



**Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio
dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine**

Delegato per Gestione Sedute – **COMUNE DI CARPI**

**VERBALE DI SEDUTA DELLA COMMISSIONE
PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E PER IL PAESAGGIO
dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine
(Campogalliano, Carpi, Novi di Modena, Soliera)**

VERBALE N.23

Seduta del 14/11/2023

A seguito di Convocazione Prot.Gen.le Carpi n. 42179 del 28/06/2023 ai componenti, la Commissione per la Qualità Architettonica e per il Paesaggio dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine, nominata con delibera della Giunta dell'Unione n.147 del 07.12.2021, si è riunita in modalità 'remoto' il giorno 14/11/2023 alle ore 16.00, per l'esame e valutazione dei progetti pervenuti.

Sono presenti alla seduta in audio video conferenza:

SI	Arch. Fausto Barbolini
SI	Arch. Matilde Bianchi - PRESIDENTE
NO	Arch. Davide Calanca
SI	Arch. Enrico Guaitoli Panini - VICE PRESIDENTE
SI	Arch. Enrico Termanini
SI	Arch. Alberto Arletti in qualità di Segretario

Segretario Verbalizzante: Bagnoli Stefano

Tecnici referenti dei Comuni per le pratiche all'Ordine del Giorno:

Domati Marco, *Comune di Campogalliano*

Bagnoli Stefano, *Comune di Carpi*

La riservatezza di quanto trattato è garantita da accesso controllato, consentito solo alle persone convocate, attraverso il sistema *Google Meet* della *Jsuite Terred'Argine* in modalità remota.

IN BASE ALLA DGU n.147 del 07.12.2021, punto 3, I COMMISSARI HANNO NOMINATO PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE l'Arch. Matilde Bianchi, e VICE-PRESIDENTE l'Arch. Enrico Guaitoli Panini.

Il Segretario, riconosciuta valida la seduta per la presenza del prescritto numero dei componenti:

- sottopone al parere consultivo della Commissione le seguenti pratiche, suddivise per Comune:



**Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio
dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine**

Delegato per Gestione Sedute – **COMUNE DI CARPI**

CAMPOGALLIANO

N. 1

Tipo procedimento: SCIA prot. n. 10825 del 02/11/2023
Richiedenti: BARTOLACELLI STEFANO e SETTI MORENA
Oggetto: **RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO**
Ubicazione: via Cicerone, 2
Progettista: Geom. Davide D'Odorico
Istruttore: Geom. Marco Domati

Parere: SFAVOREVOLE. SIA EVITATA LA MODIFICA DEI FINESTRINI DELL'EX STALLA SUI PROSPETTI NORD ED EST PER REALIZZARE FINESTRE DI TAGLIO RESIDENZIALE; I PANNELLI FOTOVOLTAICI DEVONO ESSERE DI COLORE SIMILE A QUELLO DEL MANTO DI COPERTURA COME DA DOCUMENTO DI INDIRIZZI DELLA COMMISSIONE; NELL'AREA ESTERNA SIANO MANTENUTE LE ALBERATURE E LE SIEPI ESISTENTI, SIANO PREVISTI ALBERI PER OMBREGGIARE I POSTI AUTO DI PERTINENZA E AD USO PUBBLICO, PER I QUALI È DA EVITARE UNA POSIZIONE INTERFERENTE CON LE ALBERATURE ESISTENTI.

CARPI

N. 2

Tipo procedimento: SCIA IN VARIANTE N. 1261/2023, prot gen. 67751 del 23/10/2023 e integrazioni prot. n. 68181 del 24/10/2023
Richiedente: ZUCCATI LUCIANO
Oggetto: **VARIANTE ALLA SCIA UT N. 1356/2022 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RINFORZO SISMICO**
Ubicazione: via Chiesa di Cibeno, 14
Progettista: Geom. Marzio Pedrini
Responsabile procedimento: Geom. Antonino Meraglino
Istruttore: Ing. Elisabetta Pecorelli

Parere: FAVOREVOLE.