

Carpi
N. 0035607 del 22/06/2018 - Interno

06 03- - Edilizia privata e SUE-



03600520180035607109



**Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio
dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine**
Delegato per Organizzazione e Funzionamento- COMUNE DI NOVI DI MODENA
Delegato per Gestione Sedute - COMUNE DI CARPI

Prot. Gen.le Carpi N.°

**VERBALE DI SEDUTA DELLA COMMISSIONE
PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E PER IL PAESAGGIO
dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine**
(Campogalliano, Carpi, Novi di Modena, Soliera)

VERBALE N. 8
Seduta del 21/06/2018

A seguito di invito scritto ai componenti, la **Commissione per la Qualità Architettonica e per il Paesaggio dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine**, nominata con delibera della Giunta dell'Unione n.23 del 20.03.2012, e successiva DGU n. 63 del 07.06.2017, si è riunita presso la Sede dello SUE del Comune di Carpi il giorno **24/05/2018** alle ore 15.00, per l'esame dei progetti pervenuti:

Sono presenti:

SI	Ing. Claudia Dana Aguzzoli - -PRESIDENTE
SI	Arch. Pier Paolo Benedetti
SI	Arch. Maria Elena Fabbrucci
SI	Arch. Gaetano Venturelli
SI	Arch. Claudio Zanirato - VICE PRESIDENTE
SI	Arch. Alberto Arletti in qualità di Segretario
NO	Arch. Mara Pivetti in qualità di Vice Segretario

Segretario Verbalizzante: geom.Meraglino Antonino

Il Segretario, riconosciuta valida la seduta per la presenza del prescritto numero dei componenti, sottopone al parere consultivo della Commissione le seguenti pratiche, suddivise per Comune:

IN BASE ALLA DGU N. 63 DEL 07.06.2017 E L'OBBLIGO DI NOMINA DEL PRESIDENTE TRA I MEMBRI DELLA COMMISSIONE STESSA: I COMMISSARI PRESENTI DECIDONO DI NOMINARE PER LA SEDUTA ODIERNA PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE Ing. Claudia Dana Aguzzoli E VICE-PRESIDENTE Arch. Claudio Zanirato



Carpi
N. 0035607 del 22/06/2018 - Interno
06 03- - Edilizia privata e SUE-
03600520180035607109*

**Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio
dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine**
Delegato per Organizzazione e Funzionamento- **COMUNE DI NOVI DI MODENA**
Delegato per Gestione Sedute - **COMUNE DI CARPI**

CARPI

Odg N. 1

Progr. n. 319/2014
N. Prot. 38045/2015
Richiedente: FONDO CARSO S.N.C. DI AZZI PATRIZIA E C.
Localizzazione: VIA REMESINA ESTERNA N. 29
Progettista: RIBALDI MICHELE
Procedimento: richiesta CONTRIBUTO RICOSTRUZIONE
**OGGETTO: DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI FABBRICATO GRAVEMENTE LESIONATO CAUSA
DANNI SISMA 2012.**

Parere: SOSPESA. CONSIDERATO CHE L'EDIFICIO FA PARTE DI UNA PARTICOLARE SERIE DI
FABBRICATI STORICI RURALI dalle CARATTERISTICHE PLANOVOLUMETRICHE E FOROMETRICHE
COMUNI, SI RICHIEDE CONFERMA DEGLI ALLINEAMENTI PREESISTENTI DELLE APERTURE E LA
LEGGIBILITÀ DEI CORPI EDILIZI LIMITANDO LE MODIFICHE AI PROSPETTI PROPOSTE.

Odg N. 2

Progr. n. 28/2014
N. Prot. 22802/2014
Richiedente: LUGLI LISETTA
Localizzazione: VIA PONTICELLO ARGINELLO N. 6
Progettista: CAVAZZUTI VANNI
Procedimento: richiesta CONTRIBUTO RICOSTRUZIONE
**OGGETTO: RIPARAZIONE E RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO CAUSA DANNI SISMA
MAGGIO 2012**

Parere: FAVOREVOLE. Durante l'esame e il voto esce arch.Arletti

Odg N. 3

Progr. n. 561/2018
N. Prot. 26500/2018
Richiedente: CAVAZZUTI EROS
Localizzazione: VIA BUDRIONE MIGLIARINA OVEST N. 74
Progettista: DALLOCO PAOLO
Procedimento: SCIA
**OGGETTO: RESTAURO DI FABBRICATO CON ISOLAMENTO DELLE PARETI DISPERDENTI E DEL
SOFFITTO, MASSETTO A PAVIMENTO CON CREAZIONE AL 2° PIANO DI RIPOSTIGLIO E BAGNO.**
Parere: FAVOREVOLE

Odg N. 4

Progr. n. 675/2018
N. Prot. 30604/2018
Richiedente: BONETTI ALFREDO
Localizzazione: VIA CHIESA CORTILE N. 102
Progettista: MARTINIELLO MATTEO
Procedimento: SCIA
**OGGETTO: ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PER DEMOLIZIONE DI PARETE INTERNA AD UN
DEPOSITO ESEGUITA IN DIFFORMITA' DAI TITOLI ABILITATIVI (RCR 1933/2014 e SCEA 1274/2017)**
Parere: FAVOREVOLE

Odg N. 5



**Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio
dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine**

Delegato per Organizzazione e Funzionamento- **COMUNE DI NOVI DI MODENA**
Delegato per Gestione Sedute - **COMUNE DI CARPI**

Progr. n. 782/2018

N. Prot. 34428/2018

Richiedente: MORSELLI SILVIO

Localizzazione: VIA CAVATA N. 32

Progettista: SANTI MARC'AURELIO

Procedimento: valutazione preventiva

OGGETTO: RECUPERO AD USO RESIDENZIALE DI PARTE DI FABBRICATO AGRICOLO

Parere: SOSPESO. RIVEDERE LA PROGETTAZIONE EVITANDO CHE TRA FRONTI ADIACENTI O
SULLO STESSO FRONTE SI RILEVINO DIFFERENZE NELLA QUOTA DI BANCALE DELLE
FINESTRATURE

Odg N. 6

Progr. n. 1279/2017

N. Prot. RCR 436/2014

Richiedente: FILIPPINI ALDO

Localizzazione: CANALVECCHIO SECCHIA N.21

Progettista: BENATTI LUIGI

Procedimento: RCR

OGGETTO: VARIANTE FINALE ALLA UT 1279/2017 IN EDIFICIO CON VINCOLO RCC

Parere: FAVOREVOLE

Odg N. 7

Progr. n. 1658/2017

N. Prot. 63313/2017

Richiedente: SOCIETA' AGRICOLA LANCELLOTTI PAOLO E ANGELO S.S.

Localizzazione: VIA PIOPELLE N. 1

Progettista: TURRA' SALVATORE

Procedimento: SCIA

OGGETTO: MIGLIORAMENTO SISMICO CON RINFORZO PILASTRI E MURATURE

Parere: FAVOREVOLE A CONDIZIONE CHE SIANO RIVISTI GLI ALLINEAMENTI E IL POSIZIONAMENTO
DEI NUOVI EDIFICI, PRENDENDO A RIFERIMENTO IL CORPO A SERVIZI E PREFERENDO
COPERTURE A DUE FALDE

Odg N. 8

Progr. n. 532/2018

N. Prot. 25520/2018

Richiedente: MAIOLANI SANDRO

Localizzazione: VIA MELONI DI QUARTIROLO N. 80

Progettista: PALTRINIERI GIAN BATTISTA

Procedimento: SCIA

**OGGETTO: ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PER OPERE ESEGUITE IN DIFFORMITA' DAI TITOLI
ABILITATIVI**

Parere: FAVOREVOLE

Odg N. 9

Progr. n. 559/2018

N. Prot. 26415/2018

Richiedente: BERTANI PAOLA

Localizzazione: STRADA S.468 CORREGGIO N. 18

Progettista: MANTOVANI ROBERTO

Procedimento: SCIA

Carpi

N. 0035607 del 22/06/2018 - Interno

06 03- - Edilizia privata e SUE-



03600520180035607109



**Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio
dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine**

Delegato per Organizzazione e Funzionamento- **COMUNE DI NOVI DI MODENA**
Delegato per Gestione Sedute - **COMUNE DI CARPI**

**OGGETTO: ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PER OPERE ESEGUITE IN DIFFORMITA' DAI TITOLI
ABILITATIVI**

Parere: FAVOREVOLE

Odg N. 10

Progr. n. 1151/2017

N. Prot. 42432/2017

Richiedente: SMART LIVING SRL

Localizzazione: VIA TRENTO E TRIESTE N. 57

Progettista: CAMPANA MASSIMO

Procedimento: SCIA

**OGGETTO: RIESAME PRESCRIZIONI CQAPd'U SU RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO A FINI
ABITATIVI**

Parere: SI CONFERMA IL PRECEDENTE PARERE IN RIFERIMENTO AL RECUPERO DELLA FACCIATA
SU STRADA NELL'ASSETTO ORIGINARIO. IN CASO DI IMPOSSIBILITÀ NEL RECUPERO DELLE
LASTRE IN CEMENTO SOTTOBANCALE, LE STESSE POTRANNO ESSERE SOSTITuite DA
ELEMENTI SIMILI PER MATERIALE E CONSISTENZA.

Odg N. 11

Progr. n. 382/2018

N. Prot. 19633/2018

Richiedente: PAGANI SIMONE

Localizzazione: VIA TRENTO E TRIESTE N. 59

Progettista: CAVAZZONI FRANCESCA

Procedimento: SCIA

**OGGETTO: RIESAME PRESCRIZIONI CQAPd'U SU RESTAURO DI ALLOGGIO AI PIANI 2° E 3° E
INSTALLAZIONE FOTOVOLTAICO**

Parere: SI CONFERMA IL PRECEDENTE PARERE IN RIFERIMENTO AL COLORE 'COPPO' DEI
PANNELLI FOTOVOLTAICI, DA PREFERIRE PROPRIO IN FUNZIONE DELLA TUTELA DEI CENTRI
STORICI A LIVELLO DI PERCEZIONE CROMATICA E VISIVA ED AUSPICABILE RICERCA DI POSSIBILE
OMOGENEITÀ DEL COLORE A LIVELLO DI COPERTURE: SCELTA UTILIZZATA DA TEMPO ANCHE
DAGLI ORGANISMI PREPOSTI ALLA TUTELA DEL PAESAGGIO.

Odg N. 12

Progr. n. 398/2018

N. Prot. 19616/2018

Richiedente: GRILLINI GIOVANNI

Localizzazione: VIA 20 SETTEMBRE 1870 N. 17

Progettista: CAGGIATI LINO

Procedimento: SCIA

**OGGETTO: RIESAME PRESCRIZIONI CQAPd'U SU INTERVENTO DI RESTAURO IN ALLOGGIO AL P2
CON INSTALLAZIONE DI PANNELLI FOTOVOLTAICI**

Parere: SI CONFERMA IL PRECEDENTE PARERE IN RIFERIMENTO AL COLORE 'COPPO' DEI
PANNELLI FOTOVOLTAICI, DA PREFERIRE PROPRIO IN FUNZIONE DELLA TUTELA DEI CENTRI
STORICI A LIVELLO DI PERCEZIONE CROMATICA E VISIVA ED AUSPICABILE RICERCA DI POSSIBILE
OMOGENEITÀ DEL COLORE A LIVELLO DI COPERTURE: SCELTA UTILIZZATA DA TEMPO ANCHE
DAGLI ORGANISMI PREPOSTI ALLA TUTELA DEL PAESAGGIO. SI SEGNALE CHE ANCHE LO
SCHEMA PROPOSTO, CON PANNELLI A FILO FALDA E SENZA FASCIA IN COPPI, NON RISPETTA
PARTE DELLE CONDIZIONI GIÀ ESPRESSE NEL PRECEDENTE PARERE.

Odg N. 13

Progr. n. 446/2018

Carpi

N. 0035607 del 22/06/2018 - Interno

06 03- - Edilizia privata e SUE-



03600520180035607109



**Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio
dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine**

Delegato per Organizzazione e Funzionamento- **COMUNE DI NOVI DI MODENA**
Delegato per Gestione Sedute - **COMUNE DI CARPI**

N. Prot. 22109/2018

Richiedente: CONDOMINIO COSTA 1

Localizzazione: VIA BERENGARIO JACOPO N. 31

Progettista: MALAVASI LUCA

Procedimento: SCIA

OGGETTO: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI FABBRICATO RESIDENZIALE A FORMAZIONE DI 6 ALLOGGI CON AUTORIMESSA E ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' ART.17 L.R.23/2004 PER OPERE ESEGUITE IN DIFFORMITA' DAI TITOLI ABILITATIVI

Parere: FAVOREVOLE

Odg N. 14

Progr. n. 592/2018

N. Prot. 27400/2018

Richiedente: ZANELLINI VANNI

Localizzazione: VIA SAN FRANCESCO N. 9

Progettista: FANTI NICOLA

Procedimento: SCIA

OGGETTO: CAMBIO D'USO DA NEGOZIO A BAR-PANINOTECA, CON OPERE.

Parere: FAVOREVOLE A CONDIZIONE CHE SIA RIVISTA L'APPLICAZIONE DELLA L.13 AL BAGNO ACCESSIBILE IN RIFERIMENTO ALL'ACCOSTAMENTO E DISTRIBUZIONE INTERNA

Odg N. 15

Progr. n. 725/2018

N. Prot. 31979/2018

Richiedente: GUIDETTI GIORGIO

Localizzazione: VIA ROCCA GIUSEPPE N. 22

Progettista: BARBI MASSIMO

Procedimento: SCIA

OGGETTO: CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA LABORATORIO AD AUTORIMESSA E ALLARGAMENTO DI APERTURA

Parere: FAVOREVOLE

Odg N. 16

Progr. n. 746/2018

N. Prot. 32334/2018

Richiedente: 3 R.M. IMMOBILIARE S.R.L.

Localizzazione: VIA ALDROVANDI N. 28

Progettista: PALTRINIERI GIAN BATTISTA

Procedimento: SCIA

OGGETTO: OPERE INTERNE AL PIANO SECONDO

Parere: FAVOREVOLE

Odg N. 17

Progr. n. 776/2018

N. Prot. 33935/2018

Richiedente: GOLDONI SUSANNA

Localizzazione: VIA CURTA SANTA CHIARA N. 5 / A

Progettista: PAGLIARULO DARIO

Procedimento: SCIA

OGGETTO: VARIANTE ALLA SCIA 1544/2017 PER MODIFICHE INTERNE E ESTERNE IN FABBRICATO SOGGETTO A RESTAURO

Parere: FAVOREVOLE



**Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio
dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine**

Delegato per Organizzazione e Funzionamento- **COMUNE DI NOVI DI MODENA**
Delegato per Gestione Sedute - **COMUNE DI CARPI**

Odg N. 18

N. Prot. 34417 del 18/06/2018

Progettista: ARCHEM STUDIO ARCHH MANUELA CARLI E ENRICO CONTINI

Procedimento: piano particolareggiato

OGGETTO: PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA DELLA ZONA DI TRASFORMAZIONE INSEDIATIVA, AREE LOCALIZZATE IN ZONA CON SCARSA DOTAZIONE DI PARCHEGGI DI TIPO BBIS – AMBITO B/BIS3 – AREA POSTA IN VIA STOCCOLMA

Parere: FAVOREVOLE A CONDIZIONE CHE SIA INCREMENTATA LA FASCIA DI VERDE PUBBLICO AD EST IN CORRISPONDENZA DEI PARCHEGGI SU VIA SCARLATTI, SOTTRAENDOLA ALL'AREA PIÙ A OVEST. SI EVIDENZIA IN GENERALE LA SCARSA DOTAZIONE DI POSTI AUTO.

Odg N. 19

N. Prot. 34417 del 18/06/2018

Progettista: ARCHEM STUDIO ARCHH MANUELA CARLI E ENRICO CONTINI

Procedimento: piano particolareggiato

OGGETTO: PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA DELLA ZONA DI TRASFORMAZIONE INSEDIATIVA frazionale DI TIPO B – AMBITO B1 – AREA POSTA IN VIA ROMA MIGLIARINA

Parere: SOSPESA. SIA RIVISTA LA PROGETTAZIONE PREVEDENDO L'INCREMENTO DI FASCIA A VERDE ALBERATO A RIDOSSO DELLA STRADA AD ANDAMENTO EST-OVEST A FIANCO DELLA CICLABILE, ELIMINANDO LA FASCIA A SUD DEI NUOVI LOTTI A CONFINE INFERIORE DEL COMPARTO.

NOVI DI MODENA

N. 20 Tipo proc. –SCIA

N. 2017/14/RCR

Richiedente

CASTIELLO FILIPPO

Oggetto

RIPARAZIONE E RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO DANNEGGIATO GRAVEMENTE DAGLI EVENTI SISMICI DEL MAGGIO 2012 (ORD. 518/2012).

Ubicazione

NOVI DI MODENA Via GAZZOLI 135

Progettista

GIUBERTONI Ing. GIULIO

Responsabile procedimento

VITTORIA MARIA

PARERE

RINVIATO ESAME

N. 21 Tipo proc. –SCIA

N. 2016/96/RCR

Richiedente

ZAPPAROLI IVANO

Oggetto

DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO DANNEGGIATO GRAVEMENTE DAGLI EVENTI SISMICI DEL MAGGIO 2012 (ORD. 522/2012).

Ubicazione

S.ANTONIO IN MERCADELLO Via MAZZARANA 58

Progettista

RIGHI Arch. STEFANO

Responsabile procedimento

VITTORIA MARIA

PARERE

FAVOREVOLE. Espone il progetto l'arch.Righi che esce prima della discussione e voto.

N. 22 Tipo proc. – SCIA

N. 2015/60/RCR

Richiedente

DOSSO di Giovannoli Alberto e C. s.n.c.

Oggetto

LAVORI DI RIPARAZIONE E RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO

Carpi

N. 0035607 del 22/06/2018 - Interno

06 03- - Edilizia privata e SUE-



03600520180035607109



**Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio
dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine**

*Delegato per Organizzazione e Funzionamento- COMUNE DI NOVI DI MODENA
Delegato per Gestione Sedute - COMUNE DI CARPI*

**SISMICO DI EDIFICIO TUTELATO DALLA PIANIFICAZIONE (RCB-
SCHEDE N. 252) ADIBITO A DEPOSITO ATTREZZI, OGGETTO DI
ORDINANZA DI INAGIBILITA' A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL
MAGGIO 2012 (ORD. N. 421/2014)**

Ubicazione
Progettista
Responsabile procedimento
PARERE

NOVI DI MODENA Via GAZZOLI 145
BERTOZZI Geom. ROBERTO
VITTORIA MARIA
FAVOREVOLE A CONDIZIONE CHE SIA INTONACATO L'INTERO
EDIFICIO ANCHE PER MASCHERARE IL CORDOLO ESISTENTE

N. 23 Tipo proc. -PDC
Richiedente
Oggetto

N. 2018/5/RCR

SPI.ZA S.A.S. DI ZAMBONI ALICE E C
**DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO EX CINEMA
MOCAMBO, DICHIARATO INAGIBILE A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI
DI MAGGIO 2012 (ORDINANZA N. 1377/2012) - UMI 07/10**

Ubicazione
Progettista
Responsabile procedimento
PARERE

S.ANTONIO IN MERCADELLO Via MAZZARANA
BONI Ing. EMANUELE
VITTORIA MARIA
FAVOREVOLE

N. 24 Tipo proc. - SCIA
Richiedente
Oggetto

N. 2016/2/RCR

SALVATERRA VITTORIO
**DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI FABBRICATO AD USO
PRODUTTIVO DANNEGGIATO GRAVEMENTE DAGLI EVENTI SISMICI
DEL MAGGIO 2012 (ORD. 1581/2012).**

Ubicazione
Progettista
Responsabile procedimento
PARERE CQ

NOVI DI MODENA Via STRAZZETTO 14
BOCCI Arch. Giuseppe
VITTORIA MARIA
FAVOREVOLE A CONDIZIONE CHE SIANO RIDOTTI I FINESTRINI ALLE
DIMENSIONI ORIGINARIE, SIA INTERAMENTE INTONACATO L'EDIFICIO
SENZA LASCIARE PILASTRATURE FACCIA A VISTA, E CHE IL PORTICO
FRONTE NORD ABBAIA L'ORIGINARIO NUMERO DI PILASTRI SECONDO
LA CONFIGURAZIONE PREESISTENTE

N. 25 Tipo proc. - SCIA CON ATTI PRESUPPOSTI N. 2016/145/RCR
Richiedente
Oggetto

IMMOBILIARE LA FONDIARIA S.R.L.
**DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI DUE CIVILI ABITAZIONI
DANNEGGIATE DAGLI EVENTI SISMICI DEL MAGGIO 2012 (ORDINANZA
N. 510/2012)**

Ubicazione
Progettista
Responsabile procedimento
PARERE CQ

NOVI DI MODENA Via SERRAGLI 15
LUPPI Geom. MATTEO
VITTORIA MARIA
SOSPESA. SIA RIVISTA LA PROPOSTA PROGETTUALE PUNTANDO AL
RISPETTO DELL'ASSETTO ORIGINARIO DEL FRONTE OVEST (E IN
GENERALE DEGLI ALLINEAMENTI E PASSI DELLA FOROMETRIA E LA
POSIZIONE DELLA SCALA ORIGINARIA; SIA PRODOTTO IL
PARTICOLARE QUOTATO DEL CORNICIONE ANCHE IN RELAZIONE
ALLA REALIZZAZIONE DEL CAPPOTTO CHE NON DOVRÀ VEDERE
RIDOTTO LO SPORTO/CORNICIONE NELLA SUA CONFIGURAZIONE
ORIGINARIA.

N. 26 Tipo proc. - SCIA I.L. DIFFERITO

N. 2017/100/RCR

Richiedente
Oggetto

MANICARDI MARA
RIPARAZIONE E RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI

Comune di Novi di Modena - Arch. Mara Pivetti - tel. 059.6789241 - fax 059.6789123 - territorio@comune.novi.mf.it
Comune di Carpi - Arch. Alberto Arletti - tel. 059.649145 - fax 059.649141 - alberto.arletti@comune.carpi.mo.it



**Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio
dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine**

*Delegato per Organizzazione e Funzionamento- COMUNE DI NOVI DI MODENA
Delegato per Gestione Sedute - COMUNE DI CARPI*

**FABBRICATO AD USO COMMERCIALE, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI
SISMICI DEL MAGGIO 2012 (ORD. 1376/2012) - UMI 07/11**

Ubicazione
Progettista
Responsabile procedimento
PARERE CQ

NOVI DI MODENA Via FRATELLI ROSSELLI 14
GHIDONI Arch. PAOLA
VITTORIA MARIA
FAVOREVOLE

N. 27 Tipo proc. – RCR
Richiedente
Oggetto

N. 2017/36/RCR

CEFALO CRISTIAN
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER LA RIPARAZIONE E IL RIPRISTINO
CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO
DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL MAGGIO 2012 (ORD. 1661-
1662/2012) - UMI 01/35**

Ubicazione
Progettista
Responsabile procedimento
PARERE CQ

NOVI DI MODENA C.so Marconi 11
BERLUCCHI arch. Giovanni
VITTORIA MARIA
SOSPESA: SIANO PRODOTTI ELABORATI FOTOGRAFICI DELL'INTERA
FACCIATA ADIACENTE E DELL'INTORNO; LE APERTURE AL PIANO
TERRA DOVRANNO RESTARE IN NUMERO DI DUE COME DA PIR,
ANCHE DI DIMENSIONI DIVERSE.

N. 28 Tipo proc. – AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 2017/12
Richiedente
Oggetto

ANDREOLI ENRICO
**RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE
E DEPOSITO ATTREZZI AGRICOLI, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI
SISMICI DEL MAGGIO 2012.**

Ubicazione
Progettista
Responsabile procedimento
PARERE

NOVI DI MODENA Via PONTE TINTORE 12
COCCONI Ing. DAVIDE
FREDDI FEDERICA
RINVIATO ESAME

N. 29 Tipo proc. – VALUTAZIONE PREVENTIVA N. 2017/1
Richiedente
Oggetto

FORTICHIARI ALESSANDRA
**RICHIESTA DI VALUTAZIONE PREVENTIVA RELATIVA ALLA
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI FABBRICATO AD USO CIVILE
ABITAZIONE CON VINCOLO DI PIANIFICAZIONE RCB (SCHEDA N.26)
DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL MAGGIO 2012**

Ubicazione
Progettista
Responsabile procedimento
PARERE CQ

NOVI DI MODENA Via PROVINCIALE MANTOVA 72
RIGHI Arch. STEFANO
VITTORIA MARIA
FAVOREVOLE A CONDIZIONE CHE LA REALIZZAZIONE DEL CAPPOTTO
NON VEDA RIDOTTO LO SPORTO/CORNICIONE NELLA SUA
CONFIGURAZIONE ORIGINARIA Espone il progetto l'arch.Righi che esce
prima della discussione e voto.

N. 30 Tipo proc. – SCIA I.L. DIFFERITO N. 2018/52
Richiedente
Oggetto

AZ. AGR. TOSI FEDERICO E RAGAZZI MAURIZIO S.S.
**OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MIGLIORAMENTO
SISMICO DI FABBRICATO AGRICOLO AD USO FIENILE**

Ubicazione
Progettista
Responsabile procedimento
PARERE CQ

NOVI DI MODENA Via PONTE TINTORE 20
TODARO Arch. GIUSEPPE
VITTORIA MARIA
FAVOREVOLE



**Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio
dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine**
Delegato per Organizzazione e Funzionamento- COMUNE DI NOVI DI MODENA
Delegato per Gestione Sedute - COMUNE DI CARPI

VERBALE N.8
Seduta del 21/06/2018

Carpi
N. 0035607 del 22/06/2018 - Interno
06 03- - Edilizia privata e SUE-



03600520180035607109

Ing. Claudia Dana Aguzzoli.....

Arch. Pier Paolo Benedetti.....

Arch. Maria Elena Fabbrucci.....

Arch. Gaetano Venturelli.....

Arch. Claudio Zanirato.....

Arch. Alberto Arletti.....

Arch. Mara Pivetti