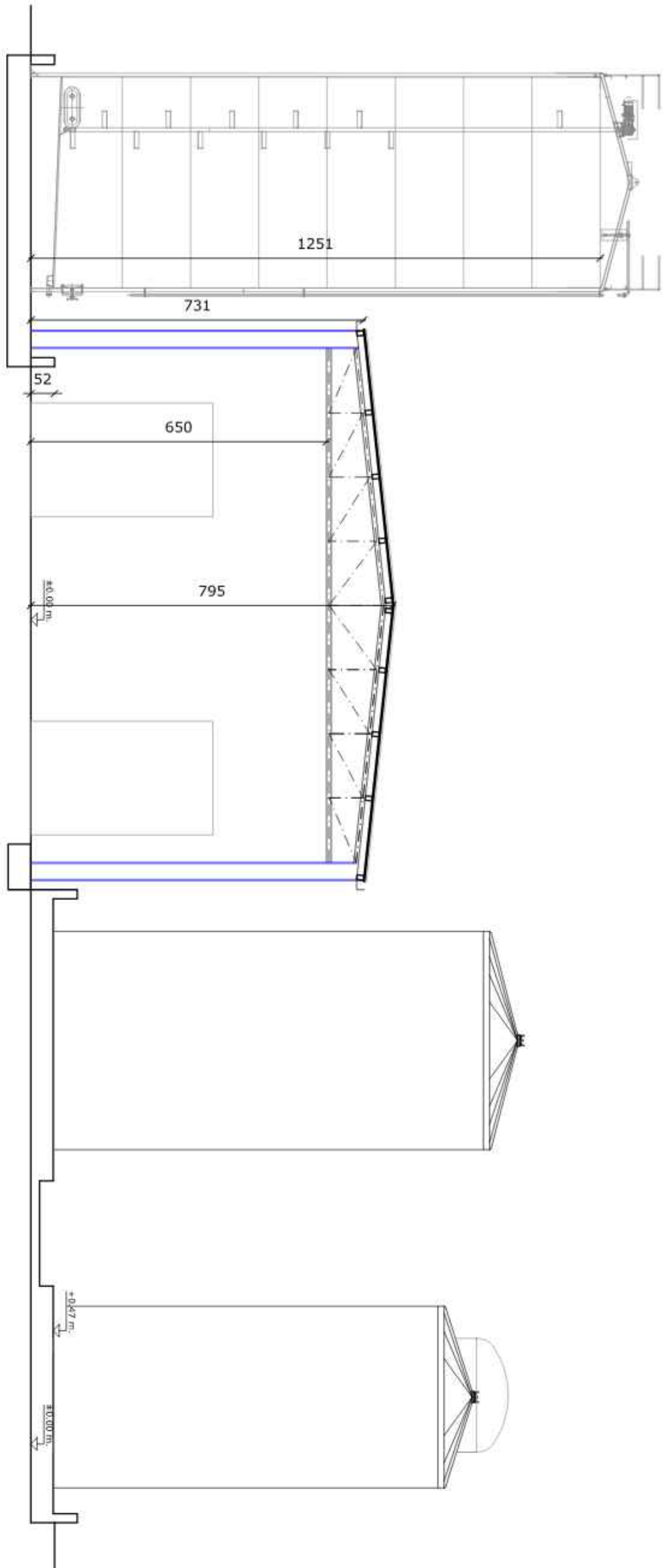
TAVOLA:
A112

SCALA:
1:100

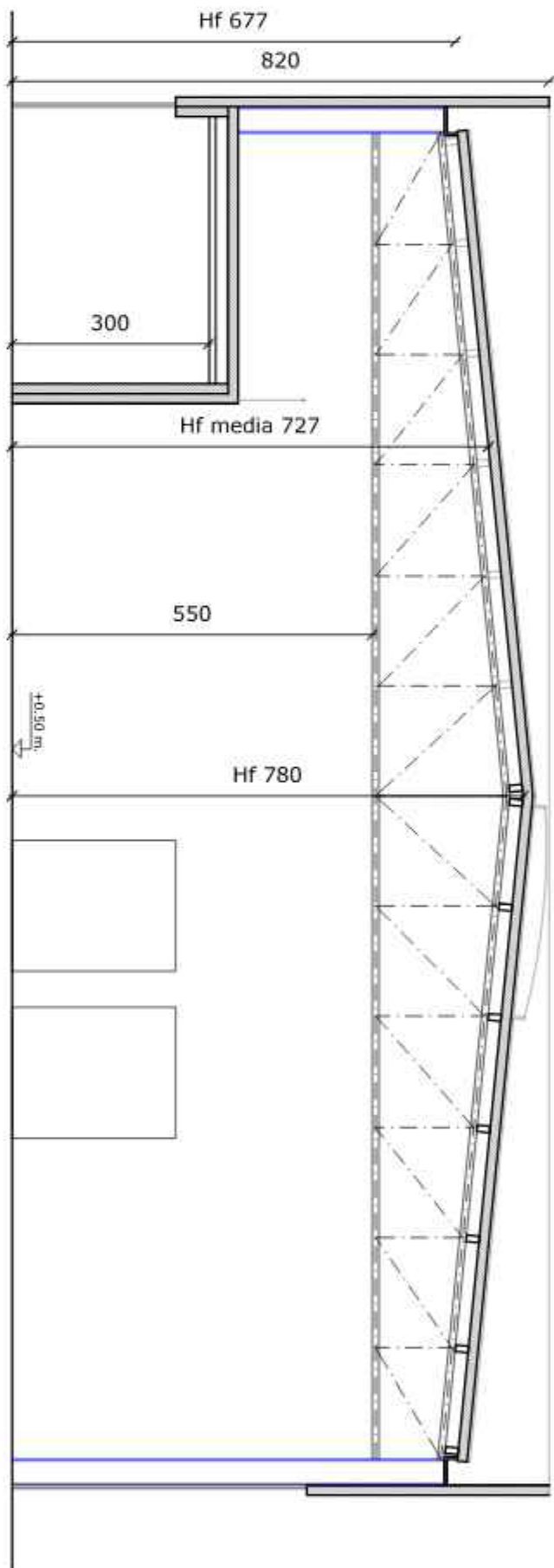
PROTOCOLLO:
07-2025

DATA:
MAGGIO 2025

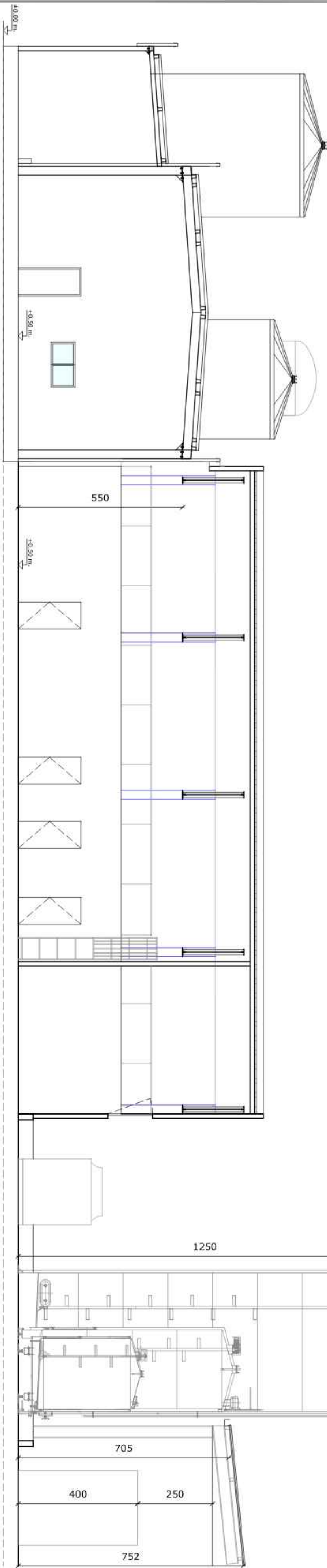
SEZIONE C-C



SEZIONE A-A



SEZIONE B-B



STUDIO DI INGEGNERIA
Via Garibaldi, 34
46031 Borgolavea (MN)
Partita IVA 02181530201
Codice Fiscale CCCDV81M128819K
davidecocconi@virgilio.it
www.ingcocconi.it

PROGETTO PER LA
REALIZZAZIONE DI NUOVO
MAGAZZINO FORMAGGIE
AMPLIAMENTO
IMPIANTO SIERO
IN VIA PROVINCIALE MANTOVA
N. 73 A NOVI DI MODENA (MO)

Casificio Razionale Novese
Spazio Cooperativo Agricolo
Via Po, 10 - 41018 Novese (MO)
41018 NOVI DI MODENA (MO)
Codice Fiscale e Partita IVA 00171110364

SEZIONI
AMPLIAMENTO SIERO
STATO DI PROGETTO

PROGETTISTA:
ING. DAVIDE COCCONI

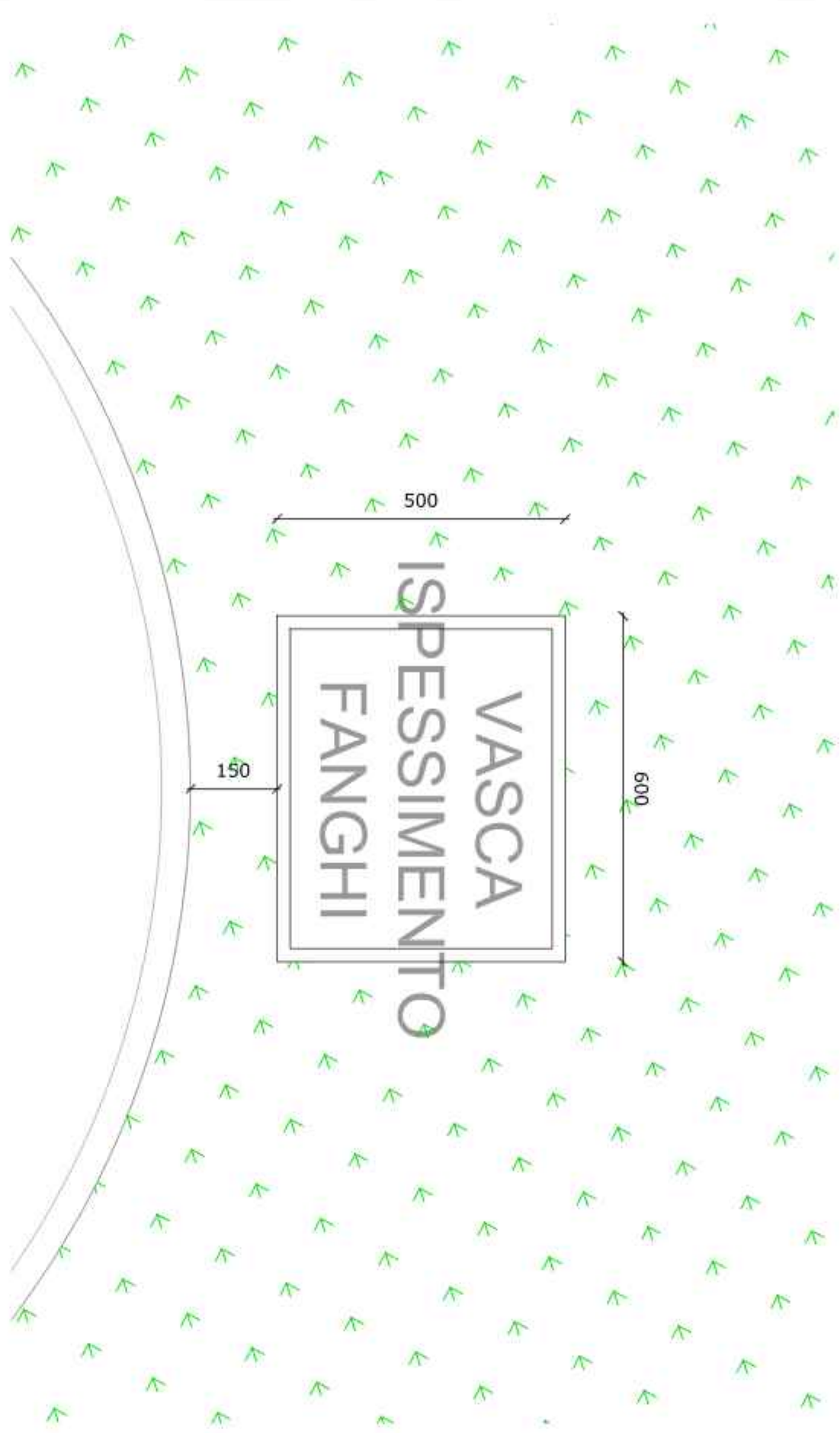
CLIENTE:
CASEIFICIO RAZIONALE NOVESE

TAVOLA:
A113

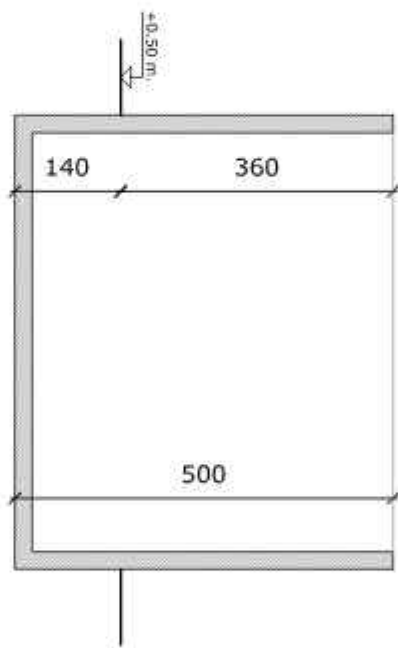
SCALA:
1:100

PROTOCOLLO:
07-2025

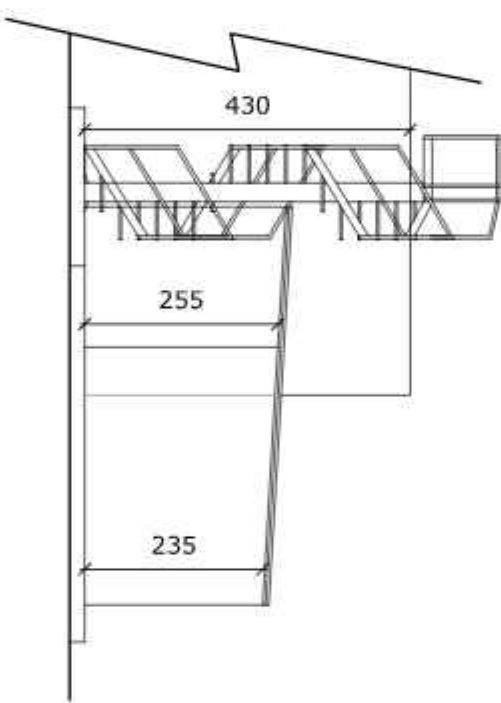
DATA:
MAGGIO 2025



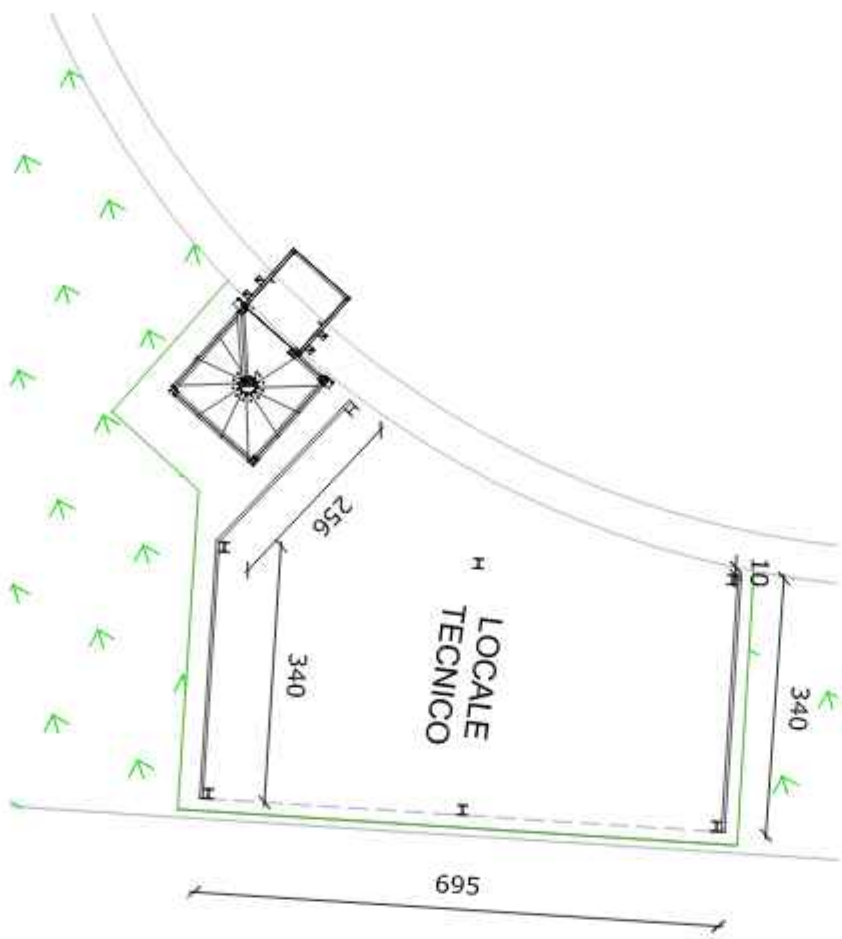
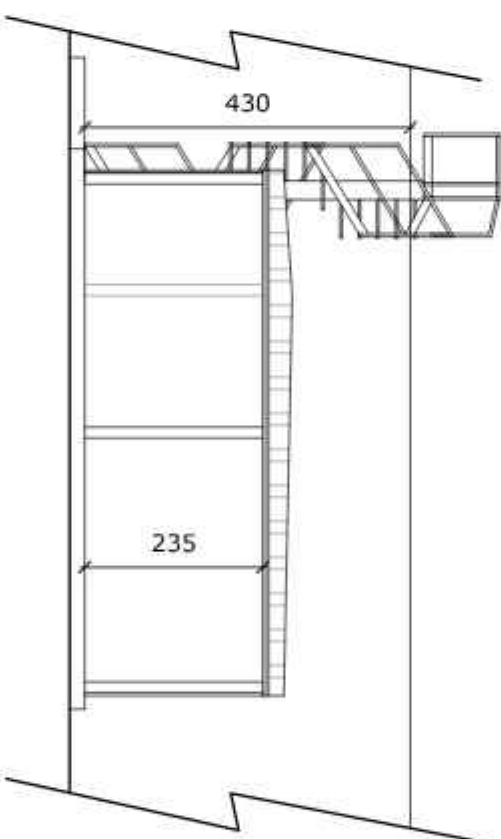
SEZIONE VASCA



PROSPETTO EST TETTOIA E SCALA



PROSPETTO NORD TETTOIA E SCALA



STUDIO DI INGEGNERIA
Via Garzanti, 34
46051 Castiglione della Pescaia (MN)
Partita IVA 02181530201
Codice Fiscale 00000000201
davidecocconi@virgilio.it
www.ingcocconi.it

PROGETTO PER LA
REALIZZAZIONE DI NUOVO
MAGAZZINO FORMAGGI E
AMPLIAMENTO
IMPIANTO SIERO
IN VIA PROVINCIALE MANTOVA
N. 73 A NOVI DI MODENA (MO)

Caselficio Razionale Novese
Spazio Copertura Nuova
Iniziativa di Copertura
Via P.le Mantova 73 - Tel. 059 670994
41019 NOVI DI MODENA (MO)
Codice fiscale e partita IVA 00177110364

VASCA FANGHI
TETTOIA E SCALA
STATO DI PROGETTO

PROGETTISTA:
ING. DAVIDE COCCONI

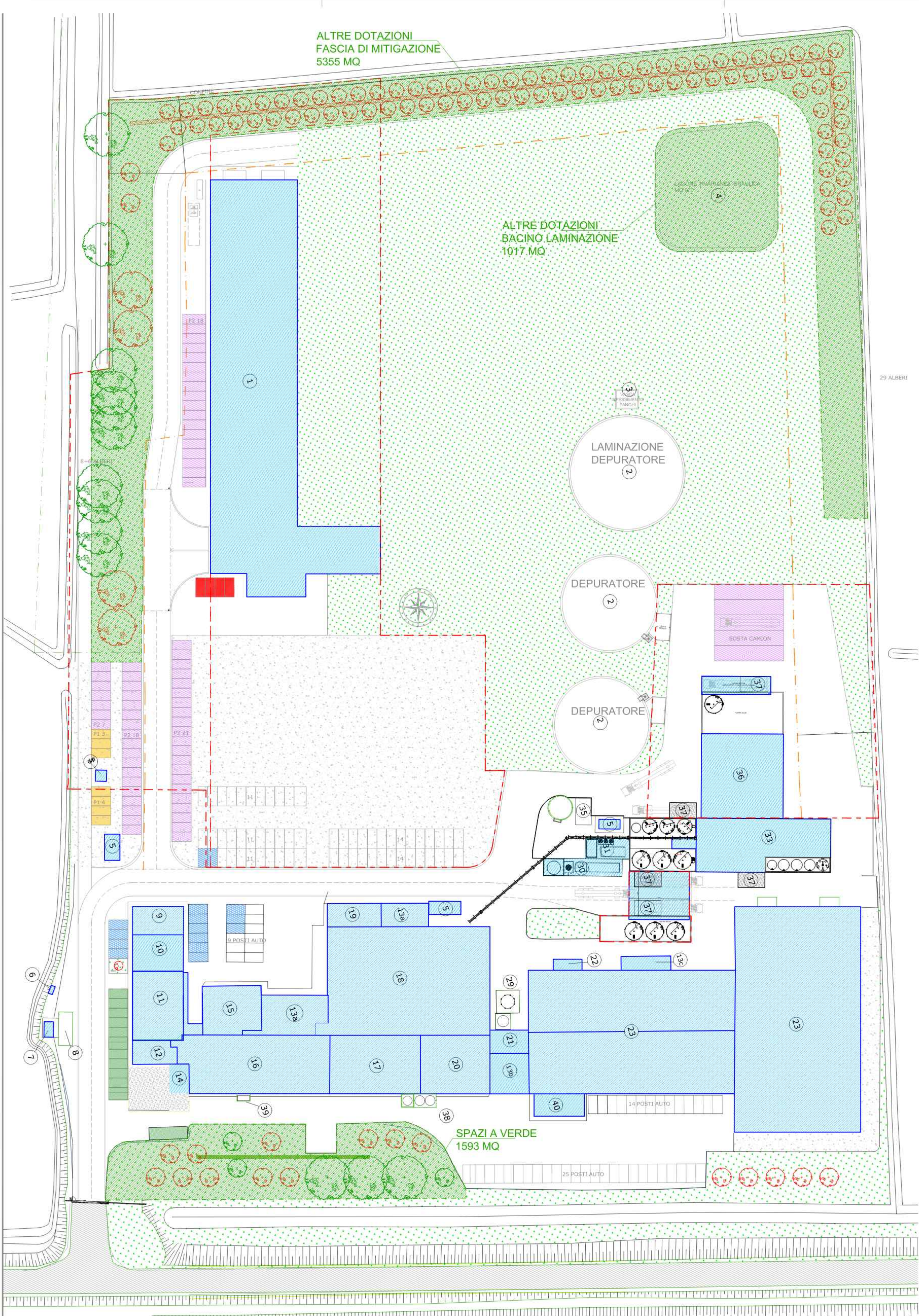
CLIENTE:
CASEIFICIO RAZIONALE NOVESE

TAVOLA:
A114

SCALA:
1:100

PROTOCOLLO:
07-2025

DATA:
MAGGIO 2025



ALTRE DOTAZIONI
FASCIA DI MITIGAZIONE
5355 MQ

ALTRE DOTAZIONI
BACINO LAMINAZIONE
1017 MQ

LACONE INQUADRATURA TERRAZZA
MQ 507

LAMINAZIONE
DEPURATORE

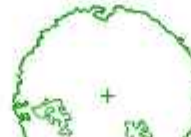
DEPURATORE

DEPURATORE

SOSTA CAMION

SPAZI A VERDE
1593 MQ

LEGENDA PLANIMETRIA



ALBERI ESISTENTI N° 6 FRONTE STRADA
ALBERI ESISTENTI N° 8 ZONA NUOVO MAGAZZINO



ALBERI DI NUOVA PIANTUMAZIONE N°17 (FRONTE STRADA)
PDC UFFICI N. 2025/33
ALBERI DI NUOVA PIANTUMAZIONE N°95



SIEPE - 45m - 1 arbusto/m - PDC UFFICI N. 2025/33
SIEPE - 206m - 1 arbusto/m

LEGENDA PARCHEGGI:

- Parcheggio U1- posti auto n° 11 + 1 autocarro come da P.d.C. n. 2004/51 e P.d.c. n. 2018/10
- Parcheggio di pertinenza - posti auto n° 15 da P.d.C. n. 2004/51 e P.d.c. n. 2018/10
- Altri parcheggi privati - posti auto n. 109
- Nuovi Parcheggi pubblici di urbanizzazione primaria P1 - posti auto n° 7
- Nuovi Parcheggi di urabnizzazione secondaria P2 - posto auto n° 64
- Nuovi parcheggi privati pertinenziali Pr1 - posti auto n° 4, posti camion n° 5

Davide Cocconi
INGEGNERE

STUDIO DI INGEGNERIA

Via Gianni Rodari, 54
46031 Bagnolo San Vito (MN)
Cell. 347 8858261
Partita IVA 02181530201
Codice Fiscale CCDDV81M12B819K
davide.cocconi@virgilio.it
www.ingcocconi.it

PROGETTO PER LA
REALIZZAZIONE DI NUOVO
MAGAZZINO FORMAGGI E
AMPLIAMENTO
IMPIANTO SIERO
IN VIA PROVINCIALE MANTOVA
N. 73 A NOVI DI MODENA (MO)

Caseificio Razionale Novese
Società Cooperativa Agricola
Iscritta al Registro Imprese di Modena n° 103626
Via Po 16 Mantova/73 - Tel. 059.670094
41016 NOVI DI MODENA (MO)
Codice Fiscale e Partita IVA 00171110364

PLANIMETRIA GENERALE
STANDARD URBANISTICI
STATO DI PROGETTO

PROGETTISTA:
ING. DAVIDE COCCONI

CLIENTE:
CASEIFICIO RAZIONALE NOVESE

TAVOLA:
A117

SCALA:
1:500

PROTOCOLLO:
07-2025

DATA:
MAGGIO 2025

LEGENDA EDIFICI E MANUFATTI

- Nuovo magazzino stagionatura
- Impianto di depurazione
- Vasca ispessimento fanghi
- Bacino laminazione acque piovane
- Cabina elettrica
- Cabina di misura e riduzione gas metano
- Ufficio
- Pesa a ponte
- Garage
- Ufficio P.T. e archivio P.1*
- Garage, sala riunioni e ufficio
- Abitazione casaro
- Spaccio
- C.T. e servizi
- Locali confezionamento e pre-sale
- Pre-sale, camera calda, lavaggio cestelli e trattamento sale
- Sala latte
- Screma-frigo panna-fermentiere
- Salatoio
- Corridoio collegamento
- Centrale termica-gruppo antincendio
- Magazzino stagionatura
- Serbatoio latte
- Impianto di raffreddamento del siero e traliccio porta tubi
- Impianto di raffreddamento del siero
- Impianto di concentrazione e raffreddamento siero
- Basamento (futuro gruppo elettrogeno)
- Impianto di concentrazione e raffreddamento siero
- Piazzole scarico siero, permeato, lavaggio e tettoie di protezione
- Silos sale e serbatoio fanghi
- Impianto refrigerazione
- Locale spogliatoi per magazzini di stagionatura