



**Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio
dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine**

Delegato per Gestione Sedute – **COMUNE DI CARPI**

**VERBALE DI SEDUTA DELLA COMMISSIONE
PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E PER IL PAESAGGIO
dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine
(Campogalliano, Carpi, Novi di Modena, Soliera)**

VERBALE N.19

Seduta del 19/09/2023

A seguito di Convocazione Prot.Gen.le Carpi n. 42179 del 28/06/2023 ai componenti, la Commissione per la Qualità Architettonica e per il Paesaggio dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine, nominata con delibera della Giunta dell'Unione n.147 del 07.12.2021, si è riunita in modalità 'remoto' il giorno 19/09/2023 alle ore 16.00, per l'esame e valutazione dei progetti pervenuti.

Sono presenti alla seduta in audio video conferenza:

SI	Arch. Fausto Barbolini
SI	Arch. Matilde Bianchi - PRESIDENTE
SI	Arch. Davide Calanca
SI	Arch. Enrico Guaitoli Panini - VICE PRESIDENTE
SI	Arch. Enrico Termanini
SI	Arch. Alberto Arletti in qualità di Segretario

Segretario Verbalizzante: Bagnoli Stefano

Tecnici referenti dei Comuni per le pratiche all'Ordine del Giorno:

Bagnoli Stefano, *Comune di Carpi*

La riservatezza di quanto trattato è garantita da accesso controllato, consentito solo alle persone convocate, attraverso il sistema *Google Meet* della *Jsuite Terred'Argine* in modalità remota.

IN BASE ALLA DGU n.147 del 07.12.2021, punto 3, I COMMISSARI HANNO NOMINATO PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE l'Arch. Matilde Bianchi, e VICE-PRESIDENTE l'Arch. Enrico Guaitoli Panini.

Il Segretario, riconosciuta valida la seduta per la presenza del prescritto numero dei componenti:

- sottopone al parere consultivo della Commissione le seguenti pratiche, suddivise per Comune:



**Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio
dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine**

Delegato per Gestione Sedute – **COMUNE DI CARPI**

CARPI

N. 1

Tipo procedimento: SCIA n. 2478/2022 prot. gen. n. 85758 del 31/12/2022

Richiedente: F.lli Acerbi

Oggetto: **RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI EDIFICIO RURALE - INTEGRAZIONE**

Ubicazione: Via Guastalla, 61

Progettista: Geom. Daniele Zannoni

Responsabile procedimento: Geom. Stefano Cavazzuti

Parere: PRESO ATTO DELLA MODIFICA DELLO SPORTO DI COPERTURA ESEGUITA NEL CORSO DEI LAVORI, ESAMINATE LE PROPOSTE PROGETTUALI MIRATE A RISOLVERE L'ALTERAZIONE CREATA, CONSIDERATE LE TRASFORMAZIONI CHE IL FABBRICATO HA SUBITO NEL TEMPO, CHE HANNO PORTATO AD UNA SUA DIVERSA CONFIGURAZIONE PLANIVOLUMETRICA RISPETTO ALLA SITUAZIONE PRECEDENTE AL 1997, RITENUTO CHE L'ATTUALE MODIFICA APPORTATA AL CORNICIONE NON ALTERI SOSTANZIALMENTE L'ASPETTO FINALE DEL FABBRICATO ED IL SUO INSERIMENTO NEL PAESAGGIO CIRCOSTANTE, LA COMMISSIONE È FAVOREVOLE, A MAGGIORANZA, ALLA SOLUZIONE "A" PROPOSTA, FINALIZZATA A MITIGARE VISIVAMENTE LA PERCEZIONE DELL'INCREMENTO DELLO SPESSORE DEL CORNICIONE RISPETTO ALLA DIMENSIONE PREESISTENTE.