



SETTORE
SERVIZI SOCIALI

INCLUSIONE SOCIALE E CASA

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 1223 del 01/12/2020

Registro del Settore
N. 360 del 27/11/2020

Oggetto: Agenzia sociale per l'affitto - Servizio Affitto Casa Garantito - Fondo di Garanzia - Territorio di Campogalliano - Impegno di spesa.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

richiamate:

la deliberazione di Consiglio UTdA n. 2 del 25/03/2020, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) Sezione strategica 2019 2024 Sezione operativa 2020 2022.";

la deliberazione di Consiglio UTdA n. 3 del 25/03/2020, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2020-2022."

la deliberazione di Giunta dell'Unione n. 27 del 01/04/2020, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2020-2022 - Parte finanziaria.";

richiamate inoltre le variazioni al Documento Unico di Programmazione (DUP), al bilancio 2020-2022 e le variazioni al Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 finora adottate in corso d'anno con atti di Consiglio, di Giunta e con determinazioni dei dirigenti dei settori, come previsto dalla normativa vigente e nei casi consentiti dal regolamento di contabilità;

richiamate le seguenti delibere dei Consigli Comunali:

n. 201 del 16/12/2010 Comune di Carpi;

n. 75 del 16/12/2010 Comune di Campogalliano;

n. 88 del 16/12/2010 Comune di Novi di Modena;

n. 129 del 14/12/2010 Comune di Soliera;

per mezzo delle quali sono state trasferite all'Unione delle Terre d'Argine le funzioni in materia di Politiche Abitative;

richiamate altresì le seguenti delibere del Comune di Campogalliano:

delibera di Giunta n. 51/2003 "Sottoscrizione accordo intercomunale per l'avvio di forme di garanzia per la promozione dell'offerta di immobili in locazione ad uso abitativo" mediante il quale si è costituita l'Agenzia Sociale per l'Affitto, denominata in seguito "Affitto Casa Garantito" che ha, in via sperimentale, consentito e incentivato l'incontro tra domanda e offerta attraverso la costituzione di un fondo di garanzia;

delibera di Consiglio Comunale di Campogalliano n. 2/2004 "Accordo intercomunale per l'avvio di forme di garanzia per la promozione dell'offerta di immobili in locazione ad uso abitativo Modalità di accesso. Approvazione";

delibera di Giunta n. 74/2004 del Comune di Campogalliano "Accordo intercomunale per l'avvio di forme di garanzia per la promozione dell'offerta di immobili in locazione ad uso abitativo. Modifica al disciplinare per l'accesso. Art. 4 comma 4. Approvazione";

la delibera di Giunta dell'Unione n. 112 del 27 Novembre 2011 esecutiva ai sensi di legge ad oggetto "Progetto "La Casa nella Rete". Promozione dell'offerta di immobili in locazione ad uso abitativo. Agenzia Sociale per l'Affitto - Servizio Affitto Casa Garantito "Approvazione del Protocollo di intesa con la Fondazione Cassa di Risparmio di Carpi e dell'accordo di programma con ACER Modena", mediante la quale si approvano i documenti e i disciplinari per la gestione dell'Agenzia Sociale per l'Affitto Casa Garantito;

la deliberazione n. 68 del 27/06/2018 dell'Unione delle Terre d'Argine Progetto "La Casa nella Rete". Promozione dell'offerta di immobili in locazione ad uso abitativo. Approvazione Convenzione con ACER Modena per la promozione dell'offerta di

immobili in locazione ad uso abitativo (non compresi ERP) "Agenzia Sociale per l'Affitto Servizio Affitto Casa garantito" fino al 31/12/2019;

la deliberazione n. 83 del 26/06/2019 dell'Unione delle Terre d'Argine ad oggetto: Modifica alla Convenzione tra l'unione Terre d'Argine e ACER di Modena per la promozione dell'offerta di immobili in locazione ad uso abitativo (non compresi nell'ERP) Agenzia Sociale per l'Affitto Servizio Affitto Casa Garantito, in cui viene approvata la modifica alla Convenzione con ACER di Modena;

richiamate, inoltre, le seguenti determinazioni dirigenziali:

n. 1007 del 31/12/2013, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "Agenzia Sociale per l'Affitto - Affitto Casa Garantito 2011 e precedenti"- integrazione fondo di garanzia e attivazione rimborso Acer garanzia contratto A.G.";

n. 990 del 30/12/2014, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "Finanziamento Fondo Regionale per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 38 della L.R. 24/2001 - accertamento dai Comuni di Carpi e Campogalliano e impegno di spesa";

n. 697 del 13/10/2015, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "Agenzia Sociale per l'affitto - Affitto Casa Garantito 2011 e precedenti costituzione fondo di garanzia" con la quale si integrava il Fondo di garanzia per il territorio di Campogalliano;

preso atto, che in relazione a due contratti stipulati sul territorio di Campogalliano, sono state espletate da parte di ACER delle procedure di copertura delle spese sostenute dai proprietari degli alloggi messi a disposizione dell'Agenzia Sociale per l'Affitto - "Affitto Casa Garantito" per le finalità di cui al progetto, viste le posizioni debitorie, comunicate da ACER e acquisite al prot. n. 56763/ 2020 e n. 57005/2020 dei seguenti nuclei familiari:

- ID 41381 territorio di Campogalliano	euro 350,00
- ID 60067 territorio di Campogalliano	euro 3798,50
- ID 60067 territorio di Campogalliano	euro 2174,63
- ID 60055 territorio di Campogalliano	euro 3600,00

ritenuto necessario impegnare a copertura delle spese sostenute e anticipate la somma complessiva di euro 9.927,13 comprensiva del costo di n. 2 bolli da 2,00 euro per i due documenti di spesa inviati da ACER;

vista la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267, e in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", e l'art. 183 "Impegno di spesa";

- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";

- Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 ad oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

- il D.M. n. 55 del 03/04/2013, come integrato con Decreto legge n. 66 del 24/04/2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" art. 25 in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fatture in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31/03/2015;

- la L. n. 190 del 23/12/2014 (legge finanziaria di stabilità 2015) e successivo decreto di attuazione con nuove disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (*split payment*);

- il Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013, come modificato dal d.Lgs n. 97/2016, ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni, in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi", e l'art. 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- la L. 4 agosto 2017, n. 124, art. 1, commi 125-129 e la circolare n. 2 dell'11/01/2019 con cui il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali fornisce precisazioni in merito ai nuovi obblighi di pubblicità e trasparenza;
- l'art. 25 del Regolamento di contabilità dell'Unione Terre d'Argine approvato con Deliberazione di Consiglio UTdA n. 56 del 13/12/2017;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e qui richiamate a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto,

di prendere atto

che sono state espletate da parte di ACER delle procedure di copertura delle spese sostenute dai proprietari degli alloggi messi a disposizione dell'Agenzia Sociale per l'Affitto "Affitto Casa Garantito" per le finalità di cui al progetto, viste le posizioni debitorie, comunicate da ACER e acquisite al prot. n. 56763/ 2020 e n. 57005/2020 dei seguenti nuclei familiari:

- ID 41381 territorio di Campogalliano euro 350,00
- ID 60067 territorio di Campogalliano euro 3798,50
- ID 60067 territorio di Campogalliano euro 2174,63
- ID 60055 territorio di Campogalliano euro 3600,00

che il costo complessivo del rimborso è di euro 9.927,13 comprensivo del costo di n. 2 bolli da 2,00 euro per i due documenti di spesa inviati da ACER;

di sub impegnare la cifra di euro 9.927,13 alla voce di bilancio 03400.01.13 "Servizio casa Campogalliano - Contributi finanziati con contributi regionali. Contributi per Agenzia sociale per la casa. Fondo sociale affitti ", centro di costo 05.00.00.00, del bilancio di previsione 2020-2022 (anno 2020), all'impegno n. 918/2020, reimputato a seguito del riaccertamento dei residui, che trova origine nella citata determinazione dirigenziale n. 697 del 13/10/2015;

di dare mandato agli uffici amministrativi di liquidare le fatture ACER di rimborso garanzie anticipate sui fondi costituiti;

di dare atto che l'esecuzione dei servizi è prevista nell'anno 2020 e pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2020;

di dare atto che il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Ramona Vai, Funzionario Coordinatore del Settore dei Servizi Socio-Sanitari del territorio di Campogalliano dell'Unione delle Terre d'Argine, nominato con determinazione dirigenziale n. 1185/2020;

di dare atto che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, in Amministrazione Trasparente, sezione "Provvedimenti", sottosezione "Provvedimenti dirigenti amministrativi" dei dati richiesti in formato tabellare aperto;

di dare atto che si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 26 e 27 del D.lgs 33/2013, come modificato dal D.lgs. n. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, in Amministrazione Trasparente, sezione "Sovvenzioni, contributi, sussidi e vantaggi economici", sottosezioni "Atti di concessione" e "Atti "dell'atto di concessione e dei dati richiesti in formato tabellare aperto del presente atto di concessione.

SETTORE: SERVIZI SOCIALI - INCLUSIONE SOCIALE E CASA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Agenzia sociale per l'affitto - Servizio Affitto Casa Garantito - Fondo di Garanzia - Territorio di Campogalliano - Impegno di spesa.

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2020	9927.13		03400.01.13		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2020	U	918	1		
	Descrizione			Servizio casa Campogalliano - Contributi finanziati con contributi regionali. Contributi per Agenzia sociale per la casa. Fondo sociale affitti		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP		
	Centro di costo	05.10.03.01		Natura di spesa	163..0.02.999	
	Note	Agenzia sociale per l'affitto - Servizio Affitto Casa Garantito - Fondo di Garanzia - Territorio di Campogalliano - Impegno di spesa.				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 1223 DEL 01/12/2020 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 01/12/2020

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore **FRANCESCO SCARINGELLA** ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Agenzia sociale per l'affitto - Servizio Affitto Casa Garantito - Fondo di Garanzia - Territorio di Campogalliano - Impegno di spesa.** ”, n° 360 del registro di Settore in data 27/11/2020

FRANCESCO SCARINGELLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno 15/12/2020 al giorno 30/12/2020.