



SETTORE
SERVIZI SOCIALI

INCLUSIONE SOCIALE E CASA

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 1342 del 24/12/2019

Registro del Settore
N. 405 del 23/12/2019

Oggetto: Agenzia sociale per l'affitto - Affitto Casa Garantito 2011 e precedenti - Fondo di Garanzia - Territorio di Campogalliano - Impegno di spesa.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

richiamate:

la deliberazione di Consiglio UTdA n. 8 del 27/02/2019, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2019.";

la deliberazione di Consiglio UTdA n. 10 del 27/02/2019, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2019-2021.";

la deliberazione di Giunta dell'Unione n. 23 del 05/03/2019, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) anni 2019/2021";

la deliberazione di Giunta dell'Unione n. 88 del 17/07/2019, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) di competenza e di cassa; storni in negli ambiti sociale e di servizi economici.";

la deliberazione di Consiglio dell'UTdA n. 22 del 24/07/2019, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Permanere degli equilibri generali di bilancio ai sensi dell'art. 193 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, variazione di assestamento al bilancio di previsione 2019-2021, variazione del piano biennale degli acquisti di forniture e servizi 2019-2020";

la deliberazione di Giunta dell'UTdA n. 93 del 31/07/2019, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Variazioni da apportare al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) conseguenti all'assestamento del bilancio di previsione 2019-2021, approvato con DC n. 22 del 24/07/2019.";

la deliberazione di Consiglio UTdA n. 26 del 25/09/2019, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - DUP 2020.";

la deliberazione di Consiglio UTdA n. 29 del 30/10/2019, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Variazione di bilancio di previsione 2019-2021.";

la deliberazione di Giunta UTdA n. 116 del 30/10/2019, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Variazioni da apportare al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) conseguenti alla variazione al bilancio di previsione 2019-2021.";

la deliberazione di Consiglio dell'UTdA n. 31 del 27/11/2019, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Variazioni al bilancio di previsione 2019-2021 e variazione del piano biennale degli acquisti di forniture e servizi 2019-2020.";

la deliberazione di Giunta UTdA n. 136 del 27/11/2019, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Variazioni da apportare al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) conseguenti alla variazione al bilancio di previsione 2019-2021 e variazione del piano biennale degli acquisti di forniture e servizi 2019-2020.";

richiamate le seguenti delibere dei Consigli Comunali:

n. 201 del 16/12/2010 Comune di Carpi;

n. 75 del 16/12/2010 Comune di Campogalliano;

n. 88 del 16/12/2010 Comune di Novi di Modena;

n. 129 del 14/12/2010 Comune di Soliera;

per mezzo delle quali sono state trasferite all'Unione delle Terre d'Argine le funzioni in materia di Politiche Abitative;

richiamate altresì le seguenti delibere del Comune di Campogalliano:

delibera di Giunta n. 51/2003 "Sottoscrizione accordo intercomunale per l'avvio di forme di garanzia per la promozione dell'offerta di immobili in locazione ad uso

abitativo” mediante il quale si è costituita l’Agenzia Sociale per l’Affitto, denominata in seguito “Affitto Casa Garantito” che ha, in via sperimentale, consentito e incentivato l’incontro tra domanda e offerta attraverso la costituzione di un fondo di garanzia; delibera di Consiglio Comunale di Campogalliano n. 2/2004 “Accordo intercomunale per l’avvio di forme di garanzia per la promozione dell’offerta di immobili in locazione ad uso abitativo Modalità di accesso. Approvazione”;

delibera di Giunta n. 74/2004 “Accordo intercomunale per l’avvio di forme di garanzia per la promozione dell’offerta di immobili in locazione ad uso abitativo. Modifica al disciplinare per l’accesso. Art. 4 comma 4. Approvazione”;

richiamate, inoltre, le seguenti determinazioni dirigenziali:

n. 1007 del 31/12/2013, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: “Agenzia Sociale per l’Affitto - Affitto Casa Garantito 2011 e precedenti”- integrazione fondo di garanzia e attivazione rimborso Acer garanzia contratto A.G.”;

n. 990 del 30/12/2014, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: “Finanziamento Fondo Regionale per l’accesso alle abitazioni in locazione di cui all’art. 38 della L.R. 24/2001 - accertamento dai Comuni di Carpi e Campogalliano e impegno di spesa”;

n. 697 del 13/10/2015, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: “Agenzia Sociale per l’affitto – Affitto Casa Garantito 2011 e precedenti costituzione fondo di garanzia” con la quale si integrava il Fondo di garanzia per il territorio di Campogalliano;

considerato che: in relazione a due contratti stipulati sul territorio di Campogalliano, sono in corso delle procedure di recupero di insoluti a carico di ACER;

preso atto del prospetto contabile inviato da ACER, assunto agli atti con Prot. n. 71112 del 16/12/2019 dove viene indicata la somma da corrispondere a titolo di rimborso/garanzia per il progetto Affitto Casa Garantito per il territorio di Campogalliano (primo schema), somma che ammonta ad euro 12.935,02 oltre alla spesa di euro 2,00 per l’emissione della relativa fattura;

ritenuto necessario impegnare a copertura degli insoluti non pagati o per morosità (relativi a contratti stipulati fino al 2011) la somma di euro 12.937,02 comprensiva di bollo come richiesto dalla citata comunicazione di ACER;

vista la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267, e in particolare l’art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”, e l’art. 183 “Impegno di spesa”;

- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all’art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";

- Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 ad oggetto “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

- il D.M. n. 55 del 03/04/2013, come integrato con Decreto legge n. 66 del 24/04/2014 “Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale” art. 25 in cui si prevede l’obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fatture in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31/03/2015;

- la L. n. 190 del 23/12/2014 (legge finanziaria di stabilità 2015) e successivo decreto di

attuazione con nuove disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (*split payment*);

- il Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013, come modificato dal d.Lgs n. 97/2016, ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni, in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi", e l'art. 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- la L. 4 agosto 2017, n. 124, art. 1, commi 125-129 e la circolare n. 2 dell'11/01/2019 con cui il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali fornisce precisazioni in merito ai nuovi obblighi di pubblicità e trasparenza;
- l'art. 25 del Regolamento di contabilità dell'Unione Terre d'Argine approvato con Deliberazione di Consiglio UTdA n. 56 del 13/12/2017;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e qui richiamate a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto,

di impegnare euro 5.000,00 a copertura del rimborso garanzie anticipate sui fondi costituiti come previsto dalla Convenzione Affitto casa garantito 2011 e precedenti per il territorio di Campogalliano, somma richiesta con comunicazione di ACER assunta agli atti con Prot. n. 71112 del 16/12/2019 per rimborsi anticipi garanzia effettuati dall'Azienda Casa Emilia Romagna (ACER) alla voce di bilancio 03400.01.12 "Servizio Casa Campogalliano – Contributi per Agenzia sociale per la casa. Fondo di garanzia inquilini morosi", centro di costo 05.00.00.00, del bilancio di previsione 2019-2021 (anno 2019);

di sub impegnare la restante cifra di euro 7.937,02 all'impegno n. 690/2019, reimputato a seguito del riaccertamento dei residui, che trova origine nella citata determinazione dirigenziale n. 697 del 13/10/2015;

di dare mandato agli uffici amministrativi di liquidare le fatture ACER di rimborso garanzie anticipate sui fondi costituiti;

di dare atto che l'esecuzione dei servizi è prevista nell'anno 2019 e pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2019;

di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Dott. William Sgarbi, Dirigente del settore Servizi Socio-Sanitari dell'Unione delle Terre d'Argine;

di dare atto che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, in Amministrazione Trasparente, sezione "Provvedimenti", sottosezione "Provvedimenti dirigenti amministrativi" dei dati richiesti in formato tabellare aperto;

di dare atto che si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 26 e 27 del D.lgs 33/2013, come modificato dal D.lgs. n. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, in Amministrazione Trasparente, sezione "Sovvenzioni, contributi, sussidi e vantaggi economici", sottosezioni "Atti di concessione" e "Atti " dell'atto di concessione e dei dati richiesti in formato tabellare aperto del presente atto di concessione.

SETTORE: SERVIZI SOCIALI - INCLUSIONE SOCIALE E CASA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Agenzia sociale per l'affitto - Affitto Casa Garantito 2011 e precedenti - Fondo di Garanzia - Territorio di Campogalliano - Impegno di spesa.

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2019	5000		034000112		
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2019	U	1502			
	Descrizione			Rimborso/garanzia progetto Affitto Casa Garantito -territorio di Campogalliano- procedure di recupero insoluti a carico di ACER		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP		
	Centro di costo	SERVIZIO CASA - CAMPOGALLIANO		Natura di spesa		
	Note	Agenzia sociale per l'affitto - Affitto Casa Garantito 2011 e precedenti - Fondo di Garanzia - Territorio di Campogalliano - Impegno di spesa.				

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
2	2019	7937.02		034000113		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2019	U	690	1		
	Descrizione			Rimborso/garanzia progetto Affitto Casa Garantito -territorio di Campogalliano- procedure di recupero di insoluti a carico di ACER - ANNO 2019		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP		
	Centro di costo	FONDO SOCIALE AFFITTI - CAMPòGALLIANO		Natura di spesa		
	Note	Agenzia sociale per l'affitto - Affitto Casa Garantito 2011 e precedenti - Fondo di Garanzia - Territorio di Campogalliano - Impegno di spesa.				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 1342 DEL 24/12/2019 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 24/12/2019

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore WILLIAM SGARBI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Agenzia sociale per l'affitto - Affitto Casa Garantito 2011 e precedenti - Fondo di Garanzia - Territorio di Campogalliano - Impegno di spesa.**”, n° 405 del registro di Settore in data 23/12/2019

WILLIAM SGARBI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno 15/01/2020 al giorno 30/01/2020.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.